

Stockholms stads fastighetsnämnd

och i samband därmed stående institutioner.

Fastighetsnämnden.

Vasagatan 4 (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel). Nämnden sammanträder i regel varannan helgfri tisdag kl. 15.30.

Förvaltningen av stadens fasta egendom ålåg tidigare i huvudsak drätselnämndens första avdelning. År 1908 beslöt emellertid stadsfullmäktige att tillsätta en särskild nämnd, lantegendomsnämnden, för handhavande av förvaltningen av stadens utanför dess dåvarande jurisdiktion belägna egendomar, där ej någon del av dem ställts under förvaltning av annan myndighet. Lantegendomsnämnden hade även att ombesörja erforderliga åtgärder för dessa områdens tillgodogörande för olika ändamål, deras förseende med kommunikationer samt avlopps-, vatten- och andra ledningar, för så vitt dessa åtgärder icke uppdragits åt annan myndighet, ävensom upplåtelse eller försäljning av mark samt beviljande av lån för byggnadsändamål.

Sedan förslag framkommit om inrättandet av bl. a. en särskild fastighetsstyrelse, som skulle övertaga stadens samlade fastighetsförvaltning, beslöt stadsfullmäktige den 18 november 1918 inrätta *Stockholms stads fastighetsnämnd*. Nämnden började sin verksamhet den 1 januari 1919, varvid den övertog lantegendomsnämndens förutvarande verksamhet, varjämte dit överflyttades dels de under drätselnämnden förut hörande organen för stadens fastighetsförvaltning, dels ock den av dåvarande bostadskommittén utövade verksamheten till bostadsbristens lindrande m. m. Fr. o. m. den 1 april 1920 överfördes ytterligare till fastighetsnämnden byggnadskontorets arkitekturavdelning i samband med att nämndens uppgift vidgades till att omfatta även husbyggnader för stadens räkning.

Fastighetsnämnden har till uppgift att förvalta alla Stockholms stad tillhöriga fasta egendomar, vilka icke stå under förvaltning av annan stadens nämnd; att för stadens räkning uppgöra förslag till förvärf och försäljning av fastigheter, i den mån detta ej ankommer på annan stadens nämnd, ävensom underställa dessa förslag stadsfullmäktiges prövning; att handlägga sådana ärenden rörande husbyggnader för stadens räkning, som icke tillhöra annan nämnds handläggning; att handlägga frågor rörande stadens exploateringsverksamhet och ledningen av stadens

fastighetspolitik; att omhändervärd stadens verksamhet i bostadsärenden; att beräkna gatumarksersättning och bidrag till gatubyggnadskostnad, som tomtägare har att erlägga till staden, samt att pröva säkerhet för dylik ersättning och fastställa ifrågakommande ersättnings- och bidragsbelopp, ävensom vidtaga åtgärd för att sådant belopp skall inflyta till staden; att upprätta den i 8 § byggnadsstadgan omförmälda förteckningen över fastighetsägare åliggande förpliktelser att till staden utgiva bidrag till gatukostnad; samt att ombesörja de angelägenheter i övrigt, vilkas vård av stadskollegiet åt nämnden överlämnas.

Det åligger nämnden att inom sitt förvaltningsområde lämna stadsfullmäktige, stadskollegiet, borgarråden, stadskansliet och stadens nämnder det biträde, som av dem äskas.

Med avseende å förvaltningen av stadens fastigheter tillkommer det fastighetsnämnden särskilt att tillhandahålla stadens övriga nämnder erforderliga lokaler och fastigheter; att tillse, att odlingsbar mark med hänsyn tagen till det ändamål, för vilket marken är avsedd, väl brukas, samt att nödiga åtgärder vidtagas till naturens skyddande; samt att debitera, uppbära och i föreskriven ordning redovisa de inkomster, vilka inflyta av de under nämndens förvaltning stående fastigheterna.

Vid omhändervärdandet av stadens verksamhet i bostadsärenden tillkommer det fastighetsnämnden särskilt att hava sin uppmärksamhet riktad på att från kommunens sida vidtagas de åtgärder för beredande av erforderlig tillgång på sunda och billiga bostäder, vilka kunna anses falla inom kommunens befogenhetsområde, samt framlägga de förslag och i övrigt vidtaga de åtgärder, som i sådant avseende kunna anses av omständigheterna påkallade; samt att, där stadsfullmäktige ej annorledes bestämma, hava den befattning med bostadsärenden, som enligt allmän lag eller författning kan åligger kommunalt organ. Fastighetsnämnden äger avhända staden eller åt staden förvärva mark, som erfordras för genomförande av stadsplan, tomtindelning, byggnadsplan eller generalplan, under förutsättning dels att antingen arealen icke överstiger 100 kvm eller värdet icke överstiger 25,000 kr., dels att marken icke är av sådan beskaffenhet, som i 63 § mom. 1 a) kommunallagen sägs.

Genom skilda beslut av stadsfullmäktige har fastighetsnämnden ålagts de uppgifter, som äro

förenade med förmedling av lån och bidrag, som utgå av statsmedel i syfte att främja bostadsförsörjningen. Beträffande härom gällande bestämmelser, se här nedan under författningar.

I nämndens förvaltningsberättelse för senaste år (Bih. 1955: nr 11) återfinnes närmare redogörelse för stadens åtgärder i syfte att stimulera bostadsproduktionen.

Beträffande gällande bestämmelser rörande gatubyggnadskostnad, se här nedan under författningar.

Fastighetsnämnden består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, sex andra ledamöter, vilka jämte sex suppleanter väljas av stadsfullmäktige för två år. Stadsfullmäktige senaste val av ledamöter och suppleanter ägde rum den 7 december 1954 och den 12 december 1955. Nämnden utser årligen inom sig en vice ordförande.

Nämndens verkställande organ utgöres av fastighetskontoret, vars chef är fastighetsdirektören.

Beträffande kommunal bostadsförmedling i Stockholm, se sid. 504.

Författningar. Instruktion för Stockholms stads fastighetsnämnd, fastställd av ÖÅ 4 okt. 1945, med ändr. (Kf 1945: nr 42, 1950: nr 2, 1955: nr 4).

Främjande av bostadsförsörjningen m. m. Lag 10 juli 1947 om kommunala åtgärder till bostadsförsörjningens främjande (Svf 1947: nr 523). K. kung. 30 dec. 1947 med vissa bestämmelser ang. tillämpningen av nämnda lag (Svf 1947: nr 1011), med ändr. K. kung. 30 juni 1948 om tertiärlån och tilläggsån för flerfamiljshus (Svf 1948: nr 587), med ändr. (Svf 1949: nr 377, 1950: nr 331, 1951: nr 463, 756, 1952: nr 461, 1953: nr 487, 690, 1954: nr 453, 1955: nr 448, 478). K. kung. 30 juni 1948 om egnahemslån och förbättringslån (Svf 1948: nr 546), med ändr. (Svf 1949: nr 390, 1950: nr 332, 1951: nr 461, 755, 1952: nr 460, 1953: nr 488, 1954: nr 454, 1955: nr 449, 477). K. kung. 30 juni 1948 om familjebostadsbidrag och bränslebidrag (Svf 1948: nr 547, 642), med ändr. (Svf 1949: nr 378, 1951: nr 462, 1952: nr 462, 773, 1953: nr 490, 1954: nr 810, 1955: nr 450). K. kung. 22 juni 1939 om statsbidrag till anordnande av pensionärshem, med ändr. (Kf 1953: nr 36). K. kung. 19 mars 1954 om undantag från tillämpningen av lagen 19 juni 1942 om hyresreglering m. m. för vissa pensionärbostäder (Kf 1954: nr 61).

Gatukostnadsbestämmelser m. m. K. m:ts beslut 4 nov. 1955 med bestämmelser om bidrag till gatubyggnadskostnad i Stockholm (Kf 1955: nr 53). Lag 3 juni 1955 om allmänna vatten- och avloppsledningar (Svf 1955: nr 314).

Stat år 1956. Utgifter: driftbudgeten 107,028,888 kr. (därav engångs 495,547 kr.),

dessutom förlagsmedel 31,217,898 kr., kapitalbudgeten 1,413,313 kr., lånemedel, i linjen 45,058,667 kr., inom linjen 12,834,345 kr.; inkomster: driftbudgeten 87,656,699 kr., kapitalbudgeten 1,413,313 kr.

Fastighetsnämndens ledamöter.

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Wennström, G. E., borgarråd, stadsfullm.; t. 54 05 00 (växel); träffas i stadshuset alla vardagar efter överenskommelse.

Vice ordförande.

Hjerne, K. G., färghandlare, stadsfullm.

Övriga ledamöter.

*Bohman, B. G., direktör.

*Görransson, C. G. E., ombudsman, stadsfullm.

Johannesson, E. G. V., direktör.

Lundgren, W. E. Valborg, advokat.

*Nordin, E. A., kontorschef, stadsfullm.

Suppleanter.¹⁾

Aronson, S. A., verkst. direktör, stadsfullm.

Lind, B., redaktör, stadsfullm.

Lorentzi, J. H. B., direktör, stadsfullm.

*Modig, J.-O., direktör.

*Thörnlund, J. A. F., redaktör, stadsfullm.

*Wedberg-Larsson, A. A. Elvira, fru, stadsfullm.

Fastighetssekreterare.

Dahlén, S. G. (se sid. 155).

Fastighetsnämndens delegerade.

Nämnden äger inom sig fördela göromålen på särskilda delegationer på sätt lämpligast synes, ävensom uppdraga åt sådan delegation,

¹⁾ Enligt nämndens beslut skall vid förfall i första hand ordföranden samt ledamöterna hrr Johannesson och Görransson ersättas av suppleanterna hr Aronson, fru Wedberg-Larsson och hr Thörnlund i nu nämnd ordning, vice ordföranden samt ledamöterna fröken Lundgren och hr Nordin ersättas av suppleanterna hrr Lind, Modig och Lorentzi i nu nämnd ordning, ledamoten hr Bohman ersättes av suppleanterna hrr Lind, Modig och Lorentzi i nu nämnd ordning. Vid förfall för ledamot och samtliga suppleanter, som enligt ovan i första hand skola inträda, skola de vid sammanträdet närvarande suppleanterna inträda efter sin tjänstetid i nämnden och vid lika tjänstetid efter sin levnadsålder d. v. s. i följande ordning: hrr Aronson och Modig, fru Wedberg-Larsson, hrr Lind, Thörnlund och Lorentzi.

FSN

en eller flera av sina ledamöter, fastighetsdirektören, chefen för fastighetskontorets bostadsavdelning, mark- och exploateringsavdelning eller fastighetsförvaltningsavdelning, chefsarkitekten eller stadsbyggmästaren att handhava särskilda förvaltningsärenden. Beslut, som på grund av sådant uppdrag fattas, skall anmälas vid nämndens nästa sammanträde. I enlighet härmed har nämnden beslutit att tillsätta nedanstående särskilda delegationer ävensom att uppdraga åt ordföranden att vara medlem av samtliga av nämnden nu eller framdeles tillsatta delegationer. Vidare har nämnden meddelat avdelningscheferna vissa bemyndiganden, vilka även gälla fastighetsdirektören, för den händelse denne anser sig föranledd att själv övertaga ansvaret för visst förvaltningsärende.

Instruktioner. Instruktioner för Stockholms stads fastighetsnämnds byggnads-, förvaltnings-, mark- och tjänstedelegerade, antagna av nämnden 30 nov. 1954 (Kf 1954: nr 73).

Byggnadsdelegerade

(för handläggning av ärenden rörande bostadsförsörjning och byggnadsverksamhet).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); **Hjerne, K. G.;** **Johannesson, E. G. V.;** **Bohman, B. G.;** **Nordin, E. A.**

Suppleanter: **Aronson, S. A.;** **Modig, J.-O.;** **Thörnlund, J. A. F.;** **Lorentzi, J. H. B.**

Förvaltningsdelegerade

(för handläggning av ärenden, sammanhörande med förvaltningen av stadens under nämnden ställda fastigheter, egendomar och inrättningar).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); **Göransson, C. G. E.;** **Nordin, E. A.;** **Bohman, B. G.**

Suppleanter: **Wedberg-Larsson, A. A. Elvira;** **Hjerne, K. G.;** **Lind, B.**

Markdelegerade

(för handläggning av ärenden, sammanhängande med genomförandet av stadsplan och tomtindelnings samt upplåtelse av stadens mark för permanent nyttjande).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); **Hjerne, K. G.;** **Göransson, C. G. E.;** **Lundgren, W. E. Valborg;** **Bohman, B. G.**

Suppleanter: **Aronson, S. A.;** **Modig, J.-O.;** **Lorentzi, J. H. B.;** **Thörnlund, J. A. F.**

Tjänstedelegerade

(för förberedande behandling av ärenden angående tjänstetillsättningar m. m.).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); **Johannesson, E. G. V.;** **Lundgren, W. E. Valborg;** **Bohman, B. G.;** **Nordin, E. A.**

Delegerade för förberedande behandling av ärenden angående fastighetsförvärv.

(Delegationen, som är gemensam för fastighetsnämnden och drätselnämnden, tillkom genom beslut av dessa nämnder den 17 resp. 25 juni 1947.)

Huss, E. J., borgarråd, stadsfullm., ordf., **Andersson, Carl Albert,** direktör, stadsfullm:s ordf., **Lind, B.,** redaktör, stadsfullm. (representanter för drätselnämnden); **Ljungberger, A. T.,** fastighetsdirektör, **Hjerne, K. G.,** färghandlare, stadsfullm., **Wennström, G. E.,** borgarråd, stadsfullm. (representanter för fastighetsnämnden).

Delegerade för verkställande av en samlad översyn i skilda avseenden för nedbringande av bostadskostnaderna.

(Delegationen, som är gemensam för fastighetsnämnden och drätselnämnden, tillkom genom beslut av dessa nämnder den 15 januari 1952.)

Huss, E. J., borgarråd, stadsfullm., ordf., **Andersson, Carl Albert,** direktör, stadsfullm:s ordf., **Lind, B.,** redaktör, stadsfullm. (representanter för drätselnämnden); **Wennström, G. E.,** borgarråd, stadsfullm., **Hjerne, K. G.** färghandlare, stadsfullm., **Aronson, S. A.,** verkst. direktör, stadsfullm. (representanter för fastighetsnämnden).

Revisorer.

Stadsfullmäktige utse årligen i december tre revisorer jämte två suppleanter för granskning av fastighetsnämndens, styrelsens för hyresnämndernas centralkansli m. m., styrelsens för bostadsförmedlingen och byggnadsnämndens räkenskaper och förvaltning under nästföljande år.

Andersson, K. Gösta, öververkmästare, stadsfullm., ordf.

Hedelius, A. Hj., lektor.

Schützler, G. V., kontorschef.

Suppleanter:

Dunberg, S., ombudsman.

Ericsson, O. E., kamrerare.

Gemensam förvaltning.

Till fastighetsnämndens gemensamma förvaltning hänföres nämndens sekretariat samt fastighetskontorets kausli med lönebyrå och samtliga avdelningar med undantag för arkitekt- och byggnadsavdelningarna och småstugebyrån.

Stat år 1956. Utgifter: driftbudgeten 6,912,127 kr. (därav engångs 442,527 kr.), dessutom förlagsmedel 656,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 6,458,989 kr.

Fastighetsnämndens sekretariat.

*Vasagatan 4, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel); expediti-
onstid: 8,30—16,15 (lördagar och dag före
helgdag 8,30—14).*

Sekretariatet föreslås av fastighetssekreteraren. Fastighetssekreteraren åligger bl. a. att föra protokoll vid nämndens och dess delegationers sammanträden samt att uppsätta beslutade skrivelser och utlåtanden m. m.

Fastighetssekreterare (35).

Dahlén, S. G.

Notarier (26).

Johansson, S. K., tjl. (se sid. 165), *tf. Thörne, O. F.; Ljungsäter, N. R., tjl. (se sid. 158),
tf. Åberg, A. J. L.*

En kontorsskrivare, två kanslibiträden.

Fastighetskontoret.

*Adresser och telefoner: se nedan; expediti-
onstid: 8,30—16,15 (lördagar och dag
före helgdag 8,30—14).*

Fastighetskontorets verksamhet är i enlighet med av stadsfullmäktige den 29 juni 1953 godkänt förslag till omorganisation (Utl. 1953: nr 257), som under 1954 i huvudsak genomförts, fördelad på följande avdelningar, nämligen förutom kansliet med lönebyrån, bostadsavdelningen, mark- och exploateringsavdelningen, fastighetsförvaltningsavdelningen, arkitektavdelningen, byggnadsavdelningen samt såsom ett tills vidare fristående organ småstugebyrån.

Fastighetskontorets chef är fastighetsdirektören, vilken bl. a. åligger att bereda och för fastighetsnämnden föredraga de ärenden, som tillhöra dess avgörande. Vissa sådana löpande ärenden, som handläggas av nämndens delegationer, beredas och föredragas av avdelningscheferna.

Fastighetsdirektör (B 22).

Ljungberger, A. T. (förordn. t. o. m. ^{30/11} 1960),
*Vasagatan 4, 3 tr. (postadress: Stockholm 1);
t. 22 35 80 (växel); mottagningstid: 11—12.*

Fastighetsdirektören direkt underställd personal.

Intendent (B 15)¹.

Lundwall, N. B.

Förste ingenjör (B 13).

Hedtjärn, Å. G., tjl. (se sid. 165).

¹) Tjänsten skall vid nuv. innehavarens avgång omprövas.

Intendent (37).

Vakant, *tf. Martin, J. H.*

Sekreterare (28).

Näsström, N.-O.

Kammarskrivare (21).

Malmström, Birgit H. E.

Kontorsassistent (18).

Vakant.

Utredningsman (23, 196 kr.)

(för frågor rörande fastighetsförvärv m. m.).

Berg, J. G., f. d. fastighetsdirektör.

Stadsadvokat (35)¹.

Witt-Strömer, B. G. H.

Vid 1953 års omorganisation av fastighetskontoret å övergångsstat upptagna tjänster (tilldelade Norrmalmsregleringen).

Byggnadsintendent (35).

Sahlin, E.

Kamrersassistent (26).

Israelsson, L. A.

Kansliet med lönebyrån.

*Vasagatan 4, 3 och 5 tr. (postadress:
Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).*

Kansliet har till uppgift att handlägga tjänstefrågor av större betydelse, lämna biträde åt fastighetsdirektören med vissa sekreterargörmål jämte viss representation, ombesörja diarieföring och registrering av till fastighetsnämndens och fastighetskontorets handläggning hörande ärenden, expediering av utlåtanden, skrivelser m. m., uppsätta föredragningslistor till nämndens sammanträden samt verkställa upphandling av erforderliga kontorsförnödenheter. Lönebyrån har till uppgift att handlägga fastighetskontorets löne- och personalärenden.

Sekreterare (31).

Starell, K. E.

Notarier (26).

Paulsson, K.-G., tjl.; Eriksson, S.

Förste kammarskrivare (23).

Nikander, R. E.

Kontorsassistent (18).

Skogh, f. Allenius, A. Alice.

¹) Tjänsten upptagen å stadskansliets lönestat.

F5N

Förste kontorsskrivare (16).

Jiverud, K. B.

Kontorsskrivare (13).

Alm, K. L., tjl. (se sid. 176), *tf.* Ljunggren, f. Gustavsson, Marianne; Salomonsson, f. Rolff, Astrid; Lundberg, f. Westerberg, Karin E.

Två kanslibiträden, en bilförare, två expeditionsvakter (därav en å övergångsstat), fyra kontorsbiträden, två telefonister, ett expeditionsvaktsbiträde.

Bostadsavdelningen.

Vasagatan 4—6, 4 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 223580 (växel).

Bostadsavdelningens uppgift är att bereda och framlägga förslag i de frågor, som fastighetsnämnden har att handlägga på bostadspolitikens område. Hithörande ärenden, som tidigare varit splittrade på kontorets förutvarande utrednings- och kameralbyrå samt husbyggnadsavdelning, hava i den nya organisationen sammanförts till den nuvarande bostadsavdelningen. Denna arbetar på tre byråer.

1:a byrån har bl. a. till uppgift: att verkställa utredningar angående läget på bostadsmarknaden och bostadsförsörjningens planläggning samt rörande sättet och möjligheterna att nå de bostadspolitiska mål, som av de beslutande instanserna tid efter annan uppställas; att behandla framställningar och remisser i bostadsfrågor av principiell innebörd; att i samarbete med myndigheter och byggnadsföretagare svara för det planenliga genomförandet av de fastställda årsprogrammen för nyproduktionen av bostäder samt att handlägga frågor rörande de olika stadsdelarnas förseende med erforderliga samlingslokaler och kollektiva tvättanläggningar.

2:a byrån har bl. a. till uppgift: att bereda ärenden, som dels sammanhåra med förmedlingen av statliga lån samt statliga familjebostadsbidrag och bränslebidrag ävensom utbetalningen av dessa lån och bidrag, dels ock avse statsbidrag till pensionärshem samt till pensionärslägenheter i hyreshusbebyggelsen; att handlägga frågor rörande kommunala lån och bostadsbidrag och bostadssubventioner i övrigt samt att utöva kontrollen över vissa bostadsföretag med kommunalt eller statligt stöd.

3:e byrån har bl. a. till uppgift: att utföra byggnadstekniska värderingar för byggnadsobjekt med statliga eller kommunala lån; att handhåva viss besiktningssyftsamhet och kontroll över byggnader, som uppföras med stöd av statliga och kommunala lån, samt att beräkna på tomt-rättsmark utgående s. k. grundförstärkningsbidrag.

Stadsfullmäktige hava den 8 juni 1954 uppdragit åt fastighetsnämnden att i samverkan med kommunala och andra byggnadsföretag utforma förslag till samlingslokaler i huvudsaklig

överensstämmelse med en principplan för sådana lokaler i stadens ytterområden (Utl. 1954: nr 182).

Avdelningsdirektör (B 17).

Ljungdahl, L. O.

Expeditionen.

Kontorsskrivare (13).

Åslund, Ulla-Monica.

Ett kanslibiträde, ett kontorsbiträde, en expeditionsvakt, ett expeditionsvaktsbiträde.

1:a byrån.

Allmänna bostadsärenden. Utredningar, behandling av framställningar och remisser i bostadsfrågor. Planläggning av bostadsförsörjningen.

Intendent (33).

Swahn, C. E. E. (T.)

Sekreterare (31).

Kjellin, B. I.

Notarie (26).

Näsström, N.-O., tjl. (se sid. 155), *tf.* Rydmark, A. O.

Kontorsassistent (18).

Bergkvist, I. T. R.

2:a byrån.

Bostadslåne- och bidragsärenden. Kontroll av de av staden understödda bostadsföretagen.

Kamrerare (31).

Fredriksson, P. H.

Inspektör (26).

Personne, N. E.

Lånesektionen.

Byråassistent (24).

Rydmark, A. O., tjl. (se ovan), *tf.* Holmquist, B.

Förste kammarsskrivare (23).

Holmquist, B., tjl. (se ovan), *tf.* Landström, E. B.

Kammarsskrivare (21).

Landström, E. B., tjl. (se ovan), *tf.* Jansson, A. O.

Kontorsassistenter (18).

Jansson, A. O., tjl. (se ovan), *tf.* Adding, f. Östergren, Brita; Nyberg, K. L.; Arlebrandt, N. B.

En kontorsskrivare, två kontorsbiträden.

Bidragssektionen.

Förste kammarsskrivare (23).

Lundholm, K. G.

Kontorsassistenter (18).

Lindenblaad, S. D.; Stålbo, Karin L. T.; Weijmers, P. E. G.

*Förste kontorsskrivare (16).*Arlebrandt, N. B., tjl. (se sid. 156), *tf.* Gerdinger, f. Håkansson, F. M. (Maj).

Tre kanslibiträden, fyra kontorsbiträden, samt tillfällig personal.

3:e byrån.

Värderings- och besiktningssamhet. Beräkningar av grundförstärkningsbidrag.

*Förste byråingenjör (35).*Vakant, *tf.* Löwe, A. F.*Ingenjörer (28).*

Graner, C. T.; Jarl, E. W.

Biträdande ingenjörer (25).

Danielsson, H. J.; Blom, P. G. E.; Lundberg, S. K. A.

Underingenjörer (23).

Borenstedt, I. L.; Dahlberg, S. A.

En kontorsskrivare, ett kanslibitråde samt tillfällig personal.

Mark- och exploateringsavdelningen.

Vasagatan 4—6, n. b., 1 och 2 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Mark- och exploateringsavdelningen, som är organiserad på en expedition och fyra byråer, har till uppgift att överblicka marktillgångarna och svara för att erforderlig mark finnes tillgänglig för byggnadsexploateringen och för övriga ändamål; att — sedan markplaneringen är genomförd samt gator och vägar utlagda — upprätta byggnadsplaner och samordna bebyggelse av olika slag till lämpliga stadsdelenheter; samt att genomföra markregleringar av olika slag inom äldre områden.

Expeditionen handlägger bl. a. vissa för avdelningen gemensamma uppgifter, såsom kontroll av köpeskillingslikvider, anslagskontroll, löne- och tjänstefrågor samt ritningsarbete m. m.

På de olika byråerna ankomma följande arbetsuppgifter:

1:a byrån: upprättande — med anslutning i förekommande fall till generalplan och antagna bostadsbyggnadsprogram — av tidsbestämda dispositionsplaner rörande marktillgångarna inom

stadens jurisdiktionsområde ävensom rörande stadens mark utanför jurisdiktionsgränsen; utredningar rörande erforderliga fastighetsköp för markbehovens tillgodoseende; samarbete med stadsplanekontoret vid upprättandet av stadsplaner för nya bostads- och industriområden; granskning av förslag till stadsplaneändringar för utbyggda områden; exploateringskalkyler och kostnadsutredningar rörande exploateringsverksamheten; samt yttranden och utredningar i mark- och exploateringsfrågor.

2:a byrån: upprätthållande av fastighetskontorets kontakt med olika kategorier av byggnadsföretagare, som önska bygga på stadens mark; samarbete med gatuförvaltningen vid utbyggnaden av nya områden med gator och ledningar; förhandlingar med olika kategorier av byggnadsföretagare på projekteringsstadiet rörande den ordning, i vilken bostadsbebyggelsen enligt av nämnden godkända planer bör komma till stånd och färdigställas för att lämplig anslutning skall vinnas till utbyggnaden av industri- och affärsföretag, allmänna anläggningar och dylikt; planering och initiativ i samband med utbyggnaden av nya områden för tillkomsten av erforderliga gemensamhetsanläggningar, såsom centraltvätterier, samlingslokaler, läkarmottagningar, biografer och dylikt; upplåtelse av tomtmarken med tomtträtt sedan stadsplaneområdena iordningställts och tomtindelning blivit verkställd; registrering av stadens myndigheters behov av mark och lokaler samt framläggande i samband med stadsutbyggnaden men även eljest av förslag rörande tillgodoseende av detta behov; konsulentverksamheten vid tomternas ordnande inom de nya områdena; samt reglering av tomtträter inom äldre områden.

3:e byrån: förhandlingar och åtgärder i övrigt (bl. a. expropriation) för förvärv åt staten av fastigheter och fastighetsdelar; förhandlingar med kronan och med enskilda markägare rörande ekonomiska villkor för genomförande av stadsplaner och stadsplaneändringar (stadsplaneavtal, gaturegleringar och saneringar); förhandlingar och utredningar i frågor rörande enskilda fastighetsägars skyldighet att utgiva gatumarkers ersättning och bidrag till kostnader för gatubyggnader; upprättande och förande av i lag föreskrivet register rörande fastighetsägars bidragsskyldighet i dessa avseenden; avgivande av yttrande rörande markvärden till hyresnämnderna och i samband med statlig belåning av byggnader på enskild mark; samarbete med gatukontoret vid genomförandet av gaturegleringar; samt granskning av stadsingenjörskontorets tomtindelningsförslag samt uppgifter om verkställda tomtmätningar och gränsbestämningar.

4:e byrån: fastighetskontoret tillkommande uppgifter för näringslivets främjande, vilka bl. a. omfatta handläggning av ärenden rörande stadsplan för industriområden; exploatering av dylika områden under fastighetsnämndens förvaltning; upplåtelse till industri och liknande verksamhet

samt upplagsrörelse av annan fastighetsnämndens mark, som avsatts för dylikt ändamål; frågor angående iordningställande av kommunala byggnader för uthyrning till industri- och hantverksrörelse; värdering för AB Stockholms tomt-rättsskassa av industritomtträtter; samt förvaltningen av den staden tillhöriga järnvägen Sundbyberg norra—Ulvundasjön.

Stadsfullmäktige hava den 25 januari 1954 fastställt ändrade grunder för tomtträttsupplåtelser (Kf 1954: nr 7).

Avdelningsdirektör (B 17).

Eriksson, C. Å.

Expeditionen.

Sekreterare (28).

Kjellin, B. I., tjl. (se sid. 156), *tf.* Ljungsäter, N. R.

Byråassistent (24).

Edlund, B.-I.

Konstruktör (21).

Borggren, F. W.

Kontorsassistent (18).

Thoréus, G. B. S.

Kontorsskrivare (13).

Winberg, f. Winberg. Margit B.

Tre första ritbiträden, sju ritbiträden, fyra kanslibiträden, två expeditionsvakter, två kontorsbiträden, ett expeditionsvaktsbiträde.

1:a byrån

(planeringsbyrån).

Intendent (37).

Påhlman, N. Å.

Byråingenjörer (33).

Alvån, D. M.; Berg, C. A., tjl. (se nedan).

Ingenjör (28).

Hagman, S.

Kalkylator (23).

Eriksson, A. F.

2:a byrån

(upplåtelsebyrån).

Intendent (35).

Martin, J. H., tjl. (se sid. 155), *tf.* Berg, C. A.

Ingenjör (31).

Vakant, *tf.* Alm, B. Y.

Ingenjör (28).

Alm, B. Y., tjl. (se ovan).

Biträdande ingenjör (25).

Ohlsson, G. L. A.

Underingenjörer (23).

Conradsson, A. C. W.; Dahl, H. O. R.

Trädgårdskonsulenter (24).

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Larsson, B., tjl. (se sid. 181), *tf.* Nordblom, B. A.; Abrahamson, C. R.; Johansson, G. V.; Sundberg, K.-E.; mottagningstid: tisdagar, torsdagar och lördagar 9—11.

Kammarsskrivare (14,220 kr.)

(för tillfälliga uppgifter med den särskilda byråstadsförmedlingen för Vällingbyområdet och liknande områden).

Carlsson, A. W.

3:e byrån

(markregleringsbyrån).

Intendent (37).

Lagerkvist, S. L. M. L. son.

Byråingenjör (33).

Pettersson, B. J. Hj.

Ingenjörer (28).

Pontin, H.¹⁾; Holm, K. I.; Wanbo, C.-M.

Biträdande ingenjörer (25).

Nelson, B. E. (tjänstgör vid småstugebyrån); Palm, E. G. O.

Underingenjörer (23).

Bergqvist, E. F., tjl., *tf.* Andersson, A. L.; Engström, K.-E. P.; Jensen, O. G.; Åhlén, B. E., tjl. (se nedan), *tf.* Ohlsson, S. L.

Kalkylator (23).

Bergström, S. S. A., tjl. (se sid. 168), *tf.* Åhlén, B. E.

Kontorsassistent (18).

Carlsson, A. W., tjl. (se ovan), *tf.* Pautsch, f. Ström, Ragna M.

4:e byrån

(industribyrån).

Intendent (37).

Vakant.

Byråingenjör (33).

Vakant.

Ingenjör (28).

Alvån, E. A.

Biträdande ingenjörer (25).

Enerdal, T. E.; Aldin, L. E.

Underingenjör (23).

Larsson, S. A.

¹⁾ Nuv. inneh. 31.

Kontorsskrivare (13)

(nuv. inneh. förste kontorist (16)).

Sandberg, E. E.

Ett ritbiträde, ett kanslibiträde, ett kontorsbiträde.

Vid 1953 års omorganisation av fastighetskontoret å övergångsstat upptagna tjänster.*Byråingenjörer* (32).**Virgin, C. Å. A.; Alván, D. M., tjl.** (se sid. 158).*Ingenjör* (28).**Harding, C. H., tjl.** (se sid. 165).*Förste kammarskrivare* (23)

(nuv. inneh. g 17).

Wallenberg, H. V.*Ritare* (19).**Arvör, K. R., tjl.** (se sid. 226).

Ett ritbiträde.

Fastighetsförvaltningsavdelningen.*Kungsgatan 34, 6 tr. (postadress: Stockholm 3); t. 234680 (växel); expeditionstid: 8,30–16,15 (lördagar och dag före helgdag 8,30–14).*

Fastighetsförvaltningsavdelningen, som är uppdelad på expeditionen, ekonomibyrån, tekniska byrån och distriktsförvaltningarna, har till uppgift att handhåva samtliga hyres- och arrendeupplätelser ävensom debitering och indrivning av hyror, arrenden och avgälder samt öva tillsyn över det under fastighetsnämndens förvaltning stående fastighetsbeståndet såväl vad beträffar förvaltningsbyggnader och hyreshus som ock lantegendomar och skogar.¹⁾

Avdelningen åligger därjämte bl. a. att handhåva kontorets penningförvaltning samt ansvara för utanordningsgöromål med därtill hörande anslagskontroll och granskning (med undantag för byggnadsavdelningen och småstugebyrån); att i viss omfattning handhåva bokförings- och

räkenskapsgöromål, ärenden rörande taxering av och skatter för fastigheterna; att upprätta förslag till uthyrning eller annan användning av stadens fastigheter; att enligt bemyndigande å stadens vägnar underteckna hyres- eller arrendekontrakt; att föra särskilda register (fastighets- och hyresregister) över stadens fastigheter, lägenheter och hyresgäster; att upprätta förslag till reparationer o. dyl.; att verkställa underhålls-, ändrings- och vissa ombyggnadsarbeten; att uppgöra kostnadsberäkningar m. m. samt utföra besiktningar och tekniska värderingar av byggnader jämte markundersökningar och avvägningar för nybyggnader samt att vid fråga om inköp av fastighet verkställa besiktning av densamma och avgiva yttrande över hyresbelopp o. dyl.

Expeditionen har främst till uppgift att betjuna avdelningschefen med avdelningens centrala utredningar och löneärenden samt utföra central registrering och aktläggning av avdelningens handlingar.

Den ekonomiska överblicken över fastighetsdriften ankommer på *ekonomibyrån*. Uppgifterna inom denna fördela sig huvudsakligen på ärenden, som sammanhånga med registreringen av fastigheterna (kapitalbokföring, taxeringsärenden och mantalsskrivning), bokföring av nämndens utgifter och inkomster i anslutning till fastställd budget samt redovisning av utgifter och inkomster för de enskilda fastigheterna, debitering och uppbörd av hyror och bränsletillägg samt arrendeavgifter och tomtträtsavgälder.

Nämndens jordbruks- och skogsförvaltning har tills vidare inordnats under denna byrå. Stadsjägmästaren handhar tillsynen och skötseln av skogarna dels å de under nämndens förvaltning stående jordbruksegendomarna, dels ock å de under vattenverkets m. fl. myndigheters förvaltning stående egendomarna (jfr sid. 224).

Stadsagronomen åligger: att utöva tillsyn över de under nämndens förvaltning stående jordbruksegendomarna; att efterse dessas rationella skötsel samt vidtaga lämpliga åtgärder för erforderligt naturskydd; att övervaka att arrendatorerna fullgöra sina skyldigheter; att framställa förslag till åtgärder för ett rationellt utnyttjande av egendomarna, därvid särskilt tillse, att all odlingsbar mark utnyttjas, samt att verkställa besiktningar och syner å egendomarna. Stadsagronomen har jämväl att utöva inseeend över jordbruket å de under industriverksstyrelsens förvaltning stående lantegendomarna, mot ersättning, som gottgöres av styrelsen.

Som särskilda förvaltningsenheter under ekonomibyrån sortera även stadshuset, Forsgrénska medborgarhuset, Lillienhoffska huset och kommunalhuset i Alvik, Nürnbergsfastigheterna samt hantverks huset. Inordnade under fastighetsförvaltningsavdelningen äro också tvättstugan inom Staden Mellan Broarna och landflygplatsen Skå-Edeby.

Sedan föreningen Koloniträdgårdar i Stockholm genom af stadsfullmäktige den 21 februari 1921

¹⁾ Vissa av stadens fastigheter förvaltas av andra kommunala myndigheter än fastighetsnämnden (drätsel-nämnden, gatunämnden, kyrkogårdsnämnden, idrotts- och friluftsstyrelsen, industriverksstyrelsen, hamnstyrelsen, slakthus- och saluhallsstyrelsen, fattigvårdsnämnden, barnavårdsnämnden, folkskoleledningen, lärings- och yrkesskolestyrelsen, biblioteksnämnden, arkivnämnden, museinämnden, sjukhusdirektionen, hälsovårdsnämnden samt folkvandvårdsstyrelsen).

godkänt avtal å fastighetsnämnden överlätit den av föreningen bedrivna koloniträdgårdsverksamheten och fastighetskontoret sålunda kommit att hand-
hava alla direkta upplåtelser för koloniträdgårds-
ändamål, har för den närmaste handläggningen
av koloniträdgårdsärenden inom kontoret upp-
rättats en koloniträdgårdsexpedition (jfr
även koloniträdgårdsrådet sid. 168).

Tekniska byrån utför erforderliga tekniska
utredningar, kostnadsberäkningar och arbetsbe-
skrivningar till sådana mera omfattande repara-
tions-, underhålls- och ombyggnadsåtgärder, som
icke kunna hänföras till distriktens löpande
underhållsverksamhet. Byrån svarar vidare för
entreprenadväsendet genom upprättandet av års-
entreprenader för målnings-, plåtslageri- och led-
nings- m. fl. arbeten samt utövar kontrollen av
denna verksamhet. En snickeriverkstad är även
underställd byrån.

De mera rutinnässiga fastighetsförvaltnings-
uppgifterna såsom bostadsuthyrningen, tillsynen
och det löpande underhållet åvila distrikts-
förvaltningarna.

Stat år 1956. (Fastighetsförvaltning.)
(Affärs- och bostadshus.) Utgifter: driftbudgeten
31,386,825 kr. (därav engångs 460 kr.); dess-
utom förlagsmedel 1,400,000 kr.; kapitalbud-
geten, lånemedel inom linjen 2,744,250 kr.; in-
komster: driftbudgeten 30,407,716 kr. (Kommun-
ala byggnader.) Utgifter: driftbudgeten 6,782,900
kr. (därav engångs 51,870 kr.), dessutom förlags-
medel 6,634,440 kr.; kapitalbudgeten, låne-
medel i linjen 1,000,000 kr., inom linjen
140,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 4,975,565
kr. (Lantegendomar.) Utgifter: driftbudgeten
2,661,600 kr., dessutom förlagsmedel 33,000
kr.; inkomster: driftbudgeten 2,699,600 kr.;
(Exploateringsområden.) Utgifter: driftbudgeten
15,914,891 kr., dessutom förlagsmedel 60,000
kr.; inkomster: driftbudgeten 16,180,101 kr.
(Underhållsarbeten för utomstående.)
Utgifter: driftbudgeten 1,000,000 kr.; inkomster:
driftbudgeten 1,000,000 kr.

Avdelningsdirektör (B 17).

Ahlgren, I. V.

Expeditionen.

Notarie (26).

Kollberg, A. O.

Förste kammarskrivare (23).

Dahlén, S. M.

Kontorsskrivare (13).

Wennberg, f. Liljeberg, Margit V. F.

En *förste expeditionsvakt*, två *kansli-
biträden*, två *expeditionsvakter*, två *kon-
torsbiträden* och två *telefonister*.

Ekonomibyrån.

Intendent (35).

Jakobsson, Å. V.; t. även 20 48 18.

Inspektör (28).

Thorell, F. H. T.; t. även 20 48 95.

Kamrerare (28).

Lundqvist, B.

Byråassistent (24).

Eriksson, S., tjl. (se sid. 155), *tf.* Holm, E. L. E.

Förste kammarskrivare (23).

Carlsson, T. E. G.; Theblin, R. A., tjl. (se sid.
165), *tf.* Ringheim, E. O. F.; Axelsson, J. V.

Kammarskrivare (21).

Hultell, f. Radhe, E. Mary E.

Kontorsassistenter (18).

Hansson, K. H.; Hagwall, Herror M. E.; en vakant.

Förste kontorsskrivare (16).

Brobeck, f. Hallberg, Alice M.; Fornell, V. B.
A., tjl. (se sid. 162), *tf.* Lindqvist, Ingrid
M. F.; Bergquist, E. O. L.; Sigholm, f. Sö-
derholm, Karin L. A.

Två *kontorsskrivare*, fem *kanslibiträ-
den*, en *stansoperatör*, tre *kontorsbiträden*,
tre *stansbiträden*.

Jordbruks- och skogsförvaltningen.

Stadsjägmästare (33).

Olin, C. G.; mottagnings- och tisdagar 13—16.

Stadsagronom (30).

Carlowitz, V.; träffas säkrast onsdagar och lör-
dagar 9—12.

Inspektör (13,224 kr.).

Ljungberg, I.

Jägmästare (27).

Carpelan, G. O. W.

Biträdande ingenjör (25).

Edström, K. G.

Biträdande agronomer (22).

Lindholm, G. T.; Rundström, N. A.

En *förste skogvaktare*, fem *skogvaktare*,
ett *kanslibiträde* (ritbiträde).

Koloniträdgårdsexpeditionen.

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stock-
holm 1); t. 22 35 80 (växel); *expeditions-
tid: 10—15.*

Trädgårdskonsulent (24).

Jeppson, C.; träffas säkrast måndagar, onsdagar
och fredagar 9—11.

Byggnadskontrollant (19).

Andersson, A. L., tjl. (se sid. 158), *tf.* Engfeldt, K. I. B.

Förman (15).

Nilsson, S. G.

Kanslibiträde (11).

Pautsch, f. Ström, Ragna M. (nuv. inneh. kontorsskrivare (13)), tjl. (se sid. 158), *tf.* Wallin, Ingert.

Åkeshovsodlingen.

Åkeshovs slott (postadress: Bromma);
t. 37 05 00.

En förste trädgårdsmästare, en verk-
mästare.

Tekniska byrån.

Kungsgatan 34, 4 tr. (postadress: Stock-
holm 3); t. 23 46 80 (växel).

Intendent (35).

Liljeberg, S. E. G.; t. även 10 69 97.

Utredningssektionen.**Ingenjör (28).**

Rahmqvist, C.-F.

Byggnadsingenjör (26).

Barkdal, G. A. E., tjl. (se sid. 529), *tf.* Johans-
son, B. W.

Biträdande arkitekt (25).

Hagelberg, B. G., tjl. (se sid. 124), *tf.* Carlsson,
K. J.

Underingenjörer (23).

Carlsson, K. J., tjl. (se ovan), *tf.* Hagström,
C. J. D.; Nordstrandh, E. B. W.¹⁾, tjl. (se
sid. 165), *tf.* Thell, K. I.

Byggnadsledare (11, 376 kr.).

Stödborg, J.

Entreprenadsektionen.**Ingenjör (28).**

Hedqvist, A. S.

Kontrollanter

(för markundersökningar m. m.).

Johannesson, H. N. (21); Cronsiö, Å. L. F. (18).

Förste verkmästare (21)

(snickeriverkstaden).

Håkansson, G. E.

¹⁾ Nuv. inneh. 25.

Fyra mätare, två desinfektörer, fyra kans-
libiträden.

Antalet sysselsatta arbetare vid snickeriverk-
staden uppgick den 1 december 1955 till 12
man.

Distriktsförvaltningarna.**Distrikt I**

(omfattande Nikolai, Klara, Jakobs och Adolf
Fredriks församlingar, Johannes församling söder
om Kungstengatan samt de östra stadsdelarna
Östermalm, Ladugårdsgärdet och Hjorthagen).

Adress: Bryggargatan 4, 2 tr., C;
t. 20 56 14, 20 01 31, 20 02 02.

Distriktschef (31).

Carlsson, C. E. F.

Förste kammarskrivare (23).

Karlsson, J. H.

Öververkmästare (22).

Stödborg, J., tjl. (se ovan), *tf.* Allard, C. A.

Rörledningskontrollant (21).

Hallberg, K. G. E.

Målerikontrollant (21).

Edlund, K. E.

Plåtslagerikontrollant (21).

Ohlson, K. A.

Assistent (18).

Wigge, J. O.

Två verkmästare, en kontorsskrivare,
ett kontorsbiträde.

Distrikt II

(omfattande Gustav Vasa och Mattens försam-
lingar, Johannes församling norr om Kungstens-
gatan samt Kungsholmens, Essinge, Västerleds,
Bromma och Spånga församlingar).

Adress: Drottningholmsvägen 24, 1 tr., K;
t. 54 32 31, 54 32 34, 54 32 59.

Distriktschef (31).

Broberg, Å. T.

Förste kammarskrivare (23).

Jansson, G. G., tjl., (se sid. 164), *tf.* Söderdahl,
G. I. S.

Öververkmästare (22).

Drott, K. E. A., tjl. (se sid. 193), *tf.* Drott,
T. J. H.

Rörledningskontrollant (21).

Hagström, C. J. D., tjl. (se ovan).

Målerikontrollant (21).

Sandberg, G. E.

Plåtslagerikontrollant (21).

Sandstedt, C. I.

Assistent (18).

Söderdahl, G. I. S.¹⁾, tj., (se sid. 161), *tf.*

Ottenborg, S. G.

TVå *verkmästare*, en *kontorsskrivare*,
ett *kontorsbiträde*.

Distrikt III

(omfattande Maria Magdalena, Högalids och
Brännkyrka församlingar).

*Adress: Krukmakargatan 22, 1 tr., Sö.;
t. 43 80 15, 41 68 90, 41 13 92.*

Distriktschef (31).

Bendel, T. E.

Förste kammarskrivare (23).

Ljungberg, I., tj., (se sid. 160), *tf.* Melin, H.

Öververkmästare (22).

Johansson, F. I.

Plåtslagerikontrollant (21).

Nordmark, H. F. I. (tjänstgör även på distrikt
IV).

Assistent (18).

Melin, H.¹⁾, tj., (se ovan), *tf.* Fornell, V. B. A.

TVå *verkmästare*, en *kontorsskrivare*,
ett *kontorsbiträde*.

Distrikt IV

(omfattande Katarina, Sofia och Enskede
församlingar).

*Adress: Götgatan 103, 1 tr., Sö.; t.
41 83 71, 43 42 43, 40 04 15.*

Distriktschef (31).

Palmblad, G. W.

Förste kammarskrivare (23).

Berghill, G. E. G.

Öververkmästare (22).

Fors, G. L.

Rörledningskontrollant (21).

Olsson, N. O. H. (tjänstgör även på distrikt
III).

¹⁾ Nuv. inneh. 21.

Målerikontrollant (21).

Dahlqvist, S. B. (tjänstgör även på distrikt III).

Assistent (18)

(n. u. inneh. 21).

Gerdinger, E. G.

TVå *verkmästare*, en *kontorsskrivare*,
ett *kontorsbiträde*.

Antalet sysselsatta arbetare vid distriktsför-
valtningarna uppgick den 1 december 1955 till
172 man. Dessutom portvakter, värmelednings-
skötare, hissförare, telefonister, städerskor.

Centralförrådet.

Förråds- och transportmästare (22).

Aronsson, S. E.

Vid 1953 års omorganisation av fastig-
hetskontoret å övergångsstat upptagna
tjänster.

Vice värd (21).

Rydberg, F.-O., tj.

Kontorsassistenter (18).

Ringheim, E. O. F., tj., (se sid. 160); Eng-
ström, J.; Bergström, f. Grönberg, Karin I.;
Oldstam, E. H., tj., (se sid. 165); Åberg, A.
J. L., tj., (se sid. 155).

Biträdande kontrollant (16).

Grip, K. J. R.

Förste kontorsskrivare (16).

Petterson, Svea T.

En *kontorsskrivare*, två *kontorister*, två
expeditionsvakter.

Stadshuset.

*Hantverkargatan 1, K.; t. 54 05 00
(värel).*

Stadshuset visas för allmänheten var-
dag kl. 10 och sön- och helgdagar kl.
12 mot en avgift av 50 öre per person
samt dessutom avgiftsfritt söndagar kl.
10. Stadshuset (med modellmuseet) hål-
les öppet för allmänheten alla dagar kl.
11—15 under tiden 1 maj—30 september.

Lokaler för stadens styrelse och förvaltning,
som i äldre tid främst handhades av magistra-
ten, inrymdes under denna tid i regel i råd-
huset. Vid Södermalmstorg uppfördes där-
jämte omkring år 1670 ett stadshus. I
denna byggnad var bl. a. belägen Södermalms
stadskällare, som drevs av staden och som åt-
nöt källarefrihet för utländska drycker till viss
mängd, och där inrymdes sedermera också bl. a.
lokaler för Södermalms kämnärsrätt och för ett
stadens fängelse.

I den mån borgerskapets betydelse och inflytande å stadens angelägenheter växte, uppkom behovet av en samlingslokal för rådplägnings för borgarna gemensamma angelägenheter. I anledning härav uppfördes åren 1768—1776, med användande av en av riksdagen beviljad borsbyggnadsavgift å in- och utgående varor, ett borshus vid Stortorget. I detta inrymdes lokaler för borgerskapets bemedlingskommission och vissa andra borgerskapets institutioner. Efter stadsfullmäktigeinstitutionens inrättande år 1862 togs borshusets stora sal i anspråk för stadsfullmäktiges sammanträden, varjämte även beredningsutskottets sessionsrum och stadsfullmäktiges expedition inrymdes i borshuset. För stadens nämnder och övriga förvaltningsorgan voro lokaler beredda på olika ställen i staden. På grund av den ökade omfattningen av den kommunala administrationen framträdde i början av 1900-talet behov av att åstadkomma ett lokalt sammanförande av stadens mera centrala förvaltning.

Bl. a. i detta syfte beslöt stadsfullmäktige den 27 mars 1911 att uppföra ett stadshus i kv. Eldkvarnen å Kungsholmen i enlighet med av arkitekten R. Östberg uppgjorda ritningar. Uppförandet av stadshuset upptogs åt en särskild, av stadsfullmäktige utsedd nämnd, stadshusnämnden. Stadshusets högtidliga invigning ägde rum den 23 juni 1923. Kostnaderna för stadshusets uppförande och inredning beräknades ursprungligen till omkring 7,000,000 kr., men stegrades sedermera avsevärt på grund av den inträdda fördyringen å materialier och arbetskraft. Totalkostnaderna för stadshusbyggnaden, inberäknat kostnader för inredning, möblering och konstnärlig dekorerings m. m. samt för ordnande av områdena omkring byggnaden, hava uppgått till c:a 17,700,000 kr. Kostnaderna hava bestritts dels med av stadsfullmäktige anvisade medel, dels med donationsmedel till ett sammanlagt belopp av omkring 1,700,000 kr. I stadshuset finnas dels vissa festivitetslokaler, dels sammanträdeslokaler för stadsfullmäktige och andra kommunala myndigheter, dels och tjänstelokaler för vissa kommunala kontor. — Rörande stadshusets fortsatta konstnärliga utsmyckning, se sid. 506.

Stadshusets förvaltning handhaves av fastighetskontoret (fastighetsförvaltningsavdelningen). (Beträffande uthyrning av stadshusets festivitetslokaler gälla särskilda av fastighetsnämnden antagna bestämmelser.)

Stadshusintendent (31).

Karlsson, Å. K. A., tjl. (för särskilt uppdrag inom fastighetsförvaltningsavd.), tf. Lindskog, K. E. R.

Förste kammarskrivare (23).

Lindskog, K. E. R., tjl. (se ovan), tf. Hallberg, O. E. S.

Kammarskrivare (21).

Hallberg, O. E. S., tjl. (se ovan), tf. Strandh, L. A.; Govers, H. C. G.

Förste maskinist (18).

Gustavsson, S. M. G.

Förste kontorsskrivare (16).

Strandh, L. A., tjl. (se ovan), tf. Olsson, S.-O. R.

Kontorsskrivare (13).

Olsson, S.-O. R., tjl. (se ovan).

En förman, två hantverkare, en eldare, ett kanslibitråde, fyra portvakter, två parkvakter, en hallvakt, tre nattvakter, ett expeditionsvaktsbiträde (hissförare), en första telefonist, två telefonister, en överstäderska, fyrtio städerskor, sex arbetare (reparatörer).

Forsgrénska medborgarhuset.

Medborgarplatsen 2—4, Sö.; expedition: Folkungagatan 45, 5 tr., Sö.; t. 43 22 52 (förvaltaren), 43 22 64 (expedition och vaktmästare); expeditionstid: 8,30—16,15 (lördagar och dag före helgdag 8,30—14).

Forsgrénska medborgarhuset inrymmer samlings-salar, simhall, gymnastiksal, bibliotekslokaler, studiecirkelrum m. m. Byggnaden uppfördes efter ritningar av arkitekten K. M. Westerbergs under åren 1936—1939 för en sammanlagd kostnad av omkr. 5,600,000 kr. Härav anvisades 1,850,000 kr. av utdelningarna ur Forsgrénska fonden, 787,000 kr. av nöjesskatte-medel och 2,433,000 kr. av länemedel. Den återstående delen av byggnadskostnaden bestreds av upplupna räntor å de anvisade fond- och nöjesskatte-medlen.

Stadsfullmäktige beslöt den 18 december 1942 att anordna en särskild fond för Forsgrénska medborgarhusets och Lillienhoffska husets konstnärliga utsmyckning. För förvaltningen av fonden finnes särskilt reglemente. Till fonden avsätts belopp, motsvarande skillnaden mellan inkomsterna för visning av husen och de härmed förenade direkta kostnaderna.

Förvaltaren (22).

Schold, E. G.

Maskinmästare (19).

Andersson, O. H.; t. 43 12 04.

En maskinist, en kontorsskrivare, en portvakt, en expeditionsvakt, fem arbetare (reparatörer och eldare), tolv städerskor.

Lillienhoffska huset.

Götgatan 48, Sö.

Byggnaden torde hava uppförts i slutet av 1660-talet eller början av 1670-talet av assessorn i kommerskollegium Joachim Lillienhoff. Arkitekt var Johan Tobias Albinus. Fastig-

heten har tidigare kallats Rumpfska huset efter holländske ministern Christian Constantin Rumpf, vilken enligt felaktig tradition antogs hava uppfört och bebott huset. Under tiden 1723—1743 ägdes fastigheten av engelske ministern Robert Jackson och har därefter även kallats Engelska huset. Denna benämning kvarstår i det nuvarande kvartersnamnet. År 1745 inköptes fastigheten av »St Catharina församlings fattiges herrar föreståndare» och användes som fattighus i Katarina församling till år 1888, då den av fattigvårdsnämnden överlämnades till drätselnämndens förvaltning. Byggnaden har därefter inrymt utspisningsställe, skola för efterblivna barn, bostäder, butiker m. m. Med hänsyn till byggnadens kulturhistoriska värde har den ansetts böra bevaras för framtiden och därför under år 1939 underkastats en genomgripande restaurering.

Byggnaden inrymmer efter restaureringen föreläsningssal, klubbрум och serveringslokaler samt några kontors- och bostadslägenheter.

Förvaltare.

Schold, E. G. (se sid. 163).

En städerska.

Kommunalhuset vid Alvik.

Gustavslundsvägen 168—170, Bromma;
t. 25 96 20 (förmän).

Kommunalhuset vid Alvik inrymmer samlingssalar, studiecirkelrum, bibliotekslokaler, pastorsexpedition, fattigvårdsnämndens sociala byrå, stadsdistriktsläkarmottagning samt skolkök och sömnadsskola. Byggnaden uppfördes efter ritningar av arkitekten Th. Bergentz under åren 1939—1940 för en kostnad av omkr. 720,000 kr.

Inspektör.

Ljungberg, I. (se sid. 160).

En förmän, två städerskor.

Polishuset.

(Se sid. 84.)

Maskinmästare (19).

Lehman, J. V. (se nedan).

En maskinist, en reparatör, fyra arbetare (reparatörer och eldare).

Rådhuset.

Rådhuset uppfördes efter ritningar av arkitekten C. Westman under åren 1913—1915 för en kostnad av omkr. 2,900,000 kr. Det disponeras av magistraten och rådhusrätten samt av stadsarkivet (se sid. 67 och 409).

Maskinmästare (19).

Lehman, J. V. (se ovan).

En förste maskinist, tre eldare.

Nürnbergsfastigheterna.

Högbergsgatan 71, Sö.; t. 40 08 44; expeditionstid: 9—17.

De s. k. Nürnbergsfastigheterna (f. d. Nürnbergs bryggeri) utgöras av ett fastighetskomplex i kv. Dykärret Mindre, Dykärret och Stören på Södermalm, inrymmande bl. a. en större kylhusanläggning, inom vilken olika slag av livsmedel emottagas för lagring, en magasinssavdelning, inom vilken möbler och bohag förvaras mot avgift, samt vissa industriella anläggningar.

Förvaltare (23).

Vakant, tf. Jansson, G. G.; t. 41 37 42.

Maskinmästare (19).

Bergquist, G. W.

Kontorsassistent (18).

Ahnström, F. V.

Kontrollveterinär

(900 kr. utan rörligt tillägg).

Larsson, R., förste stadsveterinär.

Fyra maskinister, två förmän, en kontorsskrivare, ett kontorsbiträde, fjorton arbetare (den 1 december 1955), en städerska.

Hantverkshuset.

Kungsgatan 34, 6 tr., C.; t. 23 46 80
(växel.)

I hantverkshuset Tulegatan 17 — Telefonaktiebolaget L. M. Ericssons förutvarande verkstadsbyggnad — finnes en av bolaget iordningställd och till staden överlämnad minneshall över den svenska telefonindustriens grundare L. M. Ericsson och H. T. Cedergrén, Minneshallen, i vilken bolaget anordnat ett telefontelefonmuseum, visas efter hänvändelse antingen till hantverkshusets vice värd, tel. 32 00 72, eller till stadsmuseet (jfr sid. 412).

Maskinist och vice värd (18).

Mattsson, C. R.; 32 00 72.

En förmän, en portvakt, tre reparatörer.

Inkvarteringar.

Sivertska kasernen, Tjärhovsgatan 11, Sö.; t. 43 22 52 (kasernmästaren), 41 02 20 (vaktmästaren).

Den s. k. Sivertska kasernen (Tjärhovsgatan 11, Södermannagatan 2) inrymmer, förutom Katarina brandstation (Tjärhovsgatan 11) och ett vårdhem (Södermannagatan 2), vissa, ursprungligen för militära inkvarteringar iordningställda inkvarteringslokaler. Dessa lokaler upplåts mot avgift för inkvartering av deltagare i skol- och turistresor, kongresser och dylikt. Beträffande det i Sivertska kasernen anordnade vårdhemmet, se sid. 276.

Kasernmästare.

Schold, E. G., förvaltare (se sid. 163).

En vaktmästare och portvakt.

Tvättstugan inom Staden Mellan Broarna.

Kommunala tvättstugan, Själagårdsgatan 6, C.; t. 119758.

Jämlikt stadsfullmäktiges beslut den 15 maj 1944 har en kommunal tvättstuga inrättats inom Staden Mellan Broarna. Anläggningen, som är inrymd i fastigheten Själagårdsgatan 6 och som i främsta rummet är avsedd att betjäna inom nämnda stadsdel befintliga hushåll, öppnades för allmänt bruk den 1 februari 1946.

En *tvättföreståndare*, ett *mangelbiträde*.

Landflygplatsen Skå-Edeby.

Kungsgatan 34, 6 tr., C.; t. 234680 (växel).

Stadsfullmäktige beslöt den 19 februari 1940 att för framtida behov av mark för flygändamål inköpa egendomen Skå-Edeby på Svartsjölandet i Stockholms län för 495,000 kr. Enligt stadsfullmäktiges beslut den 17 juni 1940 tillträdde staden egendomen den 1 juli 1940. I anslutning härtil har mellan staden och staten träffats avtal angående anordnande av flygfält vid Skå-Edeby, vilket av stadsfullmäktige godkännts den 17 mars 1941. Arbetet med flygfältets iordningställande påbörjades i juni 1941 och har slutgiltigt färdigställts under år 1944. Anläggningskostnaden har uppgått till i runt tal 1,586,000 kr., varav 952,000 kr. bestritts genom statsmedel. Flygplatsen har den 30 oktober 1946 av k. luftfartsstyrelsen godkännts såsom flygplats för allmänt bruk och är f. n. upplåten för huvudsakligen skolflygverksamhet.

I samband med stadens flyghamnsstyrelses upphörande vid utgången av år 1946 har flygplatsens förvaltning tills vidare övertagits av fastighetsnämnden.

Taxa. Taxa för flygplatsavgifter, fastställd av k. mt 5 sept. 1947 och 3 sept. 1948, med ändr. 28 juni 1949.

Flygplatschef (1,200 kr.).

Florman, B.; t. 286578.

En *tillsynsingsman*.

Norrmalmsregleringen.

Klarabergsgatan 35, 3 tr., C.; t. 223580 (växel).

Sedan stadskollegiet beslutit tillsätta en särskild delegation för samordning av arbetet med Nedre Norrmalms reglering (se sid. 512) har inom fastighetskontoret inrättats ett speciellt organ för fullgörandet av de på fastighetsförvalt-

ningen ankommande uppgifterna i samband med nämnda stadsreglering.

Chefsingenjör (B 16).

Hedtjärn, Å. G.

Intendent (37).

Krook, C. G.

Förste byråarkitekt (35).

Wallén, G. F. L.

Ingenjör (31).

Mallmin, O. B.

Ingenjör (28).

Harding, C. H.

Sekreterare (28).

Johansson, S. K.

Ingenjör (26).

Nordstrandh, E. B. W.

Inspektör (26).

Theblin, R. A.

Underingenjörer (23).

Silvén, B. O.; Westerberg, S. K. E.

Biträdande inspektör (23).

Oldstam, E. H.

Kammarsskrivare (21).

Bengtsson, B. E. R.

Tekniker (19).

Vakant, *tf.* Haraldsson, J. R.

Kontorsassistent (18).

Vakant.

Kontorsskrivare (13).

Strand, f. Thorsell, G. Essie.

Ett *första ritbiträde*, ett *kanslibiträde*, en *expeditionsvakt*.

Arkitektavdelningen.

Torsgatan 21 (postadress: postfach 839, Stockholm 1); t. 223620 (växel).

Arkitektavdelningen handlägger till fastighetsnämndens förvaltning hörande byggnadsfrågor i vad avser projekteringar och utredningar samt utför på anmodan motsvarande uppgifter åt annan stadens nämnd, förvaltning eller företag, utomstående institution m. fl. Därjämte utövar avdelningen ritningsgranskning och viss kontroll över bebyggelsen på staden tillhörig s. k. tomträttsmark samt utför den ritningsgranskning, som åvilar fastighetskontoret i egenkap av statligt förmedlingsorgan.

Avdelningens chef är chefsarkitekten. Organisationsriktigt är avdelningen uppdelad på expeditionen och tre byråer. För handläggning av personal- och ekonomiärenden, registrerings- göromål etc. finnes dessutom en med byggnadsavdelningen gemensam kameralbyrå (se sid. 167).

Arkitektbyrån uppgör erforderliga ritningar och handlingar till ny- och ombyggnader, verkställer utredningar och lämnar i övrigt biträde och råd i arkitektfrågor. För utförande av de byrån åvilande arbetsuppgifterna anlitas även privata arkitekter.

Granskningsbyrån granskar ritningar till och utövar rörteknisk kontroll av samtliga byggnadsföretag på stadens s. k. tomträttsmark samt övervakar i samarbete med stadsarkitekten områdenas utformning. I viss utsträckning granskar byrån stadsplaneförslag för tomträttsmarken.

Byrån omhänderhar dessutom den granskning av ritningar, som erfordras i samband med ansökan om byggnads- eller egnahemslån respektive familjebostadsbidrag, och avger yttranden härom.

Konstruktionsbyrån verkställer byggnadstekniska utredningar, handlägger forskningsuppgifter, utför statiska, värme-, vatten- och sanitets- samt elektriska konstruktioner och beräkningar ävensom lämnar råd i hithörande frågor.

Chefsarkitekt (B 17).

Sterner, N. G. S. H. (förordn. t. o. m. ²⁸/2 1957); t. även 31 07 38.

Expeditionen.

Adress och telefoner: se sid. 165.

Notarie (26).

Lundell, A. Å.

Ritare (19).

Johansson, G. J. (arkivet).

Kanslibitråde (11).

Bergqvist, f. Söderlind, A. Barbro L.

Ett ritbiträde samt tillfällig personal.

Arkitektbyrån.

Adress och telefoner: se sid. 165.

Chefsarkitekten (se ovan).

Förste byråarkitekt (35).

Larsén, N. G., tjf.

Arkitekt (33).

Lund-Hansen, N. B.

Arkitekter (31).

Alfreds, B., tjf. (se sid. 180); Eide, E. H.: Wallén, G. F. L., tjf. (se sid. 165), tf. Lillelund, J.

Arkitekter (28).

Vejde, S. M.; en vakant.

Byggnadsingenjör (26).

Rasmusson, A. E. G.

Biträdande ingenjörer (25).

Brandel, G. J. G.; Nygren, S. K.; Örnbrant, R. B.

Underingenjörer (23).

Hagerstam, I.; Svensson, S. F.; Westman, R. S.

Konstruktör (21)

Karlsson, H. E.

En ritare, ett första ritbiträde samt tillfällig personal.

Granskningsbyrån.

Adress och telefoner: se sid. 165.

Förste byråarkitekt (35).

Engström, P. E.; t. även 31 07 47.

Arkitekt (28).

Müller, I. H., tjf.

Byggnadsingenjör (26).

Marcus, R. A.

Biträdande ingenjörer (25).

Larsson, Nils I.; Larsson, K. E. Walter.

Ritare (19).

Engfeldt, K. I. B., tjf. (se sid. 161), tf. Funke, E. V. R.

Ett kontorsbiträde samt tillfällig personal.

Konstruktionsbyrån.

Adress och telefoner: se sid. 165.

Förste byråingenjör (35).

Lerfors, R. C.

Ingenjör (31).

Hindersson, G.

En ritare samt tillfällig personal.

Statiska sektionen.

Ingenjör (31).

Siljestränd, K.-A.

Ingenjör (28).

Vakant.

Byggnadsingenjör (26).

Skirfors, T. G. A.

Värme-, vatten- och sanitetssektionen.

Ingenjör (28).

Jarne, E.

Ritare (19).

Norman, S. G. L.

Elektriska sektionen.

Ingenjör (28).

Lundblad, B. E.

Ritare (19).

Swanberg, K. S. O.

Vid 1953 års omorganisation av fastighetskontoret å övergångsstat upptagna tjänster.

Arkitekt (28).

Löwe, A. F., tjl. (se sid. 157).

En *ritare*.**Byggnadsavdelningen.**

Torsgatan 21 (postadress: postfack 839, Stockholm 1); t. 22 36 20 (växel).

Byggnadsavdelningen ombesörjer verkställigheten av vissa på fastighetsförvaltningen ankommande nybyggnadsarbeten, större ombyggnadsarbeten samt rivningar och utför på anmodan liknande verkställighetsuppgifter åt annan stads förvaltning, företag eller utomstående institution. Avdelningen sammanställer entreprenadhandlingar, infordrar anbud, handhar kontrollen över byggen under uppförande, förhandlar angående ändringar och tillägg till entreprenaderna samt handhar slutuppgörelserna för de olika byggena. Avdelningen uppgör även arbetsbeskrivningar och kostnadsberäkningar avseende projekterade nybyggen.

Avdelningens chef är stadsbyggmästaren. För handläggning av personal- och ekonomiärenden, registreringsgöromål m. m. finnes en med arkitektavdelningen gemensam kameralbyrå.

Stat år 1956. (Stadens husbyggnader, allmänna kostnader.) Utgifter: driftbudgeten 2,004,038 kr., därav engångs 690 kr.; inkomster: driftbudgeten 2,004,728 kr. (Arbeten mot ersättning.) Utgifter: driftbudgeten 22,750,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 22,750,000 kr.

Stadsbyggmästare (B 17).

Jonsson, J.; t. även 31 10 18.

Ingenjörer (31).

Modin, S. G.; Näsström, E. G.

Ingenjörer (28).

Johansson, K. G. I.; Stålkula, S.-O.

Ingenjörer (26).

Hedberg, S. Hj. V.; Johansson, K. A. S.

Byggnadskontrollant (28).

Melin, E. O.

Byggnadskontrollanter (25).

Innings, S. A.; Lidell, S. H.; Melin, E. O., tjl. (se ovan); Narding, N. E. H.; Nygren, E. W.; Tingstam, A. K. H.

Biträdande ingenjörer (25).

Marcus, R. A., tjl. (se sid. 166), *tf.* Lindberg, R. G. H.; Svanström, K. H.; Clasö, C. A.; Bergsten, K. Å.

Underingenjörer (23).

Bergsten, K. Å., tjl. (se ovan), *tf.* Gullfeldt, T. L.; Gidén, A.; Östin, V.

Målerikontrollant (21).

Ericsson, E. G. I.

Biträdande kontrollant (19).

Carlsson, G. K. G.

Kontorsassistent (18).

Fridlund, A. H.

En *biträdande kontrollant*, två *kansli-biträden*.

Kameralbyrån.

(Gemensam för arkitekt- och byggnadsavdelningarna.)

Kamrerare (26).

Stureus, N. S.

Förste kammarskrivare (23).

Gustafson, G. W.

Kontorsskrivare (13).

Björkman, f. Axberg, A. M. E. (Anna-Lisa); Sörman, f. Nilsson, Hildur M.

En *expeditionsvakt*, tre *kontorsbiträden*, en *telefonist*, två *expeditionsvaktsbiträden*.

Vid 1953 års omorganisation av fastighetskontoret å övergångsstat upptagen tjänst.

Biträdande ingenjör (25).

Mases, A.

Småstugebyrån.

Kungsgatan 78, 4 tr., K.; t. 520660 (växel).

I stadens trädgårdsstäder i Bromma, Västerleds, Brännkyrka, Enskede och Spånga församlingar uppföras fr. o. m. år 1927 med stadens medverkan s. k. småstugor, som äro fullt moderna egnahem av mindre typer.

Vid 1955 års slut hade staden medverkat till uppförande av c:a 7,525 sådana stugor.

Stugorna byggas av de blivande ägarerna själva under stadens ledning. Staden tillhandahåller allt för bygget erforderligt material, som i största möjliga utsträckning är standardiserat och förarbetat. Genom småstugebyggarnas egen arbets-

FSN

insats och genom standardiseringen och därav möjliggjorda förmånliga materialinköp i stor skala under stadens förmedling nedbringas kostnaderna för stugorna på sådant sätt, att även mindre bemedlade bliva i tillfälle att skaffa sig egna hem (jfr även sid. 169). Fr. o. m. år 1939 medverkar staden även till uppförandet av något större och i fråga om inredningen mera påkostade egna hem (tjänstemannavillor och radhus), vilka helt eller delvis uppföras på entreprenad. Insatsen som erlägges kontant, uppgår till c:a 10 procent av byggnadskostnaden. Hittills hava uppförts inalles 393 stycken sådana lägenheter i regel om 3—5 rum och kök. Handläggningen av ärenden, som sammanhånga med uppförandet av småstugor, tjänstemannavillor och radhus, sker inom fastighetskontoret å en särskild avdelning, småstugebyrån som förutom den egentliga nybyggnadsverksamheten även handlägger till kontoret hänskjutna ärenden rörande tidigare uppförda småstugor och villor. Byrån handhar dessutom förvaltningen och försäljningen av stadens exekutivt förvärvade fastigheter och tomtträtter av egna hemskaraktär. För småstugeägarnas räkning utför byrån uppdrag av kurators- och intressekontorsliknande art samt ombesörjer teckning och förnyelse av brandförsäkringar m. m.

Under byrån sorterar en reproduktions- och kopieringsanstalt.

Under åren 1939—1955 hava 1,807 småstugeinnehavare erhållit statligt stöd i form av lån och bidrag i enlighet med härför gällande bestämmelser.

Stat år 1956. (Småstugeverksamheten.) Utgifter: kapitalbudgeten 1,213,313 kr.; dessutom förlagsmedel för utlämnande av byggnadskreditiv m. m. 15,000,000 kr.; inkomster: kapitalbudgeten 1,213,313 kr.

Arbetschef (B 13).

Tengvall, I. A.; t. 52 79 24.

Byråingenjör (33).

Algers, K. B.; tjl.; t. 52 79 23.

Kamrerare (28).

Skålberg, N. S.; t. 52 79 22.

Byggnadsingenjör (26).

Dolk, E. A.

Biträdande ingenjör (25).

Bergström, S. S. A. (tjänstgör vid mark- och exploateringsavd.).

Byråassistent (24).

Olsson, K. J.

Underingenjörer (23).

Moberg, K. J.; Elgström, A. V.; Berggren, G. M.; Mattsson, K. H.; Johansson, B. W.; tjl. (se sid. 161), *tf.* Alminge, J. A.; Christell, E. L.

Förste kammarskrivare (23).

Boberg, A. O. H.

Konstruktörer (21).

Alminge, J. A., tjl. (se ovan), *tf.* Moberg, E. A.; Nilsson, N. G. H.

Förste instruktör (21).

Borg, B. W., tjl. (se sid. 246), *tf.* Löwenborg, N. P. O. S. F.

Kammarskrivare (21).

Carlsson, V. E.; Morén, S. W.; Goude, S. A. E.; Fornander, Ellen M. J.

Instruktörer (19).

Asplund, E. Hj., tjl. (se nedan); Widell, E. A. A.; Hårdberg, K. J. R.

Verkmästare (19).

Christell, E. L., tjl. (se ovan), *tf.* Asplund, E. Hj.

Förrädsmästare (19).

Engström, P. B. E.; Boestad, J. A.

Kontorsassistenter (18).

Bengtsson, B. E. R., tjl. (se sid. 165); Englundh, Stina, tjl.; Tjelder, S. I. F., tjl. (se sid. 135), *tf.* Wahlcrantz, H. T. A.

Sex *instruktörer* och *ritare*, en *förrädsmästare*, två *förste kontorskrivare*, tre *förrädsförmän*, två *biträdande instruktörer*, en *expeditionsassistent*, en *försäkringsassistent*, tre *kontorskrivare*, ett *ritbiträde*, två *kanslibiträden*, två *expeditionsvakter*, sju *kontorsbiträden*, en *telefonist*.

Dessutom *tillfälligt anställd personal*.

Reproduktionsanstalten.

Stadshuset; t. 54 05 00 (växel).

Kopieringsföreståndare (13).

Noregård, K. G. E., tjl., *tf.* Höjd, I. U.

En *förste expeditionsvakt*, en *expeditionsvakt*.

Dessutom *tillfälligt anställd personal*.

Stadens koloniträdgårdsråd.

Koloniträdgårdsrådet, som inrättades enligt beslut den 16 januari 1918 av dåvarande lantegendomsnämnden, åligger att i frågor rörande koloniträdgårdsverksamheten tillhandagå fastighetsnämnden och stadens övriga myndigheter med sakkunnig hjälp. Det åligger rådet i sådant avseende bl. a. att yttra sig angående upplåtande av nya koloniträdgårdsområden och i samband därmed föreslagna upplåtelsevillkor, att granska planer och ifrågasätta åtgärder för områdenas iordningställande, att uppmärksam följa bygg-

nadsverksamhet och ordningsförhållanden inom koloniträdgårdsområdena och att härvid särskilt handhava den av staden utövade kontrollen, att tillhandahålla billiga typritningar för kolonistugor och övriga erforderliga byggnader samt att i övrigt med uppmärksamhet följa koloniträdgårdsrörelsen inom staden och dess närmaste omgivningar samt göra framställningar och vidtaga åtgärder, som kunna anses gagneliga för rörelsens utveckling. Rådet skall jämväl enligt särskilt beslut av fastighetsnämnden höras i frågor, som avse upphörande av koloniträdgårdsvksamhet i därför upplåtna områden.

Rådet, som består av åtta av fastighetsnämnden utsedda ledamöter jämte sju ersättare, står under överinseende av fastighetsnämnden, till vilken det före den 1 februari varje år skall avlämna berättelse över föregående års verksamhet.

För sitt arbete äger det att anlita fastighetskontoret enligt närmare anvisning av fastighetsnämnden eller fastighetsdirektören.

Instruktion. Instruktion för Stockholms stads koloniträdgårdsråd, antagen av lantegendomsnämnden 16 jan. 1918 (Kf 1918: nr 36).

Ledamöter.

Wennström, G. E., borgarråd, stadsfullm., ordf. (självskr.); **Ahlgren**, I. V., avdelningsdirektör; **Cronioe**, E. D., målare; **Franzén**, K. E., försäkringstjänsteman; **Ljungberger**, A. T., fastighetsdirektör; **Lundwall**, N. B., intendent; **Persson**, G. E., affärsbiträde; **Svensson**, K. A., f. d. spårvägsman.

Suppleanter¹⁾: **Jeppson**, C., trädgårdskonstulent; **Palmér**, A. L., uppsyningsman; **Eisersjö**, S. S., spårvägsman; **Jakobsson**, A. V., intendent; **Engström**, P. E., förste byråarkitekt; **Nilsson**, K. I. G., garageförmän; **Wahlström**, H. F., montör.

Sekreterare.

Dahlén, S. G., fastighetsskreterare.

Kommunala bostadsbolag.

Genom beslut år 1935 och senare år har anvisats statsmedel till främjande av bostadsförsörjningen för mindre bemedlade, barnrika familjer i form av dels bostadsanskaaffningslån, dels s. k. familjebidrag, avsedda att i form av hyresavdrag tillgodokomma barnrika familjer. Enligt de ursprungliga bestämmelserna för denna stödverksamhet kunde dylika lån och bidrag, under förutsättning av viss medverkan från veder-

börande kommuns sida (kostnadsfria tomtupplåtelser m. m.), utgå till kommuner eller av vederbörande statliga organ, [statens byggnadslånebyrå], numera bostadssstyrelsen, erkända allmännyttiga bostadsföretag. Verksamheten reglerades av k. kungörelsen den 4 september 1935 om lån och bidrag av statsmedel till främjande av bostadsförsörjning för mindre bemedlade, barnrika familjer, med senare ändringar, ävensom k. kungörelsen den 30 juni 1942 om tilläggs-lån för beredande av bostäder åt mindre bemedlade, barnrika familjer, med senare ändring. Genom k. kungörelsen den 29 juni 1946 om tertiärlån och tilläggs-lån för flerfamiljshus ha grunderna för den statliga belåningen ändrats, och möjlighet har bl. a. skapats för s. k. allmännyttigt bostadsföretag att erhålla fastighetsbelåning intill 100 procent av byggnadsvärdet. I anslutning här till hava stadsfullmäktige den 27 januari 1947 beslutit att till kommunala bostadsföretag och andra allmännyttiga bostadsföretag förmedla statliga tertiärlån och tilläggs-lån enligt bestämmelserna i nämnda kungörelse. Berörda kungörelse har sedermera ersatts av k. kungörelsen den 30 juni 1948.

Härjämte kunna enligt k. kungörelsen den 30 juni 1948, med ändr., i vissa fall utgå s. k. familjebostads- och bränslebidrag.

De författningar som reglera den statliga låne- och bidragsverksamheten finnas närmare angivna i redogörelsen för fastighetsnämndens verksamhet (se sid. 152).

Jämlikt beslut av stadsfullmäktige hava i Stockholm bildats tvenne kommunala bolag med uppgift att uppföra och förvalta bostäder, nämligen aktiebolaget Familjebostäder och aktiebolaget Stockholms hem (se sid. 529 och 530). (Jfr även Byggnadsaktiebolaget Manhem, se sid. 532.) Genom beslut av stadsfullmäktige den 1 juli 1947 (Utl. 1947: nr 297) har vidare förvärvats samtliga aktier i aktiebolaget Svenska Bostäder, vilket bolag nu jämsides med de båda övriga kommunala bostadsbolagen bedriver bostadsproduktiv verksamhet (se sid. 532). Vidare har staden numera i enlighet med stadsfullmäktiges beslut den 29 juni 1953 övertagit det allmännyttiga bostadsföretagets, Bostadsföreningen Hyreshus u. p. a., verksamhet, och bedriver denna genom ett nybildat kommunalt bostadsaktiebolag, Hyreshus i Stockholm AB (se sid. 533). Härigenom har antalet sådana företag, vilka godkännts såsom s. k. allmännyttiga bostadsföretag, minskat och denna grupp består numera av tre företag, nämligen aktiebolaget Stockholmsbyggen, Sociala Bostadsaktiebolaget Västerorp och aktiebolaget Räckstahus.

Ang. **Pensionärshemmen**, se sid. 271, och **Församlingshem**, se sid. 634.

¹⁾ Suppleanterna äro upptagna i den ordning, efter vilka de skola ersätta de ej självskrivna ledamöterna.

Stockholms stads hyresnämnder.

Hyresnämnderna.

Ordförandenas mottagningar: se nedan resp. ordförande. Expedition: se nedan hyresnämndernas centralkansli.

Den 19 juni 1942 utfärdades lag om hyresreglering m. m. Bestämmelserna i lagen skola äga tillämpning i varje stad, köping eller municipalsamhälle med minst 2,000 invånare samt, där konungen så förordnar, jämväl i annan tätbebyggd ort. Enligt lagen skall för hyresregleringens handhavande i varje kommun, där lagen äger tillämpning, utses en eller flera hyresnämnder. Dessa tjänstgöra tillika som medlingsnämnder enligt lagen den 22 juni 1939 om medling i hyrestvister. Hyresnämnd utgöres av ordförande och två ledamöter. Ordförande och suppleant för ordförande förordnas av konungen eller den myndighet, konungen bestämmer (statens hyresråd), medan ledamöterna väljas av kommunens beslutande organ. Den ene ledamoten skall äga eller förvalta till uthyrning avsedd fastighet. Den andre ledamoten, som ej må äga eller förvalta sådan fastighet, skall hava kännedom om de mindre bemedlades bostadsförhållanden. I ärende rörande annan lägenhet än sådan, som är avsedd att helt eller till väsentlig del nyttjas till bostad, skall, där det utan olägenhet kan ske, sistnämnde ledamot ersättas av ledamot, som driver förvärvsverksamhet i förhyrd lägenhet och ej äger eller förvaltar till uthyrning avsedd fastighet. För ordföranden och var ledamot i nämnden utses minst en suppleant. I fråga om suppleant skall gälla vad ovan sagts om ordförande eller ledamot, som suppleanten skall ersätta.

Ordförande, ledamot eller suppleant i hyresnämnd må ej den vara som icke uppnått tjugutre års ålder, ej heller den som icke råder över sig och sitt gods. Kostnaderna för hyresnämnds verksamhet, inberäknat skäliga arvoden till ordförande och ledamöter, skola betidas av kommunen, som även skall äga att utse revisorer för granskning av hyresnämnds räkenskaper och förvaltning.

Den egentliga hyresregleringen omfattar dels bostadslägenheter, som ej uthyras i möblerat skick, dels ock lägenheter, som icke äro avsedda att nyttjas till bostad (affärslägenheter och liknande), såvida ej hyran för dessa är bestämd att utgå med växlande belopp för skilda tider. Möblerade bostadslägenheter samt affärslägenheter, för vilka rörlig hyra utgår, underkastas endast en viss begränsad hyresreglering.

Såsom huvudprincip för hyresregleringen gäller, att högre hyra ej må mottagas, avtalas eller begäras än det hyresbelopp, lägenheten betingade den 1 januari 1942. Detta belopp betecknas i lagen som grundhyra. Om lägenheten ej var uthyrd den 1 januari 1942, skall grundhyran fastställas av hyresnämnd efter hyresläget vid nämnda tid. För lägenhet som färdigställdts senare än den 1 januari 1942, fastställer hyresnämnd grundhyran till det belopp, som med hänsyn till byggnadskostnaderna och övriga omständigheter finnes skäligt. Efter framställning av hyresvärd respektive hyresgäst eller hyressökande kan hyresnämnd höja eller sänka grundhyran.

Utöver grundhyran må hyresvärden träffa avtal om skälig ersättning för lägenhetens uppvärmning och förseende med varmvatten eller, om gottgörelse därför ingår i grundhyran, för den ökade kostnad, som för sådant ändamål åsamkas hyresvärden. Hyresnämnd äger emellertid, utan hinder av att andra grunder avtalats för beräkning av ersättning för lägenhets uppvärmning och förseende med varmvatten, förordna att de grunder, som finnas skäliga, skola tillämpas. Nämnden må ock bestämma, hur stor del av hyra, som skäligen skall anses belöpa på dylik ersättning.

Utöver grundhyran må hyresvärden vidare träffa avtal med hyresgästen om utfående av den ersättning för ökade omkostnader för fastighetsförvaltning (s. k. generell hyreshöjning) enligt de medgivanden härom, som lämnas av k. m. t.

Hyresregleringen har förbundits med visst skydd för hyresgäst mot risken att tvingas avflytta från sin lägenhet. Hyresnämnd har nämligen tillagts befogenhet att på framställning av hyresgäst förklara uppsägning ogiltig, om den finnes strida mot god sed i hyresförhållanden eller eljest vara obillig. Hyresnämnd må ock, om hyresgästen samtycker därtill, förlänga hyresförhållandet mot den hyra, hyresvärden enligt bestämmelserna i lagen äger betinga sig, och på de villkor i övrigt, som finnas skäliga.

Har make genom bodelning eller skifte i anledning av äktenskapets återgång, hemskillnad eller äktenskapsskillnad tillagts hyresrätten till lägenhet, som av andra maken eller av båda makarna är förhyrd till bostad för gemensamt bruk, och vägrar hyresvärden den förre att övertaga lägenheten, äger hyresnämnden på framställning förordna därom, såframt hyresvärdens vägran finnes vara obillig.

För att hindra, att bostadsbehövandes nödläge utnyttjas, är det enligt hyresregleringslagen för-

bjudet att mottaga, träffa avtal om eller begära förmedlingsprovision av hyressökande för anvisning å bostadslägenhet. Vid yrkesmässig bostadsförmedling får dock sådan utgå enligt grunder, som bestämmas av hyresnämnden. Denna har sålunda att utfärda taxor för ändamålet.

I samband med hyresregleringslagen infördes en lag om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m. Utan en kontroll av upplåtelser av bostadsrätt och överlåtelser av bostadsrätt och annan andelsrätt i förening eller aktiebolag, varmed följer rätt att besitta eller hyra lägenhet, skulle nämligen syftet med hyresregleringen kunna kringgås. Bostadsrättsföreningarnas upplåtelse av bostadsrätt skall enligt lagen kontrolleras på så sätt, att den ekonomiska plan, som skall inlämnas till länsstyrelsen, innan en förening kan börja sin verksamhet, först måste ingivas till hyresnämnd och godkännas av denna. Vidare stadgar lagen, att förening, som ej är bostadsrättsförening, eller aktiebolag icke utan hyresnämndens tillstånd må upplåta andelsrätt, varmed följer rätt att besitta eller hyra lägenhet. För att ytterligare säkra kontrollen av upplåtelser utav bostadsrätt föreskriver lagen, att innan bostadsrätt blivit i laga ordning upplåten ej någon må utan hyresnämndens tillstånd uppbära förskott å avgift eller annat vederlag för bostadsrätt. Även kontrollen av överlåtelser utav bostadsrätt eller annan jämförlig andelsrätt omhändervares av hyresnämnden, vilken har att godkänna sådan överlåtelse för att densamma skall bli gällande.

För medling må hyrestvist av part hänskjutas till hyresnämnd, såframt tvisten ej dragits inför domstol, lagsökningsdomare, överexekutor eller skiljemän. Ar tvisten anhängig vid domstol, äger denna på begäran av parten förordna, att tvisten före målets avgörande skall, i sin helhet eller i viss del, handläggas av nämnden. Nämnden har att, sedan tvistefrågan klarlagts, söka åvägbringa förlikning mellan parterna. Kunna ej parterna enas om förslag till förlikning, som under förhandlingarna framkommit från någon av dem, skall nämnden framlägga förslag till lösning av tvisten.

Erhåller nämndens ordförande kunskap om att inom kommunen uppkommit hyrestvist, som kan äventyra freden på hyresmarknaden, skall han, utan avvaktan att framställning om medling inkommer till nämnden, omedelbart söka förbindelse med de tvistande, göra sig noga underrättad om vari tvisten består, hemställa till de tvistande att i avvaktan på tvistens lösning icke vidtaga, vidhålla eller skärpa stridsåtgärder samt kalla de tvistande att, själva eller genom utsedd ombud, jämte, där så erfordras, representanter för de fastighetsägare- eller hyresgästorganisationer, som de tvistande må tillhöra, sammanträda inför nämnden.

Hyresregleringen trädde i kraft den 30 juni 1942 och avsåg till en början tiden intill den 1 oktober 1943. Den har härefter förlängts på

ett år för varje gång och gäller nu närmast för tiden intill den 1 oktober 1956.

Part, som är missnöjd med hyresnämnds beslut, äger däröver anförda besvär hos statens hyresråd.

Genom k. kung. den 14 april 1944 har förordnats om skyldighet att, i den ordning statens hyresråd föreskriver, lämna uppgift angående uthyrning av möblerad bostad. Enligt k. m:s beslut den 22 juni 1944 skall sagda kungörelse äga tillämpning inom Stockholms stad fr. o. m. den 1 juli 1944.

Genom socialdepartementets ämbetsskrivelser den 19 juni 1942, den 24 september 1943 och den 10 september 1948 har förordnats att Stockholms stad skall vara uppdelat i tio hyresdistrikt, varje distrikt med sin hyresnämnd. Av distriktet omfattar: första distriktet Kungsholms och St Görans församlingar, andra distriktet Essinge, Västerleds och Bromma församlingar, tredje distriktet Klara, Jakobs och Nikolai församlingar, fjärde distriktet Matteus och Gustav Vasa församlingar, femte distriktet Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar, sjätte distriktet Hedvig Eleonora och Oscars församlingar, sjunde distriktet Katarina och Sofia församlingar, åttonde distriktet Maria Magdalena och Högalids församlingar, nionde distriktet Brännkyrka och Enschede församlingar samt tionde distriktet Spånga församling.

Följande arvoden utgå fr. o. m. år 1954: till ordförande i hyresnämnd 65 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar per månad, till suppleant för ordförande 55 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar per månad samt till ledamot 17 kronor per förrättningsdag, dock att för dag, då vederbörande deltagar i såväl sammanträde som besiktning, arvudet skall utgå med 25 kronor. Till nämndsekreterare utgår arvode med 50 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar i månaden.

Den 19 september 1955 företogs val av tre ledamöter och nio suppleanter i envar av hyresnämnderna för 1:a—8:e samt 10:e distriktet även som av tre ledamöter och femton suppleanter i hyresnämnden för 9:e distriktet för tiden fr. o. m. den 1 oktober 1955 t. o. m. den 30 september 1956 (fyllnadsval den 17 oktober och 14 november 1955).

Betr. hyresnämndernas centralkansli, se sid. 175.

Författningar. Lag 19 juni 1942 om hyresreglering m. m., med ändr. Lag 4 mars 1955 ang. fortsatt giltighet av samma lag (Kf 1955: nr 12). Lag 19 juni 1942 om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m., med ändr. Lag 4 mars 1955 om fortsatt giltighet av samma lag (Kf 1955: nr 13). K. kung. 19 juni 1942 med närmare föreskrifter ang. hyresnämndernas verksamhet, med ändr. Lag 22 juni 1939 om medling i hyrestvister, med ändr. Provisionstaxa

för yrkesmässig bostadsförmedling (Kf 1951: nr 37). K. kung. 14 april 1944 om skyldighet att lämna uppgift ang. uthyrning av möblerad bostad (Kf 1944: nr 43).

1:a distriktets hyresnämnd.

(Kungsholms och S:t Görans församlingar.)

Ordförande.

Kettner, J. G. R., rådman; mottagning efter överenskommelse per tel. 62 68 88.

Suppleanter för ordföranden.

Böre, C. O. H., assessor; **Noréus, S. O. G.**, tf. assessor; **Hammarberg, J. C.**, förste byråsekreterare.

Ledamöter.

Thoresen, Svea M., fastighetsmäklare (fastigh.-repr.); **Larsson, C. L.**, f. d. förbundssekreterare (bostadsrepr.); **Ekdahl, f. Hoffman, Alma E. E.**, handelsidkarska (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Hjorth, S. E. G.**, försäkrings-tjänsteman, **Barnekow, C. F.**, frih., överstelöjtnant, **Rydberg, F.-O.**, förvaltare (fastigh.-repr.); **Edlund, K. E. O.**, f. d. förste polis-assistent, **Danielsson, E. M.**, tjänsteman, **Danielsson, C. T.**, chaufför (bostadsrepr.); **Wickström, A. S. G.**, köpman, **Johansson, J. M.**, färghandlare, **Gustafsson, J. E.**, frisör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Böre, C. O. H., assessor.

2:a distriktets hyresnämnd.

(Essinge, Västerleds och Bromma församlingar.)

Ordförande.

Berglund, H., f. d. kansliråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 25 06 49.

Suppleanter för ordföranden.

Hammarberg, J. C., förste byråsekreterare; **Carlson, C. S.**, hovrättsråd; en vakant.

Ledamöter.

Hammarlund, Å. P. E., sekreterare (fastigh.-repr.); **Olson, E. Hj.**, revisor (bostadsrepr.); **Erlanson, A. H.**, direktör (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Björkman, A. B. U.**, byggnadsingenjör, **Hellstedt, E. L.**, civilingenjör, **Lindahl, F. R.**, kassadirektör (fastigh.-repr.); **Ström, K. E. W.**, kontorist, **Damberg, f. Sager, Sara E. L.**, fru, **Eriksson, K. G.**, förrädsförvaltare (bostadsrepr.); **Carnefeldt, A. I.** disponent, **Josephsson, H. H.**, direktör, **Ericson, J. A.**, möbelhandlare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Hiljding, S. G. O., förste byråsekreterare.

3:e distriktets hyresnämnd.

(Klara, Jakobs och Nikolai församlingar.)

Ordförande.

Bergström, B. C. Hj., byrådirektör; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 70 00.

Suppleanter för ordföranden.

André, C. B., byrådirektör; **Åkeson, J. A. B.**, tf. sekreterare; **Hammarberg, J. C.**, förste byråsekreterare.

Ledamöter.

Cronvall, E. Å., disponent (fastigh.repr.); **Jons-son, E.**, ombudsman (bostadsrepr.); **Fahlström, E.**, läderhandlare (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Giertha, J. E. O. A.**, frih., fastighetsförvaltare, **Linton, C. H. A.**, överste, **Lagerberg, S. O. P. S.**, direktör (fastigh.repr.); **Risberg, N. G.**, förste kriminalassistent, **Lundqvist, E. S.**, ekonomichef, **Blomberg, N. T. W.**, börsvaktmästare (bostadsrepr.); **Hållén, G. T.**, direktör, **Fredrikson, Anny L.**, fröken, **Malm, A. L. E.**, arkitekt (affärslok.repr.).

Sekreterare.

André, C. B., byrådirektör.

4:e distriktets hyresnämnd.

(Matteus och Gustav Vasa församlingar.)

Ordförande.

Martenius, Å. B. A., hovrättsråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 21 67 09.

Suppleanter för ordföranden.

Possenius, L. A. S. L., sekreterare; **Thunegard, T. O. P.**, rådman; **Ankarswärd, K. K. E. G.**, kammarrättsråd.

Ledamöter.

Bauer, C. A., fastighetsförvaltare (fastigh.repr.); **Flodin, K. G.**, ombudsman (bostadsrepr.); **Lundmark, B. G.**, köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Sjöman, N. E. G.**, direktör, **Wallmark, L. J.**, hovrättsassessor, **Liljeroth, L. H.**, byggnadsingenjör (fastigh.repr.); **Lindvall, E. V.**, boktryckare, **Carlsson, A. F.**, uppbördsman, **Magnusson, A. V.**, polisman (bostadsrepr.); **Josephson, G.**, grosshandlare, **Bragnell, E. B.**, direktör, **Ribbman, H. G.**, ingenjör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Åkeson, J. A. B., tf. sekreterare.

5:e distriktets hyresnämnd.

(Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar.)

Ordförande.

Bernhard, B., revisionssekreterare; mottagning efter överenskommelse per tel. 23 67 24.

Suppleanter för ordföranden.

Ankarswärd, K. K. E. G., kammarrättsråd; Anderson, K. G. H., f. d. registrator; Bladh, G. I., revisionssekreterare.

Ledamöter.

Hultin, B. A., major (fastigh.repr.); Klint, G. H., förste kriminalassistent (bostadsrepr.); Aronsson, G. A., köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: Lundgren, W. E. Valborg, advokat, Collert, F. A., direktör, Mälstad, E. G., försäkringsdirektör (fastigh.repr.); Orstadius, G. E., ombudsman, Ekelin, B. G. S., redaktör, Johansson, S. G., ombudsman (bostadsrepr.); Helin, P. F., fil. mag., Winell, K. B., direktör, Ahl, J. W. B., köpman (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Anderson, C. T., förste byråsekreterare.

6:e distriktets hyresnämnd.

(Hedvig Eleonora och Oscars församlingar.)

Ordförande.

Killander, F. W. K., lagman; mottagning efter överenskommelse per tel. 11 27 70.

Suppleanter för ordföranden.

Alm, N. G., bitr. trafikpolisintendent; Thunegard, T. O. P., rådman; Ankarswärd, K. K. E. G., kammarrättsråd.

Ledamöter.

Nordin, E. A., kontorschef, stadsfullm. (fastigh. repr.); Eriksson, F. M., faktor (bostadsrepr.); Hölcke, S. L., advokat (affärslok.repr.).

Suppleanter: Kock, f. Wiik, Elsa M., fru, Hultbom, G. B. F., direktör, Livijn, C. G. A. Z., direktör (fastigh.repr.); Svalhammar, G. E. E., spårvägsman, Hellgren, Å. E., tjänsteman, Rollsbj, A. G., disponent (bostadsrepr.); Åström, C. F. V., frisörmästare, Svantesson, S. J., köpman, Jonasson, O. H., direktör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Ekström, P. E., förste byråsekreterare.

7:e distriktets hyresnämnd.

(Katarina och Sofia församlingar.)

Ordförande.

Lundberg, C. G. R., rådman; mottagning efter överenskommelse per tel. 62 30 03 el. 250182.

Suppleanter för ordföranden.

Gustáv, O. E. G., f. d. byrådirektör; Lundberg, A. N. V., exekutionsdirektör; Irsten, B. A., direktör.

Ledamöter.

Humble, S.-O., ombudsman (fastigh.repr.); Jansson, K. S. V., ombudsman (bostadsrepr.); Nilsson, J. M., fiskhandlare (affärslok.repr.).

Suppleanter: Ericsson, C. T., direktör, Wahlén, A. G., bankkamrerare, Persson, K. A. G., kamrerare (fastigh.repr.); Öberg, L. S., ombudsman, Blom, K. H., kommunalarbete, Söderström, K. H., tf. kammarskrivare (bostadsrepr.); Elmblad, M. A., juvelerare, Johnsson, I. W. F., manufakturhandlare, Elm, K. J. A., verkstadsägare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Noréus, S. O. G., tf. assessor.

8:e distriktets hyresnämnd.

(Maria Magdalena och Högalids församlingar.)

Ordförande.

Linder, N. E. Y., hovrättsråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 49 36 94.

Suppleanter för ordföranden.

Petrén, G. O. E., hovrättsråd; Gustáv, O. E. G., f. d. byrådirektör; Lundberg, A. N. V., exekutionsdirektör.

Ledamöter.

Tullberg, H. B., ombudsman (fastigh.repr.); Olsson, J. A., förste kontorist (bostadsrepr.); Wallin, B. T., disponent (affärslok.repr.).

Suppleanter: Carlbring, S. E. A., inköpschef, Hedwall, A. E., jur. kand., Trygve, O. S., organisationschef (fastigh.repr.); Grill, I. G., bageriarbete, Larsson, Å. R., instrumentmakare, Eriksson, T. T. W., chaufför (bostadsrepr.); Olsson, D. A. (S.), köpman, Ekholm, A. V., kopparslagarmästare, Welin, L. H. H., färghandlare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Lindquist, B., stadsnotarie.

9:e distriktets hyresnämnd.

(Brännkyrka och Enskede församlingar.)

Ordförande.

Lindencrona, G., sjöfartsråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 63 13 00.

Suppleanter för ordföranden.

Lundberg, A. N. V., exekutionsdirektör; Gustáv, O. E. G., f. d. byrådirektör; en vakant.

Ledamöter.

Mähl, S. E., byggnadsingenjör (fastigh.repr.);
Pettersson, E. F., vaktmästare (bostadsrepr.);
Svalfors, E. H., fabriksidkare (affärslok.repr.).

Suppleanter: Lomark, N. V., fastighetsförvaltare, Ålund, J.-E. W., direktör, Sjöstrand, S. G. V., ingenjör, Troëng, N. D. G., advokat, Sundquist, G.-A., kassör (fastigh.repr.); Håkansson, E. A. F., tjänsteman, Johansson, E. I., snickarmästare, Ericsson, F. V., grovarbetare, Karlsson, K. A. Hj., förrådsarbetare, Gustafsson, N. H., uppbojdsman (bostadsrepr.); Ekström, f. Borggren, Signe L., fru, Andréasson, N. R. G., direktör, Stålfors, F. G., färghandlare, Ståhlbrand, H. M., frisörmästare, Svensson, S. H., köpman (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Nystedt, E. G., byråsekreterare.

10:e distriktets hyresnämnd.

(Spånga församling.)

Ordförande.

Humble, E. Y., förste länsnotarie; mottagning:

första måndagen i varje månad 18,30—19,30 i kommunalhuset i Spånga; i övrigt efter överenskommelse per tel. 28 20 43.

Suppleanter för ordföranden.

Spångberg, L. O., stadsadvokat; Skiöld, L. O. R., föredragande i regeringsrätten.

Ledamöter.

Carlsson, G. A., byggmästare (fastigh.repr.); Eriksson, T. A., kommunalarbetare (bostadsrepr.); Morin, G. E., köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: Johansson, J. A., trädgårdsmästare, Andersson, A. K., byggmästare, Carlsson, G. H., byggmästare (fastigh.repr.); Hellmark, G. E., dragist, Lindroos, A. A., droskförare, Jonasson, G. M., tjänsteman (bostadsrepr.); Nyström, B. V., cykelhandlare, Eriksson, S. O., affärsinnehavare, Kjellstedt, S. O. B., skomakarmästare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Drake af Hagelsrum, H., notarie.

Styrelsen för hyresnämndernas centralkansli.

Styrelsen för hyresnämndernas
i Stockholm centralkansli.

Slottsbacken 6, 1 tr., C (postgirokontonr 90); telefon och expeditionstider, se nedan.

Den 21 november 1949 fattade stadsfullmäktige för sin del beslut i fråga om inrättande av en särskild styrelse för hyresnämndernas centralkansli, vilken styrelse bl. a. skulle handlägga frågor angående hyresnämndernas organisation, personal och ekonomi. Samtidigt anhöll stadsfullmäktige hos k. m:t om fastställelse av instruktion för denna styrelse. (Utl. 1949: nr 344.) Den 21 mars 1952 fastställde k. m:t med anledning härav instruktion för *kansliorganisationen och den ekonomiska förvaltningen vid hyresnämnderna i Stockholm*.

Enligt denna instruktion, som trädde i kraft den 1 juni 1952, skall personalen hos hyresnämnderna i Stockholm vara organiserad i ett centralkansli. För handläggning av frågor om centralkansliets organisation och personal samt av frågor om hyresnämndernas och centralkansliets ekonomi skall finnas en styrelse för centralkansliet.

Styrelsen tillsätter och entledigar befattningshavare vid centralkansliet med undantag för hyresnämndernas sekreterare, vilka anställas och entledigas av vederbörande hyresnämnd. Styrelsen har att på tjänligaste sätt sörja för att hyresnämnderna, i vad på styrelsen ankommer, kunna vederbörligen fullgöra sina åligganden. Styrelsen har att inom sitt förvaltningsområde lämna stadsfullmäktige, stadskollegiet, vederbörande borgarråd, stadskansliet och stadens nämnder det biträde som av dem äskas.

Styrelsen består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, fyra andra ledamöter, av vilka två ledamöter jämte två suppleanter väljas av stadsfullmäktige samt två ledamöter jämte två suppleanter väljas av hyresnämnderna bland hyresnämndernas ordförande vid gemensamt sammanträde. Styrelsen utser vid början av varje tjänstgöringsår inom sig en vice ordförande.

Stadsfullmäktiges senaste val av ledamöter och suppleanter för åren 1956—1957 ägde rum den 12 december 1955.

Föredragande i styrelsen är chefen för centralkansliet, hyressekreteraren.

Instruktion. Instruktion fastställd av k. m:t den 21 mars 1952 för kansliorganisationen och den ekonomiska förvaltningen vid hyresnämnderna i Stockholm (Kf 1952: nr 8).

Stat år 1956. (Hyresnämnderna.) Utgifter: driftbudgeten 691,563 kr.

Styrelsens ledamöter

(för åren 1956—1957).

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Wennström, G. E., borgarråd, stadsfullm. t. 54 05 00 (växel): träffas i stadshuset alla vardagar efter överenskommelse.

Vice ordförande.

Bergström, B. C. Hj., byrådirektör (utsedd av hyresnämnderna).

Övriga ledamöter.

Göransson, C. G. E., ombudsman, stadsfullm.

Kettner, J. G. R., rådman (utsedd av hyresnämnderna).

Nordin, E. A., kontorschef, stadsfullm.

Suppleanter¹⁾.

Hallberg, B. B. L., ombudsman.

Linder, N. E. Y., hovrättsråd (utsedd av hyresnämnderna).

Lundberg, C. G. R., rådman (utsedd av hyresnämnderna).

Palme, E. R. C., direktör.

Sekreterare (1,344 kr.).

Svenonius, K.-H. E., borgarrådssekreterare (se sid. 123).

Revisorer.

Revisorer och suppleanter för år 1956 gemensamma för fastighetsnämnden m. fl. (se sid. 154).

¹⁾ Enligt styrelsens beslut skola ordföranden och ledamoten hr Göransson vid förfall i första hand ersättas av suppleanten hr Hallberg, vice ordföranden av suppleanten hr Linder, ledamoten hr Kettner av suppleanten hr Lundberg och ledamoten hr Nordin av suppleanten hr Palme.

HyN Hyresnämndernas centralkansli.

Slottsbacken 6, 1 tr. (postadress: post-fack, Stockholm 2; postgirokonto nr 90); t. 23 30 60; expeditionstid: 10—15 (lördagar och dag före helgdag 9—13).

Hyresnämndernas centralkansli har till uppgift, bland annat, att mottaga till hyresnämnderna ställda ansökningar och för envar av stadens hyresnämnder föra erforderliga diari- eller kortregister, att ombesörja utskrifter och expediering av hyresnämndernas kallelser, protokoll, besked om beslut samt andra skrivelser, att biträda hyresnämnderna och styrelsen med förekommande utredningar, att tillhandagå allmänheten med råd och upplysningar i frågor, som tillhöra hyresnämndernas verksamhetsområde, samt att i övrigt utföra erforderliga kansli-göromål och kameralt arbete åt hyresnämnderna och styrelsen.

Hyressekreterare (37).

Bolander, K. V.; mottagningstid: företrädesvis 10—12.

Byråassistent (24).

Sewerin, N. O. G.

Kammarsskrivare (21).

Hägerstrand, H. A.

Kontorsassistent (18).

Alm, K. L., tf.

Förste kontorsskrivare (16).

Leipziger, M. V.

Kontorsskrivare (13).

Ahlbom, f. Sandstedt, Maj E. O.

Dessutom tio kanslibiträden, fyra kontorsbiträden, en telefonist, en förste expeditionsvakt, två expeditionsvakter.