

Stockholms stads fastighetsnämnd och i samband därmed stående institutioner.

Fastighetsnämnden.

Vasagatan 4 (postadress: postfack, Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel). Nämnden sammanträder i regel varannan helgfri tisdag kl. 15,30.

Förvaltningen av stadens fasta egendom ålåg tidigare i huvudsak drätselnämndens första avdelning. År 1908 beslöto emellertid stadsfullmäktige att tillsätta en särskild nämnd, *lantegendomsnämnden*, för handhavande av förvaltningen av stadens utanför dess dåvarande jurisdiktion belägna egendomar, där ej någon del av dem ställts under förvaltning av annan myndighet. Lantegendomsnämnden hade även att ombesörja erforderliga åtgärder för dessa områdens tillgodogörande för olika ändamål, deras förseende med kommunikationer samt avlopps-, vatten- och andra ledningar, för så vitt dessa åtgärder icke uppdragits åt annan myndighet, ävensom upplåtelse eller försäljning av mark samt beviljande av lån för byggnadsändamål.

Sedan förslag framkommit om inrättandet av bl. a. en särskild fastighetsstyrelse, som skulle övertaga stadens samlade fastighetsförvaltning, beslöto stadsfullmäktige den 18 november 1918 inrätta *Stockholms stads fastighetsnämnd*. Nämnden började sin verksamhet den 1 januari 1919, varvid den övertog lantegendomsnämndens förutvarande verksamhet, varjämte dit överflyttades dels de under drätselnämnden förut hörande organen för stadens fastighetsförvaltning, dels ock den av dåvarande bostadskommittén utövade verksamheten till bostadsbristens lindrande m. m. Fr. o. m. den 1 april 1920 överfördes ytterligare till fastighetsnämnden byggnadskontorets arkitekturavdelning i samband med att nämndens uppgift vidgades till att omfatta även husbyggnader för stadens räkning.

Fastighetsnämnden har till uppgift att förvalta alla Stockholms stad tillhöriga fasta egendomar, vilka icke stå under förvaltning av annan stadens nämnd; att för stadens räkning uppgöra förslag till förvärfv och försäljning av fastigheter, i den mån detta ej ankommer på annan stadens nämnd, ävensom underställa dessa förslag stadsfullmäktiges prövning; att handlägga sådana ärenden rörande husbyggnader för stadens räkning, som icke tillhöra annan nämnds handläggning; att handlägga frågor rörande stadens

exploateringsverksamhet och ledningen av stadens fastighetspolitik; att omhänderväga stadens verksamhet i bostadsärenden; att beräkna gatumarksersättning och bidrag till gatubyggnadskostnad, som tomtägare har att erlagga till staden, samt att pröva säkerhet för dylik ersättning och fastställa ifrågakommande ersättnings- och bidragsbelopp, ävensom vidtaga åtgärd för att sådant belopp skall inflyta till staden; att upprätta den i 8 § byggnadsstadgan omförmälda förteckningen över fastighetsägare åliggande förpliktelser att till staden utgiva bidrag till gatukostnad; samt att ombesörja de angelägenheter i öfrigt, vilkas vård av stadskollegiet åt nämnden överlämnas.

Det åligger nämnden att inom sitt förvaltningsområde lämna stadsfullmäktige, stadskollegiet, borgarråden, stadskansliet och stadens nämnder det biträde, som av dem åskas.

Med avseende å förvaltningen av stadens fastigheter tillkommer det fastighetsnämnden särskilt att tillhandahålla stadens övriga nämnder erforderliga lokaler och fastigheter; att tillse, att odlingsbar mark med hänsyn tagen till det ändamål, för vilket marken är avsedd, väl brukas, samt att nödiga åtgärder vidtagas till naturens skyddande; samt att debitera, uppbära och i föreskriven ordning redovisa de inkomster, vilka inflyta av de under nämndens förvaltning stående fastigheterna.

Vid omhändervandandet av stadens verksamhet i bostadsärenden tillkommer det fastighetsnämnden särskilt att hava sin uppmärksamhet riktad på att från kommunens sida vidtagas de åtgärder för beredande av erforderlig tillgång på sunda och billiga bostäder, vilka kunna anses falla inom kommunens befogenhetsområde, samt framlägga de förslag och i öfrigt vidtaga de åtgärder, som i sådant avseende kunna anses av omständigheterna påkallade; samt att, där stadsfullmäktige ej annorledes bestämma, hava den befattning med bostadsärenden, som enligt allmän lag eller författning kan åläggas kommunalt organ. Fastighetsnämnden äger avhända staden eller åt staden förvärva mark, som erfordras för genomförande av stadsplan, tomtindelning, byggnadsplan eller generalplan, under förutsättning dels att antingen arealen icke överstiger 100 kvm eller värdet icke överstiger 100,000 kr., dels att marken icke är av sådan beskaffenhet, som i 63 § mom. 1 a) kommunallagen sägs.

Genom skilda beslut av stadsfullmäktige har

fastighetsnämnden ålagts de uppgifter, som äro förenade med förmedling av lån och bidrag, som utgå af statsmedel i syfte att främja bostadsförsörjningen. Beträffande härom gällande bestämmelser, se här nedan under författningar.

I nämndens förvaltningsberättelse för senaste år (Bih. 1956: nr 11) återfinnes närmare redogörelse för stadens åtgärder i syfte att stimulera bostadsproduktionen.

Beträffande gällande bestämmelser rörande gatubyggnadskostnad, se här nedan under författningar.

I avsikt att åstadkomma en form för smidigare handläggning av ärenden rörande fastighetsförvärfv för stadens räkning hava stadsfullmäktige den 18 juni 1956 beslutat ombilda det av staden ägda aktiebolaget Strada till ett bolag för fastighetsförvärfv och vissa därmed sammanhängande uppgifter (Kf 1956: nr 48) (se sid. 558).

Fastighetsnämnden består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, sex andra ledamöter, vilka jämte sex suppleanter väljas av stadsfullmäktige för två år.

Stadsfullmäktiges senaste val av ledamöter och suppleanter ägde rum den 12 december 1955 och den 7 december 1956. Nämnden utser årligen inom sig en vice ordförande.

Nämndens verkställande organ utgöres av fastighetskontoret, vars chef är fastighetsdirektören.

Beträffande kommunal bostadsförmedling i Stockholm, se sid. 520.

Författningar. Instruktion för Stockholms stads fastighetsnämnd, fastställd av ÖÅ 4 okt. 1945, med ändr. (Kf 1945: nr 42, 1950: nr 2, 1955: nr 4, 1956: nr 33).

Främjande av bostadsförsörjningen m. m. Lag 10 juli 1947 om kommunala åtgärder till bostadsförsörjningens främjande (SFS 1947: nr 523). K. kung. 30 dec. 1947 med vissa bestämmelser ang. tillämpningen av nämnda lag (SFS 1947: nr 1011), med ändr. K. kung. 30 juni 1948 om tertiärlån och tilläggsån för flerfamiljshus (SFS 1948: nr 587), med ändr. (SFS 1949: nr 377, 1950: nr 331, 1951: nr 463, 1952: nr 461, 1953: nr 487, 690, 1954: nr 453, 1955: nr 448, 478, 1956: nr 358). K. kung. 30 juni 1948 om egnahemsån och förbättringsån (SFS 1948: nr 546), med ändr. (SFS 1949: nr 390, 1950: nr 332, 1951: nr 461, 755, 1952: nr 460, 1953: nr 488, 1954: nr 454, 1955: nr 449, 477, 1956: nr 356). K. kung. 30 juni 1948 om familjebostadsbidrag och bränslebidrag (SFS 1948: nr 547, 642), med ändr. (SFS 1949: nr 378, 1951: nr 462, 1952: nr 462, 773, 1953: nr 490, 1954: nr 810, 1955: nr 450, 1956: nr 357). K. kung. 22 juni 1939 om statsbidrag till anordnande av pensionärshem, med ändr. (Kf 1953: nr 36). K. kung. 19 mars 1954 om undantag från tillämpningen av lagen 19 juni 1942 om hyresregle-

ring m. m. för vissa pensionärbostäder (Kf 1954: nr 61). K. kung. 11 december 1942 om bidrag och lån av statsmedel för anordnande av allmänna samlingslokaler (SFS 1942: nr 913).

Gatukostnadsbestämmelser m. m. K. m:ts beslut 4 nov. 1955 med bestämmelser om bidrag till gatubyggnadskostnad i Stockholm (Kf 1955: nr 53). Lag 3 juni 1955 om allmänna vatten- och avloppsledningar (Kf 1955: nr 58).

Stat år 1957. Utgifter: driftbudgeten 110,676,998 kr. (därav engångs 434,000 kr.), dessutom förlagsmedel 28,141,008 kr., kapitalbudgeten 1,402,215 kr., lånemedel, i linjen 44,471,667 kr., inom linjen 4,291,630 kr.; inkomster: driftbudgeten 88,229,907 kr., kapitalbudgeten 1,202,215 kr.

Fastighetsnämndens ledamöter.

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Wennström, G. E., borgarråd, stadsfullm.; t. 54 05 00 (växel); träffas i stadshuset alla vardagar efter överenskommelse.

Vice ordförande.

***Hjerne, K. G.,** färghandlare, stadsfullm.

Övriga ledamöter.

Bohman, B. G., direktör.

Göransson, C. G. E., ombudsman, stadsfullm.

***Johannesson, E. G. V.,** direktör.

***Lundgren, W. E. Valborg,** advokat.

Nordin, E. A., försäkringsdirektör, stadsfullm.

Suppleanter.¹⁾

***Aronson, S. A.,** direktör, stadsfullm.

***Lind, B.,** redaktör, stadsfullm.

***Lorentzi, J. H. B.,** direktör, stadsfullm.

Modig, J.-O., direktör.

Thörnlund, J. A. F., redaktör, stadsfullm.

Wedberg-Larsson, A. A. Elvira, fru, stadsfullm.

¹⁾ Enligt nämndens beslut skall vid förfall i första hand ordföranden samt ledamöterna hrr Johannesson och Göransson ersättas av suppleanterna hr Aronson, fru Wedberg-Larsson och hr Thörnlund i nu nämnd ordning, vice ordföranden samt ledamöterna fröken Lundgren och hr Nordin ersättas av suppleanterna hrr Modig, Lorentzi och Lind i nu nämnd ordning, ledamoten hr Bohman ersättes av suppleanterna hrr Lind, Modig och Lorentzi i nu nämnd ordning. Vid förfall för ledamot och samtliga suppleanter, som enligt ovan i första hand skola inträda, skola de vid sammanträdet närvarande suppleanterna inträda efter sin tjänstetid i nämnden och vid lika tjänstetid efter sin levnadsålder d. v. s. i följande ordning: hrr Aronson och Modig, fru Wedberg-Larsson, hrr Lind, Thörnlund och Lorentzi.

Fastighetssekreterare.

Dahlén, S. G. (se sid. 163).

Fastighetsnämndens delegerade.

Nämnden äger inom sig fördela göromålen på särskilda delegationer på sätt lämpligast synes, ävensom uppdraga åt sådan delegation, en eller flera av sina ledamöter, fastighetsdirektören, chefen för fastighetskontorets bostadsavdelning, mark- och exploateringsavdelning eller fastighetsförvaltningsavdelning, chefsarkitekten eller stadsbyggmästaren att handhava särskilda förvaltningsärenden. Beslut, som på grund av sådant uppdrag fattas, skall anmälas vid nämndens nästa sammanträde. I enlighet härmed har nämnden beslutit att tillsätta nedanstående särskilda delegationer ävensom att uppdraga åt ordföranden att vara medlem av samtliga av nämnden nu eller framdeles tillsatta delegationer. Vidare har nämnden meddelat avdelningscheferna vissa bemyndiganden, vilka även gälla fastighetsdirektören, för den händelse denne anser sig föranledd att själv övertaga ansvaret för visst förvaltningsärende.

Instruktioner. Instruktioner för Stockholms stads fastighetsnämnds byggnads-, förvaltnings-, mark- och tjänstedelegerade, antagna av nämnden 30 nov. 1954 (Kf 1954: nr 73).

Byggnadsdelegerade

(för handläggning av ärenden rörande bostadsförsörjning och byggnadsverksamhet).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); **Hjerne, K. G.; Johannesson, E. G. V.; Bohman, B. G.; Nordin, E. A.**

Suppleanter: **Aronson, S. A.; Modig, J.-O.; Thörnlund, J. A. F.; Lorentzi, J. H. B.**

Förvaltningsdelegerade

(för handläggning av ärenden, sammanhängande med förvaltningen av stadens under nämnden ställda fastigheter, egendomar och inrättningar).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); **Hjerne, K. G.; Göransson, C. G. E.; Bohman, B. G.**

Suppleanter: **Wedberg-Larsson, A. A. Elvira; Modig, J.-O.; Lind, B.**

Markdelegerade

(för handläggning av ärenden, sammanhängande med genomförandet av stadsplan och tomtindlingar samt upplåtelse av stadens mark för permanent nyttjande).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); **Hjerne, K. G.; Göransson, C. G. E.; Lundgren, W. E. Valborg; Bohman, B. G.**

Suppleanter: **Aronson, S. A.; Modig, J.-O.; Thörnlund, J. A. F.; Lorentzi, J. H. B.**

Tjänstedelegerade

(för förberedande behandling av ärenden angående tjänstetillsättningar m. m.).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); **Johannesson, E. G. V.; Lundgren, W. E. Valborg; Bohman, B. G.; Nordin, E. A.**

Exploateringsdelegerade

(för handläggning av vissa frågor angående utbyggnaden av Farsta centrum).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); **Hjerne, K. G.; Johannesson, E. G. V.; Bohman, B. G.; Nordin, E. A.**

Delegerade för förberedande behandling av ärenden angående fastighetsförvärv.

(Delegationen, som är gemensam för fastighetsnämnden och drätselnämnden, tillkom genom beslut av dessa nämnder den 17 resp. 25 juni 1947.)

Huss, E. J., borgarråd, stadsfullm., ordf., **Andersson, Carl Albert,** direktör, stadsfullm:s ordf., **Lind, B.,** redaktör, stadsfullm. (representanter för drätselnämnden); **Ljungberger, A. T.,** fastighetsdirektör, **Hjerne, K. G.,** färghandlare, stadsfullm., **Wennström, G. E.,** borgarråd, stadsfullm. (representanter för fastighetsnämnden).

Delegerade för verkställande av en samlad översyn i skilda avseenden för nedbringande av bostadskostnaderna.

(Delegationen, som är gemensam för fastighetsnämnden och drätselnämnden, tillkom genom beslut av dessa nämnder den 15 januari 1952.)

Huss, E. J., borgarråd, stadsfullm., ordf., **Andersson, Carl Albert,** direktör, stadsfullm:s ord., **Lind, B.,** redaktör, stadsfullm. (representanter för drätselnämnden); **Wennström, G. E.,** borgarråd, stadsfullm., **Hjerne, K. G.** färghandlare, stadsfullm., **Aronson, S. A.,** direktör, stadsfullm. (representanter för fastighetsnämnden).

Revisorer.

Stadsfullmäktige utse årligen i december tre revisorer jämte två suppleanter för granskning av fastighetsnämndens styrelsens för hyresnämndernas centralkansli m. m., styrelsens för bostadsförmedlingen och byggnadsnämndens räkenskaper och förvaltning under nästföljande år.

Andersson, K. Gösta, öververkmästare, stadsfullm., ordf.

Hedelius, A. Hj., lektor.

Schützler, G. V., kontorschef.

Suppleanter:

Dunberg, S., ombudsman.
Ericson, O. E., kamrerare.

Gemensam förvaltning.

Till fastighetsnämndens gemensamma förvaltning hänföres nämndens sekretariat samt fastighetskontorets kansli med lönebyrå och samtliga avdelningar med undantag för arkitekt- och byggnadsavdelningarna och småstugebyrån.

Stat år 1957. Utgifter: driftbudgeten 7,604,317 kr. (därav engångs 82,000 kr.), dessutom förlagsmedel 737,400 kr.; inkomster: driftbudgeten 7,104,200 kr.

Fastighetsnämndens sekretariat.

Vasagatan 4, 3 tr. (postadress: postfack, Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel); expeditionstid: 8,30—16,15 (lördagar och dag före helgdag 8,30—14).

Sekretariatet förestås av fastighetssekreteraren. Fastighetssekreteraren åligger bl. a. att föra protokoll vid nämndens och dess delegationers sammanträden samt att uppsätta beslutade skrivelser och utlåtanden m. m.

Fastighetssekreterare (35).

Dahlén, S. G.

Notarier (26).

Johansson, S. K., tjl. (se sid. 173); Thörne, O. F.; Åberg, A. J. L., tf.

En kontorsskrivare, två kanslibiträden.

Fastighetskontoret.

Adresser och telefoner: se nedan; expeditionstid: 8,30—16,15 (lördagar och dag före helgdag 8,30—14).

Fastighetskontorets verksamhet är i enlighet med av stadsfullmäktige den 29 juni 1953 godkänt förslag till omorganisation (Utl. 1953: nr 257), fördelad på följande avdelningar, nämligen förutom kansliet med lönebyrån, bostadsavdelningen, mark- och exploateringsavdelningen, fastighetsförvaltningsavdelningen, arkitektavdelningen, byggnadsavdelningen samt såsom ett tills vidare fristående organ småstugebyrån.

Fastighetskontorets chef är fastighetsdirektören, vilken bl. a. åligger att bereda och för fastighetsnämnden föredraga de ärenden, som tillhöra dess avgörande. Vissa sådana löpande ärenden, som handläggas av nämndens delegationer, beredas och föredragas av avdelningscheferna.

Fastighetsdirektör (B 22).

Ljungberger, A. T. (förordn. t. o. m. 30/11 1960), Vasagatan 4, 3 tr. (postadress: postfack, Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel); mottagningstid: 11—12.

Fastighetsdirektören direkt underställd personal.

Intendent (B 15)¹).

Lundwall, N. B.

Förste ingenjör (B 13).

Hedtjärn, Å. G., tjl. (se sid. 173).

Intendent (37).

Vakant.

Sekreterare (28).

Näsström, N.-O.

Kammarskrivare (21).

Malmström, Birgit H. E.

Kontorsassistent (18).

Blücher, f. Larsson, A. Linnea L. (tjänstgör vid mark- och exploateringsavd.).

Stadsadvokat (35)²).

Witt-Strömer, B. G. H.

Vid 1953 års omorganisation av fastighetskontoret å övergångsstat upptagna tjänster (tilldelade Norrmalmsregleringen).

Byggnadsintendent (35).

Sahlin, E.

Kamrersassistent (26).

Israelsson, L. A.

Kansliet med lönebyrån.

Vasagatan 4, 3 och 5 tr. (postadress: postfack, Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Kansliet har till uppgift att handlägga tjänstefrågor av större betydelse, lämna biträde åt fastighetsdirektören med vissa sekreterargörmål jämte viss representation, ombesörja diarieföring och registrering av till fastighetsnämndens och fastighetskontorets handläggning hörande ärenden, expediering av utlåtanden, skrivelser m. m., uppsätta föredragningslistor till nämndens sammanträden samt verkställa upphandling av erforderliga kontorsförnödenheter. Lönebyrån har till uppgift att handlägga fastighetskontorets löne- och personalärenden.

¹) Tjänsten skall vid nuv. innehavarens avgång omprövas.

²) Tjänsten upptagen å stadskansliets lönestat.

Sekreterare (31).

Starell, K. E.

Notarier (26).

Paulsson, K.-G., tjl. (se sid. 519); Eriksson, S.

Förste kammarskrivare (23).

Nikander, R. E.

Kontorsassistent (18).

Skogh, f. Allenius, A. Alice.

*Förste kontorsskrivare (16).*Jiverud, K. B., tjl., *tf.* Winberg, f. Winberg,
Margit B.*Kontorsskrivare (13).*Alm, K. L., tjl. (se sid. 185), *tf.* Ljunggren, f.
Gustavsson, Marianne; Salomonsson, f. Rolff,
Astrid; Lundberg, f. Westerberg, Karin E.En *förste expeditionsvakt*, två *kansli-
biträden*, en *bilförare*, två *expeditionsvak-
ter* (därav en å övergångsstat), fyra *kontors-
biträden*, två *telefonister*.**Bostadsavdelningen.***Vasagatan, 4—6, 4 tr. (postadress: post-
fack, Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).*

Bostadsavdelningens uppgift är att bereda och framlägga förslag i de frågor, som fastighetsnämnden har att handlägga på bostadspolitikens område. Hithörande ärenden, som tidigare varit splittrade på kontorets förutvarande utrednings- och kameralbyrå samt husbyggnadsavdelning, hava i den nya organisationen sammanförts till den nuvarande bostadsavdelningen. Denna arbetar på tre byråer.

1:a byrån har bl. a. till uppgift: att verkställa utredningar angående läget på bostadsmarknaden och bostadsförsörjningens planläggning samt rörande sättet och möjligheterna att nå de bostadspolitiska mål, som av de beslutande instanserna tid efter annan uppställas; att behandla framställningar och remisser i bostadsfrågor av principiell innebörd; att i samarbete med myndigheter och byggnadsföretagare svara för det planenliga genomförandet av de fastställda årsprogrammen för nyproduktionen av bostäder samt att handlägga frågor rörande de olika stadsdelarnas förseende med erforderliga samlingslokaler och övriga kollektiva anläggningar.

Stadsfullmäktige hava den 8 juni 1954 uppdragit åt fastighetsnämnden att i samverkan med kommunala och andra byggnadsföretag utforma förslag till samlingslokaler i huvudsaklig överensstämmelse med en principplan för sådana lokaler i stadens ytterområden (Utl. 1954: nr 182).

2:a byrån har bl. a. till uppgift: att bereda ärenden, som dels sammanhåra med förmedlingen

av statliga lån samt statliga familjebostadsbidrag och bränslebidrag ävensom utbetalningen av dessa lån och bidrag, dels ock avse statsbidrag till pensionärshem samt till pensionärslägenheter i hyreshusbebyggelsen; att handlägga frågor rörande kommunala lån och bostadsbidrag och bostadssubventioner i övrigt samt att utöva kontrollen över vissa bostadsföretag med kommunalt eller statligt stöd.

3:e byrån har bl. a. till uppgift: att utföra byggnadstekniska värderingar för byggnadsobjekt med statliga eller kommunala lån; att handhåva viss besiktningsverksamhet och kontroll över byggnader, som uppföras med stöd av statliga och kommunala lån, samt att beräkna på tomt-rättsmark utgående s. k. grundförstärkningsbidrag.

Stat år 1957. (Bostadspolitiska åtgärder.)
Utgifter: driftbudgeten 17,456,883 kr. (därav engångs 245,000 kr.), dessutom förlagsmedel 825,000 kr., kapitalbudgeten 200,000 kr., låne-medel, i linjen 41,586,667 kr., inom linjen 3,409,950 kr.; inkomster: driftbudgeten 1,695,000 kr.

Avdelningsdirektör (B 17).

Ljungdahl, L. O.

Expeditionen.*Kontorsskrivare (13).*

Åslund, Ulla-Monica.

Ett *kanslibitråde*, ett *kontorsbitråde*, en *expeditionsvakt*, ett *expeditionsvaktsbi-
tråde*.

1:a byrån.

Allmänna bostadsärenden. Utredningar, be-handling av framställningar och remisser i bo-stadsfrågor. Planläggning av bostadsförsörjningen.

Intendent (33).

Swahn, C. E. E. (T.)

Sekreterare (31).

Kjellin, B. I.

*Notarie (26).*Näsström, N.-O., tjl. (se sid. 163), *tf.* Holm-
quist, B.*Kontorsassistent (18).*

Bergkvist, I. T. R.

2:a byrån.

Bostadslåne- och bidragsärenden. Kontroll av de av staden understödda bostadsföretagen.

Kamrerare (31).

Fredriksson, F. H.

Inspektör (26).

Personne, N. E.

Lånesektionen.

Byråassistent (24).

Rydmark, A. O.

*Förste kammarsskrivare (23).*Holmquist, B., tjl. (se sid.164), *tf.* Landström, E. B.*Kammarsskrivare (21),*Landström, E. B., tjl. (se ovan), *tf.* Jansson, A. O.*Kontorsassistenter (18).*Jansson, A. O., tjl. (se ovan), *tf.* Adding, f.
Östergren, Brita; Nyberg, K. L.; Arlebrandt, N. B.

En kontorsskrivare, två kontorsbiträden.

Bidragssektionen.

Förste kammarsskrivare (23).

Lundholm, K. G.

Kontorsassistenter (18).

Lindenblaad, S. D.; Stålbo, Karin L. T.; Weijmers, P. E. G.

*Förste kontorsskrivare (16).*Arlebrandt, N. B., tjl. (se ovan), *tf.* Gerdinger, f.
Håkansson, F. M. (Maj).

Tre kanslibiträden, fyra kontorsbiträden samt tillfällig personal.

3:e byrån.

Värderings- och besiktningsverksamhet. Beräkningar av grundförstärkningsbidrag.

*Förste byråingenjör (35).*Vakant, *tf.* Löwe, A. F.*Ingenjörer (28).*

Graner, C. T.; Jarl, E. W.

Biträdande ingenjörer (25).

Danielsson, H. J.; Blom, P. G. E.; Lundberg, S. K. A.

Underingenjörer (23).

Borenstedt, I. L.; Dahlberg, S. A.

Ingenjörer (19,464—16,584 kr.).

Garpe, B. O. G.; Jansson, K. A.; Sandholm, G.

En kontorsskrivare, ett kanslibitråde.

Mark- och exploateringsavdelningen.

Vasagatan 4—6, n. b., 1 och 2 tr. (postadress: postfack, Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Mark- och exploateringsavdelningen, som är organiserad på en expedition och fyra byråer,

har till uppgift att överblicka marktillgångarna och svara för att erforderlig mark finnes tillgänglig för byggnadsexploateringen och för övriga ändamål; att — sedan markplaneringen är genomförd samt gator och vägar utlagda — upprätta byggfördelningsplaner och samordna bebyggelse av olika slag till lämpliga stadsdelsenheter; samt att genomföra markregleringar av olika slag inom äldre områden.

Expeditionen handlägger bl. a. vissa för avdelningen gemensamma uppgifter, såsom kontroll av köpeskillingslikvider, anslagskontroll, löne- och tjänstefrågor samt ritningsarbete m. m.

På de olika byråerna ankomma följande arbetsuppgifter:

1:a byrån: upprättande — med anslutning i förekommande fall till generalplan och antagna bostadsbyggnadsprogram — av tidsbestämda dispositionsplaner rörande marktillgångarna inom stadens jurisdiktionsområde ävensom rörande stadens mark utanför jurisdiktionsgränsen; utredningar rörande erforderliga fastighetsköp för markbehovens tillgodoseende; samarbete med stadsplanekontoret vid upprättandet av stadsplaner för nya bostads- och industriområden; granskning av förslag till stadsplaneändringar för utbyggda områden; exploateringskalkyler och kostnadsutredningar rörande exploateringsverksamheten; samt yttranden och utredningar i mark- och exploateringsfrågor.

2:a byrån: upprätthållande av fastighetskontorets kontakt med olika kategorier av byggnadsföretagare, som önska bygga på stadens mark; samarbete med gatuförvaltningen vid utbyggnaden av nya områden med gator och ledningar; förhandlingar med olika kategorier av byggnadsföretagare på projekteringsstadiet rörande den ordning, i vilken bostadsbebyggelsen enligt av nämnden godkända planer bör komma till stånd och färdigställas för att lämplig anslutning skall vinnas till utbyggnaden av industri- och affärsföretag, allmänna anläggningar och dylikt; planering och initiativ i samband med utbyggnaden av nya områden för tillkomsten av erforderliga gemensamhetsanläggningar, såsom centraltvätterier, samlingslokaler, läkarmottagningar, biografier och dylikt; upplåtelse av tomtmarken med tomtträtt sedan stadsplaneområdena iordningställts och tomtindelning blivit verkställd; registrering av stadens myndigheters behov av mark och lokaler samt framläggande i samband med stadsutbyggnaden men även eljest av förslag rörande tillgodoseende av detta behov; konsulentverksamheten vid tomternas ordnande inom de nya områdena; samt reglering av tomtträtter inom äldre områden.

3:e byrån: förhandlingar och åtgärder i övrigt (bl. a. expropriation) för förvärv åt staden av fastigheter och fastighetsdelar; förhandlingar med kronan och med enskilda markägare rörande ekonomiska villkor för genomförande av stadsplaner och stadsplaneändringar (stadsplaneavtal, gatur regleringar och saneringar); förhand-

lingar och utredningar i frågor rörande enskilda fastighetsägares skyldighet att utgiva gatumarkersättning och bidrag till kostnader för gatubyggnader; upprättande och förande av i lag föreskrivet register rörande fastighetsägares bidragsskyldighet i dessa avseenden; avgivande av yttranden rörande markvärden till hyresnämnderna och i samband med statlig beläning av byggnader på enskild mark; samarbete med gatukontoret vid genomförandet av gaturegleringar; samt granskning av stadsingenjörskontorets tomtindelingsförslag ävensom uppgifter om verkställda tomtmätningar och gränsbestämningar.

4:e byrån: fastighetskontoret tillkommande uppgifter för näringslivets främjande, vilka bl. a. omfatta handläggning av ärenden rörande stadsplaner för industriområden; exploatering av dylika områden under fastighetsnämndens förvaltning; upplåtelse till industri och liknande verksamhet samt upplagsrörelse av annan fastighetsnämndens mark, som avsatts för dylikt ändamål; frågor angående iordningställande av kommunala byggnader för uthyrning till industri- och hantverksrörelse; värdering för AB Stockholms tomt-rättskassa av industritomtträtter; samt förvaltning av den staden tillhöriga järnvägen Sundbyberg norra—Ulvsundasjön.

Stadsfullmäktige hava den 25 januari 1954 fastställt ändrade grunder för tomtträttsupplåtelser (Kf 1954: nr 7).

Stat år 1957. Utgifter: driftbudgeten 2,193,000 kr., dessutom förlagsmedel 5,322,458 kr.; inkomster: driftbudgeten 2,000 kr.

Avdelningsdirektör (B 17).

Eriksson, C. Å.; t. 20 61 52.

Expeditionen.

Sekreterare (28).

Ljungsäter, N. R.

Byråassistent (24).

Edlund, B.-I.

Konstruktör (21).

Borggren, F. W. (tjänstgör vid kansliet med lönebyrån).

Kontorsassistent (18).

Thoréus, G. B. S.

Kontorsskrivare (13).

Winberg, f. Winberg, Margit B., tjl. (se sid. 164).

Tre första ritbiträden, åtta ritbiträden, fyra kanslibiträden, två expeditivsvakter, två kontorsbiträden, ett expeditivsvaktsbiträde.

1:a byrån

(planeringsbyrån).

Intendent (37).

Påhlman, N. Å.

Byråingenjörer (33).

En vakant, *tf.* Pontin, H.; en vakant.

Ingenjörer (28).

Broberg, C. E. Å.; en vakant, *tf.* Bergström, S. S. A.

Kalkylator (23).

Eriksson, A. F.

2:a byrån

(upplåtelsebyrån).

Intendent (35).

Berg, C. A.

Ingenjör (31).

Vakant, *tf.* Alm, B. Y.

Ingenjör (28).

Alm, B. Y., tjl. (se ovan), *tf.* Rosengren, L. G. B.

Biträdande ingenjör (25).

Ohlsson, G. L. A.

Underingenjörer (23).

Conradsson, A. C. W.; Dahl, H. O. R.

Trädgårdskonsulenter (24).

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Larsson, B., tjl. (se sid. 191), *tf.* Nordblom, B. A.; Abrahamson, C. R.; Johansson, G. V.; Sundberg, K.-E.; mottagningstid: tisdagar, torsdagar och lördagar 9—11.

Tjänsteman (13,956 kr.)

(för tillfälliga uppgifter med den särskilda bostadsförmedlingen för Vällingbyområdet och liknande områden).

Carlsson, A. W.

3:e byrån

(markregleringsbyrån).

Intendent (37).

Lagerkvist, S. L. M.

Byråingenjör (33).

Pettersson, B. J. Hj.

Ingenjörer (28).

Pontin, H.¹⁾, tjl. (se ovan), *tf.* Stenbom, S. K.-G.; Holm, K. I.; Wanbo, C.-M.

Biträdande ingenjörer (25).

Nelson, B. E. (tjänstgör vid småstugebyrån); Palm, E. G. O.

Underingenjörer (23).

Bergqvist, E. F., tjl. (se sid. 374), *tf.* Andersson, A. L.; Engström, K.-E. P., tjl.; Larsson, S. A.; Åhlén, B. E., tjl. (se sid. 167), *tf.* Ohlsson, S. L.

¹⁾ Nuv. inneh. 31.

Kalkylator (23).

Bergström, S. S. A., tjl. (se sid. 166), *tf. Åhlén*,
B. E.

Kontorsassistent (18).

Carlsson, A. W., tjl. (se sid. 166), *tf. Pautsch*, f.
Ström, Ragna M.

4:e byrån

(industribyrån).

Intendent (37).

Martin, J. H.

Byråingenjör (33).

Alvén, E. A.

Ingenjör (28).

Hagman, S.

Biträdande ingenjörer (25).

Enerdal, T. E.; Aldin, L. E.

Uderingenjör (23).

Jensen, O. G., tjl., *tf. Carlsson*, G. K. G.

Kontorsskrivare (13)

(nuv. inneh. förste kontorist (16)).

Sandberg, E. E.

Ett ritbiträde, ett kanslibiträde, ett kon-
torsbiträde.

Vid 1953 års omorganisation av fastig-
hetskontoret å övergångsstat upptagna
tjänster.

Förste kammarskrivare (23)

(nuv. inneh. g 17).

Wallenberg, H. V.

Ritare (19).

Arvör, K. R., tjl. (se sid. 237).

Ett ritbiträde.

Fastighetsförvaltningsavdelningen.

*Kungsgatan 34, 6 tr. (postadress: post-
fack, Stockholm 3); t. 23 46 80 (växel);
expeditionstid: 8,30–16,15 (lördagar och
dag före helgdag 8,30–14).*

Fastighetsförvaltningsavdelningen, som är
uppdelad på expeditionen, ekonomibyrån, tek-
niska byrån och distriktsförvaltningarna, har till
uppgift att handhava samtliga hyres- och arren-
deupplåtelser ävensom debitering och indrivning
av hyror, arrenden och avgälder samt öva tillsyn
över det under fastighetsnämndens förvaltning
stående fastighetsbeståndet såväl vad beträffar
förvaltningsbyggnader och hyreshus som ock
lantegendomar och skogar.¹⁾

¹⁾ Vissa av stadens fastigheter förvaltas av
andra kommunala myndigheter än fastighets-

Avdelningen åligger därjämte bl. a. att hand-
hava kontorets penningförvaltning samt ansvara
för utanordningsgöromål med därtill hörande
anslagskontroll och granskning (med undantag
för byggnadsavdelningen och småstugebyrån);
att i viss omfattning handhava bokförings- och
räkenskapsgöromål, ärenden rörande taxering av
och skatter för fastigheterna; att upprätta för-
slag till uthyrning eller annan användning av
stadens fastigheter; att enligt bemyndigande å
stadens vägnar underteckna hyres- eller arrende-
kontrakt; att föra särskilda register (fastighets-
och hyresregister) över stadens fastigheter, lägen-
heter och hyresgäster; att upprätta förslag till
reparationer o. dyl.; att verkställa underhålls-,
ändrings- och vissa ombyggnadsarbeten; att upp-
göra kostnadsberäkningar m. m. samt utföra be-
siktningar och tekniska värderingar av byggnader
jämte markundersökningar och avvägningar för
nybyggnader samt att vid fråga om inköp av
fastighet verkställa besiktning av densamma och
avgiva yttrande över hyresbelopp o. dyl.

Expeditionen har främst till uppgift att
betjäna avdelningschefen med avdelningens cen-
trala utredningar och löneärenden samt utföra
central registrering och aktläggning av avdel-
ningens handlingar.

Den ekonomiska överblicken över fastighets-
driften ankommer på *ekonomibyrån*. Uppgif-
terna inom denna fördela sig huvudsakligen på
ärenden, som sammanhånga med registreringen
av fastigheterna (kapitalbokföring, taxeringsären-
den och mantalskrivning), bokföring av nämndens
utgifter och inkomster i anslutning till fast-
ställd budget samt redovisning av utgifter och
inkomster för de enskilda fastigheterna, debite-
ring och uppbörd av hyror och bränsletillägg
samt arrendavgifter och tomtträtsavgälder.

Nämndens jordbruks- och skogsförvalt-
ning har tills vidare inordnats under denna byrå.

Stadsjägmästaren handhar tillsynen och
skötseln av skogarna dels å de under nämndens
förvaltning stående jordbruksegendomarna, dels
ock å de under vattenverkets m. fl. myndigheters
förvaltning stående egendomarna (jfr sid. 234).

Stadsagronomen åligger: att utöva tillsyn
över de under nämndens förvaltning stående
jordbruksegendomarna; att efterse dessas ratio-
nella skötsel samt vidtaga lämpliga åtgärder för
erforderligt naturskydd; att övervaka att arren-
datorerna fullgöra sina skyldigheter; att fram-
ställa förslag till åtgärder för ett rationellt ut-
nyttjande av egendomarna, därvid särskilt till-
ses, att all odlingsbar mark utnyttjas, samt att

nämnden (drätsel-nämnden, gatunämnden, kyrko-
gårdsnämnden, idrotts- och friluftsstyrelsen, indu-
striverksstyrelsen, hamnstyrelsen, slakthus- och
saluhallsstyrelsen, socialnämnden, barnavårds-
nämnden, folkskoledirektionen, lärnings- och yrkes-
skolstyrelsen, biblioteksnämnden, arkivnämnden,
museinämnden, sjukhusdirektionen, hälsovårds-
nämnden samt folktandvårdsstyrelsen).

verkställa besiktningar och syner å egendomarna. Stadsagronomen har jämväl att utöva inseende över jordbruket å de under industriverksstyrelsens förvaltning stående lantegendomarna, mot ersättning, som gottgöres av styrelsen.

Som särskilda förvaltningsenheter under ekonomibyrån sortera även stadshuset, Forsgrénka medborgarhuset, Lillienhoffska huset och kommunalhuset i Alvik, Nürnbergsfastigheterna samt hantverkshuset. Inordnade under fastighetsförvaltningsavdelningen äro också tvättstugan inom Staden Mellan Broarna och landflygplatsen Skå-Edeby.

Sedan föreningen Koloniträdgårdar i Stockholm genom av stadsfullmäktige den 21 februari 1921 godkänt avtal å fastighetsnämnden överlåtit den av föreningen bedrivna koloniträdgårdssammansattheten och fastighetskontoret sålunda kommit att handhava alla direkta upplåtelser för koloniträdgårdssändamål, har för den närmaste handläggningen av koloniträdgårdssärenden inom kontoret upprättats en koloniträdgårdsexpedition (jfr även koloniträdgårdsrådet sid. 177).

Tekniska byrån utför erforderliga tekniska utredningar, kostnadsberäkningar och arbetsbeskrifningar till sådana mera omfattande reparations-, underhålls- och ombyggnadsåtgärder, som icke kunna hänföras till distriktens löpande underhållssammansatthet. Byrån svarar vidare för entreprenadväsendet genom upprättandet av årsentreprenader för målnings-, plåtslageri- och lednings- m. fl. arbeten samt utövar kontrollen av denna verksamhet. En snickeriverkstad är även underställd byrån.

De mera rutinmässiga fastighetsförvaltningsuppgifterna såsom bostadsuthyrningen, tillsynen och det löpande underhållet åvila distriktsförvaltningarna.

Stat år 1957. (Fastighetsförvaltning:) (Affärs- och bostadshus.) Utgifter: driftbudgeten 32,881,227 kr.; dessutom förlagsmedel 1,036,500 kr.; kapitalbudgeten, låne-medel i linjen 885,000 kr.; inom linjen 869,780 kr.; inkomster: driftbudgeten 30,407,071 kr. (Kommunala byggnader.) Utgifter: driftbudgeten 7,564,717 kr. (därav engångs 107,000 kr.), dessutom förlagsmedel 4,973,750 kr.; kapitalbudgeten, låne-medel i linjen 2,000,000 kr., inom linjen 11,900 kr.; inkomster: driftbudgeten 5,891,381 kr. (Lantegendomar.) Utgifter: driftbudgeten 2,760,888 kr., dessutom förlagsmedel 166,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 2,730,835 kr. (Exploateringsområden.) Utgifter: driftbudgeten 17,009,276 kr., dessutom förlagsmedel 60,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 17,142,230 kr. (Underhållsarbeten för utomstående.) Utgifter: driftbudgeten 1,200,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 1,200,000 kr.

Avdelningsdirektör (B 17).

Ahlgren, I. V.

Expeditionen.

Notarie (26).

Kollberg, A. O.

Förste kammarskrivare (23).

Dahlén, S. M.

Kontorsskrivare (13).

Wennberg, f. Liljeborg, Margit V. F.

En *förste expeditiönsvakt*, två *kansli-biträden*, två *expeditiönsvakter*, två *kontorsbiträden* och två *telefonister*.

Ekonomibyrån.

Intendent (35).

Jakobsson, Å. V.; t. även 20 48 18.

Inspektörer (28).

Thorell, F. H. T.; t. även 20 48 95, Ljungberg, I.

Kamrerare (28).

Lundqvist, B.

Byråassistent (24).

Eriksson, S., tjl. (se sid. 164), *tf.* Holm, E. L. E.

Förste kammarskrivare (23).

Carlsson, T. E. G.; Theblin, R. A., tjl. (se sid. 173), *tf.* Ringheim, E. O. F.; Axelsson, J. V.

Kammarskrivare (21).

Hultell, f. Radhe, E. Mary E.; en vakant, *tf.* Derfeldt, G. A.

Kontorsassistenter (18).

Hansson, K. H.; Hagwall, Hervor M. E.; Engmaa, L. V.

Förste kontorsskrivare (16).

Brobeck, f. Hallberg, Alice M.; Bergquist, E. O. L., tjl. (se sid. 170); Sigholm, f. Söderholm, Karin L. A.; Ljungberg, B.; en vakant, *tf.* Lindqvist, Ingrid M. F.

Tre *kontorsskrivare*, åtta *kanslibiträden*, en *stansoperatör*, tre *kontorsbiträden*, tre *stansbiträden*.

Jordbruks- och skogsförvaltningen.

Stadsjägmästare (33).

Olin, C. G.; mottagningstid: tisdagar 13—16.

Stadsagronom (30).

Carlowitz, V.; träffas säkrast onsdagar och lördagar 9—12.

Jägmästare (27).

Ekberg, O.

Biträdande ingenjör (25).

Edström, K. G.

Förste kammarskrivare (23).

Vakant, *tf.* Qvarnström, B. E.

Biträdande agronomer (22).

Lindholm, G. T.: Rundström, N. A.

En *förste skogvaktare*, fem *skogvaktare*, ett *kanslibitråde* (*ritbiträde*).

Koloniträdgårdsexpeditionen.

*Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel); expediti-
ons-tid: 10—15.*

Trädgårdskonsulent (24).

Jeppson, C.; träffas säkrast måndagar, onsdagar och fredagar 9—11.

Byggnadskontrollant (19).

Andersson, A. L., tj. (se sid. 166), *tf.* Engfeldt, K. I. B.

Förman (15).

Nilsson, S. G.

Kanslibitråde (11).

Pautsch, f. Ström, Ragna M. (nuv. inneh. kontorsskrivare (13)), tj. (se sid. 167), *tf.* Wallin, Ingert.

Åkeshovsodlingen.

*Åkeshovs slott (postadress: Bromma);
t. 37 05 00.*

En *förste trädgårdsmästare*, en *verkmästare*.

Tekniska byrån.

*Kungsgatan 34, 4 tr. (postadress: post-
fack, Stockholm 3); t. 23 46 80 (växel).*

Intendent (35).

Liljeberg, S. E. G.; t. även 10 69 97.

Utredningssektionen.**Ingenjör (28).**

Rahmqvist, C.-F.

Byggnadsingenjör (26).

Barkdal, G. A. E., tj. (se sid. 547), *tf.* Johanson, B. W.

Biträdande arkitekt (25).

Hagberg, B. G., tj. (se sid. 159), *tf.* Carlsson, K. J.

Underingenjörer (23).

Carlsson, K. J., tj. (se ovan), *tf.* Hagström, C. J. D.; Nordstrandh, E. B. W.), tj. (se sid. 173), *tf.* Thell, K. I.; en vakant, *tf.* Stödborg, J.

¹⁾ Nuv. inneh. 25.

Entreprenadsektionen.**Ingenjör (28).**

Hedqvist, A. S.

Kontrollanter

(för markundersökningar m. m.).

Johannesson, H. N. (21); Cronsiö, Å. L. F. (18), tj. (se sid. 254), *tf.* Johnson, J. H.

Förste verkmästare (21)

(snickeriverkstaden).

Håkansson, G. E.

Fyra *mätare*, två *desinfektörer*, tre *kanslibiträden*.

Antalet sysselsatta arbetare vid snickeriverkstaden uppgick den 1 december 1956 till 13 man.

Distriktsförvaltningarna.**Distrikt I**

(omfattande Nikolai, Klara, Jakobs och Adolf Fredriks församlingar, Johannes församling söder om Kungstensgatan samt de östra stadsdelarna Östermalm, Ladugårdsgärdet och Hjorthagen).

*Adress: Bryggargatan 4, 2 tr., C;
t. 20 56 14, 20 01 31, 20 02 02.*

Distriktschef (31).

Carlsson, C. E. F.

Förste kammarskrivare (23).

Ljungberg, I., tj. (se sid. 168), *tf.* Gerdinger, E. G.

Öververkmästare (22).

Stödborg, J., tj. (se ovan), *tf.* Allard, C. A.

Rörledningskontrollant (21).

Hallberg, K. G. E.

Målerikontrollant (21).

Edlund, K. E.

Plåtslagerikontrollant (21).

Ohlson, K. A.

Assistent (18).

Wigge, J. O., tj. (se sid. 173), *tf.* Wiman, F. A.

Två *verkmästare*, en *kontorsskrivare*, ett *kontorsbiträde*.

Distrikt II

(omfattande Gustav Vasa och Mattens församlingar, Johannes församling norr om Kungstensgatan samt Kungsholmens, Essinge, Västerleds, Bromma och Spånga församlingar).

*Adress: Drottningholmsvägen 24, 1 tr., K;
t. 54 32 31, 54 32 34, 54 32 59.*

Distriktschef (31).

Broberg, Å. T.

Förste kammarskrivare (23).

Söderdahl, G. I. S.

Öververkmästare (22).

Drott, K. E. A., tjl. (se sid. 202), *tf.* Drott, T. J. H.

Rörledningskontrollant (21).

Hagström, C. J. D., tjl. (se sid. 169), *tf.* Locander, P. B.

Målerikontrollant (21).

Sandberg, G. E.

Plåtslagerikontrollant (21).

Sandstedt, C. I.

Assistent (18).

En vakant, *tf.* Ottenborg, S. G.

Två *verkmästare*, en *kontorsskrivare*, ett *kontorsbiträde*.

Distrikt III

(omfattande Maria Magdalena, Högalids, Hägerstens och Brännkyrka församlingar, huvuddelen av Vantörs församling samt en mindre del av Enskede församling).

Adress: Krukmakargatan 22, 1 tr., Sö.; t. 43 80 15, 41 68 90, 41 13 92.

Distriktschef (31).

Bendel, T. E.

Förste kammarskrivare (23).

Melin, H.

Öververkmästare (22).

Johansson, F. I.

Plåtslagerikontrollant (21).

Nordmark, H. F. I. (tjänstgör även på distrikt IV).

Assistent (18).

Fornell, V. B. A.

Två *verkmästare*, en *kontorsskrivare*, ett *kontorsbiträde*.

Distrikt IV

(omfattande Katarina, Sofia, Skarpnäcks och Farsta församlingar, huvuddelen av Enskede församling samt en mindre del av Vantörs församling).

Adress: Götgatan 103, 1 tr., Sö.; t. 41 83 71, 43 42 43, 40 04 15.

Distriktschef (31).

Palmblad, G. W.

Förste kammarskrivare (23).

Berghill, G. E. G.

Öververkmästare (22).

Fors, G. L.

Rörledningskontrollant (21).

Olsson, N. O. H. (tjänstgör även på distrikt III).

Målerikontrollant (21).

Dahlqvist, S. B. (tjänstgör även på distrikt III).

Assistent (18)

(nuv. inneh. 21).

Gerdinger, E. G., tjl. (se sid. 169), *tf.* Bergquist, E. O. L.

Två *verkmästare*, en *kontorsskrivare*, ett *kontorsbiträde*.

Antalet sysselsatta arbetare vid distriktsförvaltningarna uppgick den 1 december 1956 till 160 man. Dessutom portvakter, värmelednings-skötare, hissförare, telefonister, städerskor.

Centralförrådet.

Forsavägen 40, Bandhagen.

Förräds- och transportmästare (22).

Aronsson, S. E.

Vid 1953 års omorganisation av fastighetskontoret å övergångsstat upptagna tjänster.

Vice värd (21).

Rydberg, F.-O., tjl.

Förste verkmästare (21).

Drott, T. J. H., tjl. (se ovan).

Kontorsassistenter (18).

Ringheim, E. O. F., tjl. (se sid. 168); Engström, J.; Oldstam, E. H., tjl. (se sid. 173); Åberg, A. J. L., tjl. (se sid. 163).

Biträdande kontrollant (16).

Grip, K. J. R.

Förste kontorsskrivare (16).

Brynegård, Svea T.

En *kontorsskrivare*, två *kontorister*, en *expeditionsvakt*.

Stadshuset.

Hantverkargatan 1, K.; t. 54 05 00 (växel).

Stadshuset visas för allmänheten vardagar kl. 10 och sön- och helgdagar kl. 12 mot en avgift av 50 öre per person samt dessutom avgiftsfritt söndagar kl.

10. Stadshustornet (med modellmuseet) hålles öppet för allmänheten alla dagar kl. 11—15 under tiden 1 maj—30 september.

Lokaler för stadens styrelse och förvaltning, som i äldre tid främst handhades av magistraten, inrymdes under denna tid i regel i rådhuset. Vid Södermalmstorg uppfördes därjämte omkring år 1870 ett stadshus. I denna byggnad var bl. a. belägen Södermalms stadskällare, som drevs av staden och som åtnjöt källarefrihet för utländska drycker till viss mängd, och där inrymdes sedermera också bl. a. lokaler för Södermalms kämnärsrätt och för ett stadens fängelse.

I den mån borgerskapets betydelse och inflytande å stadens angelägenheter växte, uppkom behovet av en samlingslokal för rådpläging i för borgarna gemensamma angelägenheter. I anledning härav uppfördes åren 1768—1776, med användande av en av riksdagen beviljad borsbyggnadsavgift å in- och utgående varor, ett borshus vid Stortorget. I detta inrymdes lokaler för borgerskapets bemedlingskommission och vissa andra borgerskapets institutioner. Efter stadsfullmäktigeinstitutionens inrättande år 1862 togs borshusets stora sal i anspråk för stadsfullmäktiges sammanträden, varjämte även beredningsutskottets sessionsrum och stadsfullmäktiges expedition inrymdes i borshuset. För stadens nämnder och övriga förvaltningsorgan voro lokaler beredda på olika ställen i staden. På grund av den ökade omfattningen av den kommunala administrationen framträdde i början av 1900-talet behov av att åstadkomma ett lokalt sammanförande av stadens mera centrala förvaltning.

Bl. a. i detta syfte beslöt stadsfullmäktige den 27 mars 1911 att uppföra ett stadshus i kv. Eldkvarnen å Kungsholmen i enlighet med av arkitekten R. Östberg uppgjorda ritningar. Uppförandet av stadshuset uppdrogs åt en särskild, av stadsfullmäktige utsedd nämnd, stadshusnämnden. Stadshusets högtidliga invigning ägde rum den 23 juni 1923. Kostnaderna för stadshusets uppförande och inredning beräknades ursprungligen till omkring 7,000,000 kr., men stegrade sedermera avsevärt på grund av den inträdda fördyringen å materialier och arbetskraft. Totalkostnaderna för stadshusbyggnaden, inberäknat kostnader för inredning, möblering och konstnärlig dekorerings m. m. samt för ordnande av områdena omkring byggnaden, hava uppgått till ca 17,700,000 kr. Kostnaderna hava bestritts dels med av stadsfullmäktige anvisade medel, dels med donationsmedel till ett sammanlagt belopp av omkring 1,700,000 kr. I stadshuset finnas dels vissa festivitetslokaler, dels sammanträdeslokaler för stadsfullmäktige och andra kommunala myndigheter, dels och tjänstelokaler för vissa kommunala kontor. — Rörande stadshusets fortsatta konstnärliga utsmyckning, se sid. 522.

Stadshusets förvaltning handhaves av fastighetskontoret (fastighetsförvaltningsavdelningen). (Beträffande uthyrning av stadshusets festivitetslokaler gälla särskilda av fastighetsnämnden antagna bestämmelser.)

Stadshusintendent (31).

Karlsson, Å. K. A., tjl. (för särskilt uppdrag inom fastighetsförvaltningsavd.), *tf.* Lindskog, K. E. R.

Förste kammarskrivare (23).

Lindskog, K. E. R., tjl. (se ovan), *tf.* Hallberg, O. E. S.

Kammarskrivare (21).

Hallberg, O. E. S., tjl. (se ovan), *tf.* Strandh, L. A.; Govers, H. C. G.

Förste maskinist (18).

Gustavsson, S. M. G.

Förste kontorsskrivare (16).

Strandh, L. A., tjl. (se ovan), *tf.* Olsson, S.-O. R.

Kontorsskrivare (13).

Olsson, S.-O. R., tjl. (se ovan), *tf.* Hävén, G. R.

En *förman*, två *hantverkare*, en *eldare*, ett *kanslibiträde*, fyra *portvakter*, två *parkvakter*, en *hallvakt*, tre *nattvakter*, en *hissförare*, en *första telefonist*, två *telefonister*, en *överstüderska*, fyrtio *stüderskor*, sex *arbetare* (reparatörer).

Forsgrénka medborgarhuset.

Medborgarplatsen 2—4, Sö.; expedition: Folkungagatan 45, 5 tr., Sö.; t. 43 22 52 (förvaltaren), 43 22 64 (expedition och vaktmästare); expeditionstid: 8,30—16,15 (lördagar och dag före helgdag 8,30—14).

Forsgrénka medborgarhuset inrymmer samlingshallar, simhall, gymnastiksal, biblioteklokaler, studiecirkelrum m. m. Byggnaden uppfördes efter ritningar av arkitekten K. M. Westberg under åren 1936—1939 för en sammanlagd kostnad av omkr. 5,600,000 kr. Härav anvisades 1,850,000 kr. av utdelningarna ur Forsgrénka fonden, 787,000 kr. av nöjesskattemedel och 2,433,000 kr. av låne-medel. Den återstående delen av byggnadskostnaden bestreds av upplupna räntor å de anvisade fond- och nöjesskattemedlen.

Stadsfullmäktige beslöt den 18 december 1942 att anordna en särskild fond för Forsgrénka medborgarhusets och Lillienhoffska husets konstnärliga utsmyckning. För förvaltningen av fonden finnes särskilt reglemente. Till fonden avsätts belopp, motsvarande skillnaden mellan inkomsterna för visning av husen och de härmed förenade direkta kostnaderna.

FSN

Schold, E. G. *Förvaltare* (22).

Maskinmästare (19).
Andersson, O. H.; t. 43 12 04.

En *maskinist*, en *kontorsskrivare*, en *portvakt*, en *expeditionsvakt*, fyra *arbetare* (reparatörer och eldare), tolv *städerskor*.

Lillienhoffska huset.

Götgatan 48, Sö.

Byggnaden torde hava uppförts i slutet av 1660-talet eller början av 1670-talet av assessorn i kommerskollegium Joachim Lillienhoff. Arkitekt var Johan Tobias Albinus. Fastigheten har tidigare kallats Rumpfska huset efter holländske ministern Christian Constantin Rumpf, vilken enligt felaktig tradition antogs hava uppfört och bebott huset. Under tiden 1723—1743 ägdes fastigheten av engelske ministern Robert Jackson och har därefter även kallats Engelska huset. Denna benämning kvarstår i det nuvarande kvartersnamnet. År 1745 inköptes fastigheten av »St Catharina församlings fattiges herrar föreståndare» och användes som fattighus i Katarina församling till år 1888, då den av fattigvårdsnämnden överlämnades till drätselnämndens förvaltning. Byggnaden har därefter inrymt utspisningsställe, skola för efterblivna barn, bostäder, butiker m. m. Med hänsyn till byggnadens kulturhistoriska värde har den ansetts böra bevaras för framtiden och därför under år 1939 underkastats en genomgripande restaurering.

Byggnaden inrymmer efter restaureringen föreläsningssal, klubbрум och serveringslokaler samt några kontors- och bostadslägenheter.

Förvaltare.

Schold, E. G. (se ovan).

En *städerska*.

Kommunalhuset vid Alvik.

Gustavslundsvägen 168—170, Bromma;
t. 25 96 20 (förmän).

Kommunalhuset vid Alvik inrymmer samlings-salar, studiecirkelrum, bibliotekslokaler, pastorsexpedition, socialbyrå, stadsdistriktsläkarmottagning samt skolkök och sömnadsskola. Byggnaden uppfördes efter ritningar av arkitekten Th. Bergentz under åren 1939—1940 för en kostnad av omkr. 720,000 kr.

Inspektör.

Ljungberg, I. (se sid. 168).

En *förmän*, två *städerskor*.

Polishuset.

(Se sid. 91.)

Maskinmästare (19).

Lehman, J. V. (se nedan).

En *maskinist*, en *reparatör*, en *arbetare* (reparatör och eldare).

Rådhuset.

Rådhuset uppfördes efter ritningar av arkitekten C. Westman under åren 1913—1915 för en kostnad av omkr. 2,900,000 kr. Det disponeras av magistraten och rådhusrätten samt av stadsarkivet (se sid. 75 och 425).

Maskinmästare (19).

Lehman, J. V. (se ovan).

En *förste maskinist*, tre *eldare*.

Nürnbergsfastigheterna.

Högbergsgatan 71, Sö.; t. 40 08 44; *expeditionstid*: 9—17.

De s. k. Nürnbergsfastigheterna (f. d. Nürnbergs bryggeri) utgöras av ett fastighetskomplex i kv. Dykärrret Mindre, Dykärrret och Stören på Södermalm, inrymmande bl. a. en större kylhusanläggning, inom vilken olika slag av livsmedel emottagas för lagring, en magasinssavdelning, inom vilken möbler och bohag förvaras mot avgift, samt vissa industriella anläggningar.

Förvaltare (23).

Jansson, G. G.; t. 41 37 42.

Maskinmästare (19).

Bergquist, G. W.

Kontorsassistent (18).

Ahnström, F. V.

Kontrollveterinär

(900 kr. utan rörligt tillägg).

Larsson, R., *förste stadsveterinär*.

Fyra *maskinister*, två *förmän*, en *kontorsskrivare*, ett *kontorsbiträde*, tolv *arbetare* (den 1 december 1956), en *städerska*.

Hantverkshuset.

Kungsgatan 34, 6 tr., C.; t. 23 46 80
(växel.)

I hantverkshuset Tulegatan 17 — Telefonaktiebolaget L. M. Ericssons förutvarande verkstadsbyggnad — finnes en av bolaget iordningställd och till staden överlämnad minneshall över den svenska telefonindustriens grundare L. M. Ericsson och H. T. Cedergren. Minneshallen, i vilken bolaget anordnat ett telefontmuseum, visas efter hänvändelse antingen till hantverkshusets vice värd, tel. 32 00 72, eller till stadsmuseet (jfr sid. 428).

Maskinist och vice värd (18).

Mattsson, C. R.; t. 32 00 72.

En *förmän*, en *portvakt*, tre *reparatörer*.

Inkvarteringar.

Sivertska kasernen, Tjärhovsgatan 11, Sö.; t. 43 22 52 (kasernmästaren), 41 02 20 (vaktmästaren).

Den s. k. Sivertska kasernen (Tjärhovsgatan 11, Södermannagatan 2) inrymmer, förutom Katarina brandstation (Tjärhovsgatan 11) och ett vårdhem (Södermannagatan 2), vissa, ursprungligen för militära inkvarteringar iordningställda inkvarteringslokaler. Dessa lokaler upplåtas mot avgift för inkvartering av deltagare i skol- och turistresor, kongresser och dylikt. Beträffande det i Sivertska kasernen anordnade vårdhemmet, se sid. 290.

Kasernmästare.

Schold, E. G., förvaltare (se sid. 172).

En *vaktmästare och portvakt.*

Tvättstugan inom Staden Mellan Broarna.

Kommunala tvättstugan, Själagårdsgatan 6, C.; t. 11 97 58.

Jämlikt stadsfullmäktiges beslut den 15 maj 1944 har en kommunal tvättstuga inrättats inom Staden Mellan Broarna. Anläggningen, som är inrymd i fastigheten Själagårdsgatan 6 och som i främsta rummet är avsedd att betjäna inom nämnda stadsdel befintliga hushåll, öppnades för allmänt bruk den 1 februari 1946.

En *tvättföreståndare*, ett *mangelbiträde*.

Landflygplatsen Skå-Edeby.

Kungsgatan 34, 6 tr., C.; t. 23 46 80 (växel).

Stadsfullmäktige beslöt den 19 februari 1940 att för framtida behov av mark för flygändamål inköpa egendomen Skå-Edeby på Svartsjölandet i Stockholms län för 495,000 kr. Enligt stadsfullmäktiges beslut den 17 juni 1940 tillträdde staden egendomen den 1 juli 1940. I anslutning härtil har mellan staden och staten träffats avtal angående anordnande av flygfält vid Skå-Edeby, vilket av stadsfullmäktige godkändes den 17 mars 1941. Arbetet med flygfältets iordningställande påbörjades i juni 1941 och har slutgiltigt färdigställts under år 1944. Anläggningskostnaden har uppgått till i runt tal 1,586,000 kr., varav 952,000 kr. bestritts genom statsmedel. Flygplatsen har den 30 oktober 1946 av k. luftfartsstyrelsen godkänts såsom flygplats för allmänt bruk och är f. n. upplåten för huvudsakligen skolflygverksamhet.

I samband med stadens flyghamnsstyrelses upphörande vid utgången av år 1946 har flygplatsens förvaltning tills vidare övertagits av fastighetsnämnden.

Taxa. Taxa för flygplatsavgifter, fastställd av k. m:t 5 sept. 1947 och 3 sept. 1948, med ändr. 28 juni 1949.

Flygplatschef (1,200 kr.).

Florman, B.; t. 28 65 78.

En *tillsyningsman*.

Norrmalmsregleringen.

Klarabergsgatan 35, 3 tr., C.; t. 22 35 80 (växel).

Sedan stadskollegiet beslutit tillsätta en särskild delegation för samordning av arbetet med Nedre Norrmalms reglering (se sid. 529) har inom fastighetskontoret inrättats ett speciellt organ för fullgörandet av de på fastighetsförvaltningen ankommande uppgifterna i samband med nämnda stadsreglering.

Chefsingenjör (B 16).

Hedtjärn, Å. G.

Intendent (37).

Krook, C. G.

Förste byråarkitekt (35).

Wallén, G. F. L.

Ingenjörer (31).

Mallmin, O. B.; Johnson, S. R.

Ingenjör (28).

Vakant, *tf. Theblin, R. A.*

Sekreterare (28).

Johansson, S. K.

Ingenjör (26).

Nordstrandh, E. B. W.

Inspektör (26).

Theblin, R. A., tjl. (se ovan).

Underingenjörer (23).

Silvén, B. O.; Westerberg, S. K. E.

Biträdande inspektör (23).

Oldstam, E. H.

Kammarsskrivare (21).

Bengtsson, B. E. R., tjl. (se sid. 519), *tf. Wigge, J. O.*

Tekniker (19).

Haraldsson, J. R.

Kontorsassistent (18).

Järlestad, G. L.

Kontorsskrivare (13).

Strand, f. Thorsell, G. Essie.

Ett *första ritbiträde*, ett *kanslibiträde*, en *expeditionsvakt*.

FsN

Arkitektavdelningen.

Torsgatan 21 (postadress: postfach 839, Stockholm I); t. 22 36 20 (växel).

Arkitektavdelningen handlägger till fastighetsnämndens förvaltning hörande byggnadsfrågor i vad avser projekteringar och utredningar samt utför på anmodan motsvarande uppgifter åt annan stadens nämnd, förvaltning eller företag, utomstående institution m. fl. Därjämte utövar avdelningen ritningsgranskning och viss kontroll över bebyggelsen på staden tillhörig s. k. tomträttsmark samt utför den ritningsgranskning, som åvilar fastighetskontoret i egen skap av statligt förmedlingsorgan.

Avdelningens chef är chefsarkitekten. Organisatoriskt är avdelningen uppdelad på expeditionen och tre byråer. För handläggning av ekonomiärenden och personalregistrering finnes dessutom en med byggnadsavdelningen gemensam kameralbyrå (se sid. 175).

Expeditionen biträder avdelningschefen vid handläggningen av allmänna utredningar, administrativa frågor, personalärenden m. m., ombesörjer central registrering och förvaring av avdelningens handlingar och ritningar samt vårdar avdelningens arkiv och bibliotek.

Arkitektbyrån uppgör erforderliga ritningar och handlingar till ny- och ombyggnader, verkställer utredningar och lämnar i övrigt biträde och råd i arkitektfrågor. För utförande av de byrån åvilande arbetsuppgifterna anlitas även privata arkitekter.

Granskningsbyrån granskar ritningar till och utövar rorteknisk kontroll av samtliga byggnadsföretag på stadens s. k. tomträttsmark samt övervakar i samarbete med stadsarkitekten områdenas utformning. I viss utsträckning granskar byrån stadsplaneförslag för tomträttsmarken.

Byrån omhänderhar dessutom den granskning av ritningar, som erfordras i samband med ansökan om byggnads- eller egnahemsslån respektive familjebostadsbidrag, och avger yttranden härom.

Konstruktionsbyrån verkställer byggnadstekniska utredningar, handlägger forskningsuppgifter, utför statiska, värme-, vatten- och sanitets- samt elektriska konstruktioner och beräkningar ävensom lämnar råd i hithörande frågor.

Chefsarkitekt (B 17).

Sterner, N. G. S. H. (förordn. t. o. m. 28/2 1963); t. 31 07 38.

Expeditionen.

Adress och telefoner: se ovan.

Notarie (26).

Lundell, A. Å.

Ritare (19).

Johansson, G. J. (arkivet).

Kanslibiträde (11).

Bergqvist, f. Söderlind, A. Barbro L.

Ett ritbiträde samt tillfällig personal.

Arkitektbyrån.

Adress och telefoner: se ovan.

Chefsarkitekten (se ovan).

Förste byråarkitekt (35).

Vakant, tf. Hedlund, J.-H. B.

Arkitekt (33).

Lund-Hansen, N. B.

Arkitekter (31).

Eide, E. H.; Wallén, G. F. L., tjl. (se sid. 173), tf. Lillelund, J.: en vakant.

Arkitekter (28).

Vejde, S. M.; en vakant.

Byggnadsingenjör (26).

Rasmusson, A. E. G.

Biträdande ingenjörer (25).

Örnbrant, R. B.; Hagerstam, I.; en vakant.

Underingenjörer (23).

Svensson, S. F.; Westman, R. S.; Karlsson, H. E.

Konstruktör (21).

Vakant.

En ritare, ett första ritbiträde samt tillfällig personal.

Granskningsbyrån.

Adress och telefoner: se ovan.

Förste byråarkitekt (35).

Engström, P. E.; t. även 31 07 47.

Arkitekt (28).

Müller, I. H., tjl.

Byggnadsingenjör (26).

Marcus, R. A.

Biträdande ingenjörer (25).

Larsson, Nils I.; Larsson, K. E. Walter.

Ritare (19).

Engfeldt, K. I. B., tjl. (se sid. 169), tf. Darvell, f. Kyllner, Gudrun Y. H.

Ett kontorsbiträde samt tillfällig personal.

Konstruktionsbyrån.

Adress och telefoner: se ovan.

Förste byråingenjör (35).

Lerfors, R. C.

Ingenjör (31).

Hinderson, G.

Ritare (16).

Tuberg, Ruth E.

Tillfällig personal.

Statiska sektionen.

Ingenjör (31).

Siljestränd, K.-A.

Ingenjör (28).

Skirfors, T. G. A.

Byggnadsingenjör (26).

Vakant.

Värme-, vatten- och sanitetssektionen.

Ingenjör (28).

Jarne, E.

Ritare (19).

Nyström, O. M.

Elektriska sektionen.

Ingenjör (28).

Lundblad, B. E.

Ritare (19).

Swanberg, K. S. O.

Vid 1953 års omorganisation av fastighetskontoret å övergångsstat upptagna tjänster.

Arkitekt (28).

Löwe, A. F., tj. (se sid. 165).

En ritare.

Byggnadsavdelningen.

Torsgatan 21 (postadress: postfack 839, Stockholm I); t. 22 36 20 (växel).

Byggnadsavdelningen ombesörjer verkställigheten av vissa på fastighetsförvaltningen ankommande nybyggnadsarbeten, större ombyggnadsarbeten samt rivningar och utför på anmodan liknande verkställighetsuppgifter åt annan stadens förvaltning, företag eller utomstående institution. Avdelningen sammanställer entreprenadhandlingar, infordrar anbud, handhar kontrollen över byggen under uppförande, förhandlar angående ändringar och tillägg till entreprenaderna samt handhar slutuppgörelserna för de olika byggena. Avdelningen uppgör även arbetsbeskrivningar och kostnadsberäkningar avseende projekterade nybyggen.

Avdelningens chef är stadsbyggmästaren.

För handläggning av personal- och ekonomiska ärenden, registreringsgöromål m. m. finnes en med arkitektavdelningen gemensam kameralbyrå.

Stat år 1957. (Stadens husbyggnader, allmänna kostnader.) Utgifter: driftbudgeten 2,057,190 kr.; dessutom förlagsmedel 19,900 kr.; inkomster: driftbudgeten 2,057,190 kr. (Arbeten mot ersättning.) Utgifter: driftbudgeten 20,000,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 20,000,000 kr.

Stadsbyggmästare (B 17).

Jonsson, J.; t. även 31 10 18.

Ingenjörer (31).

Modin, S. G.; Näsström, E. G.

Ingenjörer (28).

Johansson, K. G. I.; Stålkula, S.-O.

Ingenjörer (26).

Hedberg, S. Hj. V.; Johännens, K. A. S.

*Byggnadskontrollanter (28).*Melin, E. O.; en vakant, *tf.* Narding, N. E. H.*Byggnadskontrollanter (25).*

Innings, S. A.; Lidell, S. H.; Melin, E. O., tj. (se ovan); Narding, N. E. H., tj. (se ovan); Nygren, E. W.; Tingstam, A. K. H.

Biträdande ingenjörer (25).

Marcus, R. A., tj. (se sid. 174), *tf.* Lindberg, R. G. H.; Svänström, K. H.; Clasö, C. A.; Bergsten, K. Å.

Kalkylator (23).

Aspe, A.

Förste kammarskrivare (23).

Hissing, L. O. F.

Underingenjörer (23).

Bergsten, K. Å., tj. (se ovan), *tf.* Gullfeldt, T. L.; Gidén, A.; Östin, V.

Målerikontrollant (21).

Ericsson, E. G. I.

Biträdande kontrollant (19).

Carlsson, G. K. G., tj. (se sid. 167).

Kontorsassistent (18).

Fridlund, A. H.

Biträdande kontrollant (16).

Elfving, L. R.

Två kanslibiträden.

Kameralbyrån.

(Gemensam för arkitekt- och byggnadsavdelningarna.)

Kamrerare (26).

Sturæus, N. S. S.

Förste kammarsskrivare (23).

Gustafson, G. W.

Kontorsskrivare (13).

Björkman, f. Axberg, A. M. E. (Anna-Lisa);
Sörman, f. Nilsson, Hildur M.

En *expeditionsvakt*, tre *kontorsbiträden*,
en *telefonist*, två *expeditionsvaktsbiträden*.

Vid 1953 års omorganisation av fastig-
hetskontoret å övergångsstat upptagen
tjänst.

Biträdande ingenjör (25).

Mases, A.

Småstugebyrå.

(Under omorganisation.)

Kungsgatan 78, 4 tr., K.; t. 520660 (växel).

I stadens trädgårdstäder i Bromma, Väster-
leds och Spånga församlingar samt förutvarande
Brännkyrka och Enskede församlingar uppföras
fr. o. m. år 1927 med stadens medverkan s. k.
småstugor, som äro fullt moderna egna hem av
mindre typer.

Vid 1956 års slut hade staden medverkat till
uppförande av 7,833 sådana stugor.

Stugorna byggas av de blivande ägarerna själva
under stadens ledning. Staden tillhandahåller
allt för bygget erforderligt material, som i största
möjliga utsträckning är standardiserat och för-
arbetat. Genom småstugebyggarnas egen arbets-
insats och genom standardiseringen och därav
möjliggjorda förmånliga materialinköp i stor
skala under stadens förmedling nedbringas kost-
naderna för stugorna på sådant sätt, att även
mindre bemedlade bliva i tillfälle att skaffa sig
egna hem (jfr även sid. 177). Fr. o. m. år 1939
medverkar staden även till uppförandet av något
större och i fråga om inredningen mera påkostade
egna hem (tjänstemannavillor och radhus), vilka
helt eller delvis uppföras på entreprenad. Insat-
sen som erlägges kontant, uppgår till ca 10 procent
av byggnadskostnaden. Hittills hava uppförts in-
alles 398 stycken sådana lägenheter i regel om
3—5 rum och kök. Handläggningen av ärenden,
som sammanhänga med uppförandet av småstugor,
tjänstemannavillor och radhus, sker inom fastig-
hetskontoret å en särskild avdelning, småstuge-
byrån som förutom den egentliga nybyggnadsverk-
samheten även handlägger till kontoret hänskjutna
ärenden rörande tidigare uppförda småstugor och
villor. Byrån handhar dessutom förvaltningen
och försäljningen av stadens exekutivt förvärfvade
fastigheter och tomtträtter av egna hemskarakterär.
För småstugeägarnas räkning utför byrån upp-
drag av kurators- och intressekontorsliknande
art samt ombesörjer teckning och förnyelse av
brandförsäkringar m. m.

Under byrån sorterar en reproduktions- och
kopieringsanstalt.

Under åren 1939—1956 hava 2,132 småstu-
geinnehavare erhållit statligt stöd i form av lån
och bidrag i enlighet med härför gällande be-
stämmelser.

Stat år 1957. (Småstugeverksamheten.)
Utgifter: kapitalbudgeten 1,202,215 kr.; dessutom
förlagsmedel för utlämnande av byggnadskreditiv
m. m. 15,000,000 kr.; inkomster: kapitalbud-
geten 1,202,215 kr.

Arbetschef (B 13).

Tengvall, I. A.; t. 52 79 24.

Byråingenjör (33).

Algers, K. B., tjl., *tf.* Kumlien, C. G. V.; t.
52 79 23.

Kamrerare (28).

Skålborg, N. S.; t. 52 79 22.

Byggnadsingenjör (26).

Dolk, E. A.

Biträdande ingenjör (25).

Bergström, S. S. A., tjl. (se sid. 166).

Byråassistent (24).

Olsson, K. J.

Underingenjörer (23).

Moberg, K. J.; Elgström, A. V.; Berggren, G.
M.; Mattsson, K. H.; Johansson, B. W., tjl.
(se sid. 169), *tf.* Alminge, J. A.; Christell, E. L.

Förste kammarsskrivare (23).

Boberg, A. O. H.

Konstruktörer (21).

Alminge, J. A., tjl. (se ovan), *tf.* Moberg, E.
A.; Nilsson, N. G. H.

Förste instruktör (21).

Vakant, *tf.* Löwenborg, N. P. O. S. F.

Kammarsskrivare (21).

Morén, S. W.; Goude, S. A. E.; Fornander, Ellen
M. J.; en vakant.

Instruktörer (19).

Asplund, E. Hj., tjl. (se nedan), *tf.* Eriksson,
S. G.; Widell, E. A. A.; Hårdberg, K. J. R.

Verkmästare (19).

Christell, E. L., tjl. (se ovan), *tf.* Asplund, E. Hj.

Förrådsmästare (19).

Engström, P. B. E.; Boestad, J. A.

Kontorsassistenter (18).

Bengtsson, B. E. R., tjl. (se sid. 519), *tf. Noregård, K. G. E.*; en vakant, *tf. Wahlcrantz, H. T. A.*

Sex instruktörer och ritare, en förordsmästare, två förste kontorsskrivare, tre förrådsförmän, två biträdande instruktörer, en expeditionsassistent, en försäkringsassistent, tre kontorsskrivare, ett ritbiträde, två kanslibiträden, två expeditionsvakter, sju kontorsbiträden, en telefonist.

Dessutom tillfälligt anställd personal.

Reproduktionsanstalten.

Stadshuset; t. 54 05 00 (växel).

Kopieringsföreståndare (13).

Noregård, K. G. E., tjl. (se ovan), *tf. Höjd, I. U.*

En förste expeditionsvakt, en expeditionsvakt.

Dessutom tillfälligt anställd personal.

Stadens koloniträdgårdsråd.

Koloniträdgårdsrådet, som inrättades enligt beslut den 16 januari 1918 av dåvarande lantegendomsnämnden, åligger att i frågor rörande koloniträdgårdsverksamheten tillhandaga fastighetsnämnden och stadens övriga myndigheter med sakkunnig hjälp. Det åligger rådet i sådant avseende bl. a. att yttra sig angående upplåtande av nya koloniträdgårdsområden och i samband därmed föreslagna upplåtelsevillkor, att granska planer och ifrågasatta åtgärder för områdenas iordningställande, att uppmärksamhet följa byggnadsverksamhet och ordningsförhållanden inom koloniträdgårdsområdena och att härvid särskilt handhåva den av staden utövade kontrollen, att tillhandahålla billiga tryptirningar för kolonistugor och övriga erforderliga byggnader samt att i övrigt med uppmärksamhet följa koloniträdgårdsrörelsen inom staden och dess närmaste omgivning samt göra framställningar och vidtaga åtgärder, som kunna anses gagneliga för rörelsens utveckling. Rådet skall jämväl enligt särskilt beslut av fastighetsnämnden höras i frågor, som avse upphörande av koloniträdgårdsverksamhet å därför upplåtna områden.

Rådet, som består av åtta av fastighetsnämnden utsedda ledamöter jämte sju ersättare, står under överinseende av fastighetsnämnden, till vilken det före den 1 februari varje år skall avlämna berättelse över föregående års verksamhet.

För sitt arbete äger det att anlita fastighetskontoret enligt närmare anvisning av fastighetsnämnden eller fastighetsdirektören.

Instruktion. Instruktion för Stockholms stads koloniträdgårdsråd, antagen av lantegendomsnämnden 16 jan. 1918 (Kf 1918: nr 86).

Ledamöter.

Wennström, G. E., borgarråd, stadsfullm., ordf. (självskr.); **Ahlgren, I. V.**, avdelningsdirektör; **Cronsjoe, E. D.**, målare; **Franzén, K. E.**, försäkringsstjänsteman; **Ljungberger, A. T.**, fastighetsdirektör; **Lundwall, N. B.**, intendent; **Persson, G. E.**, affärsbiträde; **Svensson, K. A.**, f. d. spårvägsman.

Suppleanter¹⁾: **Jeppson, C.**, trädgårdskonsulent; **Palmér, A. L.**, uppsyningsman; **Eisersjö, S. S.**, banmästare; **Jakobsson, Å. V.**, intendent; **Engström, P. E.**, förste byråarkitekt; **Nilsson, K. I. G.**, garageförmän; **Wahlström, H. F.**, montör.

Sekreterare.

Dahlén, S. G., fastighetssekreterare.

Kommunala bostadsbolag.

Genom beslut år 1935 och senare år har anvisats statsmedel till främjande av bostadsförsörjningen för mindre bemedlade, barnrika familjer i form av dels bostadsanskaaffningslån, dels s. k. familjebidrag, avsedda att i form av hyresavdrag tillgodokomma barnrika familjer. Enligt de ursprungliga bestämmelserna för denna stödverksamhet kunde dylika lån och bidrag, under förutsättning av viss medverkan från vederbörande kommuns sida (kostnadsfria tomtupplåtelser m. m.), utgå till kommuner eller av vederbörande statliga organ, [statens byggnadslånebyrå], numera bostadsstyrelsen, erkända allmännyttiga bostadsföretag. Verksamheten reglerades ursprungligen av k. kungörelsen den 4 september 1935 om lån och bidrag av statsmedel till främjande av bostadsförsörjning för mindre bemedlade, barnrika familjer, ävensom av k. kungörelsen den 30 juni 1942 om tilläggsån för beredande av bostäder åt mindre bemedlade, barnrika familjer. Stadsfullmäktige hava den 27 januari 1947 beslutat att till kommunala bostadsföretag och andra allmännyttiga bostadsföretag förmedla statliga tertiärlån och tilläggsån enligt bestämmelserna i härom gällande kungörelse. Grunderna för den statliga belåningen hava numera ändrats, och möjlighet har skapats för s. k. allmännyttigt bostadsföretag att erhålla fastighetsbelåning intill 100 procent av byggnadsvärdet.

De författningar som reglera den statliga låne- och bidragsverksamheten finnas närmare angivna i redogörelsen för fastighetsnämndens verksamhet (se sid. 160).

Jämlikt beslut av stadsfullmäktige hava i Stockholm bildats tvenne kommunala bolag med

¹⁾ Suppleanterna äro upptagna i den ordning, efter vilka de skola ersätta de ej självskrivna ledamöterna.

FSN

uppgift att uppföra och förvalta bostäder, nämligen aktiebolaget Familjebostäder och aktiebolaget Stockholmshem (se sid. 547 och 548). (Jfr även Byggnadsaktiebolaget Manhem, se sid. 549.) Genom beslut av stadsfullmäktige den 1 juli 1947 (Utl. 1947: nr 297) har vidare förvärvats samtliga aktier i aktiebolaget Svenska Bostäder, vilket bolag nu jämsides med de båda övriga kommunala bostadsbolagen bedriver bostadsproduktiv verksamhet (se sid. 550). Vidare har staden numera i enlighet med stadsfullmäktiges beslut den 29 juni 1953 övertagit det allmännyttiga bostads-

företagets, Bostadsföreningen Hyreshus u. p. a., verksamhet, och bedriver denna genom ett nybildat kommunalt bostadsaktiebolag, Hyreshus i Stockholm AB (se sid. 551). Härigenom har antalet sådana företag, vilka godkännts såsom s. k. allmännyttiga bostadsföretag, minskat och denna grupp består numera av tre företag, nämligen aktiebolaget Stockholmsbyggen, Sociala Bostadsaktiebolaget Västertorp och aktiebolaget Räckstahus.

Ang. Pensionärshemmen, se sid. 286, och Församlingshem, se sid. 659.

Stockholms stads hyresnämnder.

Hyresnämnderna.

Ordförandenas mottagningar: se nedan resp. ordförande. Expedition: se nedan hyresnämndernas centralkansli.

Den 19 juni 1942 utfärdades lag om hyresreglering m. m. Bestämmelserna i lagen skola äga tillämpning i varje stad, köping eller municipalsamhälle med minst 2,000 invånare samt, där konungen så förordnar, jämväl i annan tätbebyggd ort. Enligt lagen skall för hyresregleringens handhavande i varje kommun, där lagen äger tillämpning, utses en eller flera hyresnämnder. Dessa tjänstgöra tillika som medlingsnämnder enligt lagen den 22 juni 1939 om medling i hyrestvister. Hyresnämnd utgöres av ordförande och två ledamöter. Ordförande och suppleant för ordförande förordnas av konungen eller den myndighet, konungen bestämmer (statens hyresråd), medan ledamöterna väljas av kommunens beslutande organ. Den ene ledamoten skall äga eller förvalta till uthyrning avsedd fastighet. Den andre ledamoten, som ej må äga eller förvalta sådan fastighet, skall hava kännedom om de mindre bemedlades bostadsförhållanden. I ärende rörande annan lägenhet än sådan, som är avsedd att helt eller till väsentlig del nyttjas till bostad, skall, där det utan olägenhet kan ske, sistnämnda ledamot ersättas av ledamot, som driver förvärvsverksamhet i förhård lägenhet och ej äger eller förvaltar till uthyrning avsedd fastighet. För ordföranden och var ledamot i nämnden utses minst en suppleant. I fråga om suppleant skall gälla vad ovan sagts om ordförande eller ledamot, som suppleanten skall ersätta.

Ordförande, ledamot eller suppleant i hyresnämnd må ej den vara som icke uppnått tjugutre års ålder, ej heller den som icke råder över sig och sitt gods. Kostnaderna för hyresnämnds verksamhet, inberäknat skäliga arvoden till ordförande och ledamöter, skola bestridas av kommunen, som även skall äga att utse revisorer för granskning av hyresnämnds räkenskaper och förvaltning.

Den egentliga hyresregleringen omfattar dels bostadslägenheter, som ej uthyras i möblerat skick, dels ock lägenheter, som icke äro avsedda att nyttjas till bostad (affärlägenheter och liknande), såvida ej hyran för dessa är bestämd att utgå med växlande belopp för skilda tider. Möblerade bostadslägenheter samt affärlägenheter, för vilka rörlig hyra utgår, underkastas endast en viss begränsad hyresreglering.

Såsom huvudprincip för hyresregleringen gäller, att högre hyra ej må mottagas, avtalas eller begäras än det hyresbelopp, lägenheten betingade den 1 januari 1942. Detta belopp betecknas i lagen som grundhyra. Om lägenheten ej var uthyrd den 1 januari 1942, skall grundhyran fastställas av hyresnämnd efter hyresläget vid nämnda tid. För lägenhet som färdigställdt senare än den 1 januari 1942, fastställer hyresnämnd grundhyran till det belopp, som med hänsyn till byggnadskostnaderna och övriga omständigheter finnes skäligt. Efter framställning av hyresvärd respektive hyresgäst eller hyressökande kan hyresnämnd höja eller sänka grundhyran.

Utöver grundhyran må hyresvärden träffa avtal om skälig ersättning för lägenhetens uppvärmning och förseende med varmvatten eller, om gottgörelse därför ingår i grundhyran, för den ökade kostnad, som för sådant ändamål åsamkas hyresvärden. Hyresnämnd äger emellertid, utan hinder av att andra grunder avtalats för beräkning av ersättning för lägenhetens uppvärmning och förseende med varmvatten, förordna att de grunder, som finnas skäliga, skola tillämpas. Nämnden må ock bestämma, hur stor del av hyra, som skäligen skall anses belöpa på dylik ersättning.

Utöver grundhyran må hyresvärden vidare träffa avtal med hyresgästen om utfående av den ersättning för ökade omkostnader för fastighetsförvaltning (s. k. generell hyreshöjning) enligt de medgivanden härom, som lämnas av k. m:t.

Hyresregleringen har förbundits med visst skydd för hyresgäst mot risken att tvingas avflytta från sin lägenhet. Hyresnämnd har nämligen tillagts befogenhet att på framställning av hyresgäst förklara uppsägning ogiltig, om den finnes strida mot god sed i hyresförhållanden eller eljest vara obillig. Hyresnämnd må ock, om hyresgästen samtycker därtill, förlänga hyresförhållandet mot den hyra, hyresvärden enligt bestämmelserna i lagen äger betinga sig, och på de villkor i övrigt, som finnas skäliga.

Har make genom bodelning eller skifte i anledning av äktenskapets återgång, hemskillnad, äktenskapsskillnad eller andra makens död tillagts hyresrätten till lägenhet, som av andra maken eller av båda makarna är förhyrd till bostad för gemensamt bruk, och vägrar hyresvärden den förre att övertaga lägenheten, äger hyresnämnden på framställning förordna därom, såframt hyresvärdens vägran finnes vara obillig.

För att hindra, att bostadsbehövandes nödläge utnyttjas, är det enligt hyresregleringslagen för-

HyN

bjudet att mottaga, träffa avtal om eller begära förmedlingsprovision av hyressökande för anvisning å bostadslägenhet. Vid yrkesmässig bostadsförmedling får dock sådan utgå enligt grunder, som bestämmas av hyresnämnden. Denna har sålunda att utfärda taxor för ändamålet.

I samband med hyresregleringslagen infördes en lag om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m. Utan en kontroll av upplåtelser av bostadsrätt och överlåtelser av bostadsrätt och annan andelsrätt i förening eller aktiebolag, varmed följer rätt att besitta eller hyra lägenhet, skulle nämligen syftet med hyresregleringen kunna kringgå. Bostadsrättsföreningarnas upplåtelse av bostadsrätt skall enligt lagen kontrolleras på så sätt, att den ekonomiska plan, som skall inlämnas till länsstyrelsen, innan en förening kan börja sin verksamhet, först måste ingivas till hyresnämnd och godkännas av denna. Vidare stadgar lagen, att förening, som ej är bostadsrättsförening, eller aktiebolag icke utan hyresnämndens tillstånd må upplåta andelsrätt, varmed följer rätt att besitta eller hyra lägenhet. För att ytterligare säkra kontrollen av upplåtelser utav bostadsrätt föreskriver lagen, att innan bostadsrätt blivit i laga ordning upplåten ej någon må utan hyresnämndens tillstånd uppbära förskött å avgift eller annat vederlag för bostadsrätt. Även kontrollen av överlåtelser utav bostadsrätt eller annan jämförlig andelsrätt omhänderhaves av hyresnämnden, vilken har att godkänna sådan överlåtelse för att densamma skall bli gällande.

För medling må hyrestvist av part hänskjutas till hyresnämnd, såframt tvisten ej dragits inför domstol, lagsökningsdomare, överexekutor eller skiljemän. Är tvisten anhängig vid domstol, äger denna på begäran av parten förordna, att tvisten före målets avgörande skall, i sin helhet eller i viss del, handläggas av nämnden. Nämnden har att, sedan tvistefrågan klarlagts, söka åvägbringa förlikning mellan parterna. Kanna ej parterna enas om förslag till förlikning, som under förhandlingarna framkommit från någon av dem, skall nämnden framlägga förslag till lösning av tvisten.

Erhåller nämndens ordförande kunskap om att inom kommunen uppkommit hyrestvist, som kan äventyra freden på hyresmarknaden, skall han, utan avvaktan att framställning om medling inkommer till nämnden, omedelbart söka förbindelse med de tvistande, göra sig noga underrättad om vari tvisten består, hemställa till de tvistande att i avvaktan på tvistens lösning icke vidtaga, vidhålla eller skärpa stridsåtgärder samt kalla de tvistande att, själva eller genom utsedd ombud, jämte, där så erfordras, representanter för de fastighetsägare- eller hyresgästorganisationer, som de tvistande må tillhöra, sammanträda inför nämnden.

Hyresregleringen trädde i kraft den 30 juni 1942 och avsåg till en början tiden intill den 1 oktober 1943. Den har härefter förlängts på

ett år för varje gång och gäller nu närmast för tiden intill den 1 oktober 1957.

Part, som är missnöjd med hyresnämnds beslut, äger däröver anförda besvär hos statusens hyresråd.

Genom k. kung. den 14 april 1944 har förordnats om skyldighet att, i den ordning statusens hyresråd föreskriver, lämna uppgift angående uthyrning av möblerad bostad. Enligt k. m:ts beslut den 22 juni 1944 skall sagda kungörelse äga tillämpning inom Stockholms stad fr. o. m. den 1 juli 1944.

Genom socialdepartementets ämbetsskrivelser den 19 juni 1942, den 24 september 1943 och den 10 september 1948 har förordnats att Stockholms stad skall vara uppdelat i tio hyresdistrikt, varje distrikt med sin hyresnämnd. Av distrikten omfattar: första distriktet Kungsholms och S:t Görans församlingar, andra distriktet Essinge, Västerleds och Bromma församlingar, tredje distriktet Klara, Jakobs och Nikolai församlingar, fjärde distriktet Matteus och Gustav Vasa församlingar, femte distriktet Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar, sjätte distriktet Hedvig Eleonora och Oscars församlingar, sjunde distriktet Katarina och Sofia församlingar, åttonde distriktet Maria Magdalena och Högalids församlingar, nionde distriktet Hägerstens, Brännkyrka, Vantörs, Enskede, Skarpnucks och Farsta församlingar samt tionde distriktet Spånga församling.

Följande arvoden utgå fr. o. m. år 1954: till ordförande i hyresnämnd 65 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar per månad, till suppleant för ordförande 55 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar per månad samt till ledamot 17 kronor per förrättningsdag, dock att för dag, då vederbörande deltagit i såväl sammanträde som besiktning, arvudet skall utgå med 25 kronor. Till nämndsekreterare utgår arvode med 50 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar i månaden.

Den 17 september 1956 företogs val av tre ledamöter och nio suppleanter i envar av hyresnämnderna för 1:a—8:e samt 10:e distrikten även som av tre ledamöter och femton suppleanter i hyresnämnden för 9:e distriktet för tiden fr. o. m. den 1 oktober 1956 t. o. m. den 30 september 1957 (fyllnadval den 15 oktober 1956).

Betr. hyresnämndernas centralkansli, se sid. 185.

Författningar. Lag 19 juni 1942 om hyresreglering m. m., med ändr. Lag 7 juni 1956 ang. fortsatt giltighet av samma lag m. m. (Kf 1956: nr 34). Lag 19 juni 1942 om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m., med ändr. Lag 7 juni 1956 om fortsatt giltighet av samma lag (Kf 1956: nr 35). K. kung. 19 juni 1942 med närmare föreskrifter ang. hyresnämndernas verksamhet, med ändr. Lag 22 juni 1939 om medling i hyrestvister, med ändr. Provisions-

taxa för yrkesmässig bostadsförmedling (Kf 1951: nr 37). K. kung. 14 april 1944 om skyldighet att lämna uppgift ang. uthyrning av möblerad bostad (Kf 1944: nr 43).

1:a distriktets hyresnämnd.

(Kungsholms och S:t Görans församlingar.)

Ordförande.

Kettner, J. G. R., rådman; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 20 60.

Suppleanter för ordföranden.

Böre, C. O. H., tf. andre rådman; **Noréus**, S. O. G., tf.assessor; **Hammarberg**, J. C., byrådirektör.

Ledamöter.

Thoresen, Svea M., fastighetsmäklare (fastigh.-repr.); **Johansson**, E. I., snickarmästare (bostadsrepr.); **Ekdahl**, f. Hoffman, Alina E. E., handelsidkarska (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Hjorth**, S. E. G., försäkrings-tjänsteman, **Barnekow**, C. F., frih., överste-löjtnant, **Rydberg**, F.-O., förvaltare (fastigh.-repr.); **Edlund**, K. E. O., f. d. förste polis-assistent, **Danielsson**, E. M., tjänsteman, **Danielsson**, C. T., chaufför (bostadsrepr.); **Wickström**, A. S. G., köpman, **Johansson**, J. M., färghandlare, **Gustafsson**, J. E., frisör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Böre, C. O. H., tf. andre rådman.

2:a distriktets hyresnämnd.

(Essinge, Västerleds och Bromma församlingar.)

Ordförande.

Berglund, H., f. d. kansliråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 25 06 49.

Suppleanter för ordföranden.

Hammarberg, J. C., byrådirektör; **Carlson**, C. S., hovrättsråd; en vakant.

Ledamöter.

Hammarlund, Å. P. E., sekreterare (fastigh. repr.); **Olson**, E. Hj., revisor (bostadsrepr.); **Erlandson**, A. H., direktör (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Björkman**, A. B. U., byggnadsingenjör, **Hellstedt**, E. L., direktör, **Lindh**, F. R., kassadirektör (fastigh.repr.); **Damberg**, f. Sager, Sara E. L., fru, **Hultman**, J. E., järnvägstjänsteman, **Eriksson**, K. G., förrådsförvaltare (bostadsrepr.); **Carnefeldt**, A. I., disponent, **Josephsson**, H. H., direktör, **Ericson**, J. A., möbelhandlare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Hiljdning, S. G. O., förste byråsekreterare.

3:e distriktets hyresnämnd.

(Klara, Jakobs och Nikolai församlingar.)

Ordförande.

Bergström, B. C. Hj., byrådirektör; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 70 00.

Suppleanter för ordföranden.

André, C. B., byrådirektör; **Åkeson**, J. A. B., tf. sekreterare; **Hammarberg**, J. C., byrådirektör.

Ledamöter.

Cronvall, E. Å., disponent (fastigh.repr.); **Jons-son**, E., ombudsman (bostadsrepr.); **Hållén**, G. T., direktör (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Gierfta**, J. E. O. A., frih., fastighetsförvaltare, **Linton**, C. H. A., överste, **Lagerberg**, S. O. P. S., direktör (fastigh.repr.); **Risberg**, N. G., förste kriminalassistent, **Lundqvist**, E. S., ekonomichef, **Blomberg**, N. T. W., börsvaktmästare (bostadsrepr.); **Fredrikson**, Anny L., fröken, **Malm**, A. L. E., arkitekt, **Jonsson**, C. L., ombudsman (affärslok.repr.).

Sekreterare.

André, C. B., byrådirektör.

4:e distriktets hyresnämnd.

(Mattens och Gustav Vasa församlingar.)

Ordförande.

Martenius, Å. B. A., hovrättsråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 21 67 09.

Suppleanter för ordföranden.

Possenius, L. A. S. L., sekreterare; **Thunegard**, T. O. P., rådman; **Ankarswärd**, K. K. E. G., kammarrättsråd.

Ledamöter.

Bauer, C. A., fastighetsförvaltare (fastigh.repr.); **Lindvall**, E. V., boktryckare (bostadsrepr.); **Lundmark**, B. G., köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Sjöman**, N. E. G., direktör, **Wallmark**, L. J., direktör, **Liljeroth**, L. H., byggnadsingenjör (fastigh.repr.); **Eurén**, A. R., journalist, stadsfullm., **Carlsson**, A. F., upp-bördsman, **Magnusson**, A. V., polisassistent (bostadsrepr.); **Josephson**, G., grosshandlare, **Bragnell**, E. B., direktör, **Arvsten**, N. E. A., disponent (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Åkeson, J. A. B., tf. sekreterare.

5:e distriktets hyresnämnd.

(Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar.)

Ordförande.

Bernhard, B., revisionssekreterare; mottagning efter överenskommelse per tel. 23 67 24.

Suppleanter för ordföranden.

Ankarswärd, K. K. E. G., kammarrättsråd; Anderson, K. G. H., f. d. registrator; Andersson, C. T., förste byråsekreterare.

Ledamöter.

Hultin, B. A., major (fastigh.repr.); Ström, K. E. W., kontorist (bostadsrepr.); Aronsson, G. A., köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: Lundgren, W. E. Valborg, advokat, Collert, F. A., direktör, Mälstad, E. G., försäkringsdirektör (fastigh.repr.); Orstadius, G. E., ombudsman, Ekelin, B. G. S., redaktör, Johansson, S. G., ombudsman (bostadsrepr.); Helin, P. F., fil. mag., Winell, K. B., direktör, Ahl, J. W. B., köpman (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Andersson, C. T., förste byråsekreterare.

6:e distriktets hyresnämnd.

(Hedvig Eleonora och Oscars församlingar.)

Ordförande.

Killander, F. W. K., lagman; mottagning efter överenskomst per tel. 11 27 70.

Suppleanter för ordföranden.

Alm, N. G., trafikpolisintendent; Thunegard, T. O. P., rådman; Ankarswärd, K. K. E. G., kammarrättsråd.

Ledamöter.

Nordin, E. A., försäkringsdirektör, stadsfullm. (fastigh.repr.); Eriksson, F. M., faktor (bostadsrepr.); Hölcke, S. L., advokat (affärslok.repr.).

Suppleanter: Kock, f. Wiik, Elsa M., fru, Hultbom, G. B. F., direktör, Livijn, C. G. A. Z., direktör (fastigh.repr.); Svalhammar, G. E. E., spårvägsman, Hellgren, Å. E., tjänsteman, Rollshy, A. G., disponent (bostadsrepr.); Åström, C. F. V., frisörmästare, Svantesson, S. J., köpman, Jonasson, O. H., direktör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Ekström, P. E., byrådirektör.

7:e distriktets hyresnämnd.

(Katarina och Sofia församlingar.)

Ordförande.

Lundberg, C. G. R., rådman; mottagning efter överenskomst per tel. 62 68 88 el. 25 01 82.

Suppleanter för ordföranden.

Gustav, O. E. G., f. d. byrådirektör; Lundberg, A. N. V., exekutionsdirektör; Irsten, B. A., direktör.

Ledamöter.

Humble, S.-O., ombudsman (fastigh.repr.); Jansson, K. S. V., ombudsman (bostadsrepr.); Nilsson, J. M., fiskhandlare (affärslok.repr.).

Suppleanter: Ericsson, C. T., direktör, Wahlén, Å. G., bankkamrerare, Persson, K. A. G., kamrerare (fastigh.repr.); Öberg, L. S., ombudsman, Söderström, K. H., tf. kammarskrivare, Rubeling, K. E. A., tjänsteman (bostadsrepr.); Elmblad, M. A., juvelerare, Johnsson, I. W. F., manufakturhandlare, Elm, K. J. A., verkstadsägare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Noréus, S. O. G., tf. assessor.

8:e distriktets hyresnämnd.

(Maria Magdalena och Högalids församlingar.)

Ordförande.

Linder, N. E. Y., hovrättsråd; mottagning efter överenskomst per tel. 49 36 94.

Suppleanter för ordföranden.

Petrén, G. O. E., hovrättsråd; Gustav, O. E. G., f. d. byrådirektör; Lundberg, A. N. V., exekutionsdirektör.

Ledamöter.

Tullberg, H. B., ombudsman (fastigh.repr.); Olsson, J. A., förste kansliskrivare (bostadsrepr.); Wallin, B. T., disponent (affärslok.repr.).

Suppleanter: Carlbring, S. E. A., kapten, Hedwall, A. E., jur. kand., Trygve, O. S., organisationschef (fastigh.repr.); Grill, I. G., bageriarbetare, Hansson, R. T., kommunalarbetare, Nyström, G. S. B., kommunalarbetare (bostadsrepr.); Olsson, D. A. (S.), köpman, Ekholm, A. V., kopparslagarmästare, Welin, L. H. H., färghandlare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Lindquist, B., stadsnotarie.

9:e distriktets hyresnämnd.

(Hägerstens, Brännkyrka, Vantörs, Enskede, Skarpnacks och Farsta församlingar.)

Ordförande.

Lindencrona, G., sjöfartsråd; mottagning efter överenskomst per tel. 63 13 00.

Suppleanter för ordföranden.

Lundberg, A. N. V., exekutionsdirektör; Gustav, O. E. G., f. d. byrådirektör; Glück, D. B., tf. andre rådman.

Ledamöter.

Sjöstrand, S. G. V., ingenjör (fastigh.repr.); **Petersson, E. F.**, vaktmästare (bostadsrepr.); **Svalfors, E. H.**, fabriksidkare (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Lomark, N. V.**, fastighetsförvaltare, **Troëng, N. D. G.**, advokat, **Sundqvist, G.-A.**, kassör, **Bergenholtz, A. B.**, advokat, **Sjöstedt, S. M. H. S.**, major (fastigh.repr.); **Håkansson, E. A. F.**, tjänsteman, **Blom, K. Hj.**, kommunalarbetare, **Ericsson, F. V.**, förman, **Karlsson, K. A. Hj.**, förrädsarbetare, **Gustafsson, N. H.**, uppbördsman (bostadsrepr.); **Forsberg, N. E.**, ingenjör, **Bergheden, I. E.**, ingenjör, **Stålfors, F. G.**, färghandlare, **Ståhlbrand, H. M.**, frisörmästare, **Svensson, S. H.**, köpman (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Nystedt, E. G., förste byråsekreterare.

10:e distriktets hyresnämnd.

(Spånga församling.)

Ordförande.

Humble, E. Y., förste länsnotarie; mottagning:

första måndagen i varje månad 18,30—19,30 i kommunalhuset i Spånga; i övrigt efter överenskommelse per tel. 28 20 43.

Suppleanter för ordföranden.

Spångberg, L. O., stadsadvokat; **Sköld, L. O. R.**, föredragande i regeringsrätten.

Ledamöter.

Carlsson, G. A., byggmästare (fastigh.repr.); **Eriksson, T. A.**, kommunalarbetare (bostadsrepr.); **Morin, G. E.**, köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Johansson, J. A.**, trädgårdsmästare, **Andersson, A. K.**, byggmästare, **Carlsson, G. H.**, byggmästare (fastigh.repr.); **Hellmark, G. E.**, dragist, **Lindroos, A. A.**, droskförare, **Jonasson, G. M.**, tjänsteman (bostadsrepr.); **Nyström, B. V.**, cykelhandlare, **Eriksson, S. O.**, köpman, **Kjellstedt, S. O. B.**, skomakarmästare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Drake af Hagelsrum, H., notarie.

Styrelsen för hyresnämndernas centralkansli.

Styrelsen för hyresnämndernas i Stockholm centralkansli.

Slottsbacken 6, 1 tr., C. (postgirokontonr 90); telefon och expeditionstider, se nedan.

Den 21 november 1949 fattade stadsfullmäktige för sin del beslut i fråga om inrättande av en särskild styrelse för hyresnämndernas centralkansli, vilken styrelse bl. a. skulle handlägga frågor angående hyresnämndernas organisation, personal och ekonomi. Samtidigt anhöllo fullmäktige hos k. m:t om fastställelse av instruktion för denna styrelse. (Utl. 1949: nr 344.) Den 21 mars 1952 fastställde k. m:t med anledning härav instruktion för kansliorganisationen och den ekonomiska förvaltningen vid hyresnämnderna i Stockholm.

Enligt denna instruktion, som trädde i kraft den 1 juni 1952, skall personalen hos hyresnämnderna i Stockholm vara organiserad i ett centralkansli. För handläggning av frågor om centralkansliets organisation och personal samt av frågor om hyresnämndernas och centralkansliets ekonomi skall finnas en styrelse för centralkansliet.

Styrelsen tillsätter och entledigar befattningshavare vid centralkansliet med undantag för hyresnämndernas sekreterare, vilka anställas och entledigas av vederbörande hyresnämnd. Styrelsen har att på tjänligaste sätt sörja för att hyresnämnderna, i vad på styrelsen ankommer, kunna vederbörligen fullgöra sina åligganden. Styrelsen har att inom sitt förvaltningsområde lämna stadsfullmäktige, stadskollegiet, vederbörande borgarråd, stadskansliet och stadens nämnder det biträde som av dem äskas.

Styrelsen består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, fyra andra ledamöter, av vilka två ledamöter jämte två suppleanter väljas av stadsfullmäktige samt två ledamöter jämte två suppleanter väljas av hyresnämnderna bland hyresnämndernas ordförande vid gemensamt sammanträde. Styrelsen utser vid början av varje tjänstgöringsår inom sig en vice ordförande.

Stadsfullmäktiges senaste val av ledamöter och suppleanter för åren 1956—1957 ägde rum den 12 december 1955.

Föredragande i styrelsen är chefen för centralkansliet, hyressekreteraren.

Instruktion. Instruktion fastställd av k. m:t den 21 mars 1952 för kansliorganisationen och den ekonomiska förvaltningen vid hyresnämnderna i Stockholm (Kf 1952: nr 8).

Stat år 1957. (Hyresnämnderna.) Utgifter: driftbudgeten 727,925 kr.

Styrelsens ledamöter (för åren 1956—1957).

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Wennström, G. E., borgarråd, stadsfullm., t. 54 05 00 (växel): träffas i stadshuset alla vardagar efter överenskommelse.

Vice ordförande.

***Bergström, B. C. Hj.**, byrådirektör (utsedd av hyresnämnderna).

Övriga ledamöter.

***Göransson, C. G. E.**, ombudsman, stadsfullm.

***Kettner, J. G. R.**, rådman (utsedd av hyresnämnderna).

***Nordin, E. A.**, försäkringsdirektör, stadsfullm.

Suppleanter¹⁾.

***Hallberg, B. B. L.**, ombudsman.

***Linder, N. E. Y.**, hovrättsråd (utsedd av hyresnämnderna).

***Lundberg, C. G. R.**, rådman (utsedd av hyresnämnderna).

***Palme, E. R. C.**, direktör.

Sekreterare (1,344 kr.).

Svenonius, K.-H. E., borgarrådssekreterare (se sid. 131).

Revisorer.

Revisorer och suppleanter för år 1957 gemensamma för fastighetsnämnden m. fl. (se sid. 162).

¹⁾ Enligt styrelsens beslut skola ordföranden och ledamöten hr Göransson vid förfall i första hand ersättas av suppleanten hr Hallberg, vice ordföranden av suppleanten hr Linder, ledamöten hr Kettner av suppleanten hr Lundberg och ledamöten hr Nordin av suppleanten hr Palme.

Hyresnämndernas centralkansli.

Slottsbacken 6, 1 tr. (postadress: postfack, Stockholm 2; postgirokonto nr 90); t. 23 30 60; expeditionstid: 10—15 (lördagar och dag före helgdag 9—13).

Hyresnämndernas centralkansli har till uppgift, bland annat, att mottaga till hyresnämnderna ställda ansökningar och för envar av stadens hyresnämnder föra erforderliga diariier eller kortregister, att ombesörja utskrifter och expediering av hyresnämndernas kallelser, protokoll, besked om beslut samt andra skrivelser, att biträda hyresnämnderna och styrelsen med förekommande utredningar, att tillhandagå allmänheten med råd och upplysningar i frågor, som tillhöra hyresnämndernas verksamhetsområde, samt att i öfrigt utföra erforderliga kansli- göromål och kameralt arbete åt hyresnämnderna och styrelsen.

Hyressekreterare (37).

Bolander, K. V.; t. 23 30 60 (växel); mottagningstid: företrädesvis 10—12.

Byråassistent (24).

Sewerin, N. O. G.

Kammarskrivare (21).

Hägerstrand, H. A.

Kontorsassistent (18).

Alm, K. L., tf.

Förste kontorsskrivare (16).

Leipziger, M. V.

Kontorsskrivare (13).

Ahlbom, f. Sandstedt, Maj E. O.

Dessutom tio kanslibiträden, fyra kontorsskrivare, en telefonist, en förste expeditionsvakt, två expeditionsvakter.