

Stockholms stads fastighetsnämnd

och i samband därmed stående institutioner.

Fastighetsnämnden.

Vasagatan 4 (Pa: Fack, Sth 1); t. 22 35 80 (växel). Nämnden sammanträder i regel varannan helgfri tisdag kl. 15.30.

Förvaltningen av stadens fasta egendom ålåg tidigare i huvudsak drätselnämndens första avdelning. År 1908 tillsatte emellertid stadsfullmäktige — närmast i avsikt att främja egnehemsrörelsens utveckling — en särskild nämnd, **lantegendomsnämnden**, för handhavande av förvaltningen av stadens utanför dess dåvarande jurisdiktion belägna egendomar, där ej någon del av dem ställts under förvaltning av annan myndighet. Lantegendomsnämnden hade även att ombesörja erforderliga åtgärder för dessa områdens tillgodogörande för olika ändamål, deras förseende med kommunikationer samt avlopps-, vatten- och andra ledningar, för så vitt dessa åtgärder icke uppdragits åt annan myndighet, ävensom upplåtelse eller försäljning av mark samt beviljande av lån för byggnadsändamål.

I samband med de utredningar, som föregingo 1920 års omorganisation av Stockholms kommunalförvaltning, framlades ett förslag om skapande av en särskild fastighetsstyrelse, som skulle övertaga stadens samlade fastighetsförvaltning. I huvudsaklig anslutning till detta förslag beslöt stadsfullmäktige den 18 november 1918 att inrätta **Stockholms stads fastighetsnämnd**. Nämnden började sin verksamhet den 1 januari 1919, varvid den övertog förutom lantegendomsnämndens verksamhet dels de under drätselnämnden hörande organen för stadens fastighetsförvaltning, dels den av dåvarande bostadskommittén utövade verksamheten till bostadsbristens lindrande m. m. I samband med att fastighetsnämndens uppgift vidgades till att omfatta även husbyggnader för stadens räkning fick den år 1920 från drätselnämnden även övertaga det dåvarande byggnadskontorets arkitekturavdelning. (Betr. fastighetsnämndens tillkomst, se även sid. 124 o. 143.)

Nu gällande instruktion för fastighetsnämnden antogs av stadsfullmäktige den 25 april 1960. Enligt denna har nämnden till uppgift att handha förvaltningen av stadens fastigheter och tomt-rätter, frågor om förvärv, avhändande eller upplåtelse av fastigheter, tomt-rätter och servitut, stadens markexploaterings- och husbyggnadsverksamhet samt åtgärder till främjande av bostadsförsörjningen; allt i den omfattning nyssnämnda uppgifter icke tillkomma annan stadens nämnd eller stadsfullmäktige för särskilt fall annat besluta (jfr vad som anföres om AB Strada, se sid. 163 och 601).

Det åligger nämnden vidare, med nyssnämnda begränsning, att vidtaga åtgärder för att möta den efterfrågan på mark, bostäder och lokaler för olika ändamål, som staden anses böra tillgodose; att tillhandahålla stadens övriga nämnder eller andra kommunala organ mark eller lokaler, som för deras verksamhet erfordras; att ha den befattning med bostadsärenden, som enligt allmän lag eller författning åligger eller kan åligga kommunalt organ; att handlägga ärenden angående gatumarkensättning och gatubyggnadskostnadsbidrag; att ombesörja de angelägenheter i övrigt, vilkas vård av stadskollegiet till nämnden överlämnas; samt att inom sitt förvaltningsområde lämna stadsfullmäktige, stadskollegiet, borgarråden, stadskansliet och stadens nämnder det biträde, som av dem åskas.

Nämnden äger utöva stadens beslutanderätt i vad avser dels förvärv och överlåtelse av mark och byggnad för genomförande av stadsplan, tomtindelning, byggnadsplan eller generalplan under förutsättning att antingen arealen icke överstiger 100 m² eller värdet icke överstiger 100 000 kronor, dels upplåtande eller förvärv av servitutsrätt under förutsättning att värdet icke överstiger 100 000 kronor.

Nämnden äger uppdraga åt särskild inom nämnden bildad avdelning (delegation) eller åt ledamot av nämnden eller åt tjänsteman lydan- de under nämnden, att på villkor, som nämnden äger föreskriva, å nämndens vägnar fatta beslut i ärenden, som röra 1) förmedling av statliga lån och bidrag för bostadsanskaffning och hyreslindring ävensom för samlingslokaländamål, 2) på nämnden ankommande hyreskontroll i statsbelånade fastigheter, 3) beviljande av lån, byggnadskreditiv och bostadsbidrag ur till nämndens förfogande ställda medel ävensom i samband härmed erforderliga värderingar m. m., 4) försäljning eller annan överlåtelse av subventionerad fastighet eller tomt rätt, 5) stadgar för av staden subventionerade bostadsföreningar m. fl. ävensom arvoden till ledamöter och suppleanter i styrelsen samt revisorer i sådana föreningar, 6) ritningar till byggnader, som uppföras å stadens mark eller till vilka staden lämnar eller förmedlar bostadslån, ävensom ritningar till byggnader, vilka nämnden själv uppför, 7) fördelningen av stadens småstuge-, tjänstemanna-, villa- och radhusbyggen, 8) den allmänna byggnadsregleringen, 9) upphandlingar, entreprenader, transporter och utförande av arbeten, 10) nyttjanderättsupplåtelser samt befrielse från eller uppskov med byggnadsskyldighet, 11) försäljning av skogsprodukter och grus m. m., 12) sådana mindre stadsplaneändringar, som icke avse stadsplanens grunddrag eller innebära större avvikelser från rådande för-

hållanden, 13) ärenden angående gatemarkser-sättning och bidrag till gatubyggnadskostnad, 14) förvärfv eller avhändande av mark, bygg-nad eller servitut för genomförande av stadsplan, tomtindelning, byggnadsplan eller generalplan, 15) tomtindelning, tomtmätning, avstyckning, gränsbestämning eller sammanläggning av fastig-het, 16) remisser i hyres- och arrendeärenden från annan myndighet än stadsfullmäktige.

I avsikt att åstadkomma en form för smi-digare handläggning av ärenden rörande fastig-hetsförvärfv för stadens räkning beslöto stads-fullmäktige år 1956 ombilda det av staden ägda Aktiebolaget Strada till ett bolag för fastig-hetsförvärfv och vissa därmed sammanhängande uppgifter (Kf 1956: nr 48) (se även sid. 601).

Nämndens verkställande organ utgöres av fastighetskontoret, vars chef är fas-tighetsdirektören. Vid sammanträde med nämnden skall fastighetsdirektören närvara med rätt att deltaga i överläggningen samt att därvid framställa förslag och få sin mening an-tecknad i protokollet.

Fastighetsnämnden består av, förutom ord-förande, som utses av stadskollegiet bland bor-garråden, sex andra ledamöter, vilka jämte sex suppleanter väljas av stadsfullmäktige för två år, varvid halva antalet avgår varje år. Nämnden utser vid början av varje tjänstgöringsår vice ordförande.

Stadsfullmäktiges val av ledamöter och suppleanter ägde rum för åren 1960—1961 den 14 december 1959 och för åren 1961—1962 den 8 december 1960.

Författningar. Instruktion för Stockholms stads fastighetsnämnd, antagen av SF 25 april 1960 (Kf 1960: nr 23).

Främjande av bostadsförsörj-ningen m. m. Lag 10 juli 1947 om kom-munala åtgärder till bostadsförsörjningens främ-jande (SFS 1947: nr 523), med ändr. K. kung. 30 dec. 1947 med vissa bestämmelser ang. tillämp-ningen av nämnda lag (SFS 1947: nr 1011), med ändr. K. kung. 24 maj 1957 om tertiärlån m. m. (SFS 1957: nr 360), med ändr. K. kung. 24 maj 1957 om egnahems lån m. m. (SFS 1957: nr 359), med ändr. K. kung. 24 maj 1957 om familje-bostadsbidrag (SFS 1957: nr 358), med ändr. K. kung. 29 aug. 1958 ang. avskrivning av stats-bidrag till anordnande av pensionärshem m. m. (SFS 1958: nr 484). K. kung. 29 aug. 1958 om pensionärsbostadsbidrag (SFS 1958: nr 483), med ändr. K. kung. 24 maj 1957 om statslån för an-ordnande av allmänna samlingslokaler m. m. (SFS 1957: nr 367) och om statsbidrag till an-skaffning av inventarier för allmänna samlings-lokaler m. m. (SFS 1957: nr 368). K. kung. 1 juni 1956 om statslån till kollektiva tvätte-rier m. m. (SFS 1956: nr 334), med ändr.

Gatukostnadsbestämmelser m. m. K. m:ts brev 4 nov. 1955 ang. fastställelse av be-stämmelser om bidrag till gatubyggnadskostnad i Stockholm (Kf 1955: nr 53).

Stat 1961.

	Drift- budgeten	Kapital- budgeten
	Skattemedel	
Utgifter	136 435 949	1 781 500
Inkomster	107 372 500	1 750 800
Överskjutande utgifter	29 063 449	30 700

Lånemedel

Utgifter (inkl. efterbe- villningar för 1960)	—	43 311 350
--	---	------------

Av överskjutande utgifter på driftbudgeten hän-för sig bl. a. till

bostadspolitiska åtgärder . .	kr. 16 041 400
markfrågor och exploaterings- verksamhet	> 3 147 949
fastighetsförvaltning	> 8 881 100

Fastighetsnämndens ledamöter.

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Frank, P. W., borgarråd, stadsfullm.; t. 54 05 00
(växel); träffas i stadshuset vardagar efter
överenskommelse.

Vice ordförande.

*Aronson, S. A., direktör, stadskollegiets ordf.

Övriga ledamöter.

Bohman, B. G., direktör.

Göransson, C. G. E., förste ombudsman, stads-
fullm.

*Johannesson, E. G. V., direktör, stadsfullm.

*Johansson, S., direktör, stadsfullm.

Thörnlund, J. A. F., redaktör, stadsfullm.

Suppleanter.¹⁾

*Ahldin, K. E. H., ombudsman.

Andersson, Sten S., sekreterare, stadsfullm.

Modig, J.-O., direktör.

*Nordin, E. A., försäkringsdirektör, stadsfullm.

Wedberg-Larsson, A. A. Elvira, fru, stadsfullm.

*En vakant.

Sekreterare.

Dahlén, S. G., fastighetssekreterare (se sid. 165).

¹⁾ Vid förfall för ledamöterna skola enligt beslut av nämnden suppleanterna inträda i följande ordning: för ordföranden suppleanterna Nordin, Modig, Wedberg-Larsson, Ahldin och Andersson; för vice ordföranden samt ledamöterna Johannesson, Göransson och Thörnlund suppleanterna Wedberg-Larsson, Ahldin, Andersson, Modig och Nordin; för ledamöterna Bohman och Johansson suppleanterna Nordin, Modig, Wedberg-Larsson, Ahldin och Andersson.

FSN

Fastighetsnämndens delegerade.

Författning. Instruktioner för Stockholms stads fastighetsnämndens byggnads-, mark-, förvaltnings- och tjänstedelegerade, utfärdade av nämnden 30 aug. 1960 (Kf 1960: nr 41).

Byggnadsdelegerade

(för handläggning av ärenden rörande bostadsförsörjning och byggnadsverksamhet).

Frank, P. W., ordf. (självskr.); **Aronson, S. A.; Johannesson, E. G. V.; Bohman, B. G.; Thörn-lund, J. A. F.**

Suppleanter: **Nordin, E. A.; Ahldin, K. E. H.; Andersson, Sten S.;** en vakant.

Markdelegerade

(för handläggning av ärenden, sammanhängande med genomförandet av stadsplan och tomtindelningar samt upplåtelse av stadens mark för permanent nyttjande).

Frank, P. W., ordf. (självskr.); **Aronson, S. A.; Göransson, C. G. E.; Thörn-lund, J. A. F.; Johansson, S.**

Suppleanter: **Bohman, B. G.; Wedberg-Larsson, A. A. Elvira; Nordin, E. A.; Andersson, Sten S.**

Förvaltningsdelegerade

(för handläggning av ärenden, sammanhörande med förvaltningen av stadens under nämnden ställda fastigheter, egendomar och inrättningar).

Frank, P. W., ordf. (självskr.); **Aronson, S. A.; Göransson, C. G. E.; Bohman, B. G.**

Suppleanter: **Johansson, S.; Modig, J.-O.; Wedberg-Larsson, A. A. Elvira.**

Tjänstedelegerade

(för förberedande behandling av ärenden angående tjänstetillsättningar m. m.).

Frank, P. W., ordf. (självskr.); **Johannesson, E. G. V.; Göransson, C. G. E.; Bohman, B. G.; Thörn-lund, J. A. F.**

Exploateringsdelegerade

(för handläggning av vissa frågor angående utbyggnaden av Farsta centrum).

Frank, P. W., ordf. (självskr.); **Aronson, S. A.; Johannesson, E. G. V.; Bohman, B. G.; Thörn-lund, J. A. F.**

Delegerade för verkställande av en samlad översyn i skilda avseenden för nedbringande av bostadskostnaderna.

(Delegationen, som är gemensam för fastighetsnämnden och drätsel-nämnden, tillkom genom beslut av dessa nämnder den 15 januari 1952.)

Mehr, Hj. L., borgarråd, stadsfullm., ordf., **Andersson, Carl Albert,** direktör, stadsfullm:s ordf., **Lind, B.,** redaktör, stadsfullm. (representanter för drätsel-nämnden); **Frank, P. W.,** borgarråd, stadsfullm., **Johansson, S.,** direktör, stadsfullm., **Aronson, S. A.,** direktör, stadskollegiets ordf. (representanter för fastighetsnämnden).

Revisorer.

Stadsfullmäktige utse vartannat år i december tre revisorer jämte två suppleanter för granskning av fastighetsnämndens, styrelsens för hyresnämndernas centralkansli m. m., styrelsens för bostadsförmedlingen och byggnadsnämndens räkenskaper och förvaltning under de två nästföljande åren. Nuvarande revisorer och suppleanter äro utsedda för åren 1960—1961.

***Andersson, K. Gösta,** öververkmästare, stadsfullm., ordf.

***Hedellius, A. Hj.,** lektor.

***Schützler, G. V.,** tjänsteman.

Suppleanter:

***Dunberg, S.,** ombudsman.

***Ericsson, O. E.,** kamrer.

Gemensam förvaltning.

Till fastighetsnämndens gemensamma förvaltning hänföres nämndens sekretariat samt fastighetskontorets kansli med lönebyrån och samtliga avdelningar med undantag för arkitekt- och byggnadsavdelningarna och småstugebyrån.

Fastighetsnämndens sekretariat.

Vasagatan 4, 3 tr. (Pa: Fack, Sth 1); t. 22 35 80 (växel); expeditionstid: 8—16,15, lördagar och dag före helgdag 8—13 (april—september fredagar 8—15,15, lördagar stängt).

Sekretariatet förestås av fastighetssekreteraren. Fastighetssekreteraren åligger bl. a. att föra protokoll vid nämndens och dess delegationers sammanträden samt att uppsätta beslutade skrivelser och utlåtanden m. m.

Fastighetssekreterare (26).

Dahlén, S. G.

Sekreterare (20).Thörne, O. F.; Åberg, A. J. L., tj. (se nedan),
tf. Lorenius, J. F.

En kontorsskrivare, två kanslibiträden.

Fastighetskontoret.*Adresser och telefoner: se nedan; expeditionstid: 8—16,15, lördagar och dag före helgdag 8—13 (april—september fredagar 8—15,45, lördagar stängt).*

Fastighetskontorets verksamhet är i enlighet med av stadsfullmäktige den 29 juni 1953 och den 19 december 1960 godkända förslag till omorganisation (Utl. 1953: nr 257, 1960: nr 354), fördelad på följande avdelningar m. m., nämligen markvärderingssektionen, kansliet med lönebyrån, bostadsavdelningen, markavdelningen, saneringsavdelningen, fastighetsförvaltningsavdelningen, arkitektavdelningen, byggnadsavdelningen samt småstugebyrån.

Fastighetskontorets chef är fastighetsdirektören, vilken bl. a. åligger att bereda och för fastighetsnämnden föredraga de ärenden, som nämnden har att avgöra. Vissa sådana löpande ärenden, som handläggas av nämndens delegationer, beredas och föredragas av avdelningscheferna.

Fastighetsdirektör (B 8)

(tjänstetillägg 3,900 kr.).

Ljungberger, A. T. (förordn. t. o. m. 30/9 1962),
Vasagatan 4, 3 tr. (Pa: Fack, Sth 1); t.
22 35 80 (växel); mottagningstid: 11—12.

Fastighetsdirektören direkt underställd personal.

Överingenjör (B 5).

Lundwall, N. B.

Fastighetsintendent (B 1).

Vakant, tf. Wiström, J. O.

Sekreterare (22).Näsström, N.-O., tj. (se sid. 169), tf. Åberg,
A. J. L.*Stadsadvokat* (B 1)¹).

Witt-Strömer, B. G. H. (se sid. 130).

Förste amanuens (18,912 kr.)¹).

Lindberg, S. (se sid. 130).

Markvärderingssektionen.

Markvärderingssektionen, som sorterar direkt under fastighetsdirektören, har till uppgift att ombesörja fastighetsvärderingar i samband med vissa fastighetsförvärv främst i innerstaden.

Fastighetsintendent (B 2).

Krook, C. G.

Förste ingenjör (B 1).

Löwe, A. F.

Förste avdelningsingenjör (27).

Holm, K. I.

Förste avdelningsingenjörer (26).Broberg, C. E. Å., tj. (se sid. 554); Stenbom,
S. K.-G.*Ingenjörer* (22).

Tre vakanta.

Ingenjörer (19).

Sandholm, G.; Åhlén, B. E.

Kalkylator (17).

Eriksson, A. F.

Ett kanslibitråde.

Kansliet med lönebyrån.Vasagatan 4, 3 och 5 tr. (Pa: Fack, Sth
1); t. 22 35 80 (växel).

Kansliet har till uppgift att handlägga tjänsteftärdar av större betydelse, lämna biträde åt fastighetsdirektören med vissa sekreterargörömmål m. m., ombesörja diariieföring och registrering av till fastighetsnämndens och fastighetskontorets handläggning hörande ärenden, expediering av utlåtanden, skrivelser m. m., uppsätta föredragningslistor till nämndens sammanträden samt verkställa upphandling av kontorsförrådigheter. Lönebyrån handlägger fastighetskontorets löne- och personalärenden.

Sekreterare (24).

Starell, K. E.

Sekreterare (20).Eriksson, S., tj. (se sid. 169), tf. Bergkvist,
I. T. R.*Förste kammarskrivare* (17).

Nikander, R. E.

Personalkonsulent (17).

Lindeberg, Gert E.

Kammarskrivare (15).

Borggren, F. W.; Malmström, Birgit H. E.

¹) Tjänsten upptagen å stadskansliets lönestat

Kontorsassistent (12).

Skogh, f. Allenius, A. Alice.

Förste kontorsskrivare (11).

Lundqvist, f. Winberg, Margit B., tjf. (se sid. 180),
tf. Pukalo, f. Zackén, Märta S.

Kontorsskrivare (9).

Alm, K. L., tjf. (se sid. 187), tf. Ljunggren, f. Gustavsson, Marianne; Jonsson, Dora.

En *förste vaktmästare*, en *förste expeditionsvakt*, tre *kanslibiträden*, en *expeditionsvakt*, två *kontorsbiträden*, två *telefonister*, två *expeditionsbiträden*.

Förtroendeläkare.

Dalhamn, T. (se sid. 159).

Bostadsavdelningen.

Vasagatan 4—6, 4 tr. (Pa: Fack, Sth 1);
t. 2235 80 (växel).

Bostadsavdelningens uppgift är att bereda och framlägga förslag i de frågor, som fastighetsnämnden har att handlägga på bostadspolitikens område. Avdelningen arbetar på tre byråer. Dessutom finnes en expedition, som ombesörjer vissa för avdelningen gemensamma göromål.

1:a byrån har bl. a. till uppgift: att verkställa utredningar angående läget på bostadsmarknaden och framlägga förslag till åtgärder för ernående av de bostadspolitiska mål, som av de beslutande myndigheterna tid efter annan uppställas ävensom vara samordnande organ i arbetet med bostadsförsörjningens planläggning; att behandla framställningar och remisser i bostadsfrågor av såväl speciell som principiell innebörd; att i samarbete med myndigheter och byggnadsföretagare svara för det planenliga genomförandet av de fastställda årsprogrammen för nyproduktionen av bostäder, en fråga, som även kräver samarbete med stadens grannkommuner inom stor-stockholmsområdet; att handlägga frågor rörande de olika stadsdelarnas förseende med erforderliga samlingslokaler och andra kollektiva anläggningar; samt att kontinuerligt lämna statistiska redogörelser angående bostadsbyggandet och stadens bostadsförhållanden i övrigt.

Samlingslokalfrågorna handläggas enligt beslut av stadsfullmäktige den 8 januari 1954 i samverkan med kommunala och andra byggnadsföretag och i huvudsaklig överensstämmelse med en principplan för sådana lokaler i stadens ytterområden (Utl. 1954: nr 182).

2:a byrån har bl. a. till uppgift: att bereda ärenden, som dels sammanhöra med förmedlingen

av statliga lån samt statliga familjebostadsbidrag ävensom utbetalningen av dessa lån och bidrag, dels avse pensionärsbostadsbidrag till pensionärs-hem samt till pensionärslägenheter i hyreshus-bebyggelsen; att handlägga frågor rörande kommunala lån och bostadsbidrag och bostadssubventioner i övrigt samt att utöva kontrollen över vissa bostadsföretag med kommunalt eller statligt stöd.

3:e byrån har bl. a. till uppgift: att utföra byggnadstekniska värderingar för byggnadsobjekt med statliga eller kommunala lån; att handha viss besiktungsverksamhet och kontroll över byggnader, som uppföras med stöd av statliga och kommunala lån, samt att beräkna på tomt-rättsmark utgående s. k. grundförstärkningsbidrag.

I nämndens senaste förvaltningsberättelse (Bih. 1960: nr 11) finnes en närmare redogörelse för stadens åtgärder i syfte att stimulera bostadsproduktionen.

Avdelningsdirektör (B 5).

Ljungdahl, L. O.

Expeditionen.

Kontorsskrivare (9).

Vestbro, f. Åslund, Ulla-Monica.

Ett *kanslibitråde*, ett *kontorsbitråde*, en *expeditionsvakt*.

1:a byrån.

Allmänna bostadsärenden. Utredningar, behandling av framställningar och remisser i bostadsfrågor. Planläggning av bostadsförsörjningen.

Förste intendent (26).

Swahn, C. E. E. (T.).

Sekreterare (24).

Kjellin, B. I.

Sekreterare (20).

Holmquist, B.

Kammarsskrivare (15).

Bergkvist, I. T. R., tjf. (se sid. 165).

2:a byrån.

Bostadslåne- och bidragsärenden. Kontroll av de av staden understödda bostadsföretagen.

Kamrer (24).

Fredriksson, F. H.

Inspektör (20).

Personne, N. E.

*Lånesektionen.**Byråassistent (18).*

Rydmark, A. O.

Förste kammarskrivare (17).

Landström, E. B.

Kammarskrivare (15).

Adding, f. Östergren, Brita.

*Kontorsassistenter (12).*Nyberg, K. L., tjl.; Weijmers, P. E. G.
En *kontorsskrivare*.*Bidragssektionen.**Förste kammarskrivare (17).*

Lundholm, K. G.

*Kontorsassistenter (12).*Stålbo, Karin L. T.; Gerdinger, f. Håkanson,
F. M. (Maj); Arlebrandt, N. B.En *kontorsskrivare*, tre *kanslibiträden*,
fyra *kontorsbiträden*.*3:e byrån.*Värderings- och besiktningsverksamhet. Be-
räkningar av grundförstärkningsbidrag.*Förste avdelningsingenjör (26).*

Vakant.

Ingenjör (22).

Jarl, E. W.

Ingenjörer (20).

Danielsson, H. J.; Lundberg, S. K. A.

*Ingenjörer (19).*Blom, P. G. E.; Jansson, K. A.; Garpe, B. O. G.,
tjl. (se sid. 178), *tf.* Borenstedt, I. L.; Dahl-
berg, S. A., *tf.**Ingenjörer (17).*Borenstedt, I. L., tjl. (se ovan); Dahlberg, S. A.,
tjl. (se ovan).Två *kontorsskrivare*.*Markavdelningen.**Vasagatan 4—6, n. b., 1 och 2 tr. (Pa-
fack, Sth 1); t. 22 35 80 (växel).*

Markavdelningen, som är organiserad på en expedition och två byråer — exploateringsbyrån och gaturegleringsbyrån — har till uppgift att handha exploateringsverksamheten på stadens mark, kontakten med privata markexploatörer för träffande av stadsplaneavtal och dylikt, gaturegleringsärenden, ärenden rörande förvärfv av villamark och liknande inom ytterområdena samt övriga plan- och markfrågor huvudsakligen be-
rörande ytterstaden, exempelvis för anläggande av tunnelbanor och andra trafikleder, ävensom gatukostnadsärenden.

Expeditionen handlägger vissa för avdelningen gemensamma uppgifter, såsom sekret-
rargöröml, kamerala uppgifter, registrering och arkivering samt ritarbete och maskinskrivning m. m.

Exploateringsbyrån handhar uppgifter sammanhängande med exploateringsverksamheten å såväl hostads- som industriområden, planering av markutnyttjandet, utredningar i exploate-
ringssammanhang, stadsplanegranskning, tomt-
rättsupplåtelser, överföring av äldre tomtträtter till nya villkor, trädgårdskonsulentverksamhet etc.

Gaturegleringsbyrån handlägger ären-
den rörande gaturegleringar, vissa fastighetsför-
värfv — främst villamark och liknande inom
ytterområdena — stadsplaneavtal, gatumarks-
ersättningar och bidrag till gatubyggnadskostnad
etc.

Stadsfullmäktige fastställde den 25 januari
1954 ändrade grunder för tomtträttsupplåtelser
(Kf 1954: nr 7) samt den 23 februari 1959
ändrade grunder för upplåtelse av industritom-
ter med tomtträtt m. m. (Kf 1959: nr 15).

Avdelningsdirektör (B 5).

Pålman, N. Å.; t. även 20 61 52.

*Expeditionen.**Sekreterare (22).*

Ljungsäter, N. R.

Förste byråassistent (19).

Dahlén, S. M.

Kartbyråföreståndare (13).

Blücher, f. Larsson, A. Linnéa L.

Kontorsassistent (12).

Brobeck, f. Hallberg, Alice M.

FSN

Kontorsskrivare (9).

Salomonsson, f. Rolff, Astrid, tj. (se nedan),
tf. Forslund, f. Blomqvist, Maud G.; Leksén,
 A. Lilly M.

Två första ritbiträden, sex ritbiträden,
 två kanslibiträden, två expeditivsvakter,
 tre kontorsbiträden.

Exploateringsbyrån.*Fastighetsintendent* (B 1).

Berg, C. A.

Avdelningsingenjör (24).

Hjukström, C. A.

Ingenjör (22).

Vakant.

Bostadsområdessektionen.*Förste avdelningsingenjör* (26).

Alm, B. Y.

Ingenjör (22).

Ohlsson, G. L. A.

Ingenjörer (17).

Ohlsson, S. L.; Thoréus, G. B. S.

Industriområdessektionen.*Förste avdelningsingenjör* (26).

Alvén, E. A.

Ingenjörer (17).

Carlsson, G. K. G.; Conradsson, A. C. W., tj.
 (se sid. 169), *tf.* Marenus, S. F. B. N.

Trädgårdskonsulenter (18).

Herkulesgatan 24, 3 tr. (Pa: Fack, Sth 1);
 t. 22 35 80 (växel).

Johansson, G. V.; Nordblom, B. A.; mottagnings-
 tid: tisdagar, torsdagar och lördagar 9—11.

Gaturegleringsbyrån.*Fastighetsintendent* (B 1).

Pontin, H.

Förste avdelningsingenjör (26).

Wanbo, C.-M.

Avdelningsingenjör (24).

Vakant.

Ingenjörer (22).

Hagman, S.; Bergström, S. S. A.; Palm, E. G. O.

Ingenjörer (19).

Nelson, B. E. (tjänstgör vid småstugebyrån); Aldin,
 L. E.; en vakant, *tf.* Larsson, S. A.

Ingenjör (17).

Larsson, S. A., tj. (se ovan), *tf.* Atterlöf, A. Hj.

Kalkylator (17).

Bergström, S. S. A., tj. (se ovan), *tf.* Eng-
 feldt, K. I. B.

Kontorsassistent (12).

Pautsch, f. Ström, Ragna M.

Ritare (11).

Norgren, f. Tessing, H. Nora H., tj., *tf.* Gem-
 zell, f. Hedberg, Birgit T. V.

Kontorsskrivare (9).

Salomonsson, f. Rolff, Astrid.

Vid 1960 års omorganisation av vias
 delar av fastighetskontoret å över-
 gångsstat upptagna tjänster.

Fastighetsintendent (B 1).

Martin, J. H.

Ingenjör (19).

Enerdal, T. E.

Trädgårdskonsulent (18).

Larsson, B., tj. (se sid. 555).

Kontorsskrivare (9).

Pukalo, f. Zackén, Märta S., tj. (se sid. 166).

Vid 1953 års omorganisation av fastig-
 hetskontoret å övergångsstat upptagna
 tjänster.

Ritare (13).

Arvör, K. R., tj. (se sid. 235).

Saneringsavdelningen.

Klarabergsgatan 35, 3 tr., Sth C;
 t. 22 35 80 (växel).

I samband med att stadskollegiet år 1951
 tillsatte en särskild delegation för samordning av
 arbetet med Nedre Normmalms reglering (numera
 generalplaneberedningen, se sid. 569) inrättades
 inom fastighetskontoret ett speciellt organ, be-
 nämnt normmalmsregleringen, för fullgörandet av
 de på fastighetsförvaltningen ankommande upp-
 gifterna vid nämnda stadsreglering. Vid den år
 1961 genomförda omorganisationen av delar av
 fastighetskontoret (jfr sid. 165) ombildades norr-

malmsregleringen till en permanent avdelning inom kontoret, benämnd saneringsavdelningen, och med uppgift att närmast handlägga ärenden i samband med saneringsverksamheten i innerstaden. Avdelningen är organiserad på en expedition och fyra sektioner med i stora drag följande arbetsfördelning.

Expeditionen: sekreterargöromål, kamerateal ärenden, maskinskrivning, ritarbete m. m. ävensom vissa förhandlingsuppgifter samt upprättande av avtalsförslag m. m.

Utredningssektionen: de långsiktiga utredningar som erfordras för den planmässiga saneringsverksamheten; initiativ till saneringens genomförande och förhandlingar med saneringsintresserade företagare m. m.; generalplane- och principiella stadsplaneproblem rörande innerstaden.

Detaljplanesektionen: arkitektoniska specialproblem berörande innerstadsplaner och -byggen exempelvis i fråga om infarter, parkeringsanordningar, panncentraler, ventilation och andra slag av gemensamhetsanordningar; detaljgranskning av remitterade stadsplane-förslag berörande innerstaden.

Genomförandesektionen: ärenden rörande tomtträttsupplåtelser i innerstaden och i samband därmed erforderlig utredning av tomtträttsavgälder samt upprättande av tomtträttskontrakt m. m.; till stadsplanegenomförandet knutna tekniska utredningar; samordning av fastighetskontoret i sanerings- och regleringssammanhang åliggande byggnadsarbeten såsom schaktning, ledningsdragnings m. m.

Evakueringssektionen: av saneringsverksamheten föranledda evakueringar och omflyttningar m. m.

Överingenjör (B 5).

Hedtjärn, Å. G.

Kontorsskrivare (9).

Bergvall, f. Hultberg, Inga-Britt M.

Expeditionen.

Sekreterare (24).

Johansson, S. K., tjl., tf. Näsström, N.-O.

Sekreterare (22).

Eriksson, S.

Förste kammarsskrivare (17).

Wigge, J. O.

Kammarsskrivare (15).

Vakant, tf. Wiman, F. A.

Ett första ritbräde, ett ritbräde, två kansli-biträden. ett kontorsbiträde, en expeditionsvakt.

Utredningssektionen.

Fastighetsintendent (B 1).

Johnson, S. R.

Förste avdelningsingenjörer (26).

Wiberg, N. L.; Arhusiander, P. T.

Ingenjör (19).

Conradsson, A. C. W.

Ingenjör (17).

Vakant.

Detaljplanesektionen.

Förste byråarkitekt (27).

Wallén, G. F. L.

Förste avdelningsingenjör (26).

Vakant.

Ingenjör (22).

Westerberg, S. K. E.

Ingenjör (17).

Dahl, H. O. R. tjl. (se sid. 179), tf. Alfredsson, J. O.

Tekniker (15).

Gradelius, Kerstin M.

Genomförandesektionen.

Förste ingenjör (B 1).

Mallmin, O. B.

Förste avdelningsingenjör (26).

Öhrstrand, H. I. A.

Ingenjör (22).

Nordstrandh, E. B. W.

Ingenjör (17).

Pettersson, S. L.

Evakueringssektionen.

Inspektör (22).

Theblin, R. A.

Inspektör (20).

Vakant, tf. Moberg, E. A.

Inspektör (18).

Oldstam, E. H.

Kontorsassistent (12).

Vakant.

Fastighetsförvaltningsavdelningen.

*Kungsgatan 34, 6 tr. (Pa: Fack, Sth 3);
t. 23 46 80 (växel).*

Fastighetsförvaltningsavdelningen, som är uppdelad på expedition, ekonomibyrå, teknisk byrå och distriktsförvaltningar, har till uppgift att handha samtliga hyres- och arrendepåtelser ävensom debitering och indrivning av hyror, arrenden och avgälder samt öva tillsyn över det under fastighetsnämndens förvaltning stående fastighetsbeståndet med avseende på såväl förvaltningsbyggnader och hyreshus som lantegendomar och skogar.¹⁾

Avdelningen åligger därjämte bl. a. att handha kontorets penningförvaltning samt ansvara för utanordningsgöromål med därtill hörande anslagskontroll och granskning (med undantag för byggnadsavdelningen och småstugebyrån); att i viss omfattning handha bokförings- och räkenskapsgöromål, ärenden rörande taxering av och skatter för fastigheterna; att upprätta förslag till uthyrning eller annan användning av stadens fastigheter; att enligt bemyndigande å stadens vägnar underteckna hyres- eller arrendekontrakt; att föra särskilda register (fastighets- och hyresregister) över stadens fastigheter, lägenheter och hyresgäster; att upprätta förslag till reparationer o. dyl.; att verkställa underhålls-, ändrings- och vissa ombyggnadsarbeten; att uppgöra kostnadsberäkningar m. m. samt utföra besiktningar och tekniska värderingar av byggnader jämte markundersökningar och avvägningar för nybyggnader; samt att vid fråga om inköp av fastighet verkställa besiktning av densamma och avgiva yttrande över hyresbelopp o. dyl.

Expeditionen har främst till uppgift att betjäna avdelningschefen med avdelningens centrala utredningar och löneärenden samt utföra central registrering och aktläggning av avdelningens handlingar.

Den ekonomiska överblicken över fastighetsdriften ankommer på ekonomibyrån. Uppgifterna inom denna fördela sig huvudsakligen på ärenden, som sammanhånga med registreringerna av fastigheterna (kapitalbokföring, taxeringsärenden och mantalsbeskrivning), bokföring av nämndens utgifter och inkomster i anslutning till fastställd budget samt redovisning av utgifter och inkomster för de enskilda fastigheterna, debite-

ring och uppbörd av hyror och bränsletillägg samt arrendavgifter och tomrättsavgälder.

Nämndens jordbruks- och skogsförvaltning är tills vidare inordnad under ekonomibyrån.

Stadsjägmästaren handhar förvaltningen av skogarna dels å de under nämndens förvaltning stående egendomarna, dels ock å de under industriverkstyrelsens och idrotts- och friluftsstyrelsens m. fl. myndigheters förvaltning stående egendomarna och har därvid att ur biologiska, ekonomiska, estetiska och naturskyddsliga synpunkter svara för en ändamålsenlig skogsskötsel. Stadsjägmästaren har jämväl att utöva inseende över djurlivet å egendomarna, däri bl. a. inbegripet efterhållandet av skadedjur.

Stadsagronomen handhar tillsynen och skötseln av jordbruken dels å de under nämndens förvaltning, dels ock å de under industriverkstyrelsens m. fl. myndigheters förvaltning stående egendomarna och har därvid att efterse att dessa bli rationellt skötta; att övervaka att arrendatorerna fullgöra sina skyldigheter; att förhandla om och upprätta arrende- och andra avtal; att framlägga förslag till ny- och ombyggnader och övriga åtgärder för ett rationellt utnyttjande av egendomarna; att ekonomiskt, jordbruks- och byggnadstekniskt motivera åtgärderna; att tillse att odlingsbar mark utnyttjas; att verkställa arrendeverdringar och jordbrukstekniska värderingar av de till köp ifrågasatta egendomarna; att verkställa besiktningar och syner på egendomarna m. m.

Som särskilda förvaltningsenheter under ekonomibyrån sortera även stadshuset, Forsgrénas medborgarhuset, Lillienhoffska huset och kommunalhuset i Alvik, Nürnbergsfastigheterna samt hantverkshuset. Inordnade under fastighetsförvaltningsavdelningen äro också tvättstugorna inom Staden Mellan Broarna, Gröndal och Kungsholmen, samt landflygplatsen Skå-Edeby.

Genom ett av stadsfullmäktige den 21 februari 1921 godkänt avtal överlät föreningen Koloniträdgårdar i Stockholm den av föreningen bedrivna koloniträdgårdssammanslutningen å fastighetsnämnden. Då fastighetskontoret sålunda kom att handha alla direkta upptätelser för koloniträdgårdssammanslutningen, upprättades inom kontoret en koloniträdgårdsexpedition för den närmaste handläggningen av hithörande ärenden; denna expedition ingår i ekonomibyrån (jfr även koloniträdgårdsrådet å sid. 180).

Tekniska byrån utför erforderliga tekniska utredningar, kostnadsberäkningar och arbetsbeskrivningar till sådana mera omfattande reparations-, underhålls- och ombyggnadsåtgärder, som icke kunna hänföras till distriktens löpande underhållsverksamhet. Byrån svarar vidare för entreprenadvisandet genom upprättandet av årsentreprenader för målnings-, plåtslageri-, värme-, ventilations-, sanitets-, el-, hiss- m. fl. arbeten samt utövar kontrollen av denna verksamhet.

¹⁾ Vissa av stadens fastigheter förvaltas av andra nämnder än fastighetsnämnden. Fastighetsförvaltande äro sålunda även drätselnämnden, gatunämnden, kyrkogårdsnämnden, idrotts- och friluftsstyrelsen, industriverkstyrelsen, hamnstyrelsen, slakthus- och saluhallsstyrelsen, socialnämnden, barnavårdsnämnden, skoldirektionen, yrkesskolstyrelsen, biblioteksnämnden, arkivnämnden, museinämnden, sjukvårdsstyrelsen, hälsovårdsnämnden samt folktandvårdsstyrelsen.

En snickeriverkstad samt ett centralförråd äro även underställda byrån.

De mera rutinmässiga fastighetsförvaltningsuppgifterna såsom bostadsuthyrningen, tillsynen och det löpande underhållet åvila distriktsförvaltningarna.

Avdelningsdirektör (B 5).

Ahlgren, I. V., tjl. (se sid. 577), *tf.* Jakobsson, Å. V.

Expeditionen.

Förste avdelningsingenjör (26).

Liljeberg, S. E. G.

Sekreterare (22).

Falklind, B. O., tjl. (se sid. 131).

Sekreterare (20).

Kollberg, A. O., tjl. (se sid. 179).

Förste kammarsskrivare (17).

Hultell, f. Radhe, E. Mary E.

Biträdande inspektör (17).

Andersson, R. L., tjl.

Kontorsskrivare (9).

Granquist, Kerstin E. V.

En kontorsskrivare, en förste expeditionsvakt, två kanslibiträden, en expeditionsvakt, två kontorsbiträden, två telefonister, ett expeditionsbitråde.

Ekonomibyrån.

Förste intendent (27).

Jakobsson, Å. V., tjl. (se ovan), *tf.* Leijon, R. M.

Inspektör (24).

Thorell, F. H. T.; t. även 20 48 95.

Inspektör (22).

Ljungberg, I.; t. även 21 40 22.

Kamrer (22).

Lundqvist, B.

Byråassistenter (18).

Ringheim, E. O. F.; Holm, E. L. E.

Förste kammarsskrivare (17).

Vakant, *tf.* Hansson, K. H.

Kammarsskrivare (15).

Hagwall, Hervor M. E.; Wiman, F. A., tjl. (se sid. 169), *tf.* Engmaa, L. V.

Kontorsassistenter (12).

Hansson, K. H., tjl. (se ovan), *tf.* Ljungberg, B.; Sigholm, f. Söderlund, Karin L. A.; Engmaa, L. V., tjl. (se ovan), *tf.* Kihlmark, K. E.; Aivert, G. O.; Wennberg, f. Liljeberg, Margit V. F.

Förste kontorsskrivare (11).

Ljungberg, B., tjl. (se ovan), *tf.* Karlsson, f. Blomberg, Karin I.; Richter-Sjödin, Thelma E.; Åkesson, f. Sandberg, Vivi R.; en vakant, *tf.* Karlson, Ulla G. B.

En kontorsskrivare, fyra kanslibiträden, en stansoperatör, tre kontorsbiträden, tre stansbiträden.

Jordbruks- och skogsförvaltningen.

Stadsjägmästare (27).

Olin, C. G.; mottagningstid: tisdagar 13—16.

Stadsagronom (24).

Carlowitz, V.; träffas säkrast onsdagar och lördagar 9—12.

Jägmästare (21).

Ekberg, O.

Ingenjör (20).

Edström, K. G.

Biträdande agronom (18).

Rundström, N. A.

Förste kammarsskrivare (17).

Qvarnström, B. E.

En förste skogvaktare, fem skogvaktare, ett kanslibitråde, fyra förmän, tjugusex årsanställda skogsarbetare.

Koloniträdgårdsexpeditionen.

Herkulesgatan 24, 3 tr. (Pa: Fack, Sth 1); t. 22 35 80 (växel).

Trädgårdskonsulent (19).

Jeppson, C.; träffas säkrast måndagar, onsdagar och fredagar 9—11.

Kontrollant (15).

Engfeldt, K. I. B., tjl. (se sid. 168), *tf.* Wilny, S. F. V.

Förman (10).

Nilsson, S. G.

Ett kanslibiträde.

Åkeshorsodlingen.

Åkeshovs slott (Pa: Bromma); t. 37 05 00.

Två trädgårdsmästare.

Den 1 december 1960 uppgick antalet arbetare till 8.

Tekniska byrån.

Kungsgatan 34, 4 tr. (Pa: Fack, Sth 3); t. 23 46 80 (växel).

Förste avdelningsingenjör (26).

Djupsjö, P. G.; t. även 10 69 97.

Ingenjörer (22).

Hedqvist, A. S.; Johansson, B. W., tjl. (se sid. 173).

Ingenjörer (20).

Nilsson, B. T.; Thell, K. I.

Ingenjör (19).

Carlsson, K. J.

Ingenjörer (17).

Stöddberg, J.; en vakant.

Markkontrollant (15).

Johnson, J. H.

Kontrollant (12).

Cronsiö, Å. L. F., tjl. (se sid. 405), *tf.* Lundberg, K. A.

Kontorsassistent (12).

Grip, K. J. R.

Den 1 december 1960 uppgick antalet arbetare till 2.

Mätare (12).

Fridlund, A. H.; Ohlson, E. Å.; Persson, S. B.; en vakant.

Förste verkmästare (16)

(snickeriverkstaden).

Ekmar, U.

Tre kanslibiträden.

Den 1 december 1960 uppgick antalet arbetare vid snickeriverkstaden till 13.

Inköpssektionen.

Förste kammarskrivare (17).

Carlsson, T. E. G.

Förste kontorsskrivare (11).

Lindqvist, Ingrid M. F.

En kontorsskrivare, två kanslibiträden

Distriktsförvaltningarna.

Distrikt I

(omfattande Storkyrkoförsamlingen (Nikolai), Klara, Jakobs och Adolf Fredriks församlingar, Johannes församling söder om Kungstensgatan samt de östra stadsdelarna Östermalm, Ladugårdsgärdet och Hjorthagen).

Adress: Sveavägen 17, 10 tr., Sth C; t. 20 56 14, 20 01 31, 20 02 02.

Distriktsförvaltare (24).

Carlsson, C. E. F.

Förste kammarskrivare (17).

Gerdinger, E. G.

Öververkmästare (17).

Allard, C. A.

Rörledningskontrollant (15).

Hallberg, K. G. E.

Målerikontrollant (15).

Edlund, K. E.

Plåtslagerikontrollant (15).

Sällemark, A. V.

Fastighetsassistent (12).

Järlestad, G. L.

Två verkmästare, två kontorsskrivare, ett verkmästarebiträde, ett kontorsbiträde.

Distrikt II

(omfattande Gustaf Vasa och Mattens församlingar, Johannes församling norr om Kungstengatan samt Kungsholms (Ulrika Eleonora), Essinge, Västerleds, Bromma och Spånga församlingar).

Adress: *Hantverkargatan 73, Sth K; t. 54 32 31, 54 32 34, 54 32 59.*

Distriktsförvaltare (24).

Carlberg, N.-Å., tjl. (se sid. 178), *tf. Johansson, B. W.*

Förste kammarskrivare (17).

Söderdahl, G. I. S.

Öververkmästare (17).

Drott, K. E. A., tjl., *tf. Hillerback, L. R.*

Rörledningskontrollant (15).

Locander, P. B.

Målerikontrollant (15).

Sandberg, G. E.

Plåtslagerikontrollant (15).

Sandstedt, C. I.

Fastighetsassistent (12).

Ottensborg, S. G., tjl. (se sid. 219), *tf. Olsson, S. O. R.*

Två *verkmästare*, en *kontorsskrivare*, ett *verkmästarbiträde*, ett *kontorsbiträde*.

Distrikt III

(omfattande Maria Magdalena, Högalids, Hägerstens och Brännkyrka församlingar, huvuddelen av Vantörs församling samt en mindre del av Enskede församling).

Adress: *Krukmakargatan 22, 1 tr., Sth SÖ; t. 43 80 15, 41 68 90, 41 13 92.*

Distriktsförvaltare (24).

Bendel, T. E.

Förste kammarskrivare (17).

Melin, H.

Öververkmästare (17).

Johansson, F. I.

Plåtslagerikontrollant (15).

Nordmark, H. F. I. (tjänstgör även på distrikt IV).

Fastighetsassistent (12).

Fernqvist, B. S., tjl.

Två *verkmästare*, en *kontorssassistent*, en *kontorsskrivare*, ett *verkmästarbiträde*, ett *kontorsbiträde*.

Distrikt IV

(omfattande Katarina, Sofia, Skarpnäcks och Farsta församlingar, huvuddelen av Enskede församling samt en mindre del av Vantörs församling).

Adress: *Götgatan 103, 1 tr., Sth SÖ; t. 41 83 71, 43 42 43, 40 04 15.*

Distriktsförvaltare (24).

Palmblad, G. W.

Förste kammarskrivare (17).

Carlsson, A. W.

Öververkmästare (17).

Fors, G. L.

Rörledningskontrollant (15).

Olsson, N. O. H. (tjänstgör även på distrikt III).

Målerikontrollant (15).

Dahlqvist, S. B. (tjänstgör även på distrikt III).

Fastighetsassistent (12).

Bergquist, E. O. L.

Tre *verkmästare*, en *kontorsskrivare*, ett *verkmästarbiträde*, ett *kontorsbiträde*.

Den 1 december 1960 uppgick antalet arbetare vid distriktsförvaltningarna till 131. Dessutom finnas portvakter, värmelednings-skötare, hissförare, telefonister, städerskor.

Centralförrådet.

Forsavägen 40, Bandhagen; t. 47 36 12, 47 31 34.

Förräds- och transportmästare (16).

Aronsson, S. E.

Den 1 december 1960 uppgick antalet arbetare till 13.

Vid 1953 års omorganisation av fastighetskontoret å övergångsstat upptagna tjänster.

Förste verkmästare (14).

Drott, T. J. H.), tjl.

En *expeditionsvakt*.

1) Nuv. inneh. 15.

Förvaltningsbyggnader.

Stadshuset.

*Hantverkargatan 1 (Pa. Fack, Sth 1);
t. 54 05 00 (växel).*

Stadshuset visas för allmänheten vardagar kl. 10 och sön- och helgdagar kl. 12 mot en avgift av 1 krona per person samt dessutom avgiftsfritt söndagar kl. 10. Stadshustornet (med modellmuseet) hålls öppet för allmänheten alla dagar kl. 11—15 under tiden 1 maj—30 september mot en avgift av 1 krona per person.

Lokaler för stadens styrelse och förvaltning, som i äldre tid främst handhades av magistraten, inrymdes då i regel i rådhuset. Det äldsta rådhuset låg vid Stortorget, på den plats, där börshuset nu ligger. Vid Södermalmstorg uppfördes därjämte omkring år 1670 ett stadshus. Detta hus, som är stadens äldsta ännu bevarade kommunala förvaltningsbyggnad, har haft en mycket skiftande användning. I början inrymdes där bl. a. politiekollegium, fängelse, »corps de gardes» för stadsvakten och Södermalms stadskällare, som drevs av staden (jfr sid. 71, 93 o. 95).

I den mån borgerskapets betydelse och inflytande å stadens angelägenheter växte, uppkom behovet av en samlingslokal för rådsläpning i för borgarna gemensamma angelägenheter. Därför uppförde man åren 1768—1776, med användande av en av riksdagen beviljad börsbyggnadsavgift å in- och utgående varor, det nuvarande börshuset vid Stortorget. I detta inrymdes lokaler för borgerskapets bemedlingskommission och vissa andra borgerskapets institutioner. Efter stadsfullmäktigeinstitutionens inrättande år 1862 togs börshusets stora sal i anspråk för stadsfullmäktiges sammanträden, varjämte även beredningsutskottets sessionsrum och stadsfullmäktiges expedition inrymdes i börshuset. För stadens nämnder och övriga förvaltningsorgan voro lokaler beredda på olika ställen i staden. På grund av den ökade omfattningen av den kommunala administrationen framträdde emellertid i början av 1900-talet behov av att åstadkomma ett lokalt sammanförande av stadens mera centrala förvaltning.

Bl. a. i detta syfte beslöt stadsfullmäktige den 27 mars 1911 att låta uppföra ett stadshus i kv. Eldkvarnen å Kungsholmen i enlighet med av arkitekten R. Östberg uppgjorda ritningar. Åt en särskild, av stadsfullmäktige utsedd nämnd, stadsfullmäktiges nämnden, uppdrogs att ombesörja uppförandet av byggnaden. Stadshusets högtidliga invigning ägde rum den 23 juni 1923. Totalkostnaderna för stadshusbyggnaden, inberäknat kostnader för inredning, möblering och konstnärlig dekorerings m. m. samt för ordnande av områdena omkring byggnaden, uppgingo till c:a 17,700,000 kr. Kostnaderna bestredos dels med av stadsfullmäktige anvisade

medel, dels med donationsmedel till ett sammanlagt belopp av omkring 1,700,000 kr. I stadshuset finnas dels vissa festivitetslokaler, dels sammanträdeslokaler för stadsfullmäktige och andra kommunala myndigheter, dels och tjänstelokaler för vissa kommunala förvaltningar. — Rörande stadshusets fortsatta konstnärliga utsmäckning, se sid. 562.

Stadshusets förvaltning handhas av fastighetskontoret (fastighetsförvaltningsavdelningen). (Beträffande uthyrning av stadshusets festivitetslokaler gälla särskilda av fastighetsnämnden antagna bestämmelser.)

Stadshusintendent (24).

Lindskog, K. E. R.

Förste kammarsskrivare (17).

Hallberg, O. E. S.

Kammarsskrivare (15).

Govers, H. C. G.; Strandh, L. A.

Förste maskinist (12).

Gustavsson, S. M. G.

Förste kontorsskrivare (11).

Olsson, S. O. R., tjl. (se sid. 173), tf. Häven, G. R.

Kontorsskrivare (9).

Häven, G. R., tjl. (se ovan), tf. Højd, I. U.

En förman, två hantverkare, en eldare, ett kanslibiträde, sju vaktmästare, tre nattvakter, en hissförare, en första telefonist, två telefonister, en överstäderska, fyrtio städerskor, fem arbetare (reparatörer).

Sturehovs slott.

Norsborg; t. 0753 + 280 11.

Sturehovs slott anses vara en av vårt lands främsta herrgårdar från 1700-talet. Det äges numera av Stockholms stad, som använder dess lokaler för representation och konferenser. Slottet visas även för allmänheten.

Intendent (24).

Karlsson, Å. K. A.

Rådhuset och Polishuset.

Rådhuset, som togs i bruk år 1915, disponeras av magistraten och rådhusrätten (se sid. 71).

Beträffande föregångarna till det nuvarande rådhuset, se sid. 93 och ovan.

Polishuset, som består av en äldre mittelbyggnad och två senare uppförda flygelbyggnader, inrymmer lokaler för poliskammaren, den centrala polisledningen, åklagarmyndigheten, stadshäktet m. m. (se sid. 88, 90, 93, 95 ff.).

Maskinchef (13).

Lehman, J. V.

Rådhuset: en *förste maskinist*, två *eldare*.
Polishuset: en *maskinist*, en *reparatör*, fyra
arbetare (reparatörer och *eldare*).

Skattehuset.

Götgatan 74—76, Sth SÖ; t. 24 15 00
(växel).

Skattehuset, som togs i bruk år 1959, disponeras av uppbördsverket, indrivningsverket, statistiska kontoret samt överståthållarämbetets skatteavdelning (se sid. 8, 59 ff och 132). I byggnadens bottenvåning inrymmas vissa affärslokaler.

Maskinmästare (14).

Jönsson, Hj. G.

En *maskinist*, tre *reparatörer* och *eldare*.

Medborgarhus.*Inspektör.*

Ljungberg, I. (se sid. 171); t. 23 46 80 (växel),
även 21 40 22.

Forsgrénka medborgarhuset.

Medborgarplatsen 2—4, Sth SÖ; expedition: Folkungagatan 45, 5 tr., Sth SÖ; t. 43 22 52 (förvaltaren), 43 22 64 (expedition och vaktmästare).

Forsgrénka medborgarhuset inrymmer samlings-salar, simhall, gymnastiksal, bibliotekslokaler, studiecirkelrum m. m. Det invigdes år 1939. Ungefär en tredjedel av byggnadskostnaderna bestredes med medel ur Forsgrénka fonden (jfr sid. 152).

Enligt beslut av stadsfullmäktige den 18 december 1942 skola nettointäkterna av visningarna av Forsgrénka medborgarhuset och Lillienhoffska huset (se nedan) avsättas till en särskild fond för konstnärlig utsmyckning av dessa båda byggnader. För förvaltningen av fonden finnes särskilt reglemente.

Maskinchef (13).

Andersson, O. H.; t. 43 12 04.

Förste kontorsskrivare (11).

Aldérus, f. Simonsson, Elise.

En *maskinist*, en *vaktmästare*, en *expeditions-vakt*, fyra *arbetare* (reparatörer och *eldare*), tolv *städerskor*.

Lillienhoffska huset.

Götgatan 48, Sth SÖ.

Lillienhoffska huset uppfördes under senare delen av 1660-talet. Byggnaden har även varit känd under benämningarna Rumpfska huset och Engelska huset.

År 1745 inköptes fastigheten av »St Catharina församlings fattiges herrar föreståndare» och användes som fattighus i Katarina församling till år 1888, då den av fattigvårdsnämnden överläts till drätselnämndens förvaltning. Byggnaden har därefter inrymt utspisningsställe, skola för efterblivna barn, bostäder, butiker m. m.

Byggnaden inrymmer numera, efter en år 1939 genomförd restaurering, föreläsningssal, klubb- och serveringslokaler samt några kontor- och bostadslägenheter.

Förste kontorsskrivare (11).

Aldérus, f. Simonsson, Elise (se ovan).

En *städerska*.**Kommunalhuset vid Alvik.**

Gustavslundsvägen 168—170, Bromma;
t. 25 96 20 (lokalföreståndaren).

Kommunalhuset vid Alvik, som togs i bruk år 1940, inrymmer samlings-salar, studiecirkelrum, bibliotekslokaler, pastorsexpedition, socialbyrå, stadsdistriktsläkarmottagning samt skolkök och sömnadsskola.

En *lokalföreståndare*, två *städerskor*.**Hägerstensåsens medborgarhus.**

Riksdalervägen 2—4, Hägersten;
t. 18 68 18.

Hägerstensåsens medborgarhus, som togs i bruk år 1957, består av två huvuddelar, samlingslokaldelen och ungdomsgårdsdelen. Samlingslokaldelen omfattar bl. a. samlings-sal försedd med scen och teaterutrustning, föreläsningssal, klubb- och sammanträdesrum, studiecirkelrum, sällskapsrum, hobbyrum samt distriktsläkarmottagning. Till ungdomsgårdsdelen äro förlagda ungdomsgård och barnteater.

Föreståndare (17).

Andersson, R. L., tjf. (se sid. 171).

En *vaktmästare*, två *städerskor*.**Van der Nootska Huset.**

St Paulsgatan 21, Sth SÖ.

År 1959 övertog fastighetsnämnden från museinämnden förvaltningen av det s. k. van der Nootska Huset. Denna byggnad är ett av de bäst bevarade stockholmspalatsen från stormaktstiden. År 1943 genomgick byggnaden en omfattande restaurering. Sedan dess är den ut-tyrd till Riksförbundet Sveriges lottakärer.

Övriga anläggningar.

Höghuset i kv. Beridarebanan.

Sveavägen 17, Sth C; t. 21 70 32.

Höghuset, som var det först uppförda av de fem höghusen i Stockholms nya »City», togs i bruk år 1959. Det inrymmer kontors- och affärslokaler.

Maskinchef (15).

Sjöström, E. B.

Två maskinister, fyra reparatörer, fyra eldare.

Nürnbergsfastigheterna.

Högbergsgatan 71, Sth SÖ; t. 40 08 44; expeditionstid: 9—17.

De s. k. Nürnbergsfastigheterna (f. d. Nürnbergs bryggeri) utgöras av ett fastighetskomplex i kv. Dykärret Mindre, Dykärret och Stören på Södermalm, inrymmande bl. a. en större kylhusanläggning, inom vilken olika slag av livsmedel emottagas för lagring, en magasinssavdelning, inom vilken möbler och bohag förvaras mot avgift, samt vissa industriella anläggningar.

Förvaltare (18).

Janson, G. G.; t. 41 37 42.

Maskinchef (13).

Bergquist, G. W.

Kontorsassistent (12).

Ahnström, F. V.

Kontrollveterinär

(900 kr. utan rörligt tillägg).

Larsson, R., f. d. förste stadsveterinär.

Fyra maskinister, två förmän, en kontorskrivare, ett kontorsbiträde, tio arbetare (den 1 december 1960), en städerska.

Hantverkshuset.

Kungsgatan 34, 6 tr. (Pa: Fack, Sth 3); t. 23 46 80 (växel).

Hantverkshuset Tulegatan 17 — Telefonaktiebolaget L. M. Ericssons förutvarande verkstadsbyggnad — inrymmer lokaler för hantverk och småindustri.

I byggnaden finnes en av nämnda bolag iordningställd och till staden överlämnad minneshall över den svenska telefonindustriens grundare L. M. Ericsson och H. T. Cedergren. Minneshallen, i vilken bolaget anordnat ett telefontuseum, visas efter hänvändelse antingen till hantverkshusets vice värd, t. 32 00 72, eller till stadsmuseet (jfr sid. 455).

Maskinchef (13).

Mattsson, C. R.; t. 32 00 72.

En förmän, en portvakt, tre reparatörer.

Pensionärshem.

(Se sid. 297.)

Den fastighetsförvaltande funktionen i fråga om pensionärshemmen utövas av fastighetskontoret. Övriga ärenden rörande pensionärshemmen, såsom urval av hyresgäster m. m., handläggas av socialnämnden.

Inspektör.

Ljunberg, I. (se sid. 171); t. 23 46 80 (växel), även 21 40 22.

Inkvarteringar.

Sivertska kasernen, Tjörhovsgatan 11, Sth SÖ; t. 41 02 20 (vaktmästaren).

Den s. k. Sivertska kasernen (Tjörhovsgatan 11, Södermannagatan 2) inrymmer, förutom Katarina brandstation (Tjörhovsgatan 11) och ett vårdhem (Södermannagatan 2), vissa, ursprungligen för militära inkvarteringar iordningställda inkvarteringslokaler. Dessa lokaler upplåtas mot avgift för inkvartering av deltagare i skol- och turistresor, kongresser och dylikt. Beträffande brandstationen och vårdhemmet se sid. 204 resp. 293.

En vaktmästare och portvakt.

Kommunala tvättstugor.

Själagårdsgatan 6, Sth C; t. 11 97 58; Fregattvägen 8, Sth SV; t. 18 63 00; Alströmergatan 25, Sth K; t. 54 61 74.

Tre tvättföreståndare, två mangelbiträden.

Landflygplatsen Skå-Edeby.

Kungsgatan 34, 6 tr. (Pa: Fack, Sth 3); t. 23 46 80 (växel).

För att tillgodose framtida behov av mark för flygändamål förvärfvade staden [den 1 juli 1940 egendomen Skå-Edeby på Svartsjölandet i Stockholms län. I enlighet med ett mellan staden och staten träffat avtal, godkänt av stadsfullmäktige den 17 mars 1941, anlades därefter ett flygfält på området. Flygfältet godkändes den 30 oktober 1946 av k. luftfartsstyrelsen såsom flygplats för allmänt bruk och är f. n. upplåtet för huvudsakligen skolflygverksamhet. Då stadens flyghamnsstyrelse år 1946 upphörde överfördes flygplatsens förvaltning till fastighetsnämnden.

Taxa. Taxa för flygplatsavgifter, fastställd av k. m:t 5 sept. 1947 och 3 sept. 1948, med ändr. 28 juni 1949.

Flygplatschef (2,400 kr.).

Florman, B.; t. 28 65 78.

En tillsyningsman.

Arkitektavdelningen.*Munkbrogatan 2 (Pa: Box 2121, Sth 2);
t. 22 36 20 (växel).*

Arkitektavdelningen handlägger till fastighetsnämndens förvaltning hörande byggnadsfrågor i vad avser projekteringar och utredningar samt utför på anmodan motsvarande uppgifter åt annan stadens nämnd, förvaltning eller företag, utomslående institution m. fl. Därjämte utför avdelningen ritningsgranskning och viss kontroll över bebyggelsen på staden tillhörig s. k. tomträttsmark samt utför den ritningsgranskning, som åvilar fastighetskontoret i egenkap av statligt förmedlingsorgan.

Avdelningens chef är chefsarkitekten.

Organisatoriskt är avdelningen uppdelad på expeditionen och tre byråer. För handläggning av ekonomilärenden och personalregistrering finnes dessutom en med byggnadsavdelningen gemensam kameralbyrå (se sid. 179).

Expeditionen biträder avdelningschefen vid handläggningen av allmänna utredningar, administrativa frågor, personalärenden m. m., ombesörjer central registrering och förvaring av avdelningens handlingar och ritningar samt vårdar avdelningens arkiv och bibliotek.

Arkitektbyrån uppgör erforderliga ritningar och handlingar till ny- och ombyggnader, verkställer utredningar och lämnar i övrigt biträde och råd i arkitektfrågor. För utförande av de byrån åvilande arbetsuppgifterna anlitas även privata arkitekter.

Konstruktionsbyrån verkställer byggnadstekniska utredningar, handlägger forskningsuppgifter, utför statiska, värme-, vatten- och sanitets- samt elektriska konstruktioner och beräkningar samt lämnar råd i hithörande frågor. För utförande av de byrån åvilande arbetsuppgifterna anlitas även privata konsulter.

Granskningsbyrån granskar ritningar till och utöver rörteknisk kontroll av samtliga byggnadsföretag på stadens s. k. tomträttsmark samt övervakar i samarbete med stadsarkitekten områdenas utformning. I viss utsträckning granskar byrån stadsplaneförslag för tomträttsmarken.

Byrån omhänderhar dessutom den granskning av ritningar för bostadshus på såväl stadens tomträttsmark som privat mark, som erfordras i samband med ansökan om byggnads- eller egna-hemslån respektive familjebostadsbidrag, och avger yttranden härom.

Chefsarkitekt (B 5).Sternér, N. G. S. H. (föro. t. o. m. ²⁸/₂ 1963);
t. även 10 36 16.**Expeditionen.**

Adress och telefoner: se ovan.

Sekreterare (20).Lundell, A. Å., tj. (se sid. 559), tf. Johansson,
O. E.*Konstruktör* (15).

Lindberg, F. W. G.

Första ritbiträde (9).

Holmberg, Birgitta I.

Ett kanslibiträde, ett ritbiträde samt
tillfällig personal.**Arkitektbyrån.**

Adress och telefoner: se ovan.

Chefsarkitekten (se ovan).

Förste byråarkitekt (27).

Deurell, C.-O.

Förste byråarkitekt (26).

Eide, E. H.

Byråarkitekter (24).

En vakant, tf. Liljelund, J.; tre vakanta.

Ingenjörer (20).Rasmusson, A. E. G.; Örnbrant, R. B.; Söder-
berg, J.*Ingenjör* (19).

Hagerstam, I.

Ingenjörer (17).

Westman, R. S.; Lundgren, K. T. J.; Lind, H.

Ritare (13).

Larsson, Anne-Marie.

Ritare (11).

Marchall, P. A.

Tillfällig personal.

Konstruktionsbyrån.

Adress och telefoner: se ovan.

Förste avdelningsingenjör (27).

Lindell, S. E.

Avdelningsingenjör (24).

Föhrer, W.-D.

Ritare (13).

Tuberg, Ruth E.

Tillfällig personal.

Statiska sektionen.

Avdelningsingenjör (24).

Siljestrand, K.-A.

Ingenjör (22).

Skirfors, T. G. A.

Ingenjör (20).

Johansson, K. J.

Värme-, vatten- och sanitetssektionen.

Ingenjör (22).

Jarne, E.

Konstruktör (15).

Nyström, O. M.

Elektriska sektionen.

Ingenjör (22).

Lundblad, B. E.

Ritare (13).

Samuelsson, K. E. A.

Granskningsbyrån.

Adress och telefoner: se sid. 177.

Förste byråarkitekt (27).

Hollstrand, K.; t. även 10 37 97.

Byråarkitekt (24).

Vakant.

Ingenjör (20).

Marcus, R. A.

Ingenjörer (19).

Larsson, N. I.; Frisk, S.

Ritare (11).

Andersson, Sonia.

Ett kontorsbiträde samt tillfällig personal.

Byggnadsavdelningen.

Munkbrogatan 2 (Pa. Box 2121, Sth 2); t. 22 36 20 (växel).

Byggnadsavdelningen ombesörjer verkställigheten av vissa på fastighetsförvaltningen ankom-

mande nybyggnadsarbeten, större ombyggnadsarbeten samt rivningar och utför på anmodan liknande verkställighetsuppgifter åt annan stadens förvaltning, Aktiebolaget Stockholmshem och vissa andra stadens bolag samt utomstående företag. För dessa byggnadsupdrag utför avdelningen förberedande utredningar och kostnadsberäkningar, upprättar arbetsbeskrivningar samt samordnar arkitekters och konstruktörers arbeten. Under byggnadstiden är avdelningen bestäl-larnas ombud och infordrar anbud, upprättar och tecknar entreprenadkontrakt, sköter all kontroll över arbetenas utförande samt alla underhandlingar och uppgörelser med entreprenörer och leverantörer.

Avdelningens chef är stadsbyggmästaren.

För handläggning av personal- och ekonomi-ärenden, registreringsgöromål m. m. finnes en med arkitektavdelningen gemensam kameralbyrå.

Stadsbyggmästare (B 5).

Jonsson, J.; t. även 10 30 06.

Förste avdelningsingenjörer (26).

Modin, S. G.; en vakant, *tf.* Carlberg, N.-Å.

Avdelningsingenjör (24).

Johansson, K. G. I.

Ingenjörer (22).

Bergsten, K. Å.; Clasö, C. A.; Johansson, K. G. I., tj. (se ovan), *tf.* Svanström, K. H.; Stålkula, S.-O.

Byggnadskontrollanter (22).

Darenberg, T. K. E.; Lidell, S. H.; Melin, E. O.; Narding, N. E. H.

Ingenjörer (20).

Svanström, K. H., tj. (se ovan), *tf.* Garpe, B. O. G.; Östin, V.

Byggnadskontrollanter (19).

Innings, S. A.; Lidell, S. H., tj. (se ovan), *tf.* Mases, A.; Nygren, E. W.; Tingstam, A. K. H., tj.

Ingenjörer (19).

Gullfeldt, T. L.; Lindberg, R. G. H., tj.; Lund-vik, L. E.; Svanström, K. H., tj. (se ovan), *tf.* Modig, F. A. I.

Kalkylator (17).

Aspe, A.

Ingenjörer (17).

Gullfeldt, T. L., tjl. (se sid. 178), *tf.* Hissing, L. O. F.; Gidén, A., tjl. (se sid. 312), *tf.* Törvall, B. E.; Pettersson, E. G. B.

Kontrollant (15).

Ericsson, E. G. I., tjl., *tf.* Elfving, L. R.

Kontrollant (13).

Törvall, B. E., tjl. (se ovan).

Kontorsassistent (12).

Ahnfeldt, f. Eriksson, Karin M., tjl., *tf.* Ytterberg f. Rosengren, E. Vera.

Kontrollant (11).

Elfving, L. R., tjl. (se ovan).

Två kanslibiträden.

Kameralbyrån.

(Gemensam för arkitekt- och byggnadsavdelningarna.)

Kamrer (20).

Sturæus, N. S. S.

Förste kammarskrivare (17).

Goude, S. A. E., tjl. (se sid. 405).

Kontorsskrivare (9).

Björkman, f. Axberg, A. M. E. (Anna-Lisa); Sörman, f. Nilsson, Hildur M.

En *expeditionsvakt*, tre *kontorsbiträden*, en *telefonist*, två *expeditionsbiträden*.

Vid 1953 års omorganisation av fastighetskontoret å övergångsstat upptagen tjänst.

Ingenjör (19).

Mases, A. (se sid. 178).

Småstugebyrån.

(Under omorganisation.)

Kungsgatan 78, 4 tr., Sth K; (postgiro-konto nr 3247); t. 52 06 60 (växel).

I stadens trädgårdsstäder i Bromma, Västerleds och Spånga församlingar samt Brännkyrka, Enske, Farsta, Skarpnäcks och Vantörs församlingar uppföras sedan år 1927 med stadens medverkan s. k. småstugor, som äro fullt moderna egnahem av mindre typer.

Vid 1960 års slut hade staden medverkat till uppförande av 8,535 sådana stugor.

Stugorna byggas av de blivande ägarna själva under stadens ledning. Staden tillhandahåller allt för bygget erforderligt material, som i största möjliga utsträckning är standardiserat och förarbetat. Genom småstugebyggarnas egen arbetsinsats och genom standardiseringen och därav möjliggjorda förmånliga materialinköp i stor skala under stadens förmedling nedbringas kostnaderna för stugorna på sådant sätt, att även familjer med små inkomster kunna skaffa sig egna hem (jfr även sid. 181). Fr. o. m. år 1939 medverkar staden även till uppförandet av något större och i fråga om inredningen mera påkostade egnahem (tjänstemannavillor och radhus), vilka helt eller delvis uppföras på entreprenad. Insatsen, som erlägges kontant, uppgår till c:a 20 procent av byggnadskostnaden. Hittills ha uppförts inalles c:a 600 stycken sådana lägenheter, i regel om 3—5 rum och kök. Handläggningen av ärenden, som sammanhånga med uppförandet av småstugor, tjänstemannavillor och radhus, sker inom fastighetskontoret å en särskild avdelning, småstugebyrån, som förutom den egentliga nybyggnadsverksamheten även handlägger till kontoret hänskjutna ärenden rörande tidigare uppförda småstugor och villor. Byrån handhar dessutom förvaltningen och försäljningen av stadens exekutivt förvärvade fastigheter och tomträtter av egnahemskaraktär. För småstugeägarnas räkning utför byrån uppdrag av kurators- och intressekontorsliknande art.

Under byrån sorterar en reproduktions- och kopieringsanstalt.

Under åren 1939—1960 ha småstugeinnehavarna erhållit statligt stöd i form av lån och bidrag i enlighet med härför gällande bestämmelser.

Arbetschef (B 1).

Tengvall, I. A.; t. även 52 79 24.

Förste avdelningsingenjör (26).

Algers, K. B., tjl., *tf.* Kumlien, C. G. V.; t. även 52 79 23.

Kamrer (22).

Vakant, *tf.* Kollberg, A. O.; t. även 52 79 22.

Ingenjör (20).

Dolk, E. A.

Ingenjör (19).

Bergström, S. S. A., tjl. (se sid. 168), *tf.* Dahl, H. O. R. (tjänstgör vid mark- och exploateringsavdelningen).

Byråassistent (18).

Vakant, *tf.* Bohberg, A. O. H.

Ingenjörer (17).

Elgström, A. V.; Berggren, G. M.; Mattsson, K. H.; Christell, E. L.; en vakant, *tf.* Alminge, J. A.; en vakant, *tf.* Löwenborg, N. P. O. S. F.

Förste kammarskrivare (17).

Boberg, A. O. H., *tjl.* (se sid. 179), *tf.* Morén, S. W.

Konstruktörer (15).

Alminge, J. A., *tjl.* (se ovan), *tf.* Hårdberg, K. J. R.; Nilsson, N. G. H., *tjl.* (se sid. 555), *tf.* Widell, E. A. A.

Förste instruktör (15).

Vakant, *tf.* Tocklin, G. G.

Kammarskrivare (15).

Morén, S. W., *tjl.* (se ovan); Fornander, Ellen M. J.; en vakant, *tf.* Engström, P. B. E.

Instruktörer (13).

Asplund, E. Hj., *tjl.* (se nedan), *tf.* Eriksson, S. G.; Widell, E. A. A., *tjl.* (se ovan), *tf.* Malmberg, B. O. F.; Hårdberg, K. J. R., *tjl.* (se ovan), *tf.* Weidor, B. E.

Kontrollant (13).

Christell, E. L., *tjl.* (se ovan), *tf.* Asplund, E. Hj.

Förrådsmästare (13).

Engström, P. B. E., *tjl.* (se ovan); Boestad, J. A.; en vakant, *tf.* Rosvall, G.

Kontorsassistenter (12).

Wahlcrantz, H. T. A.; en vakant, *tf.* Noregård, K. G. E.; en vakant, *tf.* Lundqvist, f. Winberg, Margit B.

Sex instruktörer eller ritare, två förste kontorsskrivare, tre förrådsförmän, två instruktörer, en expeditionsassistent, en försäkringsassistent, tre kontorsskrivare, ett ritbiträde, två kanslibiträden, två expeditionsvakter, sju kontorsbiträden, en telefonist.

Dessutom tillfälligt anställd personal.

Reproduktionsanstalten.

Stadshuset; t. 54 05 00 (växel).

Kopieringsföreståndare (9).

Vakant.

En förste expeditionsvakt, en expeditionsvakt.

Dessutom tillfälligt anställd personal.

Stadens koloniträdgårdsråd.

Koloniträdgårdsrådet, som tillkom genom beslut den 16 januari 1918 av dåvarande lantegendomsnämnden (jfr sid. 162), åligger att i

frågor rörande koloniträdgårdsverksamheten till handagå fastighetsnämnden och stadens övriga myndigheter med sakkunnig hjälp. Det åligger rådet i sådant avseende bl. a. att yttra sig angående upplåtande av nya koloniträdgårdsområden och i samband därmed föreslagna upplåtelsevillkor, att granska planer och ifrågasatta åtgärder för områdenas iordningställande, att uppmärksamhet följa byggnadsvksamhet och ordningsförhållanden inom koloniträdgårdsområdena och att härvid särskilt handha den av staden utövade kontrollen, att tillhandahålla billiga typritningar för kolonistugor och övriga erforderliga byggnader samt att i övrigt med uppmärksamhet följa koloniträdgårdsrörelsen inom staden och dess närmaste omgivning samt göra framställningar och vidtaga åtgärder, som kunna anses gagneliga för rörelsens utveckling. Rådet skall jämväl enligt särskilt beslut av fastighetsnämnden höras i frågor, som avse upphörande av koloniträdgårdsvksamhet å därför upplåtna områden.

Rådet, som består av åtta av fastighetsnämnden utsedda ledamöter, står under överinseende av fastighetsnämnden, till vilken det före den 1 februari varje år skall avlämna berättelse över föregående års verksamhet. För ledamöterna utser nämnden sju suppleanter.

För sitt arbete äger rådet att anlita fastighetskontoret enligt närmare anvisning av fastighetsnämnden eller fastighetsdirektören.

Betr. fastighetskontorets koloniträdgårdsexpedition, se sid. 170 och 171.

Författning. Instruktion för Stockholms stads koloniträdgårdsråd, antagen av lantegendomsnämnden 16 jan. 1918 (Kf 1918: nr 36).

Ledamöter.

Frank, P. W., borgarråd, stadsfullm., ord f. (självskr.); *Ljungberger, A. T., fastighetsdirektör; *Lundwall, N. B., överingenjör; *Ahlgren, I. V., avdelningsdirektör; *Eisersjö, S. S., banmästare; *Palmér, A. L., uppsyningsman; *Engström, A. E. I., försäljare; *Eriksson, E. I., mätningsman.

*Suppleanter*¹⁾: *Leijon, R. M., *tf.* förste intendent; *Hollstrand, K., förste byråarkitekt; *Jeppson, C., trädgårdskonsulent; *Wahlström, H. F., montör; *Klingvall, K. A., tjänsteman; *Bergfeldt, G. L., cementarbetare; *Svensson, K. A., f. d. spårvägsman.

Sekreterare.

Dahlén, S. G., fastighetssekreterare (se sid. 165).

¹⁾ Suppleanterna äro upptagna i den ordning, efter vilka de skola ersätta de ej självskrivna ledamöterna.

Kommunala bostadsbolag.

Alltsedan år 1935 ha statsmedel anvisats till främjande av bostadsförsörjningen för mindre bemedlade, barnrika familjer i form av dels bostadsanskaaffningslån, dels s. k. familjebidrag, avsedda att i form av hyresavdrag komma barnrika familjer till godo. Enligt de ursprungliga bestämmelserna för denna stödverksamhet kunde dylika lån och bidrag, under förutsättning av viss medverkan från vederbörande kommuns sida (kostnadsfria tomtupplåtelser m. m.), utgå till kommuner eller av vederbörande statliga organ erkända allmännyttiga bostadsföretag. Verksamheten reglerades ursprungligen av k. kungörelsen den 4 september 1935 om lån och bidrag av statsmedel till främjande av bostadsförsörjning för mindre bemedlade, barnrika familjer, ävensom av k. kungörelsen den 30 juni 1942 om tilläggsloan för beredande av bostäder åt mindre bemedlade, barnrika familjer. Dessa lån och bidrag äro numera ersatta av statliga tertiärlån och familjebostadsbidrag. Den 27 januari 1947 beslöt stadsfullmäktige, att staden skulle till kommunala bostadsföretag och andra allmännyttiga bo-

stadsföretag förmedla dylika statliga tertiärlån och bidrag enligt bestämmelserna i härom gällande kungörelser. Grunderna för den statliga belåningen ha sedermera ändrats, och möjlighet har skapats för allmännyttiga bostadsföretag att erhålla fastighetsbelåning intill 100 procent av byggnadsvärdet.

De författningar, som f. n. reglera den statliga låne- och bidragsverksamheten, finnas närmare angivna å sid. 163.

Staden är f. n. ägare till fem kommunala bolag, som har till uppgift att uppföra och förvalta bostäder, nämligen Aktiebolaget Familjebostäder, Aktiebolaget Stockholmsshem, Byggnadsaktiebolaget Manhem, Aktiebolaget Svenska Bostäder samt Hyreshus i Stockholm Aktiebolag (se sid. 589—594). De under stadens medverkan bildade s. k. allmännyttiga bostadsföretagen äro f. n. tre till antalet, nämligen Aktiebolaget Stockholmsbyggen, Sociala Bostadsaktiebolaget Västertorp och Aktiebolaget Räckstahus.

Ang. Pensionärshem, se sid. 297, och Församlingshem, se sid. 687.

Stockholms stads hyresnämnder.

Hyresnämnderna.

Ordförandenas mottagningar: se nedan resp. ordförande. Expedition: se sid. 187 hyresnämndernas centralkansli.

Hyresnämnd, som har att pröva de ärenden som föräldes av lagstiftningen den 19 juni 1942 om hyresreglering m. m. och som härjämte utgör medlingsnämnd enligt lagen den 22 juni 1939 om medling i hyrestvister, består av ordförande och två ledamöter. Ordföranden förordnas av k. m:t eller den myndighet k. m:t bestämmer (statens hyresråd), medan ledamöterna väljas av kommunens beslutande organ. Den ene ledamöten skall äga eller förvalta till uthyrning avsedd fastighet. Den andre ledamöten, som ej får äga eller förvalta sådan fastighet, skall ha kännedom om de mindre bemedlades bostadsförhållanden. I ärende rörande annan lägenhet än sådan, som är avsedd att helt eller till väsentlig del nyttjas till bostad, skall, där det utan olägenhet kan ske, sistnämnde ledamot ersättas av ledamot, som driver förvärvsverksamhet i förhållande till lägenhet och ej äger eller förvaltar till uthyrning avsedd fastighet. För ordföranden och var ledamot i nämnden utses minst en suppleant. Sekreterare i hyresnämnd utses av denna. Till ordförande, ledamot eller suppleant i hyresnämnd får ej utses någon som icke uppnått tjugotvå års ålder eller som icke råder över sig och sitt gods. Kostnaderna för hyresnämnds verksamhet, inberäknat skäliga arvoden till ordförande, sekreterare och ledamöter, skola bestridas av kommunen.

Stockholms stad är jämlikt förordnanden av k. m:t för närvarande uppdelad i nio hyresdistrikt med särskild hyresnämnd i varje distrikt. Av distrikten omfattar: första distriktet Kungsholms (Ulrika Eleonora) och S:t Görans församlingar, andra distriktet Essinge, Västerleds, Bromma och Spånga församlingar, tredje distriktet Klara och Jakob församlingar samt S:torkyrkoförsamlingen (Nikolai) fjärde distriktet Matteus och Gustaf Vasa församlingar, femte distriktet Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar, sjätte distriktet Hedvig Eleonora och Oscars församlingar, sjunde distriktet Katarina och Sofia församlingar, åttonde distriktet Maria Magdalena och Högalids församlingar, samt nionde distriktet Hägerstens, Brännkyrka, Vantörs, Enskede, Skarpnäcks och Farsta församlingar.

Utgående arvoden i stadens hyresnämnder äro för närvarande: till ordförande, vice ordförande och sekreterare 75 respektive 65 och 60 kronor per förrättningsdag, dock för högst 10 förrättningsdagar per månad (beslut av lönenämnden den 25 april 1958) samt till ledamot 17 kronor per förrättningsdag (beslut av stadsfullmäktige den 15 juni 1953).

Hörstenarna i hyresregleringslagen, som trädde i kraft den 30 juni 1942 och som närmast gäller till och med den 31 december 1961, är hyreskontrollen (3—6 §§) samt besittningsskyddet till förhyrd lägenhet (7 och 8 §§). Med lägenhet förstås i detta sammanhang såväl bostad som lokal (butik, kontor, lager o. s. v.).

Såsom huvudprincip för hyreskontrollen gäller beträffande omöblerade lägenheter att högre hyra ej får mottagas än det hyresbelopp, lägenhetens betingade den 1 januari 1942. Detta belopp betecknas i lagen som grundhyra. Om lägenheten ej var uthyrd den 1 januari 1942, skall grundhyran fastställas av hyresnämnden efter hyresläget vid nämnda tid. För lägenhet, som färdigställdes senare än den 1 januari 1942, fastställer hyresnämnden grundhyran till det belopp, som med hänsyn till byggnadskostnaderna och övriga omständigheter finnes skäligt. Efter framställning av hyresvärd respektive hyresgäst eller hyressökande, kan hyresnämnden höja eller sänka grundhyran. För möblerade bostadslägenheter, varmed även förstås möblerade rum, föreligger icke något sådant primärt verkande hyresstopp utan här gäller principiellt avtalsfrihet, dock med den viktiga modifikationen, att hyresnämnden kan på ansökan eller eljest ingripa och sänka den avtalade hyran samt i samband därmed förordna, att den nedsatta hyran i fortsättningen skall utgöra grundhyra.

Utöver grundhyran får hyresvärden träffa avtal om skälig ersättning för lägenhetens uppvärmning och förseende med varmvatten. Hyresnämnd äger dock förordna att de grunder, som finnas skäliga, skola tillämpas.

Utöver grundhyran får hyresvärden vidare träffa avtal med hyresgästen om att denne skall erlägga ersättning för ökade omkostnader för fastighetsförvaltningen (s. k. generell hyreshöjning) enligt de medgivanden härom, som lämnas av k. m:t.

Jämväl beträffande sådan ökning av avgifter för vatten och avlopp som inträtt efter den 1 juli 1955 får, om k. m:t så för orten medgivit, träffas motsvarande avtal om ersättning,

Från hyreskontrollen äro från och med den 1 januari 1957 undantagna hus som uppföras med statliga lån samt från och med den 1 januari 1958 bl. a. hus som förvaltas av kommun och kommunala bostadsföretag.

I fråga om besittningsskyddet har hyresnämnden tillagts befogenhet att på framställning av hyresgäst förklara uppsägning ogiltig, om den finnes strida mot god sed i hyresförhållanden eller eljest vara obillig. Hyresnämnden kan också, om hyresgästen samtycker därtill, förlänga hyresförhållandet mot den hyra, hyresvärden enligt bestämmelserna i lagen äger betinga sig, och på de villkor i övrigt, som finnas skäliga.

Har make genom bodelning eller skifte i anledning av äktenskapets återgång, hemskillnad, äktenskapsskillnad eller andra makens död tillagts hyresrätt eller bostadsrätt till lägenhet, som av andra maken eller av båda makarna är förhyrd till bostad för gemensamt bruk, och vägrar hyresvärden den förre att övertaga lägenheten, äger hyresnämnden på framställning förordna därom, såframt hyresvärdens vägran finnes vara obillig.

I övrigt bör om hyresregleringen och hyresnämndernas uppgifter nämnas följande.

För att hindra, att bostadsbehövandes nödläge utnyttjas, är det förbjudet att mottaga, träffa avtal om eller begära förmedlingsprovision av hyresökande för anvisning å bostadslägenhet. Vid yrkesmässig bostadsförmedling får dock sådan utgå enligt grunder, som bestämmas av hyresnämnden. Denna har sålunda att utfärda taxor för ändamålet.

I samband med hyresregleringslagen infördes lag om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m. Utan en kontroll av upplåtelser av bostadsrätt och överlåtelser av bostadsrätt och annan andelsrätt i förening eller aktiebolag, varmed följer rätt att besitta eller hyra lägenhet, skulle nämligen syftet med hyresregleringen kunna kringgås. Bostadsrättsföreningarnas upplåtelse av bostadsrätt skall enligt lagen kontrolleras på så sätt, att den ekonomiska plan, som skall inlämnas till överexekutor, innan en förening kan börja sin verksamhet, först måste ingivas till hyresnämnden och godkännas av denna. För att ytterligare säkra kontrollen av upplåtelser av bostadsrätt föreskriver lagen, att innan bostadsrätt blivit i laga ordning upplåten ej någon må utan hyresnämndens tillstånd uppbära förskott å avgift eller annat vederlag för bostadsrätten. Även kontrollen av överlåtelser av bostadsrätt eller annan jämförlig andelsrätt omhänderhas av hyresnämnden, vilken har att godkänna sådan överlåtelse för att densamma skall bli gällande.

För medling kan hyrestvist av part hänskjutas till hyresnämnden, såframt tvisten ej dragits inför domstol, lagsökningsdomare, överexekutor eller skiljemän. Är sådan tvist anhängig vid domstol, äger denna på begäran av part förordna, att tvisten före målets avgörande skall, i sin helhet eller i viss del, handläggas av hyresnämnden. Nämnden har att, sedan tvistefrågan klarlagts, söka åvägabringa förlikning mellan parterna. Kunna ej parterna

enas om förslag till förlikning, som under förhandlingarna framkommit från någon av dem, skall nämnden framlägga förslag till lösning av tvisten.

Stadsfullmäktiges val av ledamöter och suppleanter för tiden 1 oktober 1959—31 december 1961 ägde rum den 21 september 1959 (fyllnadsval 14 december 1959, 21 mars och 19 december 1960 samt 23 januari 1961).

Beträffande den särskilda kommunala styrelsen för hyresnämndernas centralkansli, se sid. 186.

Författningar. Lag 19 juni 1942 om hyresreglering m. m. (Kf 1942: nr 59), med ändr. Lag 15 maj 1959 om bl. a. fortsatt giltighet av samma lag (Kf 1959: nr 46). K. kung. 27 juni 1957 ang. undantag i vissa fall från tillämpning av lagen den 19 juni 1942 om hyresreglering m. m. (Kf 1957: nr 42). Lag 19 juni 1942 om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m. (Kf 1942: nr 60), med ändr. Lag 15 maj 1959 ang. fortsatt giltighet av samma lag (Kf 1959: nr 39). K. kung. 19 juni 1942 med närmare föreskrifter ang. hyresnämndernas verksamhet (Kf 1942: nr 61), med ändr. Lag 22 juni 1939 om medling i hyrestvister, med ändr. Provisionstaxa för yrkesmässig bostadsförmedling (Kf 1951: nr 37).

1:a distriktets hyresnämnd.

(Kungsholms (Ulrika Eleonora) och S:t Görans församlingar.)

Ordförande.

Kettner, J. G. R., rådman; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 20 60.

Suppleanter för ordföranden.

Böre, C. O. H., rådman, stadsfullm.; Noréus, S. O. G., assessor; Hammarberg, J. C., byrådirektör.

Ledamöter.

Hjorth, S. E. G., försäkringstjänsteman (fastigh.-repr.); Edlund, K. E. O., f. d. förste polis-assistent (bostadsrepr.); Wickström, A. S. G., köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: Barnekow, C. F., frih., överstelöjtnant, Lannerstedt, B. I., ombudsman, Hedin, J.-Å., disponent (fastigh.repr.); Danielsson, E. M., tjänsteman, Danielsson, C. T., chaufför, Nilsson, G. G., f. d. bilförare (bostadsrepr.); Johansson, J. M., färghandlare, Gustafsson, J. E., frisör, Swanson, B., snickerifabrikör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Böre, C. O. H., rådman, stadsfullm.

2:a distriktets hyresnämnd.

(Essinge, Västerleds, Bromma och Spånga församlingar.)

Ordförande.

Berglund, H., f. d. kansliråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 25 06 49.

Suppleanter för ordföranden.

Hammarberg, J. C., byrådirektör; **Humble, E. Y.**, förste länsnotarie; en vakant.

Ledamöter.

Hammarlund, Å. P. E., sekreterare (fastigh.-repr.); **Ström, K. E. W.**, sekreterare (bostadsrepr.); **Erlandson, A. H.**, direktör (affärslok.-repr.).

Suppleanter: **Carlsson, G. A.**, byggmästare, **Björkman, A. B. U.**, byggnadsingenjör, **Lindahl, F. R.**, kassadirektör (fastigh.repr.); **Nyström, G. S. B.**, förrådsbiträde, **Eriksson, T. A.**, kommunalarbetsare, **Hultman, J. E.**, järnvägstjänsteman (bostadsrepr.); **Carnefeldt, A. I.**, disponent, **Josephsson, H. H.**, direktör, **Ericson, J. A.**, möbelfhandlare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Hiljding, S. G. O., förste byråsekreterare.

3:e distriktets hyresnämnd.

(Klara och Jakobs församlingar samt Storkyrko-församlingen (Nikolai).)

Ordförande.

Bergström, B. C. Hj., byrådirektör; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 70 00.

Suppleanter för ordföranden.

André, C. B., byrådirektör; **Åkeson, J. A. B.**, stadsfogde; **Hammarberg, J. C.**, byrådirektör.

Ledamöter.

Cronvall, E. Å., disponent (fastigh.repr.); **Jons-son, E.**, intendent (bostadsrepr.); **Johnsson, I. W. F.**, manufakturhandlare (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Giertha, J. E. O. A.**, frih., fastighetsförvaltare, **Hellstedt, E. L.**, direktör, **Lagerberg, S. O. P. S.**, direktör (fastigh.repr.); **Bengtsson, A. L.**, posttjänsteman, **Lundqvist, E. S.**, ekonomichef, **Blomberg, N. T. W.**, börs-vaktmästare (bostadsrepr.); **Fredrikson, Anny L.**, fröken, **Malm, A. L. E.**, arkitekt, **Jonsson, C. L.**, organisationschef (affärslok.repr.).

Sekreterare.

André, C. B., byrådirektör.

4:e distriktets hyresnämnd.

(Matteus och Gustaf Vasa församlingar.)

Ordförande.

Martenius, Å. B. A., hovrättsråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 21 67 09.

Suppleanter för ordföranden.

Possenius, L. A. S. L., inskrivningsdomare; **Thunegard, T. O. P.**, rådman; **Ankarswärd, K. K. E. G.**, kammarrättsråd.

Ledamöter.

Sjöman, N. E. G., direktör (fastigh.repr.); **Lindvall, E. V.**, boktryckare (bostadsrepr.); **Arvsten, N. E. A.**, disponent (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Wibom, F. O. H. T.**, major, **Schärp, J. A.**, jur. kand., **Bergenholtz, A. B.**, advokat (fastigh.repr.); **Eurén, A. R.**, redaktör, stadsfullm., **Carlsson, A. F.**, uppbördsman, **Magnusson, A. V.**, förste polisassistent (bostadsrepr.); **Morin, G. E.**, köpman, **Eriksson, S. O.**, köpman, **Frostell, H. F. A.**, bokbindarmästare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Åkeson, J. A. B., stadsfogde.

5:e distriktets hyresnämnd.

(Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar.)

Ordförande.

Bernhard, B., revisionssekreterare; mottagning efter överenskommelse per tel. 23 67 20.

Suppleanter för ordföranden.

Ankarswärd, K. K. E. G., kammarrättsråd; **Andersson, K. G. H.**, f. d. registrator; **Andersson, K. T.**, förste byråsekreterare.

Ledamöter.

Hultin, B. A., major (fastigh.repr.); **Olson, E. Hj.**, revisor (bostadsrepr.); **Aronsson, G. A.**, köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Lundgren, W. E. Valborg**, advokat, **Mälstad, E. G.**, försäkringsdirektör, **Falk, Ch. H. S.**, kamrer (fastigh.repr.); **Ekelin, B. G. S.**, redaktör, **Johansson, S. G.**, ombudsman, **Orstadius, G. E.**, ombudsman (bostadsrepr.); **Helin, P. F.**, redaktör, stadsfullm., **Winell, K. B.**, direktör, **Hallberg, B. B. L.**, ombudsman (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Andersson, K. T., förste byråsekreterare.

6:e distriktets hyresnämnd.

(Hedvig Eleonora och Oscars församlingar.)

Ordförande.

Killander, F. W. K., f. d. lagman; mottagning efter överenskommelse per tel. 11 27 70.

Suppleanter för ordföranden.

Thunegard, T. O. P., rådman; **Alm, N. G.**, trafikpolisintendent; **Ankarswärd, K. K. E. G.**, kammarrättsråd.

Ledamöter.

Nordin, E. A., försäkringsdirektör, stadsfullm. (fastigh.repr.); **Eriksson, F. M.**, faktor (bostadsrepr.); vakant (affärslok.-repr.).

Suppleanter: Hultbom, G. B. F., direktör, Ekman, A. T., kapten, Rundblom, E. V. P., direktör (fastigh.repr.); Franzén, H. P. M., tjänsteman, Svalhammar, G. E. E., spårvägsman, Helligren, Å. E., tjänsteman (bostadsrepr.); Jonasson, O. H., direktör, Karlsson, E. A., konsulent, Öhnell, J. H., köpman (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Ekström, P. E., byrådirektör.

7:e distriktets hyresnämnd.

(Katarina och Sofia församlingar.)

Ordförande.

Lundberg, C. G. R., rådmän: mottagning efter överenskommelse per tel. 22 20 60.

Suppleanter för ordföranden.

Noréus, S. O. G., assessor; Lundberg, A. N. V., f. d. exekutionsdirektör.

Ledamöter.

Persson, K. A. G., kamrer (fastigh.repr.); Jansson, K. S. V., ombudsman (bostadsrepr.); Nilsson, J. M., fiskhandlare (affärslok.repr.).

Suppleanter: Wahlén, A. G., bankkamrer, Zetterman, Å. S. R., fastighetsförvaltare, Norberg, R. G., intendent (fastigh.repr.); Örberg, L. S., ombudsman, Rubeling, K. E. Å., tjänsteman, Svensson, T. V., redaktör (bostadsrepr.); Elmlblad, M. Å., juvelerare, Johansson, B. Å. Y., källarmästare, Elm, K. J. Å., verkstadsägare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Noréus, S. O. G., assessor.

8:e distriktets hyresnämnd.

(Maria Magdalena och Högalids församlingar.)

Ordförande.

Linder, N. E. Y., hovrättsråd: mottagning efter överenskommelse per tel. 89 38 85.

Suppleanter för ordföranden.

Lindquist, B., stadsjurist; Lundberg, A. N. V., f. d. exekutionsdirektör.

Ledamöter.

Carlbring, S. E. Å., kapten (fastigh.repr.); Olsson, J. Å., förste kansliskrivare (bostadsrepr.); Wallin, B. T., disponent (affärslok.repr.).

Suppleanter: Hedwall, Å. E., jur. kand., Trygve, O. S., organisationschef, Brodin, R. M., kamrer (fastigh.repr.); Grill, I. G., bageriarbetare, Hansson, R. T., ombudsman, Gustafsson, K. M., pressförgyllare (bostadsrepr.); Olsson, D. Å. (S.), köpman, Ekholm, Å. V., kopparslagarmästare, Welin, L. H. H., färghandlare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Lindquist, B., stadsjurist.

9:e distriktets hyresnämnd.

(Hägerstens, Brännkyrka, Vantörs, Enske, Skarpnäcks och Farsta församlingar.)

Ordförande.

Lindencrona, G., sjöfartsråd: mottagning efter överenskommelse per tel. 63 13 00.

Suppleanter för ordföranden.

Lundberg, Å. N. V., f. d. exekutionsdirektör; Glück, D. B., rådmän.

Ledamöter.

Sjöstrand, S. G. V., ingenjör (fastigh.repr.); Jeneius, E. I., snickarmästare (bostadsrepr.); Svalfors, E. H., fabriksidkare (affärslok.repr.).

Suppleanter: Tröeng, N. D. G., advokat, Sundqvist, G.-Å., kassör, Sjöstedt, S. M. H. S., major, Holmqvist, Å. H., kamrer, Isander, C. J., läroverksadjunkt (fastigh.repr.); Håkansson, E. Å. F., förste kammarskrivare, Blom, K. H., kommunalarbetare, Ericsson, F. V., förman, Karlsson, K. Å. H., lagerchef, Gustafsson, N. H., uppbördsman (bostadsrepr.); Forsberg, N. E., ingenjör, Bergheden, I. E., ingenjör, Stålfors, F. G., färghandlare, Björnback, B. Å. I., glasmästare, Ericsson, O. L., direktör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Nystedt, E. G., byrådirektör.

Styrelsen för hyresnämndernas centralkansli.

Styrelsen för hyresnämndernas i Stockholm centralkansli.

Slottsbacken 6, 1 tr. (Pa: Fack, Sth 2; postgirokonto nr 90); telefon och expeditionstider, se sid. 187.

Den 21 november 1949 beslöt stadsfullmäktige inrätta en särskild styrelse för hyresnämndernas centralkansli. Med anledning av fullmäktiges i samband därmed gjorda framställning utfärdade k. m. t. den 21 mars 1952 instruktion för kansliorganisationen och den ekonomiska förvaltningen vid hyresnämnderna i Stockholm, vari bestämmelser om denna styrelse ingingo. Styrelsen trädde i verksamhet den 1 juni 1953. Nu gällande instruktion för styrelsen antogs av stadsfullmäktige den 25 april 1960.

Enligt instruktionen skall styrelsen handlägga frågor rörande centralkansliets organisation och personal samt frågor rörande hyresnämndernas och kansliets ekonomi.

Det åligger styrelsen att sörja för att hyresnämnderna, i vad på styrelsen ankommer, kunna vederbörligen fullgöra sina åligganden; att ombesörja de angelägenheter i övrigt, vilkas vård av stadskollegiet till styrelsen överlämnas; samt att inom sitt förvaltningsområde lämna stadsfullmäktige, stadskollegiet, borgarråden, stadskansliet och stadens nämnder det biträde, som ev dem äskas.

Hyresnämndernas sekreterare anställas och entledigas av vederbörande hyresnämnd.

Föredragande i styrelsen är kanslichefen. Vid sammanträde med styrelsen skall denne närvara med rätt att deltaga i överläggningen samt att därvid framställa förslag och få sin mening antecknad i protokollet.

Styrelsen består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, fyra andra för två år utsedda ledamöter, av vilka två ledamöter jämte två suppleanter väljas av stadsfullmäktige samt två ledamöter jämte två suppleanter väljas av hyresnämnderna vid gemensamt sammanträde bland hyresnämndernas ordförande. Styrelsen utser vid början av varje tjänstgöringsår vice ordförande.

Stadsfullmäktiges val av ledamöter och suppleanter för åren 1960—1961 ägde rum den 14 december 1959.

Hyresnämndernas val av ledamöter och suppleanter för åren 1960—1961 ägde rum den 21 september 1959.

Författning. Instruktion för styrelsen för hyresnämndernas i Stockholm centralkansli, antagen av SF 25 april 1960 (Kf 1960: nr 24).

Stat 1961.

	Drift- budgeten	Kapital- budgeten
Skattemedel		
Utgifter	847 700	—
Inkomster	—	—
Överskjutande utgifter	847 700	—

Styrelsens ledamöter.

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Frank, P. W., borgarråd, stadsfullm.; t. 54 05 00 (växel); träffas i stadshuset vardagar efter överenskommelse.

Vice ordförande.

*Bergström, B. C. Hj., byrådirektör (utsedd av hyresnämnderna).

Övriga ledamöter.

*Göransson, C. G. E., förste ombudsman, stadsfullm.

*Kettner, J. G. R., rådman (utsedd av hyresnämnderna).

*Palme, E. R. C., direktör, stadsfullm.

Suppleanter¹⁾.

*Hallberg, B. B. L., ombudsman.

*Linder, N. E. Y., hovrättsråd (utsedd av hyresnämnderna).

*Lundberg, C. G. R., rådman (utsedd av hyresnämnderna).

*Nordin, E. A., försäkringsdirektör, stadsfullm.

Sekreterare (1,344 kr.).

Lennerfors, E. S., borgarrådssekreterare (se sid. 130).

Revisorer.

Revisorer gemensamma för fastighetsnämnden m. fl. (se sid. 164).

¹⁾ Vid förfall för ledamöterna skola suppleanterna enligt beslut av styrelsen inträda i följande ordning: för ordföranden och ledamoten Göransson suppleanten Hallberg; för vice ordföranden suppleanten Linder; för ledamoten Kettner suppleanten Lundberg; för ledamoten Palme suppleanten Nordin.

Hyresnämndernas centralkansli.

Slottsbacken 6, 1 tr. (Pa: Fack, Sth 2; postgirokonto nr 90); t. 23 30 60; expeditionstid: 10—15, lördagar och dag före helgdag 9—13.

Hyresnämndernas centralkansli har till uppgift att mottaga till hyresnämnderna ställda ansökningar och för envar av stadens hyresnämnder föra erforderliga diariier eller kortregister, att ombesörja utskrifter och expediering av hyresnämndernas kallelser, protokoll, besked om beslut samt andra skrivelser, att biträda hyresnämnderna och styrelsen med förekommande utredningar, att tillhandagå allmänheten med råd och upplysningar i frågor, som tillhöra hyresnämndernas verksamhetsområde, samt att i övrigt utföra erforderliga kansligöromål och kameralt arbete åt hyresnämnderna och styrelsen.

Kanslichef (B 1).

Bolander, K. V.; t. 23 30 60 (växel); mottagningstid: företrädesvis 10—12.

Sekreterare (20).

Sewerin, N. O. G.

Kammarskrivare (15).

Hägerstrand, H. A.

Kontorsassistent (12).

Leipziger, M. V.

Extra kontorsassistent (12).

Alm, K. L.

Kontorsskrivare (9).

(Registratorer å hyresnämndsdistrikt.)

Ahlbom, f. Sandstedt, Maj E. O. (IV distr.); **Gustafsson, M. Christina** (V distr.); **Engcrantz, f. Lindberg, Berta H.** (VII och VIII distr.); **Hillman, f. Tengzelius, Siri E. E., Idfeldt, f. Hedlund, Karin M., tf.** (VI distr.); **Jonsson, f. Olsson, Birgit M. M.** (II distr.); **Lindström, f. Anderson, Hervor F.** (IX distr.); **Sturæus, f. Börjeson, Sigvor H. Ch.** (I och III distr.).

Förste vaktmästare (9).

Edermo, G.

Två extra kanslibiträden, två kontorsbiträden, en telefonist, två expeditiionsvakter.

Förtroendeläkare.

Dalhamn, T. (se sid. 159).