

Stockholms stads fastighetsnämnd och i samband därmed stående institutioner.

Fastighetsnämnden.

Vasagatan 4 (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel). Nämnden sammanträder i regel varannan helgfri tisdag kl. 15,30.

Förvaltningen av stadens fasta egendom ålåg tidigare i huvudsak drätselnämndens första avdelning. År 1908 beslöto emellertid stadsfullmäktige att tillsätta en särskild nämnd, lantegendomsnämnden, för handhavande av förvaltningen av stadens utanför dess dåvarande jurisdiktion belägna egendomar, där ej någon del av dem ställts under förvaltning av annan myndighet. Lantegendomsnämnden hade även att ombesörja erforderliga åtgärder för dessa områdens tillgodogörande för olika ändamål, deras förseende med kommunikationer samt avlopps-, vatten- och andra ledningar, för så vitt dessa åtgärder icke uppgjordes åt annan myndighet, ävensom upplåtelse eller försäljning av mark samt beviljande av lån för byggnadsändamål.

Sedan förslag framkommit om inrättandet av bl. a. en särskild fastighetsstyrelse, som skulle övertaga stadens samlade fastighetsförvaltning, beslöto stadsfullmäktige den 18 november 1918 inrätta *Stockholms stads fastighetsnämnd*. Nämnden började sin verksamhet den 1 januari 1919, varvid den övertog lantegendomsnämndens förutvarande verksamhet, varjämte dit överflyttades dels de under drätselnämnden förut hörande organen för stadens fastighetsförvaltning, dels ock den av dåvarande bostadskommittén utövade verksamheten till bostadsbristens lindrande m. m. Fr. o. m. den 1 april 1920 överfördes ytterligare till fastighetsnämnden byggnadskontorets arkitekturavdelning i samband med att nämndens uppgift vidgades till att omfatta även husbyggnader för stadens räkning.

Fastighetsnämnden har till uppgift att förvalta alla Stockholms stad tillhöriga fasta egendomar, vilka icke stå under förvaltning av annan stadens nämnd; att för stadens räkning uppgöra förslag till förvärfv och försäljning av fastigheter, i den mån detta ej ankommer på annan stadens nämnd, ävensom underställa dessa förslag stadsfullmäktiges prövning; att handlägga sådana ärenden rörande husbyggnader för stadens räkning, som icke tillhöra annan nämnds handläggning; att handlägga frågor rörande stadens exploateringsverksamhet och ledningen av stadens fastighetspolitik; att omhänderväva stadens verksamhet i bostadsärenden; att beräkna gatumarksersättning och gatukostnadsbidrag, som tomt-

ägare har att erlægga till staden, samt att pröva säkerhet för dylik ersättning och fastställa ifrågakommande ersättnings- och bidragsbelopp, ävensom vidtaga åtgärd för att sådant belopp skall inflyta till staden; att upprätta den i 8 § byggnadsstadgan omförmälda förteckningen över fastighetsägare åliggande förpliktelser att till staden utgiva bidrag till gatukostnad; samt att ombesörja de angelägenheter i övrigt, vilkas vård av stadskollegiet åt nämnden överlämnas.

Med avseende å förvaltningen av stadens fastigheter tillkommer det fastighetsnämnden särskilt att tillhandahålla stadens övriga nämnder erforderliga lokaler och fastigheter, att tillse, att odlingsbar mark med hänsyn tagen till det ändamål, för vilket marken är avsedd, väl brukas, samt att nödiga åtgärder vidtagas till naturens skyddande; samt att debitera, uppbära och i föreskriven ordning redovisa de inkomster, vilka inflyta av de under nämndens förvaltning stående fastigheterna.

Vid omhänderhavandet av stadens verksamhet i bostadsärenden tillkommer det fastighetsnämnden särskilt att hava sin uppmärksamhet riktad på att från kommunens sida vidtagas de åtgärder för beredande av erforderlig tillgång på sunda och billiga bostäder, vilka kunna anses falla inom kommunens befogenhetsområde, samt framlägga de förslag och i övrigt vidtaga de åtgärder, som i sådant avseende kunna anses av omständigheterna påkallade; samt att, där stadsfullmäktige ej annorledes bestämma, hava den befattning med bostadsärenden, som enligt allmän lag eller författning kan åligga kommunalt organ. Fastighetsnämnden äger avhända staden eller åt staden förvärva mark, som erfordras för genomförande av stadsplan, tomtindelning, byggnadsplan eller generalplan, under förutsättning dels att antingen arealen icke överstiger 100 kvm eller värdet icke överstiger 25,000 kr., dels att marken icke är av sådan beskaffenhet, som i 63 § a) kommunallagen sägs.

Genom skilda beslut av stadsfullmäktige har fastighetsnämnden ålagts de uppgifter, som äro förenade med förmedling av lån och bidrag, som utgå af statsmedel i syfte att främja bostadsförsörjningen. Skyldighet för kommun att ombesörja sådan förmedlingsverksamhet har numera föreskrivits genom lagen den 10 juli 1947 om kommunala åtgärder till bostadsförsörjningens främjande (Svf 1947: nr 523). Nu gällande författningar, som reglera förmedlingsverksamheten äro kungl. kungörelserna den 30 juni 1948 om dels tertiärplan och tilläggsplan för flerfamiljshus,

med ändr. (Svf 1948: nr 587, 1949: nr 377, 1950: nr 331, 1951: nr 463, 756, 1952: nr 461, 1953: nr 487), *dels* egnahemslån och förbättringslån, med ändr. (Svf 1948: nr 546, 1949: nr 390, 1950: nr 332, 1951: nr 461, 755, 1952: nr 460, 1953: nr 488) samt *dels* familjebostadsbidrag och bränslebidrag, med ändr. (Svf 1948: nr 547, 642, 1949: nr 378, 1951: nr 462, 1952: nr 462, 773, 1953: nr 490). Ansökningar om igångsättnings-tillstånd för bostadsbyggnadsarbeten, beviljas av arbetsnämnden efter samråd med fastighetsnämnden i dess egenskap av förmedlingsorgan. Fastighetsnämnden handhar jämväl den byggnads-verksamhet, som förordas av k. kungörelsen den 22 juni 1939 om statsbidrag till anordnande av pensionärshem, med ändr. (Kfh 1946: sid. 915, Kf 1947: nr 94, 1948: nr 77, 1953: nr 489). Be-träffande stadens åtgärder för stimulerande av bostadsproduktionen, se nämndens förvaltnings-berättelse (senast Bih. 1953: nr 11).

Stadsfullmäktige hava den 16 november 1936 med stöd av stadsplanelagen (§ 49) antagit gatukostnadsbestämmelser för Bromma, Brännkyrka och Enskede församlingar samt den söder och öster om Hammarbyleden belägna delen av Sofia församling, vilka bestämmelser med vissa ändringar fastställdes av k. m:t den 31 mars 1938. Den 17 april 1944 hava stadsfullmäktige antagit gatukostnadsbestämmelser för det inre stadsom-rådet, vilka bestämmelser fastställdes av k. m:t den 15 november 1945. Gatukostnadsbestäm-melserna reglera skyldigheten för ägare av tomt inom ovannämnda områden att bidra till kost-naden för anläggning av gata och avloppsled-ning. Utråknandet av dessa bidrag ävensom tillämpningen av bestämmelserna i övrigt åvilar som förut nämnts fastighetsnämnden.

Efter utfärdandet av ny byggnadslag med ändrade stadganden rörande gatukostnadsbestäm-melser innehåll hava stadsfullmäktige den 15 oktober 1953 beslutat att för sin del antaga nya bestämmelser med bidrag till gatubyggnads-kostnad i Stockholm (se Utl. 1953: nr 326). För-slaget är vid kalenderns tryckning (mars 1954) beroende på k. m:ts prövning.

Stadsfullmäktige beslöt den 16 december 1946 i samband med att flyghamnsstyrelsens verksamhet upphörde uppdraga åt fastighets-nämnden att fr. o. m. den 1 januari 1947 över-taga förvaltningen av Skå-Edeby flygplats.

Fastighetsnämnden består av, förutom ord-förande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, sex andra ledamöter, vilka jämte sex suppleanter väljas av stadsfullmäktige för två år. Nämnden utser årligen inom sig en vice ord-förande.

Nämndens verkställande organ utgöres av fastighetskontoret, vars chef är fastighetsdirektören. Vid nämndens sam-manträden äger fastighetsdirektören närvara och deltaga i överläggningarna med rätt att därvid framställa förslag samt få sin mening antecknad till protokollet. Samma rätt tillkommer avdel-

ningschef vid sammanträde med delegation, inför vilken avdelningschefen ålagts föredragningsskyldighet i löpande förvaltningsärenden. Avdelnings-cheferna i fastighetskontoret äga enligt nämndens beslut rätt och skyldighet att närvara vid nämndens sammanträden.

Till nämndens förfogande står därjämte, vid sidan av fastighetskontoret, ett särskilt kansli, som förestås av fastighetssekreteraren.

I enlighet med stadsfullmäktiges beslut den 16 december 1946 har för genomförande av avgiftsfri kommunal bostadsförmedling i Stock-holm på fastighetsnämndens förslag inrättats styrelsen för Stockholms stads bostadsförmedling (se sid. 178).

Författningar. Instruktion för Stockholms stads fastighetsnämnd, fastställd av ÖÅ 4 okt. 1945, med ändr. (Kf 1945: nr 42, 1950: nr 2). (Författningar berörande nämnden som förmed-lingsorgan för statliga bostadslån, se ovan.)

Stat år 1954. Utgifter: driftbudgeten 96,261,270 kr. (däruv engångs 1,553,967 kr.), dessutom förlagsmedel 5,358,458 kr., kapitalbud-geten 1,648,420 kr. (däruv engångs 301,000 kr.), lånemedel, i linjen 42,484,000 kr., inom linjen 24,078,240 kr., dessutom förlagsmedel 307,360,440 kr.; inkomster: driftbudgeten 79,071,297 kr., ka-pitalbudgeten 1,347,420 kr.

Fastighetsnämndens ledamöter.

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Wennström, G. E., borgarråd; t. 54 05 00 (växel); träffas i stadshuset alla vardagar efter över-enskommelse.

Vice ordförande

Carlsson, C. W., direktör, stadsfullm.

Övriga ledamöter.

*Bohman, B. G., direktör.

*Göransson, C. Gustaf E., ombudsman, stadsfullm. Johannesson, E. G. V., direktör.

Lundgren, W. E. Valborg, advokat.

*Nordin, E. A., kontorschef, stadsfullm.

Suppleanter.¹⁾

Aronson, S. A., direktör, stadsfullm.

Hjerne, K. G., färghandlare, stadsfullm.

¹⁾ Enligt nämndens beslut skall vid förfall i första hand ordföranden samt ledamöterna hrr Johannesson och Göransson ersättas av supplean-terna hr Aronson, fru Wedberg-Larsson och hr Thörn-lund i nu nämnd ordning, vice ordföran-den samt ledamöterna fröken Lundgren och hr Nordin ersättas av suppleanterna hrr Hjerne, Modig och Lind i nu nämnd ordning, ledamoten hr Bohman ersättes av suppleanterna hrr Lind, Hjerne och Modig i nu nämnd ordning. Vid för-fall för ledamot och samtliga suppleanter, som

Lind, B., redaktör, stadsfullm.

*Modig, J.-O., direktör.

*Thörnlund, J. A. F., redaktör, stadsfullm.

*Wedberg-Larsson, A. A. Elvira, fru, stadsfullm.

Fastighetssekreterare.

Dahlén, S. G. (se sid. 157).

Fastighetsnämndens delegerade.

Nämnden äger inom sig fördela göromålen på särskilda delegationer på sätt lämpligast synes, ävensom uppdraga åt sådan delegation eller en eller flera av sina ledamöter eller åt fastighetsdirektören att handhava särskilda förvaltningsärenden. Beslut, som på grund av sådant uppdrag fattas, skall anmälans vid nämndens nästa sammanträde. I enlighet härmed har nämnden beslutit att tillsätta nedanstående särskilda delegationer ävensom att uppdraga åt ordföranden att vara medlem av samtliga av nämnden nu eller framdeles tillsatta delegationer. Fastighetsdirektören är föredragande i delegationerna. Genom beslut av nämnden den 9 oktober 1951 har fastighetsdirektören tills vidare befriats från föredragningsskyldighet beträffande löpande ärenden inom husbyggnadsdelegerade, vilken skyldighet överflyttats på biträdande direktören.

Hyresdelegerade

(för handläggning av hyresärenden).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); Göransson, C. Gustaf E.; Nordin, E. A.; Bohman, B. G.

Suppleanter: Wedberg-Larsson, A. A. Elvira; Hjerne, K. G.; Lind, B.

Husbyggnadsdelegerade

(för handläggning av husbyggnadsärenden samt frågor rörande bostadslån och dylikt).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); Carlsson, C. W.; Johannesson, E. G. V.; Bohman, B. G.; Nordin, E. A.

Suppleanter: Aronson, S. A.; Hjerne, K. G.; Lind, B.; Thörnlund, J. A. F.

Fastighetsdelegerade

(för handläggning av ärenden angående gatumarkersättning, tomtregleringar samt disposition av tomtträttsmark m. m.).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); Carlsson,

i första hand skola inträda, skola de vid sammanträdet närvarande suppleanterna inträda efter sin tjänstetid i nämnden och vid lika tjänstetid efter sin levnadsålder d. v. s. i följande ordning: hrr Aronson och Modig, fru Wedberg-Larsson, hrr Hjerne, Lind och Thörnlund.

C. W.; Göransson, C. Gustaf E.; Lundgren, W. E. Valborg; Bohman, B. G.

Suppleanter: Aronson, S. A.; Modig, J.-O.; Hjerne, K. G.; Thörnlund, J. A. F.

Exploateringsdelegerade

(för handläggning av vissa frågor angående utbyggnaden av Räcksta-Vällingby).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); Carlsson, C. W.; Berg, J. G.

Tjänstedelegerade

(för förberedande behandling av ärenden angående tjänstetillsättningar m. m.).

Wennström, G. E., ordf. (självskr.); Johannesson, E. G. V.; Lundgren, W. E. Valborg; Bohman, B. G.; Nordin, E. A.

Delegerade för förberedande behandling av ärenden angående fastighetsförvärv.

(Delegationen, som är gemensam för fastighetsnämnden och drätselnämnden, tillkom genom beslut av dessa nämnder den 17 resp. 25 juni 1947.)

Bergvall, J. H., borgarråd, ordf., Anderson, Carl Albert, direktör, stadsfullm:s ordf., Grandien, A., redaktör, stadsfullm. (representanter för drätselnämnden); Berg, J. G., fastighetsdirektör, Carlsson, C. W., direktör, stadsfullm., Wennström, G. E., borgarråd (representanter för fastighetsnämnden).

Revisorer.

Stadsfullmäktige utse årligen i december tre revisorer jämte två suppleanter för granskning av fastighetsnämndens, styrelsens för hyresnämndernas centralkansli m. m., styrelsens för bostadsförmedlingen, byggnadsnämndens och stadsplanenämndens räkenskaper och förvaltning under nästföljande år.

Andersson, K. G., förste verkmästare.

Hedelius, A. Hj., lektor.

Larsen, J. A., byggnadsverkmästare, ordf.

Suppleanter:

Olsinger, T. W., tjänsteman.

Schützler, G. V., kontorschef.

Central förvaltning.

Till fastighetsnämndens centrala förvaltning hänförs nämndens kansli samt fastighetskontorets expedition och samtliga avdelningar med undantag för husbyggnadsavdelningen och småstugebyrån.

Stat år 1954. Utgifter: driftbudgeten 4,735,126 kr. (därav engångs 8,865 kr.), dessutom förlagsmedel 824,500 kr.; inkomster: driftbudgeten 3,534,750 kr.

Fastighetsnämndens kansli.

Vasagatan 4, 2 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel); expeditionstid: 8,30—16,15 (lördagar och dag före helgdag 8,30—14).

Kansliet förestås av fastighetssekreteraren, vilken tillika närmast under fastighetsdirektören är chef för fastighetskontorets expedition (se nedan). Fastighetssekreteraren åligger bl. a. att föra protokoll vid nämndens och dess delegationsers sammanträden samt att uppsätta beslutade skrivelser och utlåtanden m. m.

Fastighetssekreterare (35).

Dahlén, S. G.

Notarie (26).

Johansson, S. K., tjl. (se sid. 158), *tf.* Ljung-säter, N. R.

Notarie (Ex. 26).

Ljungsäter, N. R., tjl. (se ovan), *tf.* Thörne, O. F.
En kontorsskrivare, två kanslibiträden.

Fastighetskontoret.

Adresser och telefoner: se nedan; expeditionstid: 8,30—16,15 (lördagar och dag före helgdag 8,30—14).

Fastighetskontoret har hittills varit organiserat på *dels* expeditionen, *dels* fyra byråer (utrednings-, kameral-, industri- och småstugebyråerna), *dels* ock fyra s. k. fackavdelningar (gatoreglerings-, lantegendoms-, hyres- och husbyggnadsavdelningarna).

Stadsfullmäktige hava den 29 juni 1953 (se Utl. 1953: nr 257) beslutat godkänna förslag till omorganisation av fastighetskontoret, vilket förslag, som i början av år 1954 håller på att genomföras, i korthet innebär, att fastighetskontoret efter arbetsuppgifternas art indelas i följande huvudavdelningar, nämligen förutom ett kansli med lönebyrå, en bostadsavdelning för handläggning av bostadsfrågor, en mark- och exploateringsavdelning för frågor rörande dispositionen av stadens mark och genomförandet av gatoregleringar m. m. samt en avdelning för förvaltningen av stadens fastigheter. Vidare skola för byggnadsfrågorna inrättas två särskilda avdelningar, en arkitektavdelning och en byggnadsavdelning; frågan om inplaceringen av en utrednings- och konstruktionsbyrå skall dock

hållas öppen. Fastighetskontorets nuvarande småstugebyrå bibehålles tills vidare såsom ett fristående organ. De av omorganisationen föranledda förändringarna kunna i sin helhet redovisas först i 1955 års upplaga av kommunalkalendern.

Fastighetskontorets chef är fastighetsdirektören, vilken bl. a. åligger att bereda och för fastighetsnämnden föredraga de ärenden, som tillhöra dess avgörande. Vissa sådana löpande ärenden, som handläggas av nämndens delegationer, beredas och föredragas av avdelningscheferna.

Fastighetsdirektör (B 22).

Berg, J. G. (förordn. t. o. m. ^{31/12} 1955), Vasagatan 4, 2 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel); mottagningstid: 11—12.

Avdelningsdirektör och chef för bostadsavdelningen (B 17).

Ljungdahl, L. O., Vasagatan 4, 4 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Avdelningsdirektör och chef för mark- och exploateringsavdelningen (B 17).

Ljungberger, A. T., Vasagatan 4, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Avdelningsdirektör och chef för fastighetsförvaltningsavdelningen (B 15).

Ahlgren, I. V., Vasagatan 4, 1 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Fastighetskontorets expedition.

(Ingår i den nya organisationens kansli och lönebyrå.)

Vasagatan 4, 2 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Expeditionen, vars chef är fastighetssekreteraren (se ovan), skall ombesörja diarieföring och registrering av till fastighetsnämndens och fastighetskontorets handläggning hörande ärenden, expediering av utlåtanden, skrivelser m. m., uppsätta föredragningslistor till nämndens sammanträden samt verkställa upphandling av erforderliga kontorsförmånenheter.

Förste kammarskrivare (23).

Vakant, *tf.* Landström, E. B.¹⁾

Kontorsassistent (18).

Borggren, F. W.

Två kanslibiträden, ett kontorsbiträde, en automobilförare, en expeditionsvakt, två telefonister.

¹⁾ Åtnöter avlöning enligt lönegr. 21

Utredningsbyrån.

(Upphör vid den nya organisationens ikraftträdande.

Vasagatan 4, 2 o. 4 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 2235 80 (växel).

Utredningsbyråns personal, som sorterar direkt under fastighetsdirektören, har att verkställa förekommande större utredningar. I avsakten på genomförandet av fastighetskontorets omorganisation har tills vidare till utredningsbyrån provisoriskt överförts viss del av kame-ralbyråns personal för handläggning av ärenden rörande stadens bostadslåne- och bidragsverksamhet — med undantag av utbetalning av byggnadskreditiv och lån — förmedling av statliga bostadslån, familjebostads- och bränslebidrag.

Intendent (1 kl.) (B 15).

Lundwall, N. B.

Byråingenjör (32).

Hedtjärn, Å. G., tjl. (se nedan), *tf. Jansson, B. C.*

Sekreterare (31).

Swahn, C. E. E. (T.)

Ingenjör (28).

Algers, K. B., tjl. (se sid. 160).

Notarie (26).

Kjellin, B. I.

En *kontorsskrivare*, två *kanslibiträden*, en *expeditionsvakt*, ett *expeditionsvaktsbiträde*.

Bostadslåne- och bidragsärenden.

(Ingår i den nya organisationens bostadsavdelning.)

Sekreterare (31).

Vakant, *tf. Fredriksson, H. F.*

Kamrersassistent (26).

Fredriksson, H. F., tjl. (se ovan), *tf. Starell, K. E.*

Inspektör (26).

Personne, N. E.

Förste kammarsskrivare (23).

Rydmark, A. O.

Kontorsassistenter (18).

Holmquist, B.; Morén, S. W.; Theblin, R. A., tjl. (se sid. 166); Gerdinger, E. G., tjl. (se sid. 167), *tf. Nygren, L. Lizette H.; Hultell, f. Radhe, E. Mary E.; Bergkvist, I. T. R.; Nyberg, K. L.*

En *förste kontorist*, två *kanslibiträden*, fyra *kontorsbiträden*, ett *expeditionsvaktsbiträde* samt *tillfällig personal*.

Normmalmsregleringen.

Vasagatan 4, 5 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 2235 80 (växel).

Sedan stadskollegiet beslutit tillsätta en särskild delegation för samordning av arbetet med Nedre Normmalms reglering (se sid. 512) har inom fastighetskontoret inrättats ett speciellt organ för fullgörandet av de på fastighetsförvaltningen ankommande uppgifterna i samband med nämnda stadsreglering.

Byråingenjör och chef (16,536 kr.)
(dessutom personligt tillägg 2,700 kr.).

Hedtjärn, Å. G., byråingenjör.

Ingenjörer (14,436 kr.).

Bergqvist, A. T.; Harding, C. H.

Sekreterare (13,224 kr.).

Johansson, S. K.

Ingenjör (26).

Vakant.

Underingenjör (9,684 kr.).

Silvén, B. O.

Kammarsskrivare (9,144 kr.).

Bengtsson, B. E. R.

Tekniker (7,776 kr.).

Westerberg, S. K. E.

Kontorsassistent (7,776 kr.).

Carlsson, A. W.

Ett *kanslibiträde*.

Kameralbyrån.

(Uppdelas i den nya organisationen på kansliet samt bostads- och fastighetsförvaltningsavdelningarna.)

Regeringsgatan 10 (postadress: postfach 1308, Stockholm 16); t. 2346 80 (växel).

Kameralbyrån, vars chef är kamreraren, skall handhava kontorets penningförvaltning samt ansvara för utanordningssgöromål med därtill hörande anslagskontroll och granskning (med undantag för husbyggnadsavdelningen), handhava i viss omfattning bokförings- och räkenskapsgöromål, ärenden rörande taxeringar och skatter för fastigheterna, handhava brandförsäkringsverksamheten rörande stadens myndigheter tillhörande egendom samt handlägga ärenden med utbetalning av byggnadskreditiv och lån för byggnadsändamål.

Stat år 1954. (Åtgärder för bostadsbristens bekämpande) (provisoriska bostadshus m. m.). Utgifter: driftbudgeten 2,025,950 kr., dessutom förlagsmedel 500,000 kr.; kapitalbudgeten 146,000 kr. (engångs); inkomster: driftbudgeten 1,383,600 kr.

(Kommunal subvention för uppförande av hyreshus m. m.) Utgifter: driftbudgeten 17,081,482 kr.; kapitalbudgeten, låneandel, inom linjen 1,460,000 kr. dessutom förlagsmedel 250,800,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 4,012,000 kr.

(Pensionärshem, se sid. 278.) Utgifter: driftbudgeten 1,860,880 kr.; kapitalbudgeten, förlagsmedel 1,725,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 1,860,880 kr.

Kamrerare (1 kl.) (31).

Lindqvist, F. P.; t. 21 31 80; mottagningstid: 10—12.

Kamrersassistent (26).

Israelsson, L. A.

Kammarsskrivare (21).

Axelsson, J. V.; Boberg, A. O. H.

Kontorsassistenter (18).

Engström, J.; Åberg, A. J. L.; Jansson, A. O.; en vakant, *tf.* de Val, f. Lindqvist, Gunhild K.; en vakant (Ex.).

Förste kontorsskrivare (16).

Skogh, f. Allenius, A. Alice, tjl. (se sid. 212), *tf.* Lindqvist, Ingrid M. F.

En kontorist, tre kanslibiträden (varav en tjänstgör på husbyggnadsavdelningen), fem kontorsbiträden, en expeditiönsvakt.

Industribyrån.

(Ingår i den nya organisationens mark- och exploateringsavdelning.)

Kungsholmsgatan 16, 3 tr., K.; t. 52 07 10 (växel).

Industribyrån handhar fastighetskontoret tillkommande uppgifter för näringslivets främjande. Dessa omfatta bl. a. handläggning av ärenden rörande stadsplan för industriområden, exploatering av dylika områden under fastighetsnämndens förvaltning, upplåtelse till industri och liknande verksamhet samt upplagsrörelse av annan fastighetsnämndens mark, som avsatts för dylikt ändamål, frågor angående iordningställande av kommunala byggnader för uthyrning till industri- och hantverksrörelse och förvaltning av sådana byggnader samt värdering för ab. Stockholms tomtträttskassa av industriomträtter. Under industribyråns förvaltning hör även den staden tillhöriga järnvägen Sundbyberg norra—Ulvundasjön.

I hantverkshuset Tulegatan 17 — Telefonaktiebolaget L. M. Ericssons förutvarande verkstadsbyggnad — finnes en av bolaget iordningställd och till staden överlämnad minneshall över den svenska telefonindustriens grundare L. M. Ericsson och H. T. Cedergren. Minneshallen, i vilken bolaget anordnat ett telefonmuseum, visas efter hänvändelse antingen till hantverkshusets vice värd, tel. 32 00 72, eller till stadsmuseet (jfr sid. 417).

Industribyråns chef är intendenten, vilken förutom handläggning av ovannämnda ärenden åligger att verkställa utredning rörande industriens och hantverkets behov av mark och verkstadsutrymmen.

Stat år 1954. (Industriområden.) Utgifter: driftbudgeten 1,307,864 kr. (därav engångs 42,050 kr.), dessutom förlagsmedel 379,458 kr.; inkomster: driftbudgeten 1,289,500 kr.; kapitalbudgeten, låneandel i linjen 500,000 kr.

Intendent (B 13).

Vakant, *tf.* Lagerkvist, S. L. M. L:son.

Byråingenjör (33).

Lagerkvist, S. L. M. L:son, tjl. (se ovan).

Ingenjör (28).

Alvén, E. A.

Biträdande ingenjörer (25).

Hagman, S.; Enerdal, T. E. (Ex.)

Underingenjör (23).

Vakant.

Maskinist och vice värd (18).

Mattsson, C. R.

Förste kontorist (16).

Sandberg, E. E.

Två kanslibiträden, ett ritbiträde.

Småstugebyrån.

Kungsgatan 78, 4 tr., K.; t. 52 06 60 (växel).

I stadens trädgårdsstäder i Bromma, Brännkyrka, Enskede och Spånga uppförs fr. o. m. år 1927 med stadens medverkan s. k. småstugor, som äro fullt moderna egna hem av mindre typer.

Vid 1953 års slut hade staden medverkat till uppförande av c:a 7,100 sådana stugor. Stadsfullmäktige hava den 16 mars 1953 bemyndigat fastighetsnämnden att vidtaga erforderliga åtgärder för uppförande av ytterligare 600 småstugor m. m.

Stugorna byggas av de blivande ägarna själva under stadens ledning. Staden tillhandabäller allt för bygget erforderligt material, som i största möjliga utsträckning är standardiserat och förarbetat. Genom småstugebyggarnas egen arbetsinsats och genom standardiseringen och därav möjliggjorda förmånliga materialinköp i stor skala under stadens förmedling nedbringas kostnaderna för stugorna på sådant sätt, att även mindre bemedlade bliva i tillfälle att skaffa sig egna hem (jfr även sid. 170). Fr. o. m. år 1939 medverkar staden även till uppförandet av något större och i fråga om inredningen mera påkostade egna hem (tjänstemannavillor och radhus), vilka uppförs av byggnästar. Insatsen som erlägges kontant, uppgår till c:a 10 % av byggnadskostnaden. Hittills hava uppförts inalles 352 stycken sådana lägenheter i regel om 3—4 rum och kök. Handläggningen av ärenden, som sam-

manhånga med uppförandet av småstugor, tjänstemannavillor och radhus, sker inom fastighetskontoret å en särskild avdelning, småstugebyrån, som förutom den egentliga nybyggnadsverksamheten även handlägger till kontoret hänskjutna ärenden rörande tidigare uppförda småstugor och villor. Byrån handhar dessutom förvaltningen och försäljningen av stadens exekutivt förvärfvade fastigheter och tomtträter av egna hemskarakär. För småstugeägarnas räkning utför byrån uppdrag av kurators- och intressekontorsliknande art samt ombesörjer teckning och förnyelse av brandförsäkringar m. m.

Under byrån sorterar en reproduktions- och kopieringsanstalt.

Sedan genom k. brev den 5 juni 1936 och k. kungörelsen den 27 maj 1938, med senare ändringar, möjlighet öppnats jämväl för i egna hem bosatta mindre bemedlade, barnrika familjer att under vissa förutsättningar erhålla statligt stöd, hava i Stockholm 660 småstugeinnehavare kommit i åtnjutande av dylikt statligt stöd i form av lån och bidrag. Ovannämnda kungörelse har numera ersatts av k. kungörelserna den 30 juni 1948 om egna hemslån och förbättringslån, med ändr. (Svf 1948: nr 546, 1949: nr 390, 1950: nr 332, 1951: nr 461, 755, 1952: nr 460, 1953: nr 488) samt om familjebostadsbidrag och bränslebidrag, med ändr. (Svf 1948: nr 547, 642, 1949: nr 378, 1951: nr 462, 1952: nr 462, 773, 1953: nr 490). Hittills hava 1,400 småstugeinnehavare erhållit statligt stöd i form av lån samt i vissa fall även bidrag enligt dessa senare bestämmelser.

Stat år 1954. (Småstugeverksamheten.) Utgifter: kapitalbudgeten 1,147,420 kr.; dessutom förlagsmedel för utlämnande av byggnadskreditiv m. m. 48,000,000 kr. samt avsättning till småstugufonden 1,147,420 kr.; inkomster: kapitalbudgeten 1,147,420 kr.

Arbetschef (B 13).

Tengvall, I. A.; t. 52 79 24.

Byråingenjör (33).

Vakant, *tf.* Algers, K. B.; t. 52 79 23.

Kamrerare (28).

Skålbjerg, N. S.; t. 52 79 22.

Byggnadsingenjör (26).

Dolk, E. A.

Biträdande ingenjör (Ex. 25).

Nelson, B. E.

Byråassistent (24).

Olsson, K. J.

Underingenjörer (23).

Moberg, K. J.; Elgström, A. V.; Berggren, G. M.; Mattsson, K. H.; Hagelberg, B. G.; Christell, E. L. (Ex.).

Förste kammarskrivare (23).

Sturaeus, N. S. S.

Konstruktörer (21).

Alminge, J. A.; Johansson, B. W.

Förste instruktör (21).

Borg, B. W.

Kammarskrivare (21).

Carlsson, V. E.; Eriksson, A. F.; Goude, S. A. E.; Nikander, R. E.

Instruktörer (19).

Asplund, E. Hj., tjl. (se nedan), *tf.* Johansson, R. K.; Widell, E. A. A.; Hårdberg, K. J. R.

Verkmästare (19).

Christell, E. L., tjl. (se ovan), *tf.* Asplund, E. Hj.

Förrådsmästare (19).

Engström, P. B. E.; Boestad, J. A.

Kontorsassistenter (18).

Lundholm, K. G., tjl. (se sid. 167); Bengtsson, B. E. R., tjl. (se sid. 158); Malmström, Birgit H. E.; Englundh, Stina; Tjelder, S. I. F.; Paulsson, K.-G., tjl. (se sid. 123).

Sex *instruktörer* och *ritare*, en *förrådsmästare*, två *förste kontorskrivare*, en *kontorskrivare*, tre *förrådsförmän*, två *biträdande instruktörer*, en *expeditionsassistent*, en *försäkringsassistent*, två *kontorsskrivare*, ett *ritbiträde*, två *kanslibiträden*, två *expeditionsvakter*, sju *kontorsbiträden*, en *telefonist*, två *expeditionsvaksbiträden*.

Dessutom *tillfälligt anställd personal*.

Reproduktionsanstalten.

Stadshuset; t. 54 05 00 (växel).

Kopieringsföreståndare (13).

Noregård, K. G. E., tjl. *tf.* Højd, I. U.

En *förste expeditiionsvakt*, en *expeditiionsvakt*, tre *expeditiionsvaksbiträden*.

Dessutom *tillfälligt anställd personal*.

Gaturreglingsavdelningen.

(Ingår i den nya organisationens mark- och exploateringsavdelning.)

Vasagatan 4, 1 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Gaturreglingsavdelningen har till uppgift dels att med avseende på den inre staden handlägga ärenden angående genomförande av stadsplan och tomtindelning, inköp av för stadens behov erforderliga fastigheter, upplåtelse och försäljning av staden tillhöriga tomter, friköp av ofria tomter ekonomiska underhandlingar och

avtal om genomförande av stadsplan för i enskild ägo varande markområden, värdering av enskild tomtmark i samband med tertiärbeläning eller på grund av remiss från hyresnämnd, ävensom frågor rörande gatumarkens sättnings och gatukostnadsbidrag samt dels att beträffande de delar av ytterområdena, inom vilka marken huvudsakligen är i enskild ägo, handlägga motsvarande ärenden.

Avdelningens chef är intendenten, vilken förutom handläggningen av ovannämnda ärenden åligger att uppgöra förberedande förslag till stadsplaneändringar för stadens fastigheter i syfte att därigenom åstadkomma ett mera ekonomiskt eller lämpligare utnyttjande av desamma samt att förteckna och bevaka stadens servitutsrättigheter.

Stat år 1954. (Gaturegleringsfastigheter.)
Utgifter: driftbudgeten 15,983,644 kr. (därav engångs 714,808 kr.), dessutom förlägsmedel 1,400,000 kr., kapitalbudgeten 200,000 kr.. Låne-
medel, i linjen 600,000 kr., inom linjen 17,473,740 kr.; inkomster: driftbudgeten 16,755,241 kr.; kapitalbudgeten 200,000 kr.

Intendent (1 kl.) (B 15.)¹⁾

Byråingenjörer (32).

Virgin, C. Å. A., tjl., *tf.* Petterson, B. J. Hj.;
Alván, D. M., tjl. (se sid. 162), *tf.* Pontin, H.;
Påhlman, N. Å.

Byråarkitekt (32).

Vakant, *tf.* Bergsten, A. H. K.

Ingenjörer (28).

Pontin, H., tjl. (se ovan), *tf.* Wanbo, C.-M.;
Harding, C. H., tjl. (se sid. 158), *tf.* Holm, K. I.

Biträdande ingenjör (25).

Vakant, *tf.* Karlsson, L. K. V.

Förste kammarskrivare (23)

(nuv. inneh. g 17).

Wallenberg, H. V.

Underingenjörer (23).

Wanbo, C.-M., tjl. (se ovan), *tf.* Aldin, L. E.;
Karlsson, L. K. V., tjl. (se ovan), *tf.* Engström, K.-E. P.; Palm, E. G. O.

Kammarskrivare (21).

Bergström, S. S. A.

Underingenjör (19).

Engström, K.-E. P., tjl. (se ovan), *tf.* Bergqvist, E. F.

Ritare (19).

Arvör, K. R., tjl. (se sid. 230), *tf.* Larsson, S. A

Kontorsassistent (18).

Fornander, Ellen M. J.

¹⁾ Tjänsten indrages i den nya organisationen.

Kontorist (12).

Jiverud, K. B.

Två kanslibiträden, fem ritbiträden, ett kontorsbiträde, en expeditivsvakt, ett expeditivsvaktsbiträde.

Lantegendomsavdelningen.

(Ingår i den nya organisationens mark- och exploateringsavdelning.)

Vasagatan 4. 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (rätlex).

Lantegendomsavdelningen har till uppgift att utarbeta förberedande planer för icke stadsplanlagda markområdens utnyttjande för olika ändamål samt förslag till dessa områdens förseende med nödiga kommunikationer ävensom till utvidgning av exploateringsområdena, att handhåva ärenden angående tomtträttsupplätelser för bostadsändamål samt att uppgöra arrendekartor och utföra mätningar, utstakningar och arealberäkningar för kontorets eller andra myndigheters behov. Å avdelningens handläggas i överensstämmelse härmed flertalet av de förvaltningsuppgifter, som hava avseende å de genom stadens försorg anlagda bostadsområdena i Bromma, Spånga, Brännkyrka och Enskede (»Stockholms stadsträdgårdsskåder»).

Avdelningens chef är intendenten.

Stadsjägarmästaren handhar tillsynen och skötseln av skogsmarken å de under nämndens förvaltning stående jordbruksegendomarna. Han handhar även tillsynen och skötseln av de under vattenverkets m. fl. myndigheters förvaltning stående skogarna (jfr sid. 227).

Stadsagronomen åligger att utöva tillsyn över de under nämndens förvaltning stående jordbruksegendomarna, att efterse dessas rationella skötsel samt vidtaga lämpliga åtgärder för erforderligt naturskydd, att övervaka att arrendatorerna fullgöra sina skyldigheter, att framställa förslag till åtgärder för ett rationellt utnyttjande av egendomarna, därvid särskilt tillses, att all odlingsbar mark utnyttjas, samt att verkställa besiktningar och syner å egendomarna. Stadsagronomen har jämväl att utöva inseende över jordbruket å de under industriverksstyrelsens förvaltning stående lantegendomarna, mot ersättning, som gottgöres av styrelsen.

Trädgårdskonsulenterna lämna anvisningar rörande tomternas ordnande och inhägnad mot allmän plats och gata samt råd beträffande tomternas ordnande i övrigt. Biträde lämnas kostnadsfritt utom i de fall, då ritningar och anläggningsplaner påfordras, då en avgift av högst 30 kr. uttages. Nämnda tjänstemän verkställa även sådan värdering av trädgårdsanläggningar, som föreskrives i de av stadsfullmäktige i december 1927 beslutade tomtträttsbestämmelserna.

Stat år 1954. (Lantegendomar.) Utgifter: driftbudgeten 4,516,334 kr. (därav engångs

20,000 kr.), de-sutom förlagsmedel 617,200 kr., kapitalbudgeten 155,000 kr. (engångs), låne-medel, i linjen 100,000 kr., inom linjen 283,000 kr., dessutom förlagsmedel 183,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 4,584,334 kr.

(Bostadsområden.) Utgifter: driftbudgeten 12,584,564 kr., dessutom förlagsmedel 60,000 kr., kapitalbudgeten, låne-medel, i linjen 37,284,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 12,584,564 kr.

Intendent (1 kl.) (B 15).¹⁾

Se avdelningsdirektören för mark- och exploateringsavdelningen sid. 157.

Byråingenjör (32).

Vakant, *tf. Berg, C. A.*

Ingenjör (28).

Petterson, B. J. Hj., tjl. (se sid. 161), *tf. Alm, B. Y.*

Biträdande ingenjörer (25).

Alm, B. Y., tjl. (se ovan), *tf. Edström, K. G.;* en vakant.

Underingenjörer (23).

Edström, K. G., tjl. (se ovan), *tf. Conradsson, A. C. W.; Nelson, B. E., tjl.* (se sid. 160), *tf. Dahl, H. O. R.;* en vakant, *tf. Ohlsson, G. L. A.*

Förste kammarskrivare (23).

Widholm, N. H.; en vakant, *tf. Edlund, B.-I.*

Trädgårdskonsulenter (24).

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stock-holm 1); t. 22 35 80 (växel).

Larsson, B., tjl. (se sid. 182), *tf. Nordblom, B. A.; Abrahamson, C. R.; Johansson, G. V.; Sundberg, K.-E.;* mottagningstid: tisdagar, torsdagar och lördagar 9—11.

En *trädgårdsmästare (1 kl.)*, en *verk-mästare (3 kl.)*, en *kontorsskrivare*, fem *ritbiträden*, två *kontorsbiträden*, två *expeditionsvakter*.

Koloniträdgårdsexpeditionen.

(Ingår i den nya organisationens fastighetsförvaltningsavdelning.)

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stock-holm 1); t. 22 35 80 (växel); expeditions-tid: 10—15.

Sedan föreningen Koloniträdgårdar i Stockholm genom av stadsfullmäktige den 21 februari 1921 godkänt avtal å fastighetsnämnden överlätit den av föreningen bedrivna koloniträdgårdssammansattheten och fastighetskontoret sålunda kommit att hand-hava alla direkta upplåtelser för koloniträdgårds-

ändamål, har för den närmaste handläggningen av koloniträdgårdssären den inom kontoret upp-rättats en koloniträdgårdsexpedition. (Jfr även koloniträdgårdsrådet sid. 169.)

Stat år 1954. (Koloniträdgårdar.) Utgifter: driftbudgeten 225,391 kr. (därav engångs 5,100 kr.); inkomster: driftbudgeten 114,000 kr.

Föreståndare.

Vakant.

Trädgårdskonsulent (24).

Jeppson, C.; träffas säkrast måndagar, onsdagar och fredagar 9—11.

Byggnadskontrollant (19).

Vakant.

Kontorsskrivare (13).

Pautsch, f. Ström, Ragna M.

Jordbruksegendomarna.

(Ingår i den nya organisationens fastighetsförvaltningsavdelning.)

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stock-holm 1); t. 22 35 80 (växel).

Stadsagronom (30).

Carlowitz, V.; träffas säkrast onsdagar och lör-dagar 9—12.

Biträdande agronomer (22).

Lindholm, G. T.; Rundström, N. A.

Skogsförvaltningen.

(Ingår i den nya organisationens fastighetsförvaltningsavdelning.)

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stock-holm 1); t. 22 35 80 (växel).

Stadsjägmästare (33).

Olin, C. G.; mottagningstid: tisdagar 13—16.

Biträdande jägmästare (27).

Vakant.

En *förste skogvaktare*, sex *skogvaktare*.

Vällingbyexploateringen.

(Ingår i den nya organisationens mark- och exploateringsavdelning.)

I samband med exploateringen av Vällingby angående tillsättandet av exploateringsdelegerade för denna verksamhet) och andra speciella arbetsuppgifter, som ålagts avdelningen, har särskild personal tills vidare fått ställas till förfogande.

Tjänstemän (18,552—10,800 kr.).

Martin, J. H., stadsplanesekreterare; Alvén, D. M., byråingenjör; Oldstam, E. H., kammarskrivare.

¹⁾ Se sid. 161 not 1.

Landflygplatsen Skå-Edeby.

Postadress: Vasagatan 4, C.; t. 22 35 80 (växel).

Stadsfullmäktige beslöt den 19 februari 1940 att för framtida behov av mark för flyg-ändamål inköpa egendomen Skå-Edeby på Svartsjölandet i Stockholms län för 495,000 kr. med tillträde den 14 mars 1945. Sedermera har träffats ny överenskommelse, av stadsfullmäktige godkänd den 17 juni 1940, enligt vilken tillträdesdagen ändrades till den 1 juli 1940. I anslutning här till har mellan staden och staten träffats avtal angående anordnande av flygfält vid Skå-Edeby, vilket av stadsfullmäktige godkändes den 17 mars 1941. Arbetet med flygfältets iordningställande påbörjades i juni 1941 och har slutgiltigt färdigställts under år 1944. Anläggningskostnaden har uppgått till i runt tal 1,586,000 kr., varav 952,000 kr. bestritts genom statsmedel. Flygplatsen har den 30 oktober 1946 av k. luftfartsstyrelsen godkänts såsom flygplats för allmänt bruk och är f. n. upplåten för huvudsakligen skolflygverksamhet.

I samband med stadens flyghamnsstyrelses upphörande vid utgången av år 1946 har flygplatsens förvaltning tills vidare övertagits av fastighetsnämnden.

Taxa. Taxa för flygplatsavgifter, fastställd av k. m:t 5 sept. 1947 och 3 sept. 1948, med ändr. 28 juni 1949.

Stat år 1954. (Flygplatsmark.) Utgifter: driftbudgeten 82,147 kr.

Flygplatschef (1,200 kr.).

Florman, B.; t. 28 65 78.

En tillsyningsman.

Husbyggnadsavdelningen.¹⁾

Torsgatan 21 (postadress: postfach 839, Stockholm I); t. 22 36 20 (växel).

Husbyggnadsavdelningen handlägger till fastighetsnämndens förvaltning hörande byggnadsfrågor samt utför på anmodan motsvarande uppdrag åt stadens övriga myndigheter.

Avdelningens chef är chefsarkitekten. Organisatoriskt är avdelningen uppdelad i fem byråer.

Ekonomibyrån handhar avdelningens kamerala arbetsuppgifter.

Arkitektbyrån uppgör ritningar till ny- och ombyggnader m. m. på uppdrag av fastighetsnämnden och andra stadens förvaltningar eller kommunen närstående företag samt verkställer utredningar och lämnar i övrigt biträde och råd i arkitektfrågor. I ett flertal fall anlitar byrån privata arkitekter för utförande av vissa uppdrag.

¹⁾ Husbyggnadsavdelningen delas in den nya organisationen i en arkitektavdelning och en byggnadsavdelning varjämte underhållsbyrån överföres till fastighetsförvaltningsavdelningen.

Nybyggnadsbyrån handlägger frågor rörande ny- och ombyggnader samt rivningar och utövar ledningen vid deras utförande, uppgör arbetsbeskrivningar och kostnadsberäkningar samt verkställer utredningar av tekniskt-ekonomisk natur. För fastighetskontoret som kommunalt förmedlingsorgan verkställer byrån granskning av ritningar och ekonomiska kalkyler för byggnadsföretag, som utföras med ekonomiskt stöd av stat eller kommun samt utför värderingar och utövar viss kontroll av sådana företag. Byrån utför granskning av ritningar och ansökningshandlingar för rivningstillstånd samt avger yttranden härom.

Underhållsbyrån verkställer underhålls-, ändrings- samt vissa ombyggnadsarbeten på de under fastighetsförvaltningen stående byggnaderna samt utför på uppdrag liknande arbeten även åt andra stadens myndigheter. Byrån uppgör kostnadsberäkningar m. m. samt utför besiktningar och tekniska värderingar av byggnader jämte markundersökningar och avvägningar för nybyggnader. Under denna byrå sorterar jämväl en sektion för uppgörande av handlingar till och kontroll av elektriska installationer. Antalet sysselsatta arbetare, varibland även ingår arbetarna vid den till byrån hörande snickeri-verkstaden (huvudsakligen avsedd för inrednings-snickerier) uppgick den 1 december 1953 till 412 man, varav 207 hos s. k. årsentreprenörer för vissa specialarbeten.

Egnahemsbyråns verksamhet berör i huvudsak byggnadsfrågor, som ha samband med stadens mark på ytterområdena, s. k. tomträttsmark. Byrån granskar ritningar till alla byggnadsföretag på sådan mark och övervakar i samarbete med stadsarkitekten områdenas utformning, granskar i viss utsträckning stadsplane-förslag för tomträttsmarken, granskar ritningar och ansökningshandlingar för byggnadstillstånd och avger yttranden härom samt utövar viss byggnadskontroll och utför värderingar. Byrån uppgör dessutom på beställning av enskilda företagare ritningar till byggnader på tomträttsmark och utövar i samband härmed rådgivande verksamhet.

Stat år 1954. (Stadens husbyggnader, allmänna kostnader.) Utgifter: driftbudgeten 4,162,503 kr., dessutom förlagsmedel 587,200 kr.; inkomster: driftbudgeten 4,091,503 kr. (Arbeten motersättning.) Utgifter: driftbudgeten 17,400,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 17,400,000 kr.

Chefsarkitekt (B 17).

Sterner, N. G. S. H. (förordn. t. o. m. ²⁸/2 1957); t. även 31 07 38.

Stadsbyggmästare (B 17).

Jonsson, J.

Notarie (Ex. 26).

Linde, P. G. A. G., tjl. (se sid. 54), *tf. Lundell, A. Å.*

Ekonomibyrån.

(Uppdelas i den nya organisationen på byggnadsavdelningen och fastighetsförvaltningsavdelningen.)

Adress och telefoner: se ovan.

Kamrerare (3 kl.) (Ex. 26).

Lundqvist, B., tjf. (se sid. 123).

Förste kammarsskrivare (23).

Gustafson, G. W.

Kontorsassistent (18).

Thoréus, G. B. S.

Förste kontorsskrivare (16).

Carsén, f. Alfheim, Irma J.

Förste expeditionsvakt (12).

Vakant, tf. Ljungberg, B.

En kontorsskrivare, tre kanslibiträden, sju kontorsbiträden, två telefonister, en expeditionsvakt, två expeditionsvaktsbiträden.

Arkitektbyrån.

(Ingår i den nya organisationen i arkitektavdelningen.)

Adress och telefoner: se ovan.

Föreståndare.

Chefsarkitekten (se sid. 163).

Byråarkitekt (32).

Larsén, N. G.

Arkitekter eller ingenjörer (28).

Eide, E. H.; Larsson, A. G., tjf. (se sid. 183); Siljestränd, K.-A.; Wallén, G. F. L.; Löwe, A. F., tjf. (se nedan), tf. Porret, E.; två vakanta; Alfreds, B. (Ex.).

Arkitekt (26).

Müller, I. H., tjf. (se sid. 165), tf. Rahmqvist, C.-F.

Biträdande arkitekter eller ingenjörer (25).

Svanström, K. H.; Rahmqvist, C.-F., tjf. (se ovan), tf. Nygren, S. K.; en vakant; Skirfors, T. G. A. (Ex.).

Underingenjör (23).

Vakant, tf. Hagerstam, I.

Biträdande arkitekt (22).

Brandel, G. J. G.

Ritare (19).

Johansson, G. J.

Två ritare, två ritbiträden.

Nybyggnadsbyrån.

(Ingår i den nya organisationen i byggnadsavdelningen.)

Adress och telefoner: se ovan.

Byggnadsintendent (35).

Sahlin, E.; t. även 31 10 18.

Byråarkitekter eller byråingenjörer (32).

En vakant, tf. Näsström, E. G.; Löwe, A. F. (Ex.).

Arkitekter eller ingenjörer (28).

Jarne, E.; en vakant.

Byggnadsingenjör (26).

Modin, S. G.

Biträdande ingenjörer (25).

Ekström, E. G. D.; Lidell, S. H.; Narding, N. E. H.; Hedberg, H.; Innings, S. A.; Peterson, G. W.; Johansson, K. G. I., tjf. (se sid. 165), tf. Melin, E. O.; Nygren, E. W.; Mases, A.; en vakant, tf. Marcus, R. A.; Eriksson, K. E. (Ex.); Graner, C. T. (Ex.); Melin, E. O. (Ex.), tjf. (se ovan), tf. Darenberg, T.; Palmblad, G. W. (Ex.); Tingstam, A. K. H. (Ex.); Danielsson, H. J. (Ex.); en vakant (Ex.), tf. Lundberg, S. K. A.; en vakant (Ex.), tf. Stålkula, S.-O.; två vakanta (Ex.).

Kontrollant (11,376 kr.).

Holm, E. L. E.

Underingenjörer (Ex. 23).

Bergsten, K. Å.; Dahlberg, S. A.; Marcus, R. A., tjf. (se ovan), tf. Blom, P. G. E.; en vakant, tf. Borenstedt, I. L.; en vakant, tf. Gidén, A.

Förste kammarsskrivare (Ex. 23).

Holm, E. L. E., tjf. (se ovan), tf. Hissing, L. O. F.

Målerikontrollant (Ex. 20).

Eriksson, E. G. I.

Kontorsassistent (18).

Fridlund, A. H.

Tre bitr. kontrollanter, en förste kontorist, en kontorist, ett kanslibitråde.

Underhållsbyrån.

(Ingår i den nya organisationen i fastighetsförvaltningsavdelningen.)

Adress och telefoner: se ovan.

Byggnadsintendent (35).

Liljeborg, S. E. G.; t. även 31 05 01.

Ingenjörer (28).

Hedqvist, A. S.; Lundblad, B. E. (för elektriska sektionen); en vakant.

Byggnadsingenjörer (26).

(Distriktsingenjörer.)

Carlsson, P. E., tjl. (se sid. 198), *tf. Bendel*, T. E. (distr. I: Kungsholmen och Norrmalm); Carlsson, C. E. F. (distr. II: Östermalm och Södermalm väster om Götgatan, Brännkyrka församling och Staden Mellan Broarna); en vakant, *tf. Danielson*, G. I. (distr. III: Södermalm öster om Götgatan och Enskede); en vakant, *tf. Johansson*, K. G. I. (distr. IV: Bromma och Spånga församlingar samt kontroll av byggnadsentreprenadarbeten).

(Kostnadsberäknare.)

Barkdal, G. A. E.

Biträdande ingenjör (25).

Nordstrandh, E. B. W.

Underingenjörer (23).

Johannsen, K. A. S.; Clasö, C. A.; Östin, V.; Carlsson, K. J.

Kontrollanter (20)

(för specialarbeten).

Edlund, K. E., Sandberg, G. E., Dahlqvist, S. B. (Ex.) (för målningsarbeten); Nordmark, H. F. I., Sandstedt, C. I., Ohlson, K. A. (för plåtslageriarbeten); Hagström, C. J. D., Hallberg, K. G. E., Olsson, N. O. H. (för rörledningsarbeten); Carlsson, T. E. G. (för materialinköp m. m.); Johannesson, H. N. (för markundersökningar).

Ätta *förste verkmästare*, fem *verkmästare*, två *målerimätare*, en *kontrollant*, två *mätare*, två *desinfektörer*, en *räkningskontrollant*, en *biträdande kontrollant*, en *förste kontorist*, fem *kontorister*, fyra *kansli-biträden*, ett *kontorsbiträde* samt 188 *arbetare* (vid 1954 års början).

Egnahemsbyrån.

(Ingår i den nya organisationen i arkitektavdelningen.)

Adress och telefoner: se ovan.

Förste byråarkitekt (35).

Engström, P. E.; t. även 31 07 47.

Arkitekt (28).

Bergsten, A. H. K., tjl. (se sid. 161), *tf. Müller*, I. H.

Byggmästare (28).

Jarl, E. W.

Biträdande arkitekter eller ingenjörer (25).

Ekeman, C. L.; Weckéll, M. R. Th:son (värmeledningskontrollant); en vakant, *tf. Rasmusson*, A. E. G.; en vakant, *tf. Örnbrant*, R. B.

Underingenjörer (23).

Rasmusson, A. E. G., tjl. (se ovan), *tf. Svensson*, S. F.; Örnbrant, R. B., tjl. (se ovan), *tf. Jensen*, O. G.

Ritare (19).

Hagerstam, I., tjl. (se sid. 164), *tf. Karlsson*, H. E.

Ett *kontorsbiträde*, en *expeditionsvakt*.

Hyresavdelningen.

(Ingår i den nya organisationen i sin helhet i fastighetsförvaltningsavdelningen.)

*Regeringsgatan 8—10 (postadress: Stockholm 16); t. 23 46 80 (växel); expediti-
onstid: 9—14.*

De närmaste förvaltningsgöromålen beträffande stadens fastigheter tillkommer fastighetskontorets hyresavdelning.

Hyresavdelningen, vars chef är intendenten, har till uppgift att handhava samtliga hyres- och arrendepåbuds- och ärenden samt att utöva tillsyn över samtliga under fastighetsnämndens förvaltning stående fastigheter.¹⁾

Hyresavdelningen åligger därjämte bl. a. att upprätta förslag till uthyrning eller annan användning av stadens fastigheter, att enligt beordring från stadens vägnar underteckna hyres- och arrendekontrakt, att föra särskilt register (hyresregister) över stadens fastigheter, lägenheter och hyresgäster, att hava närmaste värdnaden om samtliga hyres-, arrende- och tomträttskontrakt med därtill hörande handlingar, att deltaga i de årliga besiktningarna å stadens fastigheter, att i samråd med husbyggnadsavdelningen upprätta förslag till reparationer o. d. samt att vid fråga om inköp av fastighet verkställa besiktning å densamma och avgiva yttrande över hyresbelopp o. d. — Vice värdena åligger att utöva tillsyn över fastigheterna inom resp. vice-värdsdistrikt samt för detta ändamål ofta besöka dem, att indriva förfallna hyres- och arrendeavgälder ävensom i övrigt tillse att hyresgästerna fullgöra sina skyldigheter.

¹⁾ Vissa av stadens fastigheter förvaltas av andra kommunala myndigheter än fastighetsnämnden (drätsel-nämnden, gatunämnden, kyrkogårdsnämnden, idrotts- och friluftsstyrelsen, industriverkstyrelsen, hamnstyrelsen, slakthus- och saluballsstyrelsen, fattigvårdsnämnden, barnavårdsnämnden, folkskoleledningen, lärings- och yrkesskolestyrelsen, biblioteksnämnden, arkivnämnden, museinämnden, sjukhusdirektionen, hälsovårdsnämnden samt folktandvårdsstyrelsen).

FSN

digheter, att avgiva förslag till uthyrning av vissa hyresobjekt samt till behöfliga reparationsåtgärder; då bristfälligheter uppstå, vilka kräva skyndsam åtgärd, äger vice värd direkt påkalla hjälp av husbyggnadsavdelningen eller vederbörlig entreprenör.

Stat år 1954. (Stadens hus.) A. Förvaltningsbyggnader. Utgifter: driftbudgeten 3,084,368 kr. (därav engångs 279,894 kr.), dessutom förlagsmedel 1,115,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 1,867,200 kr.; kapitalbudgeten, lånemedel i linjen 4,000,000 kr., inom linjen 4,062,000 kr. B. Byggnader för bostadsändamål m. m. Utgifter: driftbudgeten 9,663,781 kr. (därav engångs 481,000 kr.) dessutom förlagsmedel 492,300 kr., kapitalbudgeten, lånemedel, inom linjen 799,500 kr., dessutom förlagsmedel 5,000,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 8,564,150 kr.

(Natur- och kulturreservat.) Utgifter: driftbudgeten 463,856 kr.; inkomster: driftbudgeten 228,080 kr.

(Medborgarhus och samlingslokaler.) Utgifter: driftbudgeten 947,746 kr. (därav engångs 2,250 kr.), kapitalbudgeten, förlagsmedel 770,940 kr.; inkomster: driftbudgeten 706,945 kr.

(Trvåttstuge- och värmecentralanläggningar.) Utgifter: driftbudgeten 105,634 kr., dessutom förlagsmedel 881,500 kr.; inkomster: driftbudgeten 94,600 kr.

Intendent (1 kl.) (B 15).¹⁾

Notarie (26).

Vakant, *tf. Kollberg, A. O.*

Inspektör (1 kl.) (26).

Vakant, *tf. Thorell, F. H. T.*; träffas säkrast 10—12.

Förste kammarsskrivare (23).

Dahlén, S. M.

Biträdande inspektör (22).

Kollberg, A. O., tjl. (se ovan), *tf. Theblin, R.*
A. (tjänstgör å Norrmalmsregleringen).

Kammarsskrivare (21).

Edlund, B.-I., tjl. (se sid. 162), *tf. Ringheim, E. O. F.*

Kontorsassistenter (18).

Ringheim, E. O. F., tjl. (se ovan), *tf. Hansson, K. H.*; *Söderdahl, G. I. S.*, tjl. (se nedan), *tf. Brobeck, f. Hallberg, Alice M.*; *Wigge, J. O.*, tjl. (se sid. 167), *tf. Hagwall, Hervor M. E.*; *Bergström, f. Grönberg, Karin I.*; *Oldstam, E. H.*, tjl. (se sid. 162), *tf. Bergquist, E. O. L.*

Förste kontorsskrivare (16).

Pettersson, Svea T.

¹⁾ Se sid. 161 not 1.

En *kontorsskrivare*, två *kontorister*, två *kanslibiträden*, tre *kontorsbiträden*, tre *expeditionsvakter*, en *telefonist*, två *stüderskor*.

Stadens fastigheter inom vice-värdsdistrikten.

Inspektör (1 kl.) (26).

Vakant, *tf. Thorell, F. H. T.*

Vice värddar (21).

(De angivna kvällsmottagningstiderna avse ej lördag och dag före helgdag, då kvällsmottagningarna äro inställda.)

Distrikt I, omfattande Kungsholms församling och del av S:t Görans församling.

Jansson, G. G.; mottagning: Ulriksborg, Stads-
hagen, *K.*, tisdagar, torsdagar och lördagar
9—10, fredagar 18—19, första och andra
helgfria dagen i varje månad 18—20; Agne-
gatan 34, *K.*, första och andra helgfria dagen
i varje månad 13—15; t. 50 42 37.

Distrikt II, omfattande Adolf Fredriks, Gustav
Vasa och Matteus församlingar, Johannes och
Engelbrekts församlingar norr om Odengatan
samt Klara församling väster om Vasagatan.
Vakant, *tf. Söderdahl, G. I. S.*; mottagning:
Västeråsgratan 11, 1 tr., *Va.*, tisdagar, tors-
dagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19,
första och andra helgfria dagen i varje må-
nad 9—11 och 18—19; t. 33 18 74.

Distrikt III, omfattande Engelbrekts försam-
ling väster om Sturegatan—Lidingövägen och
söder om Odengatan samt Johannes försam-
ling söder om Odengatan.

Karlsson, J. H.; mottagning: Nimrodsgatan
24, n. b., Hjorthagen, tisdagar och torsdagar
9—10, fredagar 18—19, första helgfria tisdag
och fredag i varje månad 9—11 och 17—19;
Biblioteksgatan 32, n. b., *Ö.*, lördagar 9—
10, första helgfria onsdag i varje månad 9—
11 och 17—19; t. 60 41 55.

Distrikt IV, omfattande Klara församling öster
om Vasagatan.

Ljungberg, I.; mottagning: Mäster Samuels-
gatan 43, 1 tr., *C.*, tisdagar, torsdagar och
lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och
andra helgfria dagen i varje månad 9—11
och 17—19; t. 20 02 02.

Distrikt V, omfattande Jakobs, Nikolai, Hed-
vig Eleonora och Oscars församlingar samt
Engelbrekts församling öster om Sturegatan—
Lidingövägen.

Rydberg, F. O.; mottagning: Lilla Nygatan
12, 1 tr., *C.*, tisdagar, torsdagar och lördagar
9—10, fredagar 18—19, första och andra
helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18
—19; t. 20 01 31.

Distrikt VI, omfattande Katarina församling öster om Götgatan, Maria Magdalena församling öster om Timmermansgatan och söder om St Paulsgatan.

Vakant; mottagning: Tjärhovsgatan 11, t. h. på gården, 1 tr., *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 17—19; t. 40 04 15.

Distrikt VII, omfattande Sofia församling öster om Renstiernas Gata—Katarina Bangata.

Thorell, F. H. T., tjl. (se sid. 166), *tf. Gerding*, E. G.; mottagning: Malmgårdsvägen 55, *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; t. 43 42 43.

Distrikt VIII, omfattande delar av Katarina, Maria Magdalena och Högalids församlingar.

Bäckman, G. O., tjl., *tf. Lundholm*, K. G.; mottagning: Skänegatan 2, *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 17—19; t. 41 13 92.

Distrikt IX, omfattande Maria Magdalena församling norr om St Paulsgatan—Timmermansgatan—Hornsgatan samt Högalids församling norr om Hornsgatan—Ringvägen.

Vakant; mottagning: Hornsgatan 8, 1 tr., *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; t. 41 68 90.

Distrikt X, omfattande delar av Högalids och Brännkyrka församlingar.

Melin, H.; mottagning: Krukmakargatan 22, 1 tr., *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—10 och 18—19; Årstadal, den 1:a och 15:e i varje månad (resp. nästföljande vardag) 12—13; t. 43 80 15.

Distrikt XI, omfattande Sofia församling väster om Katarina Bangata, Enskede församling samt del av Brännkyrka församling.

Berghill, G. E. G.; mottagning: Nynäsvägen 312, Enskede, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; t. 49 11 30.

Distrikt XII, omfattande Bromma församling samt del av St Görans församling.

Vakant, *tf. Aronsson*, S. E.; mottagning: Gustavslundsvägen 175, 1 tr., Bromma, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 17—19; t. 25 10 69.

Distrikt XV, omfattande Spånga församling samt i flera församlingar belägna provisoriska genomgångsbostäder för familjer.

Vakant, *tf. Wigge*, J. O. (Ex.); mottagning: Regeringsgatan 10, n. b., *C.*, t. 23 46 86, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 17—18; Parkvägen 10, Spånga, den första helgfria dagen i varje månad 13,30—15, den 15:e i varje månad 14—15; Johannelundsvägen 20, Spånga, den första helgfria dagen i varje månad 17,30—19, den 15:e i varje månad 17—18.

Portvakter och värmeledningsskötare, hissförare, städerskor.

Stadshuset.

Hantverkargatan 1, K.; t. 54 05 00 (växel).

Stadshuset visas för allmänheten vardagar kl. 10 och sön- och helgdagar kl. 12 mot en argift av 50 öre per person samt dessutom argiftsfritt söndagar kl. 10. Stadshustornet (med modellmuseet) hålls öppet för allmänheten alla dagar kl. 11—15 under tiden 1 maj—30 september

Lokaler för stadens styrelse och förvaltning, som i äldre tid främst handhades av magistraten, inrymdes under denna tid i regel i rådhuset. Vid Södermalmstorg uppfördes därjämte omkring år 1670 ett stadshus. I denna byggnad var bl. a. belägen Södermalms stadskällare, som drevs av staden och som åtnjöt källarefrihet för utländska drycker till viss mängd, och där inrymdes sedermera också bl. a. lokaler för Södermalms kämnärsrätt och för ett stadens fängelse.

I den mån borgerskapets betydelse och inflytande å stadens angelägenheter växte, uppkom behovet av en samlingslokal för rådpläging i för borgarna gemensamma angelägenheter. I anledning härav uppfördes åren 1768—1776, med användande av en av riksdagen beviljad börsbyggnadsavgift å in- och utgående varor, ett börshus vid Stortorget. I detta inrymdes lokaler för borgerskapets bemedlingskommission och vissa andra borgerskapets institutioner. Efter stadsfullmäktigeinstitutionens inrättande år 1862 togs börshusets stora sal i anspråk för stadsfullmäktiges sammanträden, varjämte även beredningsutskottets sessionsrum och stadsfullmäktiges expedition inrymdes i börshuset. För stadens nämnder och övriga förvaltningsorgan voro lokaler beredda på olika ställen i staden. På grund av den ökade omfattningen av den kommunala administrationen framträdde i början av 1900-talet behov av att åstadkomma ett lokalt sammanförande av stadens mera centrala förvaltning.

Bl. a. i detta syfte beslöto stadsfullmäktige den 27 mars 1911 att uppföra ett stadshus i kv. Eldkvarnen å Kungsholmen i enlighet med

av arkitekten R. Östberg uppgjorda ritningar. Uppförandet av stadshuset uppdrogs åt en särskild, av stadsfullmäktige utsedd nämnd, s t a d s h u s n ä m n d e n. Stadshusets högtidliga invigning ägde rum den 23 juni 1923. Kostnaderna för stadshusets uppförande och inredning beräknades ursprungligen till omkring 7,000,000 kr., men stegrades sedermera avsevärt på grund av den inträdda fördyringen å materialier och arbetskraft. Totalkostnaderna för stadshusbyggnaden, inberäknat kostnader för inredning, möblering och konstnärlig dekorerings m. m. samt för ordnande av områdena omkring byggnaden, hava uppgått till c:a 17,700,000 kr. Kostnaderna hava bestritts dels med av stadsfullmäktige anvisade medel, dels med donationsmedel till ett sammanlagt belopp av omkring 1,700,000 kr. I stadshuset finnas dels vissa festivitetslokaler, dels sammanträdeslokaler för stadsfullmäktige och andra kommunala myndigheter, dels ock tjänstelokaler för vissa kommunala kontor. — Rörande stadshusets fortsatta konstnärliga utsmyckning, se sid. 504.

Stadshusets förvaltning handhaves av fastighetskontorets hyresavdelning. (Beträffande uthyrning av stadshusets festivitetslokaler gälla särskilda av fastighetsnämnden antagna bestämmelser.)

Stadshusintendent (31).

Karlsson, Å. K. A.

Förste kammarskrivare (23).

Lindskog, K. E. R.

Kammarskrivare (21).

Hallberg, O. E. S.; Govers, H. C. G. (Ex.)

Förste maskinist (18).

Gustavsson, S. M. G.

Förste kontorsskrivare (16).

Strandh, L. A.

Kontorsskrivare (13).

Olsson, S.-O. R.

En *förman*, tre *hantverkare*, en *eldare*, fyra *portvakter*, två *parkvakter*, en *hallvakt*, tre *nattvakter*, ett *expeditionsvaktsbiträde* (*hissförare*), en *förste telefonist*, två *telefonister*, en *överstäderska*, fyrtio *städerskor*, fyra *arbetare* (reparatörer).

Forsgrénas medborgarhuset.

Medborgarplatsen 2-4, Sö.; expedition: Folkungagatan 45, 5 tr., Sö.; t. 43 22 52 (förvaltaren), 43 22 64 (expedition och vaktmästare); expeditionstid: 8,30-16.15 (lördagar och dag före helgdag 8,30-14).

Forsgrénas medborgarhuset inrymmer samlings-salar, simhall, gymnastiksal, biblioteksloka-

ler, studiecirkelrum m. m. Byggnaden uppfördes efter ritningar av arkitekten K. M. Westberg under åren 1936-1939 för en sammanlagd kostnad av omkr. 5,600,000 kr. Härav anvisades 1,850,000 kr. av utdelningarna ur Forsgrénas fonden, 787,000 kr. av nöjesskattemedel och 2,433,000 kr. av lånemedel. Den återstående delen av byggnadskostnaden bestreds av upplupna räntor å de anvisade fond- och nöjesskattemedlen.

Stadsfullmäktige beslöt den 18 december 1942 att anordna en särskild fond för Forsgrénas medborgarhusets och Lillienhoffska husets konstnärliga utsmyckning. För förvaltningen av fonden finnes särskilt reglemente. Till fonden avsätts belopp, motsvarande skillnaden mellan inkomsterna för visning av husen och de härmed förenade direkta kostnaderna.

Förvaltare (22).

Schold, E. G.

Maskinmästare (19).

Andersson, O. H.; t. 43 12 04.

En *maskinist*, en *kontorsskrivare*, en *portvakt*, en *expeditionsvakt*, fem *arbetare* (reparatörer och eldare), tretton *städerskor*.

Lillienhoffska huset.

Götgatan 48, Sö.

Byggnaden torde hava uppförts i slutet av 1660-talet eller början av 1670-talet av assessorn i kommerskollegium Joachim Lillienhoff. Arkitekt var Johan Tobias Albinus. Fastigheten har tidigare kallats Rumpfska huset efter holländske ministern Christian Constantin Rumpf, vilken enligt felaktigt tradition antogs hava uppfört och bebott huset. Under tiden 1723-1743 ägdes fastigheten av engelske ministern Robert Jackson och har därefter även kallats Engelska huset. Denna benämning kvarstår i det nuvarande kvartersnamnet. År 1745 inköptes fastigheten av »St Catharina församlings fattiges herrar föreståndare» och användes som fattighus i Katarina församling till år 1888, då den av fattigvårdsnämnden överlämnades till drätsel-nämndens förvaltning. Byggnaden har därefter inrymt utspisningsställe, skola för efterblivna barn, bostäder, butiker m. m. Med hänsyn till byggnadens kulturhistoriska värde har den ansetts böra bevaras för framtiden och därför under år 1939 underkastats en genomgripande restaurering.

Byggnaden inrymmer efter restaureringen föreläsningssal, klubb- och serveringslokaler samt några kontors- och bostadslägenheter.

Förvaltare.

Schold, E. G. (se ovan).

En *städerska*.

Kommunalhuset vid Alvik.

*Gustavslundsvägen 168—170, Bromma;
t. 25 96 20 (förmän).*

Kommunalhuset vid Alvik i Bromma inrymmer samlingssalar, studiecirkelrum, bibliotekslokaler, pastorsexpedition, fattigvårdsnämndens sociala byrå, stadsdistriktsläkarmottagning samt skolkök och sömnadsskola. Byggnaden uppfördes efter ritningar av arkitekten Th. Bergentz under åren 1939—1940 för en kostnad av omkr. 720,000 kr.

Inspektör.

Thorell, F. II. T. (se sid. 166).

En *förmän*, två *städerskor*.

Polishuset och kv. Kronoberg (f. d. rannsaktionsfängelset).

(Se sid. 88.)

Maskinmästare (19).

Lehman, J. V. (se nedan).

En *maskinist*, tre *reparatörer*, fem *arbetare* (reparatörer, eldare och kollämpare).

Rådhuset.

Rådhuset uppfördes efter ritningar av arkitekten C. Westman under åren 1913—1915 för en kostnad av omkr. 2,900,000 kr. Det disponeras av magistraten och rådhusrätten samt av stadsarkivet (se sid. 67 och 413).

Maskinmästare (19).

Lehman, J. V. (se ovan).

En *förste maskinist*, tre *eldare*.

Nürnbergsfastigheterna.

Högbergsgatan 71, Sö.; t. 40 08 44; expeditionstid: 9—17.

De s. k. Nürnbergsfastigheterna (f. d. Nürnbergs bryggeri) utgöras av ett fastighetskomplex i kv. Dykärret Mindre, Dykärret och Stören på Södermalm, inrymmande bl. a. en större kylhusanläggning, inom vilken olika slag av livsmedel emottagas för lagring, en gasinsavdelning, inom vilken möbler och bohag förvaras mot avgift, samt vissa industriella anläggningar.

Förvaltare (23).

Tinggren, G. A.; t. 41 37 42.

Maskinmästare (19).

Bergquist, G. W.

Kontorsassistent (18).

Ahnström, F. V.

Kontrollveterinär

(900 kr. utan rörligt tillägg).

Larsson, R., förste stadsveterinär.

Fyra *maskinister*, tre *förmän*, en *kontorskrivare*, ett *kontorsbiträde*, 15 *arbetare* (vid 1954 års början), en *städerska*.

Inkvarteringar.

Sivertska kasernen, Tjärhovsgatan 11, Sö.; t. 43 22 52 (kasernmästaren), 41 02 20 (vaktmästaren).

Den s. k. Sivertska kasernen (Tjärhovsgatan 11, Södermannagatan 2) inrymmer, förutom Katarina brandstation (Tjärhovsgatan 11) och en fattigvårdsanstalt (Södermannagatan 2), vissa, ursprungligen för militära inkvarteringar iordningställda inkvarteringslokaler. Dessa lokaler upplåtas mot avgift för inkvartering av deltagare i skol- och turistresor, kongresser och dylikt. Beträffande den i Sivertska kasernen anordnade fattigvårdsanstalten, se sid. 282.

Kasernmästare.

Schold, E. G., förvaltare (se sid. 168).

En *vaktmästare* och *portvakt*

Kommunal tvättstuga.

Kommunala tvättstugan, Sjölagårdsgatan 6, C.; t. 11 97 58.

Jämlikt stadsfullmäktiges beslut den 15 maj 1944 har en kommunal tvättstuga inrättats inom Staden Mellan Broarna. Anläggningen, som är inrymd i fastigheten Sjölagårdsgatan 6 och som i främsta rummet är avsedd att betjäna inom nämnda stadsdel befintliga hushåll, öppnades för allmänt bruk den 1 februari 1946.

En *tvättföreståndare*, ett *mangelbiträde*.

Stadens koloniträdgårdsråd.

Koloniträdgårdsrådet, som inrättades enligt beslut den 16 januari 1918 av dåvarande lantegendomsnämnden, åligger att i frågor rörande koloniträdgårdssverksamheten tillhandagå fastighetsnämnden och stadens övriga myndigheter med sakkunnig hjälp. Det åligger rådet i sådant avseende bl. a. att yttra sig angående upplåtande av nya koloniträdgårdsområden och i samband därmed föreslagna upplåtelsevillkor, att granska planer och ifrågasatta åtgärder för områdenas iordningställande, att uppmärksamt följa byggnadsverksamhet och ordningsförhållanden inom koloniträdgårdsområdena och att härvid särskilt handhava den av staden utövade kontrollen, att tillhandahålla billiga typritningar för kolonistugor och övriga erforderliga byggnader samt att i övrigt med uppmärksamhet följa koloniträdgårdsrörelsen inom staden och dess närmaste omgivningar samt göra framställningar och vidtagna åtgärder, som kunna anses gagneliga för rörelsens utveckling. Rådet skall jämväl enligt särskilt beslut av fastighetsnämnden höras i

frågor, som avse upphörande av koloniträdgårdsvksamhet å därför upplåtna områden.

Rådet, som består av åtta av fastighetsnämnden utsedda ledamöter jämte sju ersättare, står under överinseende av fastighetsnämnden, till vilken det före den 1 februari varje år skall avlämna berättelse över föregående års verksamhet.

För sitt arbete äger det att anlita fastighetskontoret enligt närmare anvisning av fastighetsnämnden eller fastighetsdirektören.

Instruktion. Instruktion för Stockholms stads koloniträdgårdsråd, antagen av lantegendomsnämnden 16 jan. 1918 (Kf 1918: nr 36).

Ledamöter.

Wennström, G. E., borgarråd, ordf. (självskr.); Berg, J. G., fastighetsdirektör; Cronioe, E. D., målare; Ljungberger, A. T., avdelningsdirektör; Persson, G. E., affärsrådgä; Svensson, K. A., f. d. spårvägsmän; Wetterling, G. M. W., stadsarkitekt; Ängh, C. G., lagerarbetare.

*Suppleanter*¹⁾: Lundwall, N. B., intendent; Palmér, A. L., vaktkonstapel; Jeppson, C., trädgårdskonsulent; Wahlström, H. F., montör; Ekström, G. E., chaufför; Engström, P. E., förste byråarkitekt; Franzén, K. E., spårvägsmän.

Sekreterare.

Dahlén, S. G., fastighetsskreterare.

Kommunala bostadsbolag.

Genom beslut år 1935 och senare år har anvisats statsmedel till främjande av bostadsförsörjningen för mindre bemedlade, barnrika familjer i form av dels bostadsanskaaffningslån, dels s. k. familjebidrag, avsedda att i form av hyresavdrag tillgodokomma barnrika familjer. Enligt de ursprungliga bestämmelserna för denna stödverksamhet kunde dylika lån och bidrag, under förutsättning av viss medverkan från vederbörande kommuns sida (kostnadsfria tomtupplåtelser m. m.), utgå till kommuner eller av vederbörande statliga organ, [statens byggnadslånebyrå], numera bostadsstyrelsen, erkända allmännyttiga bostadsföretag. Verksamheten reglerades av k. kungörelsen den 4 september 1935 om lån och bidrag av statsmedel till främjande av bostadsförsörjning för mindre bemedlade, barnrika familjer, med senare ändringar, ävensom k. kungörelsen den 30 juni 1942 om tilläggs- lår för beredande av bostäder å mindre bemedlade, barnrika familjer, med senare ändring. Genom k. kungörelsen den 29 juni 1946 om tertiär- lår och tilläggslår för flerfamiljshus ha grunderna för den statliga belåningen ändrats, och möjlighet har bl. a. skapats för s. k. allmännyttigt

bostadsföretag att erhålla fastighetsbelåning intill 100 procent av byggnadsvärdet. I anslutning här- till hava stadsfullmäktige den 27 januari 1947 beslutit att till kommunala bostadsföretag och andra allmännyttiga bostadsföretag förmedla statliga tertiär- lår och tilläggs- lår enligt bestämmelserna i nämnda kungörelse. Berörda kungörelse har sedermera ersatts av k. kungörelsen den 30 juni 1948 om tertiär- lår och tilläggs- lår för flerfamiljshus, med ändr. (Svf 1948: nr 587, 1949: nr 377, 1950: nr 331, 1951: nr 463, 756, 1952: nr 463, 1953: nr 487). Den statliga bidragsgivningen till barnrika familjer har blivit föremål för omläggning enligt i k. kungörelsen den 30 juni 1948 om familjebostads- bidrag och bränslebidrag, med ändr. (Svf 1948: nr 547, 642, 1949: nr 378, 1951: nr 462, 1952: nr 462, 773, 1953: nr 490), angivna grunder, i huvudsak innebärande övergång till årliga fasta hyresbidrag, s. k. familjebostadsbidrag, för varje barn mot tidigare procentuella bidrag å hyran i förhållande till barnantalet. I samband därmed har vidare den förändringen vidtagits, att jäm- väl familjer med minst två minderåriga barn mot förut tre erhålla bidrag. Bidragen äro icke heller längre förbehållna de familjer, som bo i byggnader, uppförda av kommunala eller all- männyttiga bostadsföretag, utan familjebostads- bidrag kan även utgå inom av andra företagare producerade byggnader, som villkor har bl. a. gällt, att byggnaderna färdigställets efter den 1 januari 1948 men numera har jämlikt k. kun- görelsen den 5 juni 1953 (Svf 1953: nr 490), tidpunkten för färdigställandet tillbakaflyttats till den 31 december 1941.

Jämlikt beslut av stadsfullmäktige hava i Stockholm bildats tvenne kommunala bolag med uppgift att uppföra och förvalta bostäder, näm- ligen aktiebolaget Familjebostäder och aktiebolaget Stockholms- hem (se sid. 527 och 528). Genom beslut av stadsfullmäktige den 1 juli 1947 (Utl. 1947: nr 297) har vidare förvärats samtliga aktier i aktiebolaget Svenska Bostäder, vilket bolag nu jäm- sides med de båda övriga kommunala bostads- bolagen bedriver bostadsproduktiv verksamhet. (Jfr även Byggnadsaktiebolaget Man- hem, se sid. 530.) Stadsfullmäktige hava slut- ligen den 29 juni 1953 bemyndigat fastighets- nämnden att vidtaga åtgärder i syfte att genom ett kommunalt bostadsaktiebolag övertaga och fullfölja det allmännyttiga bostadsföretagets, Bostadsföreningen Hyreshus u. p. a., verksamhet. Härigenom har antalet sådana företag, vilka godkänns såsom s. k. allmännyttiga bostadsföretag minskat och denna grupp består numera av tre företag, nämligen aktiebolaget Stock- holmsbyggen, Sociala Bostadsaktiebola- get Västertorp och aktiebolaget Räcksta- hus.

Ang. Pensionärshemmen, se sid. 278, och Församlingshem, se sid. 625.

¹⁾ Suppleanterna äro upptagna i den ordning, efter vilken de skola ersättas de ej självskrivna ledamöterna.

Stockholms stads hyresnämnder.

Hyresnämnderna.

Ordförandenas mottagningar: se nedan resp. ordförande. Expedition: se nedan hyresnämndernas centralkansli.

Den 19 juni 1942 utfärdades lag om hyresreglering m. m. Bestämmelserna i lagen skola äga tillämpning i varje stad, köping eller municipalsamhälle med minst 2,000 invånare samt, där konungen så förordnar, jämväl i annan tätbebyggd ort. Enligt lagen skall för hyresregleringens handhavande i varje kommun, där lagen äger tillämpning, utses en eller flera hyresnämnder. Dessa tjänstgöra tillika som medlingsnämnder enligt lagen den 22 juni 1939 om medling i hyrestvister. Hyresnämnd utgöres av ordförande och två ledamöter. Ordförande och suppleant för ordförande förordnas av konungen eller den myndighet, konungen bestämmer (statens hyresråd), medan ledamöterna väljas av kommunens beslutande organ. Den ene ledamöten skall äga eller förvalta till uthyrning avsedd fastighet. Den andra ledamoten, som ej må äga eller förvalta sådan fastighet, skall hava kännedom om de mindre bemedlades bostadsförhållanden. I ärende rörande annan lägenhet än sådan, som är avsedd att helt eller till väsentlig del nyttjas till bostad, skall, där det utan olägenhet kan ske, sistnämnde ledamot ersättas av ledamot, som driver förvärvsverksamhet i förhyrd lägenhet och ej äger eller förvaltar till uthyrning avsedd fastighet. För ordföranden och var ledamot i nämnden utses minst en suppleant. I fråga om suppleant skall gälla vad ovan sagts om ordförande eller ledamot, som suppleanten skall ersätta. Ordförande, ledamot eller suppleant i hyresnämnd må ej den vara som icke uppnått tjugutre års ålder, ej heller den som icke råder över sig och sitt gods. Kostnaderna för hyresnämnds verksamhet, inberäknat skäliga arvoden till ordförande och ledamöter, skola bestridas av kommunen, som även skall äga att utse revisorer för granskning av hyresnämnds räkenskaper och förvaltning.

Den egentliga hyresregleringen omfattar dels bostadslägenheter, som ej uthyras i möblerat skick, dels ock lägenheter, som icke äro avsedda att nyttjas till bostad (affärlägenheter och liknande), såvida ej hyran för dessa är bestämd att utgå med växlande belopp för skilda tider. Möblerade bostadslägenheter samt affärlägenheter, för vilka rörlig hyra utgår, underkastas endast en viss begränsad hyresreglering.

Såsom huvudprincip för hyresregleringen gäller, att högre hyra ej må mottagas, avtalas eller begäras än det hyresbelopp, lägenheten betingade den 1 januari 1942. Detta belopp betecknas i lagen som grundhyra. Om lägenheten ej var uthyrd den 1 januari 1942, skall grundhyran fastställas av hyresnämnd efter hyresläget vid nämnda tid. För lägenhet som färdigställdt senare än den 1 januari 1942, fastställer hyresnämnd grundhyran till det belopp, som med hänsyn till byggnadskostnaderna och övriga omständigheter finnes skäligt. Efter framställning av hyresvärd respektive hyresgäst eller hyressökande kan hyresnämnd höja eller sänka grundhyran.

Utöver grundhyran må hyresvärden träffa avtal om skälig ersättning för lägenhetens uppvärmning och förseende med varmvatten eller, om gottgörelse därför ingår i grundhyran, för den ökade kostnad, som för sådant ändamål åsamkas hyresvärden. Hyresnämnd äger emellertid, utan hinder av att andra grunder avtalats för beräkning av ersättning för lägenhetens uppvärmning och förseende med varmvatten, förordna att de grunder, som finnas skäliga, skola tillämpas. Nämnden må ock bestämma, hur stor del av hyra, som skäligen skall anses belöpa på dylik ersättning.

Hyresregleringen har förbundits med visst skydd för hyresgäst mot risken att tvingas avflytta från sin lägenhet. Hyresnämnd har nämligen tillagts befogenhet att på framställning av hyresgäst förklara uppsägning ogiltig, om den finnes strida mot god sed i hyresförhållanden eller eljest vara obillig. Hyresnämnd må ock, om hyresgästen samtycker därtill, förlänga hyresförhållandet mot den hyra, hyresvärden enligt bestämmelserna i lagen äger betinga sig, och på de villkor i övrigt, som finnas skäliga.

Har make genom bodelning eller skifte i anledning av äktenskapets återgång, hemskilnad eller äktenskapsskillnad tillagts hyresrätten till lägenhet, som av andra maken eller av båda makarna är förhyrd till bostad för gemensamt bruk, och vägrar hyresvärden den förre att övertaga lägenheten, äger hyresnämnden på framställning förordna därom, såframt hyresvärdens vägran finnes vara obillig.

För att hindra, att bostadsbehövandes nödläge utnyttjas, är det enligt hyresregleringslagen förbjudet att mottaga, träffa avtal om eller begära förmedlingsprovision av hyressökande för anvisning å bostadslägenhet. Vid yrkesmässig bostadsförmedling får dock sådan utgå enligt grunder,

HyN

som bestämmas av hyresnämnden. Denna har sålunda att utfärda taxor för ändamålet.

I samband med hyresregleringslagen infördes en lag om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m. Utan en kontroll av upplåtelser av bostadsrätt och överlåtelser av bostadsrätt och annan andelsrätt i förening eller aktiebolag, varmed följer rätt att besitta eller hyra lägenhet, skulle nämligen syftet med hyresregleringen kunna kringgås. Bostadsrättsföreningarnas upplåtelse av bostadsrätt skall enligt lagen kontrolleras på så sätt, att den ekonomiska plan, som skall inlämnas till länsstyrelsen, innan en förening kan börja sin verksamhet, först måste ingivas till hyresnämnd och godkännas av denna. Vidare stadgar lagen, att förening, som ej är bostadsrättsförening, eller aktiebolag icke utan hyresnämndens tillstånd må upplåta andelsrätt, varmed följer rätt att besitta eller hyra lägenhet. För att ytterligare säkra kontrollen av upplåtelser utav bostadsrätt föreskriver lagen, att innan bostadsrätt blivit i laga ordning upplåten ej någon må utan hyresnämndens tillstånd uppbära förskott å avgift eller annat vederlag för bostadsrätt. Även kontrollen av överlåtelser utav bostadsrätt eller annan jämförlig andelsrätt omhänderhaves av hyresnämnden, vilken har att godkänna sådan överlåtelse för att densamma skall bli gällande.

För medling må hyrestvist av part hänskjutas till hyresnämnd, såframt tvisten ej dragits inför domstol, lagsökningsdomare, överexekutor eller skiljemän. Är tvisten anhängig vid domstol, äger denna på begäran av parten förordna, att tvisten före målets avgörande skall, i sin helhet eller i viss del, handläggas av nämnden. Nämnden har att, sedan tvistefrågan klarlagts, söka åvägbringa förlikning mellan parterna. Kunnat ej parterna enas om förslag till förlikning, som under förhandlingarna framkommit från någon av dem, skall nämnden framlägga förslag till lösning av tvisten.

Erhåller nämndens ordförande kunskap om att inom kommunen uppkommit hyrestvist, som kan äventyra freden på hyresmarknaden, skall han, utan avvaktan att framställning om medling inkommer till nämnden, omedelbart söka förbindelse med de tvistande, göra sig noga underrättad om vari tvisten består, hemställa till de tvistande att i avvaktan på tvistens lösning icke vidtaga, vidhålla eller skärpa stridsåtgärder samt kalla de tvistande att, själva eller genom utsedda ombud, jämte, där så erfordras, representanter för de fastighetsägare- eller hyresgästorganisationer, som de tvistande må tillhöra, sammanträda inför nämnden.

Hyresregleringen trädde i kraft den 30 juni 1942 och avsåg till en början tiden intill den 1 oktober 1943. Den har härefter förlängts på ett år för varje gång och gäller nu närmast för tiden intill den 1 oktober 1954.

Part, som är misnöjd med hyresnämnds beslut, äger däröver anföra besvär hos statens hyresråd.

Beträffande skyldighet för hyresvärd att anmäla hyresledighet m. m., se sid. 178.

Genom k. kung. den 14 april 1944 har förordnats om skyldighet att, i den ordning statens hyresråd föreskriver, lämna uppgift angående uthyrning av möblerad bostad. Enligt k. m:s beslut den 22 juni 1944 skall sagda kungörelse äga tillämpning inom Stockholms stad fr. o. m. den 1 juli 1944.

Genom socialdepartementets ämbetsskrivelser den 19 juni 1942, den 24 september 1943 och den 10 september 1948 har förordnats att Stockholms stad skall vara uppdelat i tio hyresdistrikt, varje distrikt med sin hyresnämnd. Av distrikten omfattar: första distriktet Kungsholms och St Görans församlingar, andra distriktet Bromma församling, tredje distriktet Klara, Jakobs och Nikolai församlingar, fjärde distriktet Matteus och Gustav Vasa församlingar, femte distriktet Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar, sjätte distriktet Hedvig Eleonora och Oscars församlingar, sjunde distriktet Katarina och Sofia församlingar, åttonde distriktet Maria Magdalena och Högalids församlingar, nionde distriktet Brännkyrka och Enskede församlingar samt tionde distriktet Spånga församling.

Stadsfullmäktige hava beslutit att — med tillämpning tills vidare — följande arvoden skola utgå: till ordförande i hyresnämnd 60 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar per månad, till suppleant för ordförande 50 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar per månad samt till ledamot 17 kronor per förrättningsdag, dock att för dag, då vederbörande deltagar i såväl sammanträde som besiktning, arvodet skall utgå med 25 kronor. Till nämndsekreterare utgår arvode med 45 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 dagar i månaden.

Den 21 september 1953 företogs val av tre ledamöter och nio suppleanter i envar av hyresnämnderna för 1:a—8:e samt 10:e distrikten även som av tre ledamöter och tolv suppleanter i hyresnämnden för 9:e distriktet för tiden fr. o. m. den 1 oktober 1953 t. o. m. den 30 september 1954 (kompletteringsval den 16 november 1953).

Betr. hyresnämndernas centralkansli, se sid. 176.

Författningar. Lag 19 juni 1942 om hyresreglering m. m., med ändr. Lag 22 maj 1953 ang. fortsatt giltighet av samma lag. Lag 19 juni 1942 om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m., med ändr. Lag 22 maj 1953 ang. ändr. lydelse av 4, 7 och 12 §§ lagen 19 juni 1942 om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m. så ock om fortsatt giltighet av samma lag. K. kung. 19 juni 1942 med närmare föreskrifter ang. hyresnämndernas verksamhet, med ändr. Lag 22 juni 1939 om medling i hyrestvister, med ändr. Provisionstaxa för yrkesmässig bostadsförmed-

ling (Kf 1951: nr 37). K. kung. 14 april 1944 om skyldighet att lämna uppgift ang. uthyrning av möblerad bostad.

1:a distriktets hyresnämnd.

(Kungsholms och St Görans församlingar.)

Ordförande.

Kettner, J. G. R., rådman; mottagning: första torsdagen i varje månad 10—11 i rådhuset; t. 52 1031; i övrigt efter överenskommelse.

Suppleanter för ordföranden.

Böre, C. O. H., tf. assessor; **Possenius, L. A. S.** L. sekreterare; **Hammarberg, J. C.**, förste byråsekreterare.

Ledamöter.

Thoresen, Srea M., fastighetsmäklare (fastigh.-repr.); **Larsson, C. L.**, f. d. förbundssekreterare (bostadsrepr.); **Ekdahl, f. Hoffman, Alma E. E.**, handelsidkarska (affärslok.repr.).

Suppleanter: Hedin, W. I., kamrerare, **Hjorth, S. E. G.**, försäkrings tjänsteman, **Barnekow, C. F.**, frih., överstelöjtnant (fastigh.-repr.); **Edlund, K. E. O.**, överkonstapel, **Danielsson, E. M.**, tjänsteman, **Pettersson, K. E.**, spårvägsman (bostadsrepr.); **Wickström, A. S. G.**, köpman, **Johansson, J. M.**, färghandlare, **Gustafsson, J. E.**, frisör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Böre, C. O. H., tf. assessor.

2:a distriktets hyresnämnd.

(Bromma församling.)

Ordförande.

Berglund, H., kansliråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 45 00 el. 11 73 93.

Suppleanter för ordföranden.

Hammarberg, J. C., förste byråsekreterare; **Carlson, C. S.**, hovrättsråd; **Bernhard, B.**, tf. revisionssekreterare; en vakant.

Ledamöter.

Hammarlund, Å. P. E., sekreterare (fastigh.-repr.); **Olson, E. Hj.**, revisor (bostadsrepr.); **Erlandson, A. H.**, direktör (affärslok.repr.).

Suppleanter: Björkman, A. B. U., byggnadsingenjör, **Fahlin, G. O. S.**, revisor, **Lindahl, F. R.**, kassadirektör (fastigh.-repr.); **Ström, K. E. W.**, kontorist, **Eriksson, K. G.**, förrådsförvaltare, **Damberg, f. Sager, Sara E. L.**, fru (bostadsrepr.); **Carnefeldt, A. I.** disponent, **Josephsson, H. H.**, direktör, **Ericsson, J. A.**, möbelhandlare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Hiljding, S. G. O., förste byråsekreterare.

3:e distriktets hyresnämnd.

(Klara, Jakobs och Nikolai församlingar.)

Ordförande.

Bergström, B. C. Hj., byrådirektör; mottagning: första torsdagen i varje månad 16,45—17,45 (1 juni—31 augusti 15,15—16,15) å hyresnämndernas centralkansli; i övrigt efter överenskommelse.

Suppleanter för ordföranden.

Bernhard, B., tf. revisionssekreterare; **André, C. B.**, förste byråsekreterare; **Hammarberg, J. C.**, förste byråsekreterare.

Ledamöter.

Cronvall, E. Å., disponent (fastigh.-repr.); **Hjerten, H. I.**, civilingenjör (bostadsrepr.); **Fahlström, E.**, läderhandlare (affärslok.repr.).

Suppleanter: Giertha, J. E. O. A., frih., fastighetsförvaltare, **Linton, C. H. A.**, överste, **Lagerberg, S. O. P. S.**, direktör (fastigh.-repr.); **Jonsson, E.**, ombudsman, **Lundqvist, E. S.**, kamrerare, **Risberg, N. G.**, överkonstapel (bostadsrepr.); **Hällén, G. T.**, direktör, **Hammar, D. E.**, pålschallare, **Fredrikson, Anny L.**, fröken (affärslok.repr.).

Sekreterare.

André, C. B., förste byråsekreterare.

4:e distriktets hyresnämnd.

(Matteus och Gustav Vasa församlingar.)

Ordförande.

Källblad, G., härads hövding; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 20 60.

Suppleanter för ordföranden.

Martenius, Å. B. A., hovrättsråd; **Thunegard, T. O. P.**, rådman; **Ankarwård, K. K. E. G.**, kammarrättsråd.

Ledamöter.

Bauer, C. A., fastighetsförvaltare (fastigh.-repr.); **Alm, N.**, ombudsman (bostadsrepr.); **Lundmark, B. G.**, köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: Sjöman, N. E. G., direktör, **Wallmark, L. J.**, hovrättsassessor, **Liljeröth, L. H.**, byggnadsingenjör (fastigh.-repr.); **Lindvall, E. V.**, boktryckare, **Carlsson, A. F.**, nppbördsman, **Svalhammar, G. E. E.**, spårvägsman (bostadsrepr.); **Josephson, G.**, grosshandlare, **Elmgren, O. G. A.**, direktör, **Bragnell, E. B.**, kamrerare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Bernhard, B., tf. revisionssekreterare.

HyN

5:e distriktets hyresnämnd.

(Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar.)

Ordförande.

Öhman, F. K. I., revisionssekreterare; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 45 00.

Suppleanter för ordföranden.

Ankarswärd, K. K. E. G., kammarrättsråd; **Anderson**, K. G. H., registrator; **Bladh**, G. I., revisionssekreterare.

Ledamöter.

Hultin, B. A., major (fastigh.repr.); **Klint**, G. H., förste kriminalassistent (bostadsrepr.); **Aronsson**, G. A., köpman (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Lundgren**, W. E. Valborg, advokat, **Collert**, F. A., direktör, **Mälstad**, E. G., försäkringsdirektör (fastigh.repr.); **Orstadius**, G. E., ombudsman, **Ekelin**, B. G. S., redaktör, **Magnusson**, A. V., polisman (bostadsrepr.); **Helin**, P. F., fil. mag., **Winell**, K. B., direktör, **Ahl**, J. W. B., köpman (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Anderson, K. G. H., registrator.

6:e distriktets hyresnämnd.

(Hedvig Eleonora och Oscars församlingar.)

Ordförande.

Thelin, A. F. V., vattenrättsdomare; mottagning: första måndagen i varje månad 9—10 å hyresnämndernas centralkansli; i övrigt efter överenskommelse.

Suppleanter för ordföranden.

Killander, F. W. K., lagman; **Thunegard**, T. O. P., rådman; **Ankarswärd**, K. K. E. G., kammarrättsråd.

Ledamöter.

Nordin, E. A., kontorschef, stadsfullm. (fastigh.repr.); **Eriksson**, F. M., faktor (bostadsrepr.); **Hölcke**, S. L., advokat (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Kock**, f. Wiik, Elsa M., fru, **Hultbom**, G. B. F., direktör, **Livijn**, C. G. A. Z., direktör (fastigh.repr.); **Johnsson**, A., redaktör, **Hellgren**, A. E., tjänsteman, **Rollsby**, A. G., disponent (bostadsrepr.); **Åström**, C. F. V., frisörmästare, **Svantesson**, S. J., köpman, **Jonasson**, O. H., direktör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Ekström, P. E., förste byråsekreterare.

7:e distriktets hyresnämnd.

(Katarina och Sofia församlingar.)

Ordförande.

Lundberg, C. G. R., rådman; mottagning: första fredagen i varje månad 18,30—19 i hyresnämndernas centralkansli; i övrigt efter överenskommelse.

Suppleanter för ordföranden.

Gustäv, O. E. G., f. d. byrådirektör; **Lundberg**, A. N. V., exekutionsdirektör; **Irsten**, B. A., direktör.

Ledamöter.

Humble, S.-O., ombudsman (fastigh.repr.); **Jansson**, K. S. V., ombudsman (bostadsrepr.); **Nilsson**, J. M., fiskhandlare (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Ericsson**, C. T., direktör, **Lundwall**, N. D., direktör, **Wahlén**, A. G., bankkamrerare (fastigh.repr.); **Blom**, K. Hj., kommunalarbetare; **Örberg**, L. S., ombudsman, **Andersson**, A. A. V., svetsare (bostadsrepr.); **Elmblad**, M. A., juvelerare, **Johnsson**, I. W. F., manufakturhandlare, **Sjöstedt**, K. A., handlande (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Noréus, S. O. G., sekreterare.

8:e distriktets hyresnämnd.

(Maria Magdalena och Högalids församlingar.)

Ordförande.

Linder, N. E. Y., hovrättsråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 70 80.

Suppleanter för ordföranden.

Petrén, G. O. E., hovrättsråd; **Gustäv**, O. E. G., f. d. byrådirektör; **Lundberg**, A. N. V., exekutionsdirektör.

Ledamöter.

Tullberg, H. B., ombudsman (fastigh.repr.); **Olsson**, J. A., förste kontorist (bostadsrepr.); **Wallin**, B. T., disponent (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Carlbring**, S. E. A., inköpschef, **Hedwall**, A. E., jur. kand., **Trygve**, O. S., organisationschef (fastigh.repr.); **Grill**, I. G., bageriarbetare, **Löfgren**, A. I., varvsarbetare; **Bengtsson**, A. I., posttjänsteman (bostadsrepr.); **Olsson**, D. A. (S.), köpman, **Eckholm**, A. V., kopparslagarmästare, **Wellin**, L. H. H., färghandlare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Lindquist, B., hovrättsfiskal.

9:e distriktets hyresnämnd.

(Brännkyrka och Enske församlingar.)

*Ordförande.***Antoni, N.-F. G.**, överintendent.*Suppleanter för ordföranden.***Lundberg, A. N. V.**, exekutionsdirektör; **Gustáv, O. E. G.**, f. d. byrådirektör; **Lindencrona, G.**, byråchef; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 45 00.*Ledamöter.***Mähl, S. E.**, byggnadsingenjör (fastigh.repr.); **Pettersson, E. F.**, vaktmästare (bostadsrepr.); **Svalfors, E. H.**, fabriksidkare (affärslok.repr.).*Suppleanter:* **Lomark, N. V.**, fastighetsförvaltare, **Ålund, J.-E. W.**, direktör, **Sjöstrand, S. G. V.**, ingenjör, **Troëng, N. D. G.**, advokat (fastigh.repr.); **Håkansson, E. A. F.**, tjänsteman, **Johansson, E. I.**, snickarmästare, **Ericsson, F. V.**, grovarbetare, **Karlsson, K. A. H.**, förrädsarbetare (bostadsrepr.); **Ekström, f. Borggren, Signe L.**, fru, **Andréasson, N. R. G.**, direktör, **Stålfors, F. G.**, färghandlare, **Ståhlbrand, H. M.**, frisörmästare (affärslok.-repr.).*Sekreterare.***Nystedt, E. G.**, byråsekreterare.**10:e distriktets hyresnämnd.**

(Spånga församling.)

*Ordförande.***Humble, E. Y.**, förste länsnotarie; mottagning: första måndagen i varje månad 18,80—19,80 i kommunalhuset i Spånga; i övrigt efter överenskommelse per tel. 28 20 43.*Suppleanter för ordföranden.***Spångberg, L. O.**, stadsadvokat; **Skiöld, L. O. R.**, förste byråsekreterare.*Ledamöter.***Carlsson, G. A.**, byggmästare (fastigh.repr.); **Eriksson, T. A.**, kommunalarbetare (bostadsrepr.); **Morin, G. E.**, köpman (affärslok.repr.).*Suppleanter:* **Huss, K.**, kamrerare, **Johansson, J. A.**, trädgårdsmästare, **Andersson, A. K.**, byggmästare (fastigh.repr.); **Hellmark, G. E.**, dragist, **Lindroos, A. A.**, droskförare, **Jonasson, G. M.**, tjänsteman (bostadsrepr.); **Olsson, P. O.**, handlande, **Nyström, B. V.**, cykelhandlare, **Andersson, T. V.**, handlande (affärslok.-repr.).*Sekreterare.***Drake af Hagelsrum, H.**, notarie.

Styrelsen för hyresnämndernas centralkansli.

Styrelsen för hyresnämndernas i Stockholm centralkansli.

Slottsbacken 6, 1 tr., C. (postgirokontonr 90); telefon och expeditionstider, se nedan.

Den 21 november 1949 fattade stadsfullmäktige för sin del beslut i fråga om inrättande av en särskild styrelse för hyresnämndernas centralkansli, vilken styrelse bl. a. skulle handlägga frågor angående hyresnämndernas organisation, personal och ekonomi. Samtidigt anhöllo fullmäktige hos k. mt om fastställelse av instruktion för denna styrelse. (Utl. 1949: nr 344.) Den 21 mars 1952 fastställde k. mt med anledning härav instruktion för *kansliorganisationen och den ekonomiska förvaltningen vid hyresnämnderna i Stockholm*.

Enligt denna instruktion, som trädde i kraft den 1 juni 1952, skall personalen hos hyresnämnderna i Stockholm vara organiserad i ett centralkansli. För handläggning av frågor om centralkansliets organisation och personal samt av frågor om hyresnämndernas och centralkansliets ekonomi skall finnas en styrelse för centralkansliet.

Styrelsen tillsätter och entledigar befattningshavare vid centralkansliet med undantag för hyresnämndernas sekreterare, vilka anställas och entledigas av vederbörande hyresnämnd. Styrelsen har att på tjänligaste sätt sörja för att hyresnämnderna, i vad på styrelsen ankommer, kunna vederbörligen fullgöra sina åligganden. Styrelsen har att inom sitt förvaltningsområde lämna stadsfullmäktige, stadskollegiet, vederbörande borgarråd, stadskansliet och stadens nämnder det biträde som av dem äskas.

Styrelsen består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, fyra andra ledamöter, av vilka två ledamöter jämte två suppleanter väljas av stadsfullmäktige samt två ledamöter jämte två suppleanter väljas av hyresnämnderna bland hyresnämndernas ordförande vid gemensamt sammanträde. Stadsfullmäktige beslöt den 11 december 1953 att för tiden 1954—1955 välja två ledamöter och två suppleanter. Vid gemensamt sammanträde med hyresnämnderna den 9 december 1953 valdes bland hyresnämndernas ordförande två ledamöter och två suppleanter för åren 1954—1955. Styrelsen utser vid början av varje tjänstgöringsår inom sig en vice ordförande.

Föredragande i styrelsen är chefen för centralkansliet, hyressekreteraren.

Instruktion. Instruktion fastställd av k. mt den 21 mars 1952 för kansliorganisationen och den ekonomiska förvaltningen vid hyresnämnderna i Stockholm (Kf 1952: nr 8).

Stat år 1954. (Hyresnämnderna.) Utgifter: driftbudgeten 678,606 kr.

Styrelsens ledamöter (för åren 1954—1955).

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Wennström, G. E., borgarråd, t. 54 05 00 (växel): träffas i stadshuset alla vardagar efter överenskommelse.

Vice ordförande.

Thelin, A. F. V., vattenrättsdomare (utsedd av hyresnämnderna).

Övriga ledamöter.

Bergström, B. C. Hj., byrådirektör (utsedd av hyresnämnderna).

Göransson, C. Gustaf E., ombudsman, stadsfullm.

Nordin, E. A., kontorschef, stadsfullm.

Suppleanter.¹⁾

Englund, P.-O., redaktör, stadsfullm.

Hallberg, B. B. L., ombudsman.

Kettner, J. G. R., rådman (utsedd av hyresnämnderna).

Öhman, F. K. I., revisionssekreterare (utsedd av hyresnämnderna).

Sekreterare (876 kr.).

Svenonius, K.-H. E., extra sekreterare (se sid. 123).

¹⁾ Enligt styrelsens beslut skola ordföranden och ledamoten hr Göransson vid förfall i första hand ersättas av suppleanten hr Hallberg, vice ordföranden av suppleanten hr Kettner, ledamoten hr Bergström av suppleanten hr Öhman och ledamoten hr Nordin av suppleanten hr Englund.

Revisoror.

Revisoror och suppleanter för år 1954 gemensamma för fastighetsnämnden m. fl. (se sid. 156).

Hyresnämndernas centralkansli.

Slottsbacken 6, 1 tr., C. (postgirokontonr 90); t. 23 30 60; expeditionstid: 10—15 (lördagar och dag före helgdag 9—13).

Hyresnämndernas centralkansli har till uppgift, bland annat, att mottaga till hyresnämnderna ställda ansökningar och för envar av stadens hyresnämnder föra erforderliga diariier eller kortregister, att ombesörja utskrifter och expediering av hyresnämndernas kallelser, protokoll, besked om beslut samt andra skrivelser, att biträda hyresnämnderna och styrelsen med förekommande utredningar, att tillhandagå allmänheten med råd och upplysningar i frågor, som tillhöra hyresnämndernas verksamhetsområde, samt att i övrigt utföra erforderliga kansli-

görömål och kameralt arbete åt hyresnämnderna och styrelsen.

Hyressekreterare (37).

Bolander, K. V.; mottagningstid: företrädesvis 10—12.

Byråassistent (24).

Sewerin, N. O. G.

Kammarsskrivare (21).

Hägerstrand, H. A.

Kontorsassistent (18).

Malmstedt, L.

Förste kontorsskrivare (16).

Leipziger, M. V.

Kontorsskrivare (13).

Ahlbom, f. Sandstedt, Maj E. O.

Dessutom elva kanslibiträden, fyra kontorsbiträden, en telefonist, en förste expeditionsvakt, två expeditionsvakter.

Styrelsen för Stockholms stads bostadsförmedling.

Bostadsförmedlingen.

Herkulesgatan 26, 2 tr. (postadress: post-fack, Stockholm 16); telefoner och expeditionstider: se nedan (expeditionen).

Stadsfullmäktige beslöt den 16 december 1946 att godkänna en av fastighetsnämnden framlagd organisationsplan för avgiftsfri kommunal bostadsförmedling i Stockholm. Enligt planen har den ifrågakommande verksamheten inordnats under en för ändamålet särskild inrättad styrelse, *Styrelsen för Stockholms stads bostadsförmedling*.

Styrelsen har till uppgift att dels ombesörja avgiftsfri hyresförmedling av bostadslägenheter i Stockholm dels och upprätta fortlöpande statistik över anmälda bostadssökande och lediga lägenheter samt tillhandagå stadens myndigheter med uppgifter om läget och utvecklingen på bostadsmarknaden.

Styrelsen består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, fyra andra ledamöter, vilka jämte fyra suppleanter för styrelsens ledamöter väljas av stadsfullmäktige för två kalenderår. Styrelsen väljer årligen inom sig en vice ordförande.

Under styrelsen lyder bostadsförmedlingskontoret, vars chef är direktören.

K. m. t. — som genom beslut den 17 mars 1944 föreskrivit, att k. kungörelse den 3 december 1943 (Kf 1943: nr 83) om skyldighet att anmäla hyresledighet från och med den 1 april 1944 skall äga tillämpning inom Stockholms stad — har den 17 januari 1947 förordnat, att i förenämnda kungörelse avsedd anmälan från och med den 1 mars 1947 skall mottagas vid bostadsförmedlingens expedition.

Mellan stadsfullmäktige och Stockholms förorters samarbetsnämnd har under år 1953 träffats ett avtal angående samverkan mellan staden och förortskommunerna beträffande förmedling av lägenhetsbyten (Kf 1953: nr 25).

Instruktion. Instruktion för styrelsen för Stockholms stads bostadsförmedling, fastställd av ÖA 25 jan. 1947 (Kf 1947: nr 3).

Stat år 1954. Utgifter: driftbudgeten 659,137 kr. (därav engångs 5,110 kr.).

Styrelsens för bostadsförmedlingen ledamöter.

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Wennström, G. E., borgarråd; t. 54 05 00 (växel); träffas i stadshuset alla vardagar efter överenskommelse.

Vice ordförande.

***Hjerne, K. G.**, färghandlare, stadsfullm.

Övriga ledamöter.

***Holmin, G. H.**, direktör.

***Larsson, G. K.**, förbundssekreterare.

***Osbjer, Å. A.**, förste postassistent, stadsfullm.

Suppleanter. 1)

***Johansson, Lilly E. E.**, fabriksarbeterska, stadsfullm.

***Larson, Berta M.**, föreståndarinna, stadsfullm.

***Stadig, A. G.**, ombudsman, stadsfullm.

***Wanneryd, E. A. H.**, tulltjänsteman.

Sekreterare

(600 kr. utan rörligt tillägg).

Jonasson, A. G., borgarrådssekreterare (se sid. 123).

Bostadsdelegerade.

Styrelsen har inom sig tillsatt två särskilda delegationer — bostadsdelegerade — med upp-

¹⁾ Enligt styrelsens beslut skall ordföranden eller ledamoten hr Larsson vid förfall i första hand ersättas av suppleanterna hr Stadig och fröken Johansson i nu nämnd ordning, vice ordföranden samt ledamöterna hrr Holmin och Osbjer ersättas av suppleanterna hr Wanneryd och fröken Larson i nu nämnd ordning. I de fall, då denna ordning icke kan upprätthållas, skola de vid sammanträdet närvarande suppleanterna inträda efter sin tjänstetid i styrelsen och vid lika tjänstetid efter sin levnadsålder, d. v. s. i följande ordning: 1) fröken Johansson, 2) hr Stadig, 3) hr Wanneryd och 4) fröken Larson.

gift att handlägga ur bostadssynpunkt ömmande och svårbedömda fall. Delegationerna tjänstgöra varannan månad. Till ordförandena i delegationerna utgå arvoden med 500 kr. för år enligt stadsfullmäktiges beslut den 20 april 1953.

Delegation A.

Osbjer, Å. A., ordf.; Larson, Berta M., Larsson, G. K.

Delegation B.

Stadig, A. G., ordf.; Johansson, Lilly E. E.; Wanneryd, E. A. H.

Sekreterare

(600 kr. utan rörligt tillägg).

Dahlén, S. G., fastighetssekreterare (se sid. 157).

Revisorer.

Gemensamma för fastighetsnämnden m. fl. (se sid. 156).

Bostadsförmedlingskontoret.

Herkulesgatan 26, 2 tr. (postadress: postfack, Stockholm 16); t. 23 73 20 (växel); expeditionstid: måndagar—fredagar 9—13 (tisdagar därjämte 17—19, dock endast för nyanmälningar), lördagar 9—12.

Direktör (B 13).

Hallberg, E. G.; träffas efter överenskommelse.

Förste kammarskrivare (23).

Westergård, S. O.; Östmark, K. E.

Kammarskrivare (21).

Holmblad, Margit E., stadsfullm.

Kontorsassistent (18).

Odernäs, S. L. O.

Assistenten (18).

Beckman, f. Petersson, Mechtild V. I.; Borg, G. G. A.; Hylberg, S. M.

Förste kontorsskrivare (16).

Eriksson, Maj R.; Ohlsson, K.-R.; Lindell, N. K.; Roström, I. S. V.; Johansson, A. R.; Melin, f. Andersson, H. Ebba M.; Ryderberg, f. Carlsson, Valborg A.; Svanberg, K. G.; Blinke, E. R. H.; Arvidsson, G. R.; Björkman, Margit E.; Holmgren, J. S.; Järlestad, G. L.; Lindeborg, f. Malmqvist, Anna-Lisa; Norrman, S. I.; Fernqvist, B. S.

Kontorsskrivare (13).

Lindell, f. Eriksson, Siv E.

Fyra kanslibiträden, åtta kontorsbiträden, en förste telefonist, en förste expeditionsvakt, två expeditionsvaktsbiträden.