

Stockholms stads fastighetsnämnd och i samband därmed stående institutioner.

Fastighetsnämnden.

Vasagatan 4 (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel). Nämnden sammanträder i regel varannan helgfri tisdag kl. 15,30.

Förvaltningen av stadens fasta egendom ålåg tidigare i huvudsak drätselnämndens första avdelning. År 1908 beslöto emellertid stadsfullmäktige att tillsätta en särskild nämnd, lantegendomsnämnden, för handhavande av förvaltningen av stadens utanför dess dåvarande jurisdiktion belägna egendomar, där ej någon del av dem ställts under förvaltning av annan myndighet. Lantegendomsnämnden hade även att ombesörja erforderliga åtgärder för dessa områdens tillgodogörande för olika ändamål, deras förseende med kommunikationer samt avlopps-, vatten- och andra ledningar, för så vitt dessa åtgärder icke uppdragits åt annan myndighet, ävensom upplåtelse eller försäljning av mark samt beviljande av lån för byggnadsändamål.

Sedan förslag framkommit om inrättandet av bl. a. en särskild fastighetsstyrelse, som skulle övertaga stadens samlade fastighetsförvaltning, beslöto stadsfullmäktige den 18 november 1918 inrätta *Stockholms stads fastighetsnämnd*. Nämnden började sin verksamhet den 1 januari 1919, varvid den övertog lantegendomsnämndens förutvarande verksamhet, varjämte dit överflyttades dels de under drätselnämnden förut hörande organen för stadens fastighetsförvaltning, dels ock den av dåvarande bostadskommittén utövade verksamheten till bostadsbristens lindrande m. m. Fr. o. m. den 1 april 1920 överfördes ytterligare till fastighetsnämnden byggnadskontorets arkitekturavdelning i samband med att nämndens uppgift vidgades till att omfatta även husbyggnader för stadens räkning.

Fastighetsnämnden har till uppgift att förvalta alla Stockholms stad tillhöriga fasta egendomar, vilka icke stå under förvaltning av annan stadens nämnd; att för stadens räkning uppgöra förslag till förvärfv och försäljning av fastigheter, i den mån detta ej ankommer på annan stadens nämnd, ävensom underställa dessa förslag stadsfullmäktiges prövning; att handlägga sådana ärenden rörande husbyggnader för stadens räk-

ning, som icke tillhöra annan nämnds handläggning; att handlägga frågor rörande stadens exploateringsverksamhet och ledningen av stadens fastighetspolitik; att omhändervärd stadens verksamhet i bostadsärenden; att beräkna gatumarksersättning och gatukostnadsbidrag, som tomtägare har att erlagga till staden, samt att pröva säkerhet för dylik ersättning och fastställa ifrågakommande ersättnings- och bidragsbelopp, ävensom vidtaga åtgärd för att sådant belopp skall inflyta till staden; att upprätta den i 8 § byggnadsstadgan omförmälda förteckningen över fastighetsägare åliggande förpliktelser att till staden utgiva bidrag till gatukostnad; samt att ombesörja de angelägenheter i övrigt, vilkas vård av stadskollegiet åt nämnden överlämnas.

Med avseende å förvaltningen av stadens fastigheter tillkommer det fastighetsnämnden särskilt att tillhandahålla stadens övriga nämnder erforderliga lokaler och fastigheter, att tillse, att odlingsbar mark med hänsyn tagen till det ändamål, för vilket marken är avsedd, väl brukas, samt att nödiga åtgärder vidtagas till naturens skyddande; samt att debitera, uppbära och i föreskriven ordning redovisa de inkomster, vilka inflyta av de under nämndens förvaltning stående fastigheterna.

Vid omhändervärdandet av stadens verksamhet i bostadsärenden tillkommer det fastighetsnämnden särskilt att hava sin uppmärksamhet riktad på att från kommunens sida vidtagas de åtgärder för beredande av erforderlig tillgång på sunda och billiga bostäder, vilka kunna anses falla inom kommunens befogenhetsområde, samt framlägga de förslag och i övrigt vidtaga de åtgärder, som i sådant avseende kunna anses av omständigheterna påkallade; samt att, där stadsfullmäktige ej annorledes bestämma, hava den befattning med bostadsärenden, som enligt allmän lag eller författning kan åligga kommunalt organ. Fastighetsnämnden äger avhända staden eller åt staden förvärva mark, som erfordras för genomförande av stadsplan, tomtindelning, byggnadsplan eller generalplan, under förutsättning dels att antingen arealen icke överstiger 100 kvm eller värdet icke överstiger 25,000 kr., dels att marken icke är av sådan beskaffenhet, som i 63 § a) kommunallagen sägs.

Genom skilda beslut av stadsfullmäktige har fastighetsnämnden ålagts de uppgifter, som äro förenade med förmedling av lån och bidrag, som utgå av statsmedel i syfte att främja bostadsförsörjningen. Skyldighet för kommun att ombesörja sådan förmedlingsverksamhet har numera föreskrivits genom lagen den 10 juli 1947 om kommunala åtgärder till bostadsförsörjningens främjande (Svf 1947: nr 523). Nu gällande författningar, som reglera förmedlingsverksamheten äro kungl. kungörelserna den 30 juni 1948 om *dels* tertiärlån och tilläggsån för flerfamiljshus, med ändr. (Svf 1948: nr 587, 1949: nr 377, 1950: nr 331, 1951: nr 463, 756), *dels* egnahems- lån och förbättringslån, med ändr. (Svf 1948: nr 546, 1949: nr 390, 1950: nr 332, 1951: nr 461, 755) samt *dels* familjebostadsbidrag och bränslebidrag, med ändr. (Svf 1948: nr 547, 642, 1949: nr 378, 1951: nr 462). Fastighetsnämnden är vidare förmedlingsorgan för särskilda, statliga bostadsbidrag, vilka utgå i form av bostadsrabatter, s. k. trekronorsbidrag. Ansökningar om byggnadstillstånd för bostadsbyggnadsarbeten, vilka skola avgöras av statliga myndigheter, skola ingivas till fastighetsnämnden i egenskap av förmedlingsorgan. Nämnden har att med eget yttrande vidarebefordra desamma. Fastighetsnämnden handhar jämväl den byggnadsverksamhet, som föräntades av k. kungörelsen den 22 juni 1939 om statsbidrag till anordnande av pensionärs- hem, med ändr. (Kfh 1946: sid. 915, Kf 1947: nr 94, 1948: nr 77). Beträffande stadens åtgärder för stimulerande av bostadsproduktionen, se nämndens förvaltningsberättelse (senast Bih. 1951: nr 38).

Stadsfullmäktige hava den 16 november 1936 med stöd av stadsplanlagen (§ 49) antagit gatukostnadsbestämmelser för Bromma, Brännkyrka och Enskede församlingar samt den söder och öster om Hammarbyleden belägna delen av Sofia församling, vilka bestämmelser med vissa ändringar fastställes av k. m:t den 31 mars 1938. Den 17 april 1944 hava stadsfullmäktige antagit gatukostnadsbestämmelser för det inre stadsom- rådet, vilka bestämmelser fastställes av k. m:t den 15 november 1945. Gatukostnadsbestäm- melserna reglera skyldigheten för ägare av tomt inom ovan nämnda områden att bidraga till kost- naden för anläggning av gata och avloppsled- ning. Utråkandet av dessa bidrag ävensom tillämpningen av bestämmelserna i övrigt åvilar som förut nämnts fastighetsnämnden.

Efter utfärdandet av ny byggnadslag med ändrade stadganden rörande gatukostnadsbestäm- melser innehåll hava stadsfullmäktige den 24 januari 1949 uppdragit åt stadskollegiet att upp- göra förslag till nya gatukostnadsbestämmelser (se Utl. 1949: nr 8).

Stadsfullmäktige beslöte den 16 december 1946 i samband med att flyghamnsstyrelsens verksamhet upphörde uppdraga åt fastighets- nämnden att fr. o. m. den 1 januari 1947 över- taga förvaltningen av Skå-Edeby flygplats.

I enlighet med stadsfullmäktiges beslut den 16 december 1946 har för genomförande av avgiftsfri kommunal bostadsförmedling i Stock- holm på fastighetsnämndens förslag inrättats styrelsen för Stockholms stads bostadsförmedling (se sid. 181).

Fastighetsnämnden består av, förutom ord- förande, som utses av stadskollegiet bland bor- garråden, sex andra ledamöter, vilka jämte sex suppleanter väljas av stadsfullmäktige för två år. Nämnden utser årligen inom sig en vice ord- förande.

Nämndens verkställande organ utgöres av fastighetskontoret, vars chef är fas- tighetsdirektören. Vid nämndens sam- manträden äger fastighetsdirektören närvara och deltaga i överläggningarna med rätt att därvid framställa förslag samt få sin mening antecknad till protokollet. Samma rätt tillkommer avdel- ningschef vid sammanträde med delegation, inför vilken avdelningschefen ålagts föredragningsfyl- dighet i löpande förvaltningsärenden. Avdelnings- cheferna i fastighetskontoret äga enligt nämndens beslut rätt och skyldighet att närvara vid näm- ndens sammanträden.

Till nämndens förfogande står därjämte, vid sidan av fastighetskontoret, ett särskilt kansli, som förestås av fastighetssekreteraren.

Författningar. Instruktion för Stockholms stads fastighetsnämnd, fastställd av ÖÅ 4 okt. 1945, med ändr. (Kf 1945: nr 42, 1950: nr 2). (Författningar berörande nämnden som förmed- lingsorgan för statliga bostadslån, se ovan.)

Stat år 1952. Utgifter: driftbudgeten 73,070,495 kr. (däraf engångs 132,950 kr.), kapitalbudgeten 1,079,963 kr., av lånemedel, i linjen 29,077,416 kr., inom linjen 21,374,127 kr., dessutom förlagsmedel 210,991,743 kr. samt för- lagsmedel för lagring av bränsle 200,000 kr. Inkomster: driftbudgeten 66,626,452 kr., kapital- budgeten 1,079,963 kr.

Fastighetsnämndens ledamöter.

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Wennström, G. E., borgarråd; t. 54 05 00 (växel); träffas i stadshuset alla vardagar efter över- enskommelse.

Vice ordförande.

Carlsson, Carl Walfrid, direktör, stadsfullm.

Övriga ledamöter.

*Bohman, B. G., direktör.

*Göransson, C. Gustaf E., ombudsman, stadsfullm.
Johannesson, E. G. V., direktör.

*Lundgren, W. E. Valborg, advokat.

*Nordin, E. A., kontorschef, stadsfullm.

Suppleanter.¹⁾

- Aronson, S. A., direktör, stadsfullm.
 Hjerne, K. G., färghandlare, stadsfullm.
 *Karlson, Tore E., skyddsombudsman, stadsfullm.
 Lind, B., redaktör, stadsfullm.
 *Modig, J.-O., direktör.
 *Wedberg-Larsson, A. A. Elvira, fru, stadsfullm.

Fastighetssekreterare.

- Ahlgren, I. V., tjl. (se sid. 162), *tf.* Dahlén, S. G. (se sid. 162).

Fastighetsnämndens delegerade.

Nämnden äger inom sig fördela göromålen på särskilda delegationer på sätt lämpligast synes, ävensom uppdraga åt sådan delegation eller en eller flera av sina ledamöter eller åt fastighetsdirektören att handhåva särskilda förvaltningsärenden. Beslut, som på grund av sådant uppdrag fattas, skall anmälas vid nämndens nästa sammanträde. I enlighet härmed har nämnden beslutit att tillsätta nedanstående särskilda delegationer ävensom att uppdraga åt ordföranden att vara medlem av samtliga av nämnden nu eller framdeles tillsatta delegationer. Fastighetsdirektören är föredragande i delegationerna. Genom beslut av nämnden den 9 oktober 1951 har fastighetsdirektören tills vidare befriats från föredragningskyldighet beträffande löpande ärenden inom husbyggnadsdelegerade, vilken skyldighet överflyttats på biträdande direktören.

Hyresdelegerade

(för handläggning av hyresärenden).

- Wennström, G. E., ordf. (självskr.); Göransson, C. Gustaf E.; Nordin, E. A.; Bohman, B. G.
Suppleanter: Wedberg-Larsson, A. A. Elvira;
 Hjerne, K. G.; Lind, B.

¹⁾ Enligt nämndens beslut skall vid förfall i första hand ordföranden samt ledamöterna hrr Johannesson och Göransson ersättas av suppleanterna hr Aronson, fru Wedberg-Larsson och hr Tore Karlson i nu nämnd ordning, vice ordföranden samt ledamöterna fröken Lundgren och hr Nordin ersättas av suppleanterna hrr Hjerne, Modig och Lind i nu nämnd ordning, ledamoten hr Bohman ersättas av suppleanterna hrr Lind, Hjerne och Modig i nu nämnd ordning. Vid förfall för ledamot och samtliga suppleanter, som i första hand skola inträda, skola de vid sammanträdet närvarande suppleanterna inträda efter sin tjänstetid i nämnden och vid lika tjänstetid efter sin levnadsålder d. v. s. i följande ordning: hrr Aronson och Modig, fru Wedberg-Larsson, hrr Hjerne, Tore Karlson och Lind.

Husbyggnadsdelegerade

(för handläggning av husbyggnadsärenden samt frågor rörande bostadslån och dylikt).

- Wennström, G. E., ordf. (självskr.); Carlsson, Carl Walfrid; Johannesson, E. G. V.; Bohman, B. G.; Nordin, E. A.

Suppleanter: Aronson, S. A.; Hjerne, K. G.; Karlson, Tore E.; Lind, B.

Fastighetsdelegerade

(för handläggning av ärenden angående gatumarkersättning, tomtregleringar samt dispositionen av tomtträttsmark m. m.).

- Wennström, G. E., ordf. (självskr.); Carlsson, Carl Walfrid; Göransson, C. Gustaf E.; Lundgren, W. E. Valborg; Bohman, B. G.

Suppleanter: Aronson, S. A.; Modig, J.-O.; Hjerne, K. G.; Karlson, Tore E.

Tjänstedelegerade

(för förberedande behandling av ärenden angående tjänstetillsättningar m. m.).

- Wennström, G. E., ordf. (självskr.); Johannesson, E. G. V.; Lundgren, W. E. Valborg; Bohman, B. G.; Nordin, E. A.

Revisorer.

Stadsfullmäktige utse årligen i december tre revisorer jämte två suppleanter för granskning av fastighetsnämndens, styrelsens för bostadsförmedlingen, byggnadsnämndens och stadsplanenämndens ävensom hyresnämndernas räkenskaper och förvaltning under nästföljande år. Andersson, K. G., verkmästare. Hedelius, A. H., fil. lic. Larsén, J. A., byggnadsverkmästare, ordf.

Suppleanter:

- Lindgren, G. A., direktör.
 Schützler, G. V., kontorschef.

Central förvaltning.

Till fastighetsnämndens centrala förvaltning hänföres nämndens kansli samt fastighetskontorets expedition och samtliga avdelningar med undantag för husbyggnadsavdelningen och småstugebyrån.

Stat år 1952. Utgifter: driftbudgeten 3,826,318 kr. (däruv engångs 4,700 kr.), dessutom förslagsmedel 372,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 3,027,200 kr.

FSN

Fastighetsnämndens kansli.

Vasagatan 4, 2 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel); expeditions-tid: 8,30—16,15 (lördagar och dag före helgdag 8,30—14).

Kansliet förestås av fastighetssekreteraren, vilken tillika närmast under fastighetsdirektören är chef för fastighetskontorets expedition (se nedan). Fastighetssekreteraren åligger bl. a. att föra protokoll vid nämndens och dess delegationsers sammanträden samt att uppsätta beslutade skrivelser och utlåtanden m. m.

Fastighetssekreterare (35).

Ahlgren, I. V., tjl. (se nedan), *tf. Dahlén, S. G.*

Notarie (26).

Johansson, S. K., tjl. (se sid. 163), *tf. Ljung-säter, N. R.*

Notarie (Ex. 26).

Ljungsäter, N. R., tjl. (se ovan), *tf. Bengtsson, J. W. G.*

En kontorsskrivare, två första kontorsbiträden.

Fastighetskontoret.

Adresser och telefoner: se nedan; expeditionstid: 8,30—16,15 (lördagar och dag före helgdag 8,30—14).

Fastighetskontorets verksamhet är f. n. fördelad på dels expeditionen, dels fyra byråer (utrednings-, kameral-, industri- och småstugbyråerna), dels och fyra s. k. fackavdelningar (gatur reglerings-, lantegendoms-, hyres- och husbyggnadsavdelningarna).

Fastighetskontorets chef är fastighetsdirektören, vilken bl. a. åligger att bereda och för fastighetsnämnden föredraga de ärenden, som tillhöra dess avgörande. Vissa sådana löpande ärenden, som handläggas av nämndens delegationer, beredas och föredragas av avdelningscheferna.

Fastighetsdirektör (B 22).

Berg, J. G. (förordn. t. o. m. ³¹/₁₂ 1955), Vasagatan 4, 2 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel); mottagningstid: 11—12.

Intendent (1 kl.) tillika biträdande direktör (B 15).

Ljungdahl, L. O., Vasagatan 4, 4 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

För utredning rörande fastighetskontorets organisation.

Utredningsman (20,400 kr.).

Ahlgren, I. V., fastighetssekreterare.

Fastighetskontorets expedition.

Vasagatan 4, 2 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Expeditionen, vars chef är fastighetssekreteraren (se ovan), skall ombesörja diarieföring och registrering av till fastighetsnämndens och fastighetskontorets handläggning hörande ärenden, expediering av utlåtanden, skrivelser m. m., uppsätta föredragningslistor till nämndens sammanträden samt verkställa upphandling av erforderliga kontorsförnödenheter.

Förste kammarskrivare (22).

Vakant, *tf. Landström, E. B. 1)*

Kontorsassistent (18).

Borggren, F. W.

Två första kontorsbiträden, ett kontorsbiträde, en automobilförare, en expeditionsvakt, en telefonist.

Utredningsbyrå.

Vasagatan 4, 4 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Utredningsbyråns personal, som sorterar direkt under fastighetsdirektören, har att verkställa förekommande större utredningar. I avvakten på resultatet av pågående utredningar angående fastighetskontorets organisation har tills vidare till utredningsbyråns provisoriskt överförd viss del av kameralbyråns personal för handläggning av ärenden rörande stadens bostadslåne- och bidragsverksamhet — med undantag av utbetalning av byggnadskreditiv och lån — förmedling av statliga bostadslån, familjebostads- och bränslebidrag samt ansökningar om byggnadstillstånd.

Intendent (1 kl.) (B 15).

Lundwall, N. B.

Byråingenjör (32).

Hedtjärn, Å. G., tjl. (se nedan), *tf. Jansson, B. C.*

Sekreterare (30).

Dahlén, S. G., tjl. (se ovan), *tf. Fredriksson, H. F.; Swahn, C. E. E. (T.)*

Ingenjör (28).

Algers, K. B., tjl. (se sid. 164), *tf. Bergqvist, A. T.*

Notarie (26).

Kjellin, B. I.

En kontorsskrivare, två första kontorsbiträden, en expeditionsvakt, ett expeditionsvaktsbiträde.

¹⁾ Åtnjuter avlöning enligt lönegr. 20.

Bostadslåne- och bidragsärenden.

Kamrersassistent (26).Fredriksson, H. F., tjl. (se ovan), *tf.* Starell, K. E.*Inspektör* (26).

Personne, N. E.

Förste kammarsskrivare (22).

Rydmark, A. O.

Kontorsassistenter (18).Holmquist, B.; Morén, S. W.; Theblin, R. A., tjl. (se nedan), *tf.* Sennmark, H.-E.; Gerdinger, E. G., tjl. (se sid. 171), *tf.* Nygren, L. Lizette H.; Hultell, f. Radhe, E. Mary E.; Bergkvist, I. T. R.; Nyberg, K. L.En *förste kontorist*, ett *första kontorsbiträde*, fem *kontorsbiträden*, ett *expeditionsvaikbiträde* samt tillfällig personal.

Norrmalmsregleringen.

Vasagatan 4, 5 tr. (postadress: Stockholm I); t. 2235 80 (växel).

Sedan stadskollegiet beslutit tillsätta en särskild delegation för samordning av arbetet med Nedre Norrmalms reglering (se sid. 503) har inom fastighetskontoret inrättats ett speciellt organ för fullgörandet av de på fastighetsförvaltningen ankommande uppgifterna i samband med nämnda stadsreglering.

Byråingenjör och chef (16,536 kr.) (dessutom personligt tillägg 2,700 kr.).

Hedtjärn, Å. G., byråingenjör.

Sekreterare (12,600 kr.).

Johansson, S. K.

Ingenjör (14,436 kr.).

Harding, C. H.

Underingenjör (9,144 kr.).

Silvén, B. O.

Ett *första kontorsbiträde*.

Kameralbyrån.

Regeringsgatan 8—10 (postadress: postfack 1308, Stockholm 16); t. 234680 (växel).

Kameralbyrån, vars chef är kamreraren, skall handhava kontorets penningförvaltning samt ansvara för utanordningsgöromål med därtill hörande anslagskontroll och granskning (med undantag för husbyggnadsavdelningen), handhava i viss omfattning bokförings- och räkenskapsgöromål, ärenden rörande taxeringar och skatter för fastigheterna, handhava brandförsäkringsverksamheten rörande stadens myndigheter tillhörande egendom samt handlägga ärenden med utbetalning av byggnadskreditiv och lån för byggnadsändamål.

Stat år 1952. (Åtgärder för bostadsbristens bekämpande) (provisoriska bostadshus m. m.) Utgifter: driftbudgeten 2,003,580 kr., dessutom förlagsmedel för inköp av exekutivt försälda fastigheter och småstugor 500,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 1,336,400 kr.

(Kommunal subvention för uppförande av hyreshus m. m.) Utgifter: driftbudgeten 1,821,740 kr.; kapitalbudgeten, förlagsmedel för utlämnande av byggnadskreditiv och sekundärlån 175,000,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 6,910,200 kr.

(Pensionärshem, se sid. 341.) Utgifter: driftbudgeten 1,523,050 kr.; kapitalbudgeten, förlagsmedel för uppförande av pensionärshem 3,350,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 1,523,050 kr.

(Stödlåtgärder för viss byggnadssanering.) Utgifter: kapitalbudgeten av länemedel inom linjen 84,000 kr.

Kamrerare (1 kl.) (30).

Lindqvist, F. P.; t. 213180; mottagningstid 10—12.

Kamrersassistent (26).

Israelsson, L. A.

Kammarsskrivare (20).

Axelsson, J. V.; Boberg, A. O. H.

Kontorsassistenter (18).Engström, J.; Åberg, A. J. L.; Jansson, A. O.; en vakant, *tf.* de Val, f. Lindqvist, Gunhild K.; en vakant (Ex.).*Förste kontorsskrivare* (16).

Skogh, f. Allenius, A. Alice.

En *kontorist*, tre *första kontorsbiträden* (varav en tjänstgör på husbyggnadsavdelningen), fem *kontorsbiträden*, en *expeditionsvakt*.

Industribyrån.

Kungsholmsgatan 16, 3 tr., K.; t. 520710 (växel).

Industribyrån handhar fastighetskontoret tillkommande uppgifter för näringslivets främjande. Dessa omfatta bl. a. handläggning av ärenden rörande stadsplan för industriområden, exploatering av dylika områden under fastighetsnämndens förvaltning, upplåtelse till industri och liknande verksamhet samt upplagsrörelse av annan fastighetsnämndens mark, som avsatts för dylikt ändamål, frågor angående iordningställande av kommunala byggnader för uthyrning till industri- och hantverksrörelse och förvaltning av sådana byggnader samt värdering för ab. Stockholms tomtträttskassa av industri- tomtträtter. Under industribyråns förvaltning hör även den staden tillhöriga järnvägen Sundbyberg norra—Ulvsundasjön.

FSN

I hantverkshuset Tulegatan 17 — Telefonaktiebolaget L. M. Ericssons förutvarande verkstadsbyggnad — finnes en av bolaget iordningställd och till staden överlämnad minneshall över den svenska telefonindustriens grundare L. M. Ericsson och H. T. Cedergren. Minneshallen, i vilken bolaget anordnat ett telefonmuseum, visas efter hänvändelse antingen till hantverkshusets vice värd, tel. 32 00 72, eller till stadsmuseet (jfr sid. 410).

Industribyråns chef är intendenten, vilken förutom handläggning av ovannämnda ärenden åligger att verkställa utredning rörande industriens och hantverkets behov av mark och verkstadsutrymmen.

Stat år 1952. (Industriområden.) Utgifter: driftbudgeten 1,156,163 kr., dessutom förlagsmedel 399,458 kr.; inkomster: driftbudgeten 1,138,000 kr.

Intendent (B 13).

Grauers, Å. A.

Byråingenjör (32).

Lagerkvist, S. L. M. L:son.

Ingenjör (28).

Alván, E. A.

Biträdande ingenjörer (24).

Hagman, S.; Enderdal, T. E. (Ex.)

Underingenjör (22).

Cronstrand, G. P.

Maskinist och vice värd (18).

Mattsson, C. R.

Förste kontorist (15).

Sandberg, E. E.

Trä första kontorsbiträden, ett ritbiträde, ett expeditiönsbiträde.

Småstugebyrån.

Kungsgatan 78, 4 tr., K.; t. 520660 (växel).

I stadens trädgårdstäder i Bromma, Brännkyrka, Enskede och Spånga uppföras fr. o. m. år 1927 med stadens medverkan s. k. småstugor, som äro fullt moderna egna hem av mindre typer.

Vid 1951 års slut hade staden medverkat till uppförande av 6,633 sådana stugor.

Stugorna byggas av de blivande ägarne själva under stadens ledning. Staden tillhandahåller allt för bygget erforderligt material, som i största möjliga utsträckning är standardiserat och förarbetat. Genom småstugebyggarnas egen arbetsinsats och genom standardiseringen och därav möjliggjorda förmånliga materialinköp i stor skala under stadens förmedling nedbringas kostnaderna för stugorna på sådant sätt, att även mindre bemedlade bliva i tillfälle att skaffa sig

egna hem (jfr även sid. 174). Fr. o. m. år 1939 medverkar staden även till uppförandet av något större och i fråga om inredningen mera påkostade egna hem (tjänstemannavillor), vilka uppföras av byggmästare. Insatsen som erlägges kontant, uppgår till c:a 10 % av byggnadskostnaden. Under åren 1942—1951 hava vidare på liknande sätt uppförts 209 stycken radhuslägenheter i regel om 3—4 rum och kök. Handläggningen av ärenden, som sammanhånga med uppförandet av småstugor, tjänstemannavillor och radhus, sker inom fastighetskontoret å en särskild avdelning, småstugebyrån, som förutom den egentliga nybyggnadsverksamheten även handlägger till kontoret hänskjutna ärenden rörande tidigare uppförda småstugor och villor. Byrån handhar dessutom förvaltningen och försäljningen av stadens exekutivt förvärfade fastigheter och tomträtter av egna hemskaraktär. För småstugeägarnas räkning utför byrån uppdrag av kura-tors- och intressekontorsliknande art samt om-besörjer teckning och förnyelse av brandförsäkringar m. m.

Under byrån sorterar en reproduktions- och kopieringsanstalt.

Sedan genom k. brev den 5 juni 1936 och k. kungörelsen den 27 maj 1938, med senare ändringar, möjlighet öppnats jämväl för i egna hem bosatta mindre bemedlade, barnrika familjer att under vissa förutsättningar erhålla statligt stöd, hava i Stockholm 659 småstugeinnehavare kommit i åtnjutande av dylikt statligt stöd i form av lån och bidrag. Ovannämnda kungörelse har numera ersatts av k. kungörelserna den 30 juni 1948 om egna hemslån och förbättringslån, med ändr. (Svf 1948: nr 546, 1949: nr 390, 1950: nr 332, 1951: nr 461, 755) samt om familjebostadsbidrag och bränslebidrag, med ändr. (Svf 1948: nr 547, 642, 1949: nr 378, 1951: nr 462). Hittills hava 915 småstugeinnehavare erhållit statligt stöd i form av lån samt i vissa fall även bidrag enligt dessa senare bestämmelser.

Stat år 1952. (Småstugeverksamheten.) Utgifter: kapitalbudgeten 904,963 kr.; dessutom förlagsmedel för utlånnande av byggnadskreditiv m. m. 21,500,000 kr. samt avsättning till småstugufonden 904,963 kr.; inkomster: kapitalbudgeten 904,963 kr.

Arbetschef (B 13).

Tengvall, I. A.; t. 52 79 24.

Byråingenjör (32).

Vakant, *tf.* Algers, K. B.; t. 52 79 23.

Kamrerare (28).

Skållberg, N. S.; t. 52 79 22.

Ingenjörer (24).

Dolk, E. A.; Mallmin, O. B. (Ex.)

Underingenjörer (22).

Moberg, K. J.; Elgström, A. V.; Berggren, G. M.; Christell, E. L. (Ex.).

Förste kammarsskrivare (22).

Olsson, K. J.

Kammarsskrivare (20).

Carlsson, V. E.; Sturæus, N. S. S., tjl., tf. Eriksson, A. F.

Instruktörer (19).

Asplund, E. Hj.; Christell, E. L., tjl. (se ovan); Johansson, B. W.; Mattsson, K. H.; Borg, B. W.; Alminge, J. A.; Widell, E. A. A.; Hårdberg, K. J. R.; Hagelberg, B. G.

Förrådsverkmästare (19).

Engström, P. B. E.; Boestad, J. A.

Kontorsassistenter (18).

Eriksson, A. F., tjl. (se ovan); Lundholm, K. G., tjl. (se sid. 171), tf. Paulsson, K.-G.; Goude, S. A. E.; Nikander, R. E.; Hallersten, C. S.; Bengtsson, B. E. R.; Malmström, Birgit H. E.; Englundh, Stina; Tjelder, S. I. F.

Sex instruktörer, en förrådsverkmästare, två biträdande instruktörer, tre förrådsskrivare, två förste kontorister, två kontorskrivare, ett ritbiträde, två första kontorsbiträden, tre förrådsbiträden, två expeditionsvakter, sju kontorsbiträden, en telefonist.

Dessutom tillfälligt anställd personal.

Reproduktionsanstalten.

Stadshuset; t. 54 05 00 (växel).

Kopieringsföreståndare (12).

Noregård, K. G. E.

En förste expeditionsvakt, tre kopieringsbiträden.

Dessutom tillfälligt anställd personal.

Gaturregleringsavdelningen.

Vasagatan 4, 1 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Gaturregleringsavdelningen har till uppgift dels att med avseende på den inre staden handlägga ärenden angående genomförande av stadsplan och tomtindelning, inköp av för stadens behov erforderliga fastigheter, upplåtelse och försäljning av staden tillhöriga tomter, friköp av ofria tomter, ekonomiska underhandlingar och avtal om genomförande av stadsplan för i en-

skild ägo varande markområden, värdering av enskild tomtmark i samband med tertiärbelåning eller på grund av remiss från hyresnämnd, även som frågor rörande gatumarkersättningar och gatukostnadsbidrag samt dels att beträffande de delar av ytterområdena, inom vilka marken huvudsakligen är i enskild ägo, handlägga motsvarande ärenden.

Avdelningens chef är intendenten, vilken förutom handläggningen av ovan nämnda ärenden åligger att uppgöra förberedande förslag till stadsplaneändringar för stadens fastigheter i syfte att därigenom åstadkomma ett mera ekonomiskt eller lämpligare utnyttjande av desamma samt att förteckna och bevaka stadens servitutsrättigheter.

Stat år 1952. (Gaturregleringsfastigheter.) Utgifter: driftbudgeten 12,156,048 kr. (därav engångs 40,000 kr.), dessutom förlagsmedel för ersättningar avseende tunnelbane- och expropriationsändamål med erforderliga belopp, samt av projektering för tunnelbanebygget 50,000 kr., kapitalbudgeten 175,000 kr., länamedel, i linjen 2,409,416 kr., inom linjen 19,702,804 kr.; inkomster: driftbudgeten 14,293,960 kr.; kapitalbudgeten 175,000 kr.

Intendent (1 kl.) (B 15).

Vakant, tf. Giöbel, N. F.

Byråingenjörer (32).

Virgin, C. Å. A., tjl., tf. Petterson, B. J. Hj.; Alván, D. M., tjl. (se nedan), tf. Pontin, H.; Pålman, N. Å.

Byråarkitekt (32).

Vakant, tf. Bergsten, A. H. K.

Ingenjörer (28).

Pontin, H., tjl. (se ovan); Harding, C. H., tjl. (se sid. 163), tf. Holm, K. I.

Biträdande ingenjör (24).

Vakant, tf. Wanbo, C.-M.

Förste kammarsskrivare (22)

(nuv. inneh. g 17).

Wallenberg, H. V.

Underingenjörer (22).

Wanbo, C.-M., tjl. (se ovan), tf. Aldin, L. E.; Karlsson, L. K. V.; Palm, E. G. O.

Kammarsskrivare (20).

Bergström, S. S. A.

Underingenjör (19).

Engström, K.-E. P.

FSN

FSN

Ritare (19).

Arrvör, K. R.

Kontorsassistent (18).

Fornander, Ellen M. J.

Kontorist (12).

Jiverud, K. B.

Två första kontorsbiträden, fem ritbiträden, ett kontorsbiträde, en expeditionsvakt, ett expeditionsvaksbiträde.

Spångautredningen.

Efter inkorporeringen den 1 januari 1949 av del av Spånga (med Bromstens, Flysta och Solhems municipalsamhällen) samt Hässelby köping, erfordras vissa utredningar om inkorporeringsområdet, särskilt avseende de enskilda markägarnas mellanhavanden med de förutvarande kommunalförvaltningarna, vilka utredningar t. v. handläggas av särskild personal.

Utredningsman (32).

Alván, D. M., byråingenjör (se ovan).

Lantegendomsavdelningen.

Vasagatan 4, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 22 35 80 (växel).

Lantegendomsavdelningen har till uppgift att utarbета förberedande planer för icke stadsplanlagda markområdens utnyttjande för olika ändamål samt förslag till dessa områdens förseende med nödiga kommunikationer ävensom till utvidgning av exploateringsområdena, att handhåva ärenden angående tomträttsupplåtelser för bostadsändamål samt att uppgöra arrendekartor och utföra mätningar, utstakningar och arealberäkningar för kontorets eller andra myndigheters behov. Å avdelningen handläggas i överensstämmelse härmed flertalet av de förvaltningsuppgifter, som hava avseende å de genom stadens försorg anlagda bostadsområdena i Bromma, Brännkyrka och Enskede (>Stockholms stads trädgårdsstäder).

Avdelningens chef är intendenten.

Stadsjägmästaren handhar tillsynen och skötseln av skogsmarken å de under nämndens förvaltning stående jordbruksegendomarna. Han handhar även tillsynen och skötseln av de under vattenledningsverkets m. fl. myndigheters förvaltning stående skogarna (jfr sid. 226).

Stadsagronomen åligger att utöva tillsyn över de under nämndens förvaltning stående jordbruksegendomarna, att efterse dessas rationella skötsel samt vidtaga lämpliga åtgärder för erforderligt naturskydd, att övervaka att arrendatorerna fullgöra sina skyldigheter, att framställa förslag till åtgärder för ett rationellt utnyttjande av egendomarna, därvid särskilt tillses, att all odlingsbar mark utnyttjas, samt att verkställa be-

siktningar och syner å egendomarna. Stadsagronomen har jämväl att utöva inseeende över jordbruket å de under industriverksstyrelsens förvaltning stående lantegendomarna, mot ersättning, som gottgöres av styrelsen.

Trädgårdskonsulenterna lämna anvisningar rörande tomternas ordnande och inbäddning mot allmän plats och gata samt råd beträffande tomternas ordnande i övrigt. Biträde lämnas kostnadsfritt utom i de fall, då ritningar och anläggningsplaner påfordras, då en avgift av högst 30 kr. uttages. Nämnda tjänstemän verkställa även sådan värdering av trädgårdsanläggningar, som föreskrives i de av stadsfullmäktige i december 1927 beslutade tomträttsbestämmelserna.

Stat år 1952. (Lantegendomar). Utgifter: driftbudgeten 3,157,139 kr. (därav engångs 60,000 kr.), kapitalbudgeten, lånemedel, i linjen 21,000 kr., inom linjen 818,145 kr., dessutom förlagsmedel 179,125 kr.; inkomster: driftbudgeten 3,157,319 kr.

(Bostadsområden.) Utgifter: driftbudgeten 10,008,745 kr., dessutom förlagsmedel för försöksodlingen 60,000 kr., kapitalbudgeten, lånemedel, i linjen 26,547,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 10,008,745 kr.

Intendent (1 kl.) (B 15).

Ljungherberger, A. T.

Byråingenjör (32).

Vakant, *tf.* Berg, C. A.

Ingenjör (28).

Petterson, B. J. Hj., tjl. (se sid. 165), *tf.* Alm, B. Y.

Biträdande ingenjörer (24).

Björkman, C. T. T.: Alm, B. Y., tjl. (se ovan), *tf.* Edström, K. G.

Underingenjörer (22).

Edström, K. G., tjl. (se ovan), *tf.* Conradsson, A. C. W.; Nelson, B. E.; en vakant, *tf.* Ohlsson, G. L. A.

Förste kammarskrivare (22).

Widholm, N. H.; en vakant, *tf.* Edlund, B.-I.

Trädgårdskonsulenter (20).

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 23 67 40 (växel).

Larsson, B.; Abrahamson, C. R.; Johansson, G. V.; Sundberg, K.-E.; mottagningstid: tisdagar, torsdagar och lördagar 9—11.

En trädgårdsmästare (1 kl.), en verk-mästare (3 kl.), en kontorsskrivare, fem ritbiträden, två kontorsbiträden, en expeditionsvakt, ett expeditionsvaksbiträde.

Koloniträdgårdsexpeditionen.

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 23 67 40 (växel); expeditions-tid: 10—15.

Sedan föreningen Koloniträdgårdar i Stockholm genom av stadsfullmäktige den 21 februari 1921 godkänt avtal å fastighetsnämnden överlätit den av föreningen bedrivna koloniträdgårdssammanslutningen och fastighetskontoret sålunda kommit att hand-hava alla direkta upplätelser för koloniträdgård-sändamål, har för den närmaste handläggningen av koloniträdgårdssärenden inom kontoret upp-rättats en koloniträdgårdsexpedition. (Jfr även koloniträdgårdsrådet sid. 174.)

Stat år 1952. (Koloniträdgårdar.) Utgifter: driftbudgeten 180,637 kr., dessutom förlagsme-del 66,300 kr., kapitalbudgeten, lånemedel i linjen 100,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 115,000 kr.

Föreståndare.

Vakant.

Trädgårdskonsulent (20).

Jeppson, C.; träffas säkrast måndagar, onsdagar och fredagar 9—11.

Byggnadskontrollant (20).

Sundström, P. J. H.

Kontorsskrivare (13).

Nordlindh, f. Ljungman, Jenny E.

Jordbruksegendomarna.

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 23 67 40 (växel).

Stadsagronom (26).

Carlowitz, V.; träffas säkrast onsdagar och lör-dagar 9—12.

Biträdande agronomer (20).

Lindholm, G. T.; Rundström, N. A.

Skogsförvaltningen.

Herkulesgatan 24, 3 tr. (postadress: Stockholm 1); t. 23 67 40 (växel).

Stadsjägmästare (32).

Olin, C. G.; mottagningstid: tisdagar 13—16.

Biträdande jägmästare (23).

Cernold, C. Å.

En förste skogsvaktare, sex skogsvaktare.

Landflygplatsen Skå-Edeby.

Postadress: Vasagatan 4, C.; t. 22 35 80 (växel).

Stadsfullmäktige beslöt den 19 februari 1940 att för framtida behov av mark för flyg-ändamål inköpa egendomen Skå-Edeby på Svart-sjölandet i Stockholms län för 495,000 kr. med tillträde den 14 mars 1945. Sedermera har träffats ny överenskommelse, av stadsfullmäktige godkänd den 17 juni 1940, enligt vilken tillträdesdagen ändrades till den 1 juli 1940. I anslutning härtil har mellan staden och staten träffats avtal angående anordnande av flygfält vid Skå-Edeby, vilket av stadsfull-mäktige godkändes den 17 mars 1941. Arbetet med flygfältets iordningställande påbörjades i juni 1941 och har slutgiltigt färdigställts under år 1944. Anläggningskostnaden har uppgått till i runt tal 1,586,000 kr., varav 952,000 kr. bestritts genom statsmedel. Flygplatsen har den 30 oktober 1946 av k. luftfartsstyrelsen god-känts såsom flygplats för allmänt bruk och är f. n. upplåten för huvudsakligen skolflygverk-samhet.

I samband med stadens flyghamnsstyrelses upphörande vid utgången av år 1946 har flyg-platsens förvaltning tills vidare övertagits av fastighetsnämnden.

Taxa. Taxa för flygplatsavgifter, fastställd av k. m. t. 5 sept. 1947 och 3 sept. 1948, med ändr. 28 juni 1949.

Stat år 1952. (Flygplatsmark.) Utgifter: driftbudgeten 77,982 kr.

Tjänsteförrättande flygplatschef.

Florman, B., ingenjör; träffas luftfartsstyrelsen, t. 28 65 78.

En flygplatsvakt.

Husbyggnadsavdelningen.

Torsgatan 21 (postadress: postfack 839, Stockholm 1); t. 22 36 20 (växel).

Husbyggnadsavdelningen handlägger till fastighetsnämndens förvaltning hörande byggnads-frågor samt utför på anmodan motsvarande uppdrag åt stadens övriga myndigheter.

Avdelningens chef är chefsarkitekten.

Organisatoriskt är avdelningen uppdelad i fem byråer.

Ekonomibyrån handhar avdelningens ka-merala arbetsuppgifter.

Arkitektbyrån uppgör ritningar till ny-och ombyggnader m. m. på uppdrag av fastig-hetsnämnden och andra stadens förvaltningar eller kommunen närstående företag samt verkställer utredningar och lämnar i övrigt biträde och råd i arkitektfrågor. I ett flertal fall anlitar byrån privata arkitekter för utförande av vissa uppdrag.

FSN

Nybyggnadsbyrån handlägger frågor rörande ny- och ombyggnader samt rivningar och utövar ledningen vid deras utförande, uppgör arbetsbeskrivningar och kostnadsberäkningar samt verkställer utredningar av tekniskt-ekonomisk natur. För fastighetskontoret som kommunalt förmedlingsorgan verkställer byrån granskning av ritningar och ekonomiska kalkyler för byggnadsföretag, som utföras med ekonomiskt stöd av stat eller kommun samt utför värderingar och utövar viss kontroll av sådana företag. Byrån utför granskning av ritningar och ansökningshandlingar för rivningstillstånd samt avger yttranden härom.

Underhållsbyrån verkställer underhålls-, ändrings- samt vissa ombyggnadsarbeten på de under fastighetsförvaltningen stående byggnaderna samt utför på uppdrag liknande arbeten även åt andra stadens myndigheter. Byrån uppgör kostnadsberäkningar m. m. samt utför besiktningar och tekniska värderingar av byggnader jämte markundersökningar och avvägningar för nybyggnader. Under denna byrå sorterar jämväl en sektion för uppgörande av handlingar till och kontroll av elektriska installationer. Antalet sysselsatta arbetare, varibland även ingår arbetarna vid den till byrån hörande snickeri-verkstan (huvudsakligen avsedd för inrednings-snickerier) uppgick den 1 december 1951 till 435 man, varav 232 hos s. k. årsentreprenörer för vissa specialarbeten.

Egnahemsbyråns verksamhet berör i huvudsak byggnadsfrågor, som ha samband med stadens mark på ytterområdena, s. k. tomträttsmark. Byrån granskar ritningar till alla byggnadsföretag på sådan mark och övervakar i samarbete med stadsarkitekten områdenas utformning, granskar i viss utsträckning stadsplane-förslag för tomträttsmarken, granskar ritningar och ansökningshandlingar för byggnadstillstånd och avger yttranden härom samt utövar viss byggnadskontroll och utför värderingar. Byrån uppgör dessutom på beställning av enskilda företagare ritningar till byggnader på tomträttsmark och utövar i samband härmed rådgivande verksamhet.

Stat år 1952. (Stadens husbyggnader, allmänna kostnader.) Utgifter: driftbudgeten 3,205,763 kr. (därav engångs 600 kr.); inkomster: driftbudgeten 3,205,763 kr. (Arbeten mot ersättning.) Utgifter: driftbudgeten 10,650,000 kr. (dessutom för arbeten som likvideras direkt genom beställaren c:a 45,000,000 kr.); inkomster, driftbudgeten 10,650,000 kr.

Chefsarkitekt (B 17).

Sterner, N. G. S. H. (förordn. t. o. m. ²⁸/₂ 1957); t. även 31 07 38.

Notarie (Ex. 26).

Linde, P. G. A. G.

Ekonomibyrån.

Adress och telefoner: se ovan.

Kamrerare (3 kl.) (Ex. 26).

Lundqvist, B.

Förste kammarsskrivare (22).

Gustafson, G. W.

Kontorsassistent (18).

Thoréus, G. B. S.

Förste kontorsskrivare (16).

Carsén, f. Alfheim, Irma J.

Förste expeditionsvakt (12).

Lundström, A.

En kontorsskrivare, två första kontorsbiträden, sju kontorsbiträden, två telefonister, en expeditionsvakt, två expeditionsvaktsbiträden.

Arkitektbyrån.

Adress och telefoner: se ovan.

Föreståndare.

Chefsarkitekten (se ovan).

Byråarkitekt (32).

Larsén, N. G.

Arkitekter eller ingenjörer (28).

Karlsson, N.; Eide, E. H.; Larsson, A. G.; Siljestränd, K.-A.; Dahl, E. F.; Wallén, G. F. L.; Alfreds, B. (Ex.); en vakant, *tf.* Porret, E.

Arkitekt (26).

Müller, I. H., *tjl.* (se sid. 169), *tf.* Rahmqvist, C.-F.

Biträdande arkitekter eller ingenjörer (24).

Svanström, K. H.; Jacobsson, Å. L. F.; Rahmqvist, C.-F., *tjl.* (se ovan), *tf.* Nygren, S. K.; Skirfors, T. G. A. (Ex.); en vakant (Ex.).

Biträdande arkitekt (22).

Brandel, G. J. G.

Underingenjör (22).

Vakant, *tf.* Hagström, f. Tjensvoll, Bothild.

Ritare (19).

Johansson, G. J.

Tre ritare, två ritbiträden.

Nybyggnadsbyrån.*Adress och telefoner: se ovan.***Byggnadsintendent (35).****Sahlin, E.;** t. även 31 10 18.**Byråarkitekt eller byråingenjör (32).****Ek, C. G. R.;** **Löwe, A. F. (Ex.).****Arkitekter eller ingenjörer (28).****Gewalt, O. I.;** **Jarne, E.****Byggnadsingenjör (26).****Modin, S. G.****Biträdande ingenjörer (24).****Ekström, E. G. D.;** **Lidell, S. H.;** **Narding, N. E. H.;** **Hedberg, H. J.;** **Innings, S. A.;** **Peterson, G. W.;** **Hartman, K. A.;** **Johansson, K. G. I.,** tj. (se nedan); **Nygren, E. W.;** **Mases, A.;** **Eriksson, K. E. (Ex.);** **Graner, C. T. (Ex.);** **Höckert, S. R. (Ex.);** **Nystrand, E. F. G. (Ex.);** **Melin, E. O. (Ex.);** **Palmblad, G. W. (Ex.);** **Tingstam, A. K. H. (Ex.);** **Danielsson, H. J. (Ex.);** en vakant (Ex.).**Underingenjörer (Ex. 22).****Bergsten, K. Å.;** **Brisborn, A.;** **Dahlberg, S. A.;** **Marcus, R. A.;** en vakant, *tf.* **Olsson, O.;** en vakant, *tf.* **Blom, P. G. E.****Förste kammarskrivare (Ex. 22).****Holm, E. L. E.****Målerikontrollant (Ex. 20).****Eriksson, E. G. I.****Kontorsassistent (18).****Fridlund, A. H.**Tre *bitr.* kontrollanter, en *förste kontorist*, en *kontorist*, ett *första kontorsbiträde*.**Underhållsbyrån.***Adress och telefoner: se ovan.***Byggnadsintendent (35).****Liljeberg, S. E. G.;** t. även 31 05 01.**Ingenjörer (28).****Hedqvist, A. S.;** **Lundblad, B. E.** (för elektriska sektionen); en vakant (Ex.).**Byggnadsingenjörer (26).**

(Distriktsingenjörer.)

Carlsson, P. E., tj. (se sid. 198), *tf.* **Bendel, T. E.** (distr. I: Kungsholmen och Norrmalm); **Carlsson, C. E. F.** (distr. II: Östermalm ochSödermalm väster om Götgatan, Brännkyrka församling och Staden Mellan Broarna); en vakant, *tf.* **Danielson, G. I.** (distr. III: Södermalm öster om Götgatan och Enskele); en vakant, *tf.* **Johansson, K. G. I.** (distr. IV): Bromma och Spånga församlingar samt kontroll av byggnadsentreprenadarbeten).

(Kostnadsberäknare.)

Barkdal, G. A. E.**Biträdande ingenjör (24).****Nordstrandh, E. B. W.****Underingenjörer (22).****Johannsen, K. A. S.;** **Clasö, C. A.;** **Östin, V.;** **Carlsson, K. J.****Kontrollanter (20)**

(för specialarbeten).

Eldlund, K. E., **Dahlqvist, S. B. (Ex.),** **Sandberg, G. E.** (för målningsarbeten); **Nordmark, H. F. I.,** **Sandstedt, C. I.,** **Ohlson, K. A.** (för plåtslageriarbeten); **Hagström, C. J. D.,** **Hallberg, K. G. E.,** **Olsson, N. O. H.** (för rörledningsarbeten); **Carlsson, T. E. G.** (för materialinköp m. m.); **Johannesson, H. N.** (för markundersökningar).Åtta *förste verkmästare*, fem *verkmästare*, två *målerimätare*, en *kontrollant*, två *mätare*, två *desinfektörer*, en *räkningskontrollant*, en *biträdande kontrollant*, en *förste kontorist*, fem *kontorister*, fyra *första kontorsbiträden*, ett *målerimätarbiträde* samt 203 *arbetare* (vid 1952 års början).**Egnahemsbyrån.***Adress och telefoner: se ovan.***Byråarkitekt (32).****Engström, P. E.;** mottagningstid: vardagar (utom lördagar) 14—15; t. även 31 07 47.**Arkitekt (28).****Bergsten, A. H. K.,** tj. (se sid. 165), *tf.* **Müller, I. H.****Byggmästare (28).****Jarl, E. W.****Biträdande ingenjörer (24).****Ekman, C. L.;** **Weckéll, M. R. T.**son (värmelädningskontrollant); en vakant, *tf.* **Rasmusson, A. E. G.****Underingenjörer (22).****Rasmusson, A. E. G.,** tj. (se ovan), *tf.* **Hagerstam, I.;** **Örnbrant, R. B.****Ritare (19).****Hagerstam, I.,** tj. (se ovan), *tf.* **Jensen, O. G.**
Ett *kontorsbiträde*, en *expeditionsvakt*.

Hyresavdelningen.

FSN

*Regeringsgatan 8—10 (postadress: Stockholm 16); t. 23 46 80 (växel); expediti-
onstid: 9—14.*

De närmaste förvaltningsgöromålen beträffande stadens fastigheter tillkommer fastighetskontorets hyresavdelning.

Hyresavdelningen, vars chef är intendenten, har till uppgift att handhåva samtliga hyres- och arrendepåtalser ävensom debitering och indrivning av hyror, arrenden och avgälder samt att utöva tillsyn över samtliga under fastighetsnämndens förvaltning stående fastigheter.¹⁾

Hyresavdelningen åligger därjämte bl. a. att upprätta förslag till uthyrning eller annan användning av stadens fastigheter, att enligt be-
myndigande å stadens vägnar underteckna hyres- och arrendekontrakt, att föra särskilt register (hyresregister) över stadens fastigheter, lägenheter och hyresgäster, att hava närmaste värden om samtliga hyres-, arrende- och tomträttskontrakt med därtill hörande handlingar, att deltaga i de årliga besiktningsarna å stadens fastigheter, att i samråd med husbyggnadsavdelningen upprätta förslag till reparationer o. d. samt att vid fråga om inköp av fastighet verkställa besiktning å densamma och avgiva yttrande över hyresbelopp o. d. — Vice värdena åligger att utöva tillsyn över fastigheterna inom resp. vice-värdsdistrikt samt för detta ändamål ofta besöka dem, att indriva förfallna hyres- och arrendeavgälder ävensom i övrigt tillse att hyresgästerna fullgöra sina skyldigheter, att avgiva förslag till uthyrning av vissa hyresobjekt samt till behövliga reparationsåtgärder; då bristfälligheter uppstå, vilka kräva skyndsam åtgärd, äger vice värd direkt påkalla hjälp av husbyggnadsavdelningen eller vederbörlig entreprenör.

Stat år 1952. (Stadens hus.) A. Förvaltningsbyggnader. Utgifter: driftbudgeten 2,638,106 kr. (därav engångs 8,000 kr.), dessutom förslagsmedel för vissa utredningskostnader m. m. 135,000 kr.; kapitalbudgeten, av låne-medel inom linjen 85,000 kr.; inkomster: driftbudgeten 1,791,400 kr. B. Byggnader för bostadsändamål m. m. Utgifter: driftbudgeten 9,356,903 kr., dessutom förslagsmedel för vissa utredningskostnader, byggnadsarbeten m. m. 7,992,300 kr.; kapitalbudgeten, låne-medel inom linjen 684,178 kr.; inkomster: driftbudgeten 8,502,830 kr.

¹⁾ Vissa av stadens fastigheter förvaltas av andra kommunala myndigheter än fastighetsnämnden (drätsel-nämnden, gatunämnden, kyrkogårdsnämnden, idrotts- och friluftsstyrelsen, industriverksstyrelsen, hamnstyrelsen, slakthus- och saluballsstyrelsen, fattigvårdsnämnden, barnavårdsnämnden, folkskoleledningen, lärlings- och yrkesskolestyrelsen, biblioteks-nämnden, arkiv-nämnden, musei-nämnden, sjukhusdirektionen, hälsovårdsnämnden samt folktandvårdsstyrelsen).

(Natur- och kulturreservat.) Utgifter: driftbudgeten 422,702 kr.; inkomster: driftbudgeten 206,300 kr.

(Medborgarhus och samlingslokaler.) Utgifter: driftbudgeten 794,860 kr. (därav engångs 19,650 kr.); inkomster: driftbudgeten 686,765 kr.

(Trättstuge- och värmecentralanläggningar.) Utgifter: driftbudgeten 90,759 kr., dessutom förslagsmedel 331,500 kr.; inkomster: driftbudgeten 73,600 kr.

Intendent (1 kl.) (B. 15).

Vakant, *tf. Brobeck*, E. U.; träffas säkrast 10—11.

Notarie (26).

Vakant, *tf. Kollberg*, A. O.

Inspektör (1 kl.) (26).

Brobeck, E. U., tjl. (se ovan), *tf. Thorell*, F. H. T.; träffas säkrast 10—12.

Förste kammarskrivare (22).

Dahlén, S. M.

Biträdande inspektör (22).

Kollberg, A. O., tjl. (se ovan), *tf. Theblin*, R. A. (tjänstgör å Normalmalsregleringen).

Kammarskrivare (20).

Edlund, B.-I., tjl. (se sid. 166), *tf. Ringheim*, E. O. F.

Kontorsassistenter (18).

Ringheim, E. O. F., tjl. (se ovan), *tf. Hansson*, K. H.; *Söderdahl*, G. I. S., tjl. (se sid. 171), *tf. Cederholm*, A. E.; *Wigge*, J. O., tjl. (se sid. 171), *tf. Cederfalk*, R. O. B.; *Bergström*, f. Grönberg, Karin I.; *Oldstam*, E. H., tjl. (se sid. 171), *tf. Bergquist*, E. O. L.

Förste kontorsskrivare (16).

Petterson, Svea T.

En kontorsskrivare, två kontorister, två första kontorsbiträden, tre kontorsbiträden, tre expeditiönsvakter, en telefonist, två städerskor.

Stadens fastigheter inom vice-värdsdistrikten.

Inspektör (1 kl.) (26).

Brobeck, E. U., tjl. (se ovan), *tf. Thorell*, F. H. T.

Vice värddar (21).

(De angivna kvällsmottagningstiderna avse ej lördag och dag före helgdag, då kvällsmottagningarna äro inställda.)

Distrikt I, omfattande Kungsholms församling och del av St Görans församling.

Jansson, G. G.; mottagning: Ulriksborg, Stads-
hagen, K., tisdagar, torsdagar och lördagar

9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 18—20; Agnegatan 34, *K.*, första och andra helgfria dagen i varje månad 13—15; t. 50 42 37.

Distrikt II, omfattande Adolf Fredriks, Gustav Vasa och Matteus församlingar, Johannes och Engelbrekts församlingar norr om Odengatan samt Klara församling väster om Vasagatan.

Vakant, *tf. Söderdahl*, G. I. S.; mottagning: Västeråsgratan 11, 1 tr., *Va.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; t. 33 18 74.

Distrikt III, omfattande Engelbrekts församling väster om Sturegatan—Lidingövägen och söder om Odengatan samt Johannes församling söder om Odengatan.

Karlsson, J. H.; mottagning: Nimrodsgatan 24, n. b., Hjorthagen, tisdagar och torsdagar 9—10, fredagar 18—19, första helgfria tisdag och fredag i varje månad 9—11 och 17—19; Biblioteksgatan 32, n. b., *Ö.*, lördagar 9—10, första helgfria onsdag i varje månad 9—11 och 17—19; t. 60 41 55.

Distrikt IV, omfattande Klara församling öster om Vasagatan.

Ljunberg, I.; mottagning: Mäster Samuelsgatan 43, 1 tr., *C.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 17—19; t. 20 02 02.

Distrikt V, omfattande Jakobs, Nikolai, Hedvig Eleonora och Oscars församlingar samt Engelbrekts församling öster om Sturegatan—Lidingövägen.

Rydberg, F. O.; mottagning: Lilla Nygatan 12, 1 tr., *C.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; t. 20 01 31.

Distrikt VI, omfattande Katarina församling öster om Götgatan, Maria Magdalena församling öster om Timmermansgatan och söder om St Paulsgatan.

Vakant, *tf. Oldstam*, E. H.; mottagning: Tjärhovsgatan 11, t. h. på gården, 1 tr., *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 17—19; t. 40 04 15.

Distrikt VII, omfattande Sofia församling öster om Renstiernas Gata—Katarina Bangata.

Thorell, F. H. T., tjl. (se sid. 170), *tf. Gerding*, E. G.; mottagning: Malmgårdsvägen 55, *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; t. 43 42 43.

Distrikt VIII, omfattande delar av Katarina, Maria Magdalena och Högalids församlingar.

Bäckman, G. O., tjl., *tf. Lundholm*, K. G.; mottagning: Skänegatan 2, *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 17—19; t. 41 13 92.

Distrikt IX, omfattande Maria Magdalena församling norr om St Paulsgatan—Timmermansgatan—Hornsgatan samt Högalids församling norr om Hornsgatan—Ringvägen.

Vakant, *tf. Andersson*, K. G.; mottagning: Hornsgatan 8, 1 tr., *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; t. 41 68 90.

Distrikt X, omfattande delar av Högalids och Brännkyrka församlingar.

Melin, H.; mottagning: Krukmakargatan 22, 1 tr., *Sö.*, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—10 och 18—19; Årstadal, den 1:a och 15:e i varje månad (resp. nästföljande vardag) 12—13; t. 43 80 15.

Distrikt XI, omfattande Sofia församling väster om Katarina Bangata, Enskede församling samt del av Brännkyrka församling.

Berghill, G. E. G.; mottagning: Nynäsvägen 312, Enskede, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; t. 49 11 30.

Distrikt XII, omfattande Bromma församling samt del av St Görans församling.

Wahl, C. V.; mottagning: Gustavslundsvägen 175, 1 tr., Bromma, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 17—19; t. 25 10 69.

Distrikt XV, omfattande Spånga församling samt i flera församlingar belägna provisoriska genomgångsbostäder för familjer.

Vakant, *tf. Wigge*, J. O. (Ex.); mottagning: Regeringsgatan 10, n. b., *C.*, t. 23 46 86, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 17—18; Parkvägen 10, Spånga, den första helgfria dagen i varje månad 13,30—15, den 15:e i varje månad 14—15; Johannelundsvägen 20, Spånga, den första helgfria dagen i varje månad 17,30—19, den 15:e i varje månad 17—18.

Portvakter och värmeledningsskötare, hissförare, städerskor.

Stadshuset.

*Hantverkargatan 1, K.; t. 54 05 00
(växel).*

Stadshuset visas för allmänheten vardagar kl. 10 och sön- och helgdagar kl. 12 mot en avgift av 50 öre per person samt dessutom avgiftsfritt söndagar kl. 10. Stadshustornet (med modellmuseet) hålls öppet för allmänheten alla dagar kl. 11—15 under tiden 1 maj—30 september.

Lokaler för stadens styrelse och förvaltning, som i äldre tid främst handhades av magistraten, inrymdes under denna tid i rådhuset. Vid Södermalmstorg uppfördes därjämte omkring år 1670 ett *stadshus*, där staden fick källarefrihet för utländska drycker till viss mängd. I denna byggnad inrymdes sedermera bl. a. lokaler för Södermalms kämnärsrätt och för ett stadens fängelse.

I den mån borgerskapets betydelse och inflytande å stadens angelägenheter växte, uppkom behovet av en samlingslokal för rådspänning i för borgarna gemensamma angelägenheter. I anledning härav uppfördes åren 1768—1776, med användande av en av riksdagen beviljad börsbyggnadsavgift å in- och utgående varor, ett *börs hus* vid Stortorget. I detta inrymdes lokaler för borgerskapets bemedlingskommission och vissa andra borgerskapets institutioner. Efter stadsfullmäktigeinstitutionens inrättande år 1862 togs börshusets stora sal i anspråk för stadsfullmäktiges sammanträden, varjämte även beredningsutskottets sessionsrum och stadsfullmäktiges expedition inrymdes i börshuset. För stadens nämnder och övriga förvaltningsorgan voro (och äro i viss utsträckning alltjämt) lokaler beredda på olika ställen i staden. På grund av den ökade omfattningen av den kommunala administrationen framträdde i början av 1900-talet behov av att åstadkomma ett lokalt sammanförande av stadens mera centrala förvaltning.

Bl. a. i detta syfte beslöto stadsfullmäktige den 27 mars 1911 att uppföra ett *stadshus* i kv. Eldkvarnen å Kungsholmen i enlighet med av arkitekten R. Östberg uppgjorda ritningar. Uppförandet av stadshuset uppdrogs å en särskild, av stadsfullmäktige utsedd nämnd, *stadshusnämnden*. Stadshusets högtidliga invigning ägde rum den 23 juni 1923. Kostnaderna för stadshusets uppförande och inredning beräknades ursprungligen till omkring 7,000,000 kr., men stegrades sedermera avsevärt på grund av den inträdda fördyringen å materialier och arbetskraft. Totalkostnaderna för stadshusbyggnaden, inberäknat kostnader för inredning, möblering och konstnärlig dekorerings m. m. samt för ordnande av områdena omkring byggnaden, hava uppgått till c:a 17,700,000 kr. Kostnaderna hava bestritts dels med av stadsfullmäktige anvisade medel, dels med donationsmedel till ett sammanlagt belopp av omkring 1,700,000 kr.

I stadshuset finnas dels vissa festivitetslokaler, dels sammanträdeslokaler för stadsfullmäktige och andra kommunala myndigheter, dels och tjänstelokaler för kommunala verk och kontor. — Rörande stadshusets fortsatta konstnärliga utsmückning, se sid. 493.

Stadshusets förvaltning handhaves av fastighetskontorets hyresavdelning. (Beträffande uthyrning av stadshusets festivitetslokaler gälla särskilda av fastighetsnämnden antagna bestämmelser.)

Stadshusintendent (30).

Karlsson, Å. K. A.

Kammarskrivare (20).

Lindskog, K. E. R.; Govers, H. C. G. (Ex.)

Kontorsassistent (18).

Hallberg, O. E. S.

Förste maskinist (18).

Gustavsson, S. M. G.

Kontorister (12).

Olsson, S.-O. R.; Strandh, L. A.

Fyra *hantverkare*, en *eldare*, fyra *portvakter*, två *parkvakter*, en *hallvakt*, tre *nattvakter*, ett *expeditionsvaktsbiträde* (*hissförare*), en *förste telefonist*, två *telefonister*, en *överstäderska*, fyrtio *städskor*, fyra *arbetare* (reparatörer).

Forsgrénka medborgarhuset.

Medborgarplatsen 2—4, Sö.; expedition: Folkungagatan 45, 5 tr., Sö.; t. 43 22 52 (förvaltaren), 43 22 64 (expedition och vaktmästare); expeditionstid: 9—16,45 (lördagar och dag före helgdag 9—14,30).

Forsgrénka medborgarhuset inrymmer samlings-salar, simhall, gymnastiksal, bibliotekslokaler, studiecirkelrum m. m. Byggnaden uppfördes efter ritningar av arkitekten K. M. Westberg under åren 1936—1939 för en sammanlagd kostnad av omkr. 5,600,000 kr. Härav anvisades 1,850,000 kr. av utdelningarna ur Forsgrénka fonden, 787,000 kr. av nöjesskatte-medel och 2,433,000 kr. av lånemedel. Den återstående delen av byggnadskostnaden bestreds av upplupna räntor å de anvisade fond- och nöjesskattemedlen.

Stadsfullmäktige beslöto den 18 december 1942 att anordna en särskild fond för Forsgrénka medborgarhusets och Lillienhoffska husets konstnärliga utsmückning. För förvaltningen av fonden finnes särskilt reglemente. Till fonden avsätts belopp, motsvarande skillnaden mellan inkomsterna för visning av husen och de härmed förenade direkta kostnaderna.

Förvaltare (22).

Schold, E. G.

Maskinmästare (19).

Andersson, O. H.; t. 43 12 04.

En *kontorist*, en *portvakt*, en *expeditionsvakt*, sex *arbetare* (reparatörer och eldare), elva *städerskor*.

Lillienhoffska huset.

Götgatan 48, Sö.

Byggnaden torde hava uppförts i slutet av 1660-talet eller början av 1670-talet av assessorn i kommerskollegium Joachim Lillienhoff. Arkitekt var Johan Tobias Albinus. Fastigheten har tidigare kallats Rumpfska huset efter holländske ministern Christian Constantin Rumpf, vilken enligt felaktig tradition antogs hava uppfört och bebott huset. Under tiden 1723—1743 ägdes fastigheten av engelske ministern Robert Jackson och har därefter även kallats Engelska huset. Denna benämning kvarstår i det nuvarande kvartersnamnet. År 1745 inköptes fastigheten av »St Catharina församlings fattiges herrar föreståndare» och användes som fattighus i Katarina församling till år 1888, då den av fattigvårdsnämnden överlämnades till drätselnämndens förvaltning. Byggnaden har därefter inrymt utspisningsställe, skola för efterblivna barn, bostäder, butiker m. m. Med hänsyn till byggnadens kulturhistoriska värde har den ansetts böra bevaras för framtiden och därför under år 1939 underkastats en genomgripande restaurering.

Byggnaden inrymmer efter restaureringen föreläsningssal, klubbрум och serveringslokaler samt några kontors- och bostadslägenheter.

Förvaltare.

Schold, E. G. (se sid. 172).

En *städerska*.

Kommunalhuset vid Alvik.

Gustavslundsvägen 168—170, Bromma;
t. 25 96 20 (vaktmästaren).

Kommunalhuset vid Alvik i Bromma inrymmer samlingssalar, studiecirkelrum, bibliotekslokaler, pastorsexpedition, fattigvårdsnämndens sociala byrå, stadsdistriktsläkarmottagning samt skolkök och sömnadsskola. Byggnaden uppfördes efter ritningar av arkitekten Th. Bergentz under åren 1939—1940 för en kostnad av omkr. 720,000 kr.

Inspektör.

Thorell, F. H. T. (se sid. 170).

En *vaktmästare* tillika *värmelednings-skötare*, två *städerskor*.

Polishuset och kv. Kronoberg (f. d. rannsakningsfängelset).

(Se sid. 95.)

Maskinmästare (19).

Lehman, J. V. (se nedan).

En *maskinist*, tre *reparatörer*, fem *arbetare* (reparatörer, eldare och kollämpare).

Rådhuset.

Rådhuset uppfördes efter ritningar av arkitekten C. Westman under åren 1913—1915 för en kostnad av omkr. 2,900,000 kr. Det disponeras av magistraten och rådhusrätten samt av stadsarkivet (se sid. 73 och 405).

Maskinmästare (19).

Lehman, J. V. (se ovan).

En *förste maskinist*, tre *eldare*.

Nürnbergsfastigheterna.

Högbergsgatan 71, Sö.; t. 40 08 44; *expeditionstid*: 9—17.

De s. k. Nürnbergsfastigheterna (f. d. Nürnbergs bryggeri) utgöras av ett fastighetskomplex i kv. Dykärret Mindre, Dykärret och Stören på Södermalm, inrymmande bl. a. en större kylhusanläggning, inom vilken olika slag av livsmedel emottagas för lagring, en magasinsavdelning, inom vilken möbler och bohag förvaras mot avgift, samt vissa industriella anläggningar.

Förvaltare (22).

Tinggren, G. A.; t. 41 37 42.

Maskinmästare (19).

Bergquist, G. W.

Kontorsassistent (18).

Ahnström, F. V.

Kontrollveterinär

(900 kr. utan rörligt tillägg).

Larsson, R., *förste stadsveterinär*.

Fyra *maskinister*, tre *förmän*, en *arbetsförmän*, en *kontorist*, ett *första kontorsbiträde*, 15 *arbetare* (vid 1952 års början), en *städerska*.

Inkvarteringar.

Sivertska kasernen, Tjörhovsgatan 11, Sö.;
t. 43 22 52 (*kasernmästaren*), 41 02 20
(*vaktmästaren*).

Den s. k. Sivertska kasernen (Tjörhovsgatan 11, Södermannagatan 2) inrymmer, förutom Katarina brandstation (Tjörhovsgatan 11) och en fattigvårdsanstalt (Södermannagatan 2), vissa, ursprungligen för militära inkvarteringar iordningställda inkvarteringslokaler. Dessa lokaler

upplåtas mot avgift för inkvartering av deltagare i skol- och turistresor, kongresser och dylikt. Beträffande den i Sivertska kasernen anordnade fattigvårdsanstalten, se sid. 278.

Kasernmästare.

Schold, E. G., förvaltare (se 172, 173).

En *vaktmästare och portvakt.*

Kommunal tvättstuga.

Kommunala tvättstugan, Sjölagårdsgatan 6, C; t. 11 97 58.

Jämlikt stadsfullmäktiges beslut den 15 maj 1944 har en kommunal tvättstuga inrättats inom Staden Mellan Broarna. Anläggningen, som är inrymd i fastigheten Sjölagårdsgatan 6 och som i främsta rummet är avsedd att betjäna inom nämnda stadsdel befintliga hushåll, öppnades för allmänt bruk den 1 februari 1946.

En *tvättföreståndare.*

Stadens koloniträdgårdsråd.

Koloniträdgårdsrådet, som inrättades enligt beslut den 16 januari 1918 av dåvarande lantegendomsnämnden, åligger att i frågor rörande koloniträdgårdsverksamheten tillhandaga fastighetsnämnden och stadens övriga myndigheter med sakkunnig hjälp. Det åligger rådet i sådant avseende bl. a. att yttra sig angående upplåtande av nya koloniträdgårdsområden och i samband därmed föreslagna upplåtelsevillkor, att granska planer och ifrågasatta åtgärder för områdenas iordningställande, att uppmärksamt följa byggnadsverksamhet och ordningsförhållanden inom koloniträdgårdsområdena och att härvid särskilt handhåva den av staden utövade kontrollen, att tillhandahålla billiga typritningar för kolonistugor och övriga erforderliga byggnader samt att i övrigt med uppmärksamhet följa koloniträdgårdsrörelsen inom staden och dess närmaste omgivningar samt göra framställningar och vidtagna åtgärder, som kunna anses gagneliga för rörelsens utveckling. Rådet skall jämväl enligt särskilt beslut av fastighetsnämnden höras i frågor, som avse upphörande av koloniträdgårdsverksamhet å därför upplåtna områden.

Rådet, som består av åtta av fastighetsnämnden utsedda ledamöter jämte sju ersättare, står under överinseende av fastighetsnämnden, till vilken det före den 1 februari varje år skall avlämna berättelse över föregående års verksamhet.

För sitt arbete äger det att anlitat fastighetskontoret enligt närmare anvisning av fastighetsnämnden eller fastighetsdirektören.

Instruktion. Instruktion för Stockholms stads koloniträdgårdsråd, antagen av lantegendomsnämnden 16 jan. 1918 (Kf 1918: nr 36).

Ledamöter.

Wennström, G. E., borgarråd, ordf. (självskr.); **Andersson, P. A. E.**, f. d. poliskonstapel, vice ordf.; **Berg, J. G.**, fastighetsdirektör; **Cronsjö, E. D.**, målare; **Ljungberger, A. T.**, intendent; **Wetterling, G. M. W.**, stadsarkitekt; **Ång, C. G.**, lagerarbetare; en vakant.

Suppleanter¹⁾: **Myhrman, F. A.**, fabriksarbetare; **Lundwall, N. B.**, intendent; **Bladh, A. T.**, vaktkonstapel; **Jeppson, C.**, trädgårdskonstulent; **Engström, P. E.**, byråarkitekt; **Svensson, K. A.**, spårvägsman; **Persson, G. E.**, affärsbiträde.

Sekreterare.

Ahlgren, I. V., fastighetssekreterare.

Kommunala bostadsbolag.

Genom beslut år 1935 och senare år har anvisats statsmedel till främjande av bostadsförsörjningen för mindre bemedlade, barnrika familjer i form av dels bostadsaukaffningslån, dels s. k. familjebidrag, avsedda att i form av hyresavdrag tillgodokomma barnrika familjer. Enligt de ursprungliga bestämmelserna för denna stödverksamhet kunde dylika lån och bidrag, under förutsättning av viss medverkan från vederbörande kommuners sida (kostnadsfria tomtupplåtelser m. m.), utgå till kommuner eller av vederbörande statliga organ, [statens byggnadslånebyrå], numera bostadsstyrelsen, erkända allmännyttiga bostadsföretag. Verksamheten reglerades av k. kungörelsen den 4 september 1935 om lån och bidrag av statsmedel till främjande av bostadsförsörjning för mindre bemedlade, barnrika familjer, med senare ändringar, ävensom k. kungörelsen den 30 juni 1942 om tilläggs-lån för beredande av bostäder åt mindre bemedlade, barnrika familjer, med senare ändring. Genom k. kungörelsen den 29 juni 1946 om tertiärlån och tilläggs-lån för flerfamiljshus ha grunderna för den statliga belåningen ändrats, och möjlighet har bl. a. skapats för s. k. allmännyttigt bostadsföretag att erhålla fastighetsbelåning intill 100 procent av byggnadsvärdet. I anslutning här till hava stadsfullmäktige den 27 januari 1947 beslutit att till kommunala bostadsföretag och andra allmännyttiga bostadsföretag förmedla statliga tertiärlån och tilläggs-lån enligt bestämmelserna i nämnda kungörelse. Berörda kungörelse har sedermera ersatts av k. kungörelsen den 30 juni 1948 om tertiärlån och tilläggs-lån för flerfamiljshus, med ändr. (Sf 1948: nr 587, 1949: nr 377, 1950: nr 331, 1951: nr 463, 756). Vidare hava stadsfullmäktige den 16 juni 1947 bemyndigat fastighetsnämnden att till byggnads-

¹⁾ Suppleanterna äro upptagna i den ordning, efter vilken de skola ersätta de ej självskrivna ledamöterna.

företagare, vilka av nämnden godkännas såsom s. k. allmännyttiga bostadsföretag, utlämna byggnadskreditiv intill 100 procent av de av nämnden beräknade anskaffningskostnaderna. Den statliga bidragsgivningen till barnrika familjer har blivit föremål för omläggning enligt i k. kungörelsen den 30 juni 1948 om familjebostadsbidrag och bränslebidrag, med ändr. (Svf 1948: nr 547, 642, 1949: nr 378, 1951: nr 462) angivna grunder, i huvudsak innebärande övergång till årliga fasta hyresbidrag, s. k. familjebostadsbidrag, för varje barn mot tidigare procentuella bidrag å hyran i förhållande till barnantalet. I samband därmed har vidare den förändringen vidtagits, att jämväl familjer med minst två minderåriga barn mot förut tre erhålla bidrag. Bidragen äro numera icke heller förbehållna de familjer, som bo i byggnader, uppförda av kommunala eller allmännyttiga bostadsföretag, utan familjebostadsbidrag kan även utgå inom av andra företagare producerade, efter den 1 januari 1948 färdigställda byggnader.

Jämlikt beslut av stadsfullmäktige hava i Stockholm bildats tvenne kommunala bolag med

uppgift att uppföra och förvalta bostäder, nämligen aktiebolaget Familjebostäder och aktiebolaget Stockholmshem (se sid. 515 och 516). Genom beslut av stadsfullmäktige den 1 juli 1947 (Utl. 1947: nr 297) har vidare förvärfvats samtliga aktier i aktiebolaget Svenska Bostäder, vilket bolag nu jämsides med de båda övriga kommunala bostadsbolagen bedriver bostadsproduktiv verksamhet. (Jfr även Byggnadsaktiebolaget Manhem, se sid. 518.) Såsom allmännyttiga bostadsföretag hava hittills godkänts tre företag, nämligen Bostadsföreningen Hyreshus u. p. a., aktiebolaget Stockholmsbyggen och Sociala Bostadsaktiebolaget Västertorp.

Bostadsbebyggelse jämlikt bestämmelserna i de ovan nämnda föreskrifter för 1946 utfärdade författningarna har i Stockholm även ombesörjts av stiftelsen Magna Sunnerdahls bostadshus (se sid. 151) och Arbetarbostadsfonden till minne av den 9 februari 1853 (se sid. 283).

Ang. Pensionärshemmen, se sid. 341, och Församlingshem, se sid. 613.

Stockholms stads hyresnämnder.

Hyresnämnderna.

Ordförandenas mottagningar: se nedan resp. ordförande. Expedition: se nedan hyresnämndernas centralkansli.

Den 19 juni 1942 utfärdades lag om hyresreglering m. m. Bestämmelserna i lagen skola äga tillämpning i varje stad, köping eller municipalsamhälle med minst 2,000 invånare samt, där konungen så förordnar, jämväl i annan tätbebyggd ort. Enligt lagen skall för hyresregleringens handhavande i varje kommun, där lagen äger tillämpning, utses en eller flera hyresnämnder. Dessa tjänstgöra tillika som medlemsnämnder enligt lagen den 22 juni 1939 om medling i hyrestvister. Hyresnämnd utgöres av ordförande och två ledamöter. Ordförande och suppleant för ordförande förordnas av konungen eller den myndighet, konungen bestämmer (statens hyresråd), medan ledamöterna väljas av kommunens beslutande organ. Den ene ledamoten skall äga eller förvalta till uthyrning avsedd fastighet. Den andre ledamoten, som ej må äga eller förvalta sådan fastighet, skall hava kännedom om de mindre bemedlade bostadsförhållanden. I ärende rörande annan lägenhet än sådan, som är avsedd att helt eller till väsentlig del nyttjas till bostad, skall, där det utan olägenhet kan ske, sistnämnde ledamot ersättas av ledamot, som driver förvärvsverksamhet i förhyrd lägenhet och ej äger eller förvaltar till uthyrning avsedd fastighet. För ordföranden och var ledamot i nämnden utses minst en suppleant. I fråga om suppleant skall gälla vad ovan sagts om ordförande eller ledamot, som suppleanten skall ersätta. Ordförande, ledamot eller suppleant i hyresnämnd må ej den vara som icke uppnått tjugutre års ålder, ej heller den som icke råder över sig och sitt gods. Kostnaderna för hyresnämnds verksamhet, inberäknat skäliga arvoden till ordförande och ledamöter, skola bestridas av kommunen, som även skall äga att utse revisore för granskning av hyresnämnds räkenskaper och förvaltning.

Den egentliga hyresregleringen omfattar dels bostadslägenheter, som ej uthyras i möblerat skick, *dels* ock lägenheter, som icke äro avsedda att nyttjas till bostad (affärlägenheter och liknande), såvida ej hyran för dessa är bestämd att utgå med växlande belopp för skilda tider. Möblerade bostadslägenheter samt affärlägenheter, för vilka rörlig hyra utgår, underkastas endast en viss begränsad hyresreglering.

Såsom huvudprincip för hyresregleringen gäller, att högre hyra ej må mottagas eller avtalas än det hyresbelopp, lägenheten betingade den 1 januari 1942. Detta belopp betecknas i lagen som grundhyra. Om lägenheten ej var uthyrd den 1 januari 1942, skall grundhyran fastställas av hyresnämnd efter hyresläget vid nämnda tid. För lägenhet som färdigställdt senare än den 1 januari 1942, fastställer hyresnämnd grundhyran till det belopp, som med hänsyn till byggnadskostnaderna och övriga omständigheter finnes skäligt. Efter framställning av hyresvärd respektive hyresgäst eller hyressökande kan hyresnämnd höja eller sänka grundhyran.

Utöver grundhyran må hyresvärden träffa avtal om skälig ersättning för lägenhetens uppvärmning och förseende med varmvatten eller, om gottgörelse därför ingår i grundhyran, för den ökade kostnad, som för sådant ändamål åsamkas hyresvärden. Hyresnämnd äger emellertid, utan hinder av att andra grunder avtalats för beräkning av ersättning för lägenhetens uppvärmning och förseende med varmvatten, förordna att de grunder, som finnas skäliga, skola tillämpas. Nämnden må ock bestämma, hur stor del av hyra, som skäligen skall anses belöpa på dylik ersättning.

Hyresregleringen har förbundits med visst skydd för hyresgäst mot risken att tvingas avflytta från sin lägenhet. Hyresnämnd har nämligen tilllagts befogenhet att på framställning av hyresgäst förklara uppsägning ogiltig, om den finnes strida mot god sed i hyresförhållanden eller eljest vara obillig. Hyresnämnd må ock, om hyresgästen samtycker därtill, förlänga hyresförhållandet mot den hyra, hyresvärden enligt bestämmelserna i lagen äger betinga sig, och på de villkor i övrigt, som finnas skäliga.

Har make genom bodelning eller skifte i anledning av äktenskapets återgång, hemskillnad eller äktenskapsskillnad tillagts hyresrätten till lägenhet, som av andra maken eller av båda makarna är förhyrd till bostad för gemensamt bruk, och vägrar hyresvärden den förre att övertaga lägenheten, äger hyresnämnden på framställning förordna därom, såframt hyresvärdens vägran finnes vara obillig.

För att hindra, att bostadsbehövandes nödläge utnyttjas, är det enligt hyresregleringslagen förbjudet att mottaga eller träffa avtal om förmedlingsprovision av hyressökande för anvisning å bostadslägenhet. Vid yrkesmässig bostadsförmedling får dock sådan utgå enligt grunder, som be-

stämmas av hyresnämnden. Denna har sålunda att utfärda taxor för ändamålet.

I samband med hyresregleringslagen infördes en lag om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m. Utan en kontroll av upplåtelser av bostadsrätt och överlåtelser av bostadsrätt och annan andelsrätt i förening eller aktiebolag, varmed följer rätt att besitta eller hyra lägenhet, skulle nämligen syftet med hyresregleringen kunna kringgås. Bostadsrättsföreningarnas upplåtelse av bostadsrätt skall enligt lagen kontrolleras på så sätt, att den ekonomiska plan, som skall inlämnas till länsstyrelsen, innan en förening kan börja sin verksamhet, först måste ingivas till hyresnämnd och godkännas av denna. Vidare stadgar lagen, att förening, som ej är bostadsrättsförening, eller aktiebolag icke utan hyresnämndens tillstånd må upplåta andelsrätt, varmed följer rätt att besitta eller hyra lägenhet. För att ytterligare säkra kontrollen av upplåtelser utav bostadsrätt föreskriver lagen, att innan bostadsrätt blivit i laga ordning upplåten ej någon må utan hyresnämndens tillstånd uppbära förskott å avgift eller annat vederlag för bostadsrätt. Även kontrollen av överlåtelser utav bostadsrätt eller annan jämförlig andelsrätt omhändervares av hyresnämnden, vilken har att godkänna sådan överlåtelse för att densamma skall bli gällande.

För medling må hyrestvist av part hänskjutas till hyresnämnd, såframt tvisten ej dragits inför domstol, lagsökningsdomare, överexekutor eller skiljemän. Är tvisten anhängig vid domstol, äger denna på begäran av parten förordna, att tvisten före målets avgörande skall, i sin helhet eller i viss del, handläggas av nämnden. Nämnden har att, sedan tvistefrågan klarlagts, söka åvägabringa förlikning mellan parterna. Kunna ej parterna enas om förslag till förlikning, som under förhandlingarna framkommit från någon av dem, skall nämnden framlägga förslag till lösning av tvisten.

Erhåller nämndens ordförande kunskap om att inom kommunen uppkommit hyrestvist, som kan äventyra freden på hyresmarknaden, skall han, utan avvaktan att framställning om medling inkommer till nämnden, omedelbart söka förbindelse med de tvistande, göra sig noga underrättad om vari tvisten består, hemställa till de tvistande att i avvaktan på tvistens lösning icke vidtaga, vidhålla eller skärpa stridsåtgärder samt kalla de tvistande att, själva eller genom utsedd ombud, jämte, där så erfordras, representanter för de fastighetsägare- eller hyresgästorganisationer, som de tvistande må tillhöra, sammanträda inför nämnden.

Hyresregleringen trädde i kraft den 30 juni 1942 och avsåg till en början tiden intill den 1 oktober 1943. Den har härefter förlängts på ett år för varje gång och gäller nu närmast för tiden intill den 1 oktober 1952.

Part, som är missnöjd med hyresnämnds beslut, äger däröver anföra besvär hos statens hyresråd.

Beträffande skyldighet för hyresvärd att anmäla hyresledighet m. m., se sid. 181.

Genom k. kung. den 14 april 1944 har förordnats om skyldighet att lämna uppgift angående uthyrning av möblerad bostad. Enligt k. m. t. s beslut den 22 juni 1944 skall sagda kungörelse äga tillämpning inom Stockholms stad fr. o. m. den 1 juli 1944.

Genom socialdepartementets ämbetskrivelser den 19 juni 1942, den 24 september 1943 och den 10 september 1948 har förordnats att Stockholms stad skall vara uppdelat i tio hyresdistrikt, varje distrikt med sin hyresnämnd. Av distrikten omfattar: första distriktet Kungsholms och S:t Görans församlingar, andra distriktet Bromma församling, tredje distriktet Klara, Jakobs och Nikolai församlingar, fjärde distriktet Matteus och Gustav Vasa församlingar, femte distriktet Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar, sjätte distriktet Hedvig Eleonora och Oscars församlingar, sjunde distriktet Katarina och Sofia församlingar, åttonde distriktet Maria Magdalena och Högalids församlingar, nionde distriktet Brännkyrka och Enskede församlingar samt tionde distriktet Spånga församling. Hyresnämndernas centralkansli har bl. a. att tillhandagå allmänheten med råd och upplysningar i hyresfrågor, som höra till hyresnämndernas verksamhetsområde, samt för hyresnämndernas räkning mottaga, komplettera och registrera framställningar i hyresärenden. Som föreståndare för kansliet fungerar ordföranden för en av nämnderna. Denne ordförande skall vara den sammanhållande länken mellan de olika nämnderna samt har att sammankalla nämnderna och deras ordförande till konferenser för ernående av enhetlighet och likformighet i ärendenas handläggning. För den direkta ledningen av kansliet och för utövande av det närmaste chefskapet över kansliets personal har förordnats en sekreterare med juridisk kompetens.

Den 21 november 1949 fattade stadsfullmäktige för sin del beslut i fråga om inrättande av en särskild styrelse för hyresnämndernas centralkansli, vilken styrelse bl. a. skulle handlägga frågor angående hyresnämndernas organisation, personal och ekonomi. Samtidigt anhöllo fullmäktige hos k. m. t. om fastställelse av instruktion för denna styrelse. (Utl. 1949: nr 344.) Den 21 mars 1952 fastställde k. m. t. instruktion för kansliorganisationen och den ekonomiska förvaltningen vid hyresnämnderna. Instruktionen träder i kraft den 1 juni 1952.

Stadsfullmäktige hava beslutit att — med tillämpning tills vidare — följande arvoden skola utgå: till ordförande i hyresnämnd 50 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar per månad, till suppleant för ordförande 40 kronor per förrättningsdag, dock högst för 10 förrättningsdagar per månad, till ledamot 12 kronor per förrättningsdag, dock att för dag, då vederbörande deltagit i såväl sammanträde som besiktning, arvodet skall utgå med 18 kronor, samt till centralkansliets föreståndare 3,600

kronor för år. Till nämndsekreterare utgår arvode med 45 kronor per förtäringdag, dock högst för 10 dagar i månaden.

Den 17 september 1951 företogs val av tre ledamöter och nio suppleanter i envar av hyresnämnderna för tiden fr. o. m. den 1 oktober 1951 till och med den 30 september 1952 (kompletteringsval den 28 januari och 18 februari 1952).

Författningar. Lag 19 juni 1942 om hyresreglering m. m., med ändr. Lag 14 mars 1952 ang. fortsatt giltighet av samma lag. Lag 19 juni 1942 om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m., med ändr. Lag 14 mars 1952 ang. fortsatt giltighet av lagen 19 juni 1942 om kontroll av upplåtelse och överlåtelse av bostadsrätt m. m. K. kung. 19 juni 1942 med närmare föreskrifter ang. hyresnämndernas verksamhet, med ändr. Lag 22 juni 1939 om medling i hyrestvister, med ändr. Provisionstaxa för yrkesmässig bostadsförmedling (Kf 1951: nr 37). K. kung. 14 april 1944 om skyldighet att lämna uppgift ang. uthyrning av möblerad bostad.

Stat år 1952. Utgifter: driftbudgeten 536,585 kr.

1:a distriktets hyresnämnd.

(Kungsholms och S:t Görans församlingar.)

Ordförande.

Kettner, J. G. R., rådman; mottagning: första torsdagen i varje månad 10—11 i rådhuset; t. 52 10 31; i övrigt efter överenskommelse.

Suppleanter för ordföranden.

Bruce, N. O. H., rådman; **Böre, C. O. H.,** tf. assessor; **Hammarberg, J. C.,** förste byråsekreterare.

Ledamöter.

Thoresen, Svea M., fastighetsmäklare (fastigh.-repr.); **Olson, E. Hj.,** revisor (bostadsrepr.); **Ekdahl, f. Hoffman, Alma E. E.,** handelsidkarska (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Sällqvist, E. V.,** boktryckare, **Hedin, W. I.,** kamrerare, **Måhl, S. E.,** byggnadsingenjör (fastigh.-repr.); **Klint, G. H.,** förste kriminalassistent, **Björkqvist, Hj. F.,** överkonstapel, **Andersson, A. A. V.,** svetsare (bostadsrepr.); **Thamsten, O. E.,** kassör, **Johansson, J. M.,** färghandlare, **Gustafsson, J. E.,** frisör (affärslok.-repr.).

Sekreterare.

Böre, C. O. H., tf. assessor.

2:a distriktets hyresnämnd.

(Bromma församling.)

Ordförande.

Berglund, H., kansliråd; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 45 00 el. 11 73 93.

Suppleanter för ordföranden.

Hammarberg, J. C., förste byråsekreterare; **Bruce, N. O. H.,** rådman; **Wiholm, E. G.,** byrådirektör; **Bernhard, B.,** hovrättsassessor.

Ledamöter.

Hammarlund, Å. P. E., avdelningschef (fastigh.-repr.); **Larsson, C. L.,** f. d. förbundssekreterare (bostadsrepr.); **Erlanson, A. H.,** direktör (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Lundberg, J. A.,** agronom, **Björkman, A. B. U.,** byggnadsingenjör, **Fahlin, G. O. S.,** revisor (fastigh.repr.); **Edlund, K. E. O.,** överkonstapel, **Hesselbäck, E. G.,** f. d. trafikbiträde, **Eriksson, K. G.,** lagerarbetare (bostadsrepr.); **Lindström, O. U.,** verkstadsarbetare, **Josephsson, H. H.,** direktör, **Wallin, E.,** direktör (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Hiljding, S. G. O., förste byråsekreterare.

3:e distriktets hyresnämnd.

(Klara, Jakobs och Nikolai församlingar.)

Ordförande.

Bergström, B. C. Hj., förste byråsekreterare; mottagning: första torsdagen i varje månad 16,45—17,45 (1 juni—31 augusti 15,15—16,15) å hyresnämndernas centralkansli; i övrigt efter överenskommelse.

Suppleanter för ordföranden.

Wiholm, E. G., byrådirektör; **Bruce, N. O. H.,** rådman; **Hammarberg, J. C.,** förste byråsekreterare.

Ledamöter.

Sjöqvist, J. A., arkitekt (fastigh.repr.); **Hjertén, H. I.,** civilingenjör (bostadsrepr.); **Fahlström, E.,** läderhandlare (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Cronwall, E. Å.,** disponent, **Gieratta, J. E. O. A.,** frih., fastighetsförvaltare, **Frid, C. N. H.,** ingenjör (fastigh.-repr.); **Ström, K. E. W.,** kontorist, **Norman, E. H. E.,** kommunalarbetare, **Frånberg, E. M.,** byggnadsarbetare (bostadsrepr.); **Josephson, G.,** grosshandlare, **Elmblad, M. A.,** juvelerare, **Fredrikson, Anny L.,** fröken (affärslok.repr.).

Sekreterare.

André, C. B., förste byråsekreterare.

4:e distriktets hyresnämnd.

(Matteus och Gustav Vasa församlingar.)

Ordförande.

Källblad, G., revisionssekreterare; mottagning efter överenskommelse per. tel. 22 20 60.

Suppleanter för ordföranden.

Martenius, Å. B. A., hovrättsassessor; Thunegard, T. O. P., tf. andre rådmän; Ankarswärd, K. K. E. G., kammarrättsråd.

Ledamöter.

Bauer, C. A., fastighetsförvaltare (fastigh.repr.); Eurén, A. R., journalist (bostadsrepr.); Hurtig, C. M. G., konditor (affärslok.repr.).

Suppleanter: Sjöman, N. E. G., direktör, Wallmark, L. J., hovrättsassessor, Liljeroth, L. H., byggnadsingenjör (fastigh.repr.); Alm, N., ombudsman, Lindvall, E. V., boktryckare, Carlsson, A. F., uppbojdsman (bostadsrepr.); Hållén, G. T., direktör, Elmgren, O. G. A., direktör, Bragnell, E. B., kamrerare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Bernhard, B., hovrättsassessor.

5:e distriktets hyresnämnd.

(Johannes, Engelbrekts och Adolf Fredriks församlingar.)

Ordförande.

Öhman, F. K. I., revisionssekreterare; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 45 00.

Suppleanter för ordföranden.

Ankarswärd, K. K. E. G., kammarrättsråd; Anderson, K. G. H., registrator; Bladh, G. I., tf. revisionssekreterare.

Ledamöter.

Ankarcrona, C.-W., förste aktuarie (fastigh.-repr.); Aronsson, G. A., köpman (bostadsrepr.); Lundmark, B. G., köpman (affärslok.-repr.).

Suppleanter: Lundgren, W. E. Valborg, advokat, Hultin, B. A., major, Collert, F. A., direktör (fastigh.repr.); Claesson, E. L., tjänsteman, Persson, E. E., redaktör, Smedholm, C. G., redaktör (bostadsrepr.); Helin, P. F., fil. mag., Winell, K. B., direktör, Ahl, J. W. B., köpman (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Anderson, K. G. H., registrator.

6:e distriktets hyresnämnd.

(Hedvig Eleonora och Oscars församlingar.)

Ordförande.

Thelin, A. F. V., vattenrättsdomare (se sid. 180); mottagning: första måndagen i varje månad 9—10 å hyresnämndernas centralkansli; i övrigt efter överenskommelse.

Suppleanter för ordföranden.

Killander, F. W. K., lagman; Thunegard, T. O. P., tf. andre rådmän; Ankarswärd, K. K. E. G., kammarrättsråd.

Ledamöter.

Nordin, E. A., kontorschef, stadsfullm. (fastigh.-repr.); Eriksson, F. M., faktor (bostadsrepr.); Hölcke, S. L., advokat (affärslok.repr.).

Suppleanter: Kock, f. Wiik, Elsa M., fru, Hultbom, G. B. F., direktör, Schmidt, G. A., civilingenjör (fastigh.repr.); Jonsson, A., redaktör, Rosén, T. H., bageriarbetare, Rollsbj, A. G., disponent (bostadsrepr.); Åström, C. F. V., frisörmästare, Svantesson, S. J., köpman, Carnefeldt, A. I., disponent (affärslok.-repr.).

Sekreterare.

Ekström, P. E., förste byråsekreterare.

7:e distriktets hyresnämnd.

(Katarina och Sofia församlingar.)

Ordförande.

Lundberg, C. G. R., rådmän; mottagning: första fredagen i varje månad 18,30—19 i hyresnämndernas centralkansli; i övrigt efter överenskommelse.

Suppleanter för ordföranden.

Gustav, O. E. G., byrådirektör; Lundberg, A. N. V., exekutionsdirektör; Irsten, B. A., direktör.

Ledamöter.

Ericsson, C. T., direktör (fastigh.repr.); Göransson, C. Gustaf E., ombudsman, stadsfullm. (bostadsrepr.); Taubner, K. W., direktör (affärslok.repr.).

Suppleanter: Lindroth, J. Hj., direktör, Lundwall, N. D., direktör, Humble, S.-O., ombudsman (fastigh.repr.); Jansson, K. S. V., ombudsman, Olsson, A., ombudsman, Löfgren, A. I., varvsarbetare (bostadsrepr.); Nilsson, J. M., fiskhandlare, Johnsson, I. W. F., manufakturhandlare, Sjöstedt, K. A., handlande (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Kjellgren, S., e. o. förste sekreterare.

8:e distriktets hyresnämnd.

(Maria Magdalena och Högalids församlingar.)

Ordförande.

Linder, N. E. Y., hovrättsassessor; mottagning: första helgfria måndagen i varje månad 16—17 å hyresnämndernas centralkansli.

HyN

Suppleanter för ordföranden.

Bolander, K. V., sekreterare (se nedan); **Gustäv**, O. E. G., byrådirektör; **Lundberg**, A. N. V., exekutionsdirektör.

Ledamöter.

Tullberg, H. B., ombudsman (fastigh.repr.); **Hallberg**, B. B. L., typograf (bostadsrepr.); **Wallin**, B. T., disponent (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Carlbring**, S. E. A., inköpschef, **Hedwall**, A. E., jur. kand., **Trygve**, O. S., organisationschef (fastigh.repr.); **Olsson**, J. A., kon-
torist, **Nilsson**, K. A. H., ombudsman, **Grill**, I. G., bageriarbetare (bostadsrepr.); **Olsson**, D. A. (S.), köpman, **Ekholm**, A. V., kopparslagarmästare, **Welin**, L. H. H., färghandlare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Vasseur, N. E., hovrättsfiskal.

9:e distriktets hyresnämnd.

(Brännkyrka och Enskede församlingar.)

Ordförande.

Antoni, N.-F. G., överintendent.

Suppleanter för ordföranden.

Lundberg, A. N. V., exekutionsdirektör; **Gustäv**, O. E. G., byrådirektör; **Lindencrona**, G., byråchef; mottagning efter överenskommelse per tel. 22 45 00.

Ledamöter.

Nennert, A. T., löjtnant (fastigh.repr.); **Petersson**, E. F., vaktmästare (bostadsrepr.); **Morin**, G. E., livsmedelshandlare (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Lomark**, N. V., fastighetsförvaltare, **Hellberg**, O. V., byggmästare, **Ålund**, J.-E. W., kapten (fastigh.repr.); **Håkansson**, E. A. F., tjänsteman; **Johansson**, E. I., snickarmästare, **Andersson**, G. A. E., avdelningschef (bostadsrepr.); **Johansson**, K. F. M., manufakturhandlare, **Andréasson**, N. R. G., disponent, **Svalfors**, E. H., fabriksidkare (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Nystedt, E. G., amanuens.

10:e distriktets hyresnämnd.

(Spånga församling.)

Ordförande.

Humble, E. Y., länsnotarie; mottagning: första måndagen i varje månad 18,30—19,30 i kommunalhuset i Spånga; i övrigt efter överenskommelse per tel. 28 20 43.

Suppleanter för ordföranden.

Spångberg, L. O., stadsadvokat; **Skiöld**, L. O. R., förste byråsekreterare.

Ledamöter.

Carlsson, G. A., byggmästare (fastigh.repr.); **Eriks-**

son, T. A., kommunalarbetare (bostadsrepr.); **Salmonson**, T., urmakare (affärslok.repr.).

Suppleanter: **Huss**, K., kamerare, **Johansson**, J. A., trädgårdsmästare, **Andersson**, A. K., byggmästare (fastigh.repr.); **Carlson**, C. B., förste reparatör, **Björklund**, G. K., kabelarbetare, **Örbom**, L. O., ingenjör (bostadsrepr.); **Olsson**, P. O., handlande, **Nyström**, B. V., cykelhandlare, **Andersson**, T. V., handlande (affärslok.repr.).

Sekreterare.

Drake af Hagelsrum, H., notarie.

Revisorer.

Gemensamma för fastighetsnämnden m. fl. (se sid. 161).

Hyresnämndernas centralkansli.

Slottsbacken 6, 1 tr., C. (postgirokontonr 90); t. 23 30 60; expeditionstid: 10—15 (lördagar och dag före helgdag 9—13).

K. m:t har den 21 mars 1952 fastställt instruktion för kansliorganisationen och den ekonomiska förvaltningen vid hyresnämnderna i Stockholm (Kf 1952: nr 8). Enligt denna instruktion skall för handläggning av frågor om centralkansliets organisation och personal samt av frågor om hyresnämndernas och centralkansliets ekonomi finnas en styrelse för centralkansliet, vilken består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, fyra andra ledamöter, av vilka ledamöter väljas, två av stadsfullmäktiga samt två av hyresnämnderna bland hyresnämndernas ordförande vid gemensamt sammanträde. Val av styrelse har ännu ej (april 1952) ägt rum.

Föreståndare (3,600 kr.).

Thelin, A. F. V., vattenrättsdomare, ordf. i 6:e distriktets hyresnämnd, tillika ordförande i hyresnämndernas ordförandekollegium; mottagningstid måndagar och fredagar: 9—10.

Sekreterare (35).

Bolander, K. V.; mottagningstid: 10—12.

Förste kammarskrivare (biträdande sekreterare) (22).

Sewerin, N. O. G.; mottagningstid: 10—12.

Kammarskrivare (20).

Hägerstrand, H. A.

Assistent (2 kl.) (15).

Malmstedt, L.

Dessutom tolv första kontorsbiträden, fem kontorsbiträden, en telefonist, tre expeditionsvakter.

Styrelsen för Stockholms stads bostadsförmedling.

Bostadsförmedlingen.

Herkulesgatan 26, 2 tr. (postadress: post-fack, Stockholm 16); telefoner och expeditionstider: se nedan (expeditionen).

Stadsfullmäktige beslöt den 16 december 1946 att godkänna en av fastighetsnämnden framlagd organisationsplan för avgiftsfri kommunal bostadsförmedling i Stockholm.

Enligt planen har den ifrågavarande verksamheten inordnats under en för ändamålet särskild inrättad styrelse, *Styrelsen för Stockholms stads bostadsförmedling*.

Styrelsen har till uppgift att dels ombesörja avgiftsfri hyresförmedling av bostadslägenheter i Stockholm dels och upprätta fortlopande statistik över anmälda bostadssökande och lediga lägenheter samt tillhandagå stadens myndigheter med uppgifter om läget och utvecklingen på bostadsmarknaden.

K. m. t. — som genom beslut den 17 mars 1944 föreskrivit, att k. kungörelse den 3 december 1943 (Kf 1943: nr 83) om skyldighet att anmäla hyresledighet från och med den 1 april 1944 skall äga tillämpning inom Stockholms stad — har den 17 januari 1947 förordnat, att i förenämnda kungörelse avsedd anmälan från och med den 1 mars 1947 skall mottagas vid bostadsförmedlingens expedition.

För att vidga förmedlingsorganets verksamhetsområde ha stadsfullmäktige den 19 maj 1947 bemyndigat fastighetsnämnden att vid upplåtelse av staden tillhörig mark för hyreshusbebyggelse i tomträttsavtalen införa bestämmelse om skyldighet för tomträttshavare att vid uthyrning av bostadslägenheter anlita den kommunala bostadsförmedlingen. Vid behandling av ansökningar om byggnadstillstånd träffas därtill som regel överenskommelser av innebörd, att byggnadsföretagare och blivande fastighetsägare förbinda sig att uthyra lägenheterna till bostadssökande, som anvisas av bostadsförmedlingskontoret.

Under styrelsen lyder bostadsförmedlingskontoret, vars chef är intendenten.

Styrelsen består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden,

fyra andra ledamöter, vilka jämte fyra suppleanter för styrelsens ledamöter väljas av stadsfullmäktige för två kalenderår. Styrelsen väljer årligen inom sig en vice ordförande.

Instruktion. Instruktion för styrelsen för Stockholms stads bostadsförmedling, fastställd av ÖA 25 jan. 1947 (Kf 1947: nr 3).

Stat år 1952. Utgifter: driftbudgeten 471,243 kr.

Styrelsens för bostadsförmedlingen ledamöter

(för åren 1951—1952).

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Wennström, G. E., borgarråd; t. 54 05 00 (växel); träffas i stadshuset alla vardagar efter överenskommelse.

Vice ordförande.

***Hjerne, K. G.**, färghandlare, stadsfullm.

Övriga ledamöter.

***Björnbom, Märta**, advokat.

***Holmin, G. H.**, direktör.

***Larsson, G. K.**, förbundssekreterare.

Suppleanter.¹⁾

***Johansson, Lilly E. E.**, fabriksarbeterska, stadsfullm.

¹⁾ Enligt styrelsens beslut skall ordföranden eller ledamoten hr Larsson vid förfall i första hand ersättas av suppleanterna hr Stadig och fröken Johansson i nu nämnd ordning, vice ordföranden samt ledamöterna fru Björnbom och hr Holmin ersättes av suppleanterna hrr Wennersten och Wanneryd i nu nämnd ordning. I de fall, då denna ordning icke kan upprätthållas, skola de vid sammanträdet närvarande suppleanterna inträda efter sin tjänstetid i styrelsen och vid lika tjänstetid efter sin levnadsålder, d. v. s. i följande ordning: 1) fröken Johansson, 2) hr Stadig 3) hr Wennersten och 4) hr Wanneryd.

Bfs

*Stadig, A. G., ombudsman, stadsfullm.

*Wanneryd, E. A. H., talltjänsteman.

*Wennersten, Å. E., bankrevisor.

Sekreterare

(600 kr. utan rörligt tillägg).

Jonasson, A. G., borgarrådssekreterare (se sid. 129).

Bostadsdelegerade.

Styrelsen har inom sig tillsatt två särskilda delegationer — bostadsdelegerade — med uppgift att handlägga ur bostadssynpunkt ömmande och svårbedömda fall. Delegationerna tjänstgöra varannan månad.

Delegation A.

Wennström, G. E., ordf.; Holmin, G. H.; Larsson, G. K.

Delegation B.

Hjerne, K. G., ordf.; Björnbom, Märta; Stadig, A. G.

Suppleanter: Johansson, Lilly E. E.; Wennersten, Å. E.; Wanneryd, E. A. H.

Sekreterare.

Dahlén, S. G., tf. fastighetssekreterare (se sid. 162).

Revisorer.

Gemensamma för fastighetsnämnden m. fl. (se sid. 161).

Bostadsförmedlingskontoret.

Herkulesgatan 26, 2 tr., C.; t. 23 73 20 (växel); expeditionstid: måndagar—fredagar 9—13 (tisdagar därjämte 17—19), lördagar 9—12.

Intendent (2 kl.) (30)

(därjämte personligt tillägg 1,008 kr.).

Hallberg, E. G.; mottagningstid: 9,30—11,30.

Förste kammarskrivare (22).

Östmark, K. E.

Kammarskrivare (20).

Westergård, S. O.

Kontorsassistenter (18).

Holmblad, Margit E., stadsfullm.; Odernäs, S. L. O.

Assistenter (1 kl.) (17).

Beckman, f. Petersson, Mechtild V. I.; Borg, G. G. A.; Hylberg, S. M.

Assistenter (2 kl.) (15).

Eriksson, Maj R.; Ohlsson, K.-R.; Lindell, N. K.; Roström, I. S. V.; Johansson, A. R.; Melin, f. Andersson, H. Ebba M.; Ryderberg, f. Carlsson, Valborg A.; Svanberg, K. G.; Blink, E. R. H.; Arvidsson, G. R.; Björkman, Margit E.; Holmgren, J. S.; Järlestad, G. L.; Lindeborg, f. Malmqvist, Anna-Lisa.

Kontorsskrivare (13).

Vakant, tf. Eriksson, Siv E.

Tre första kontorsbiträden, sju kontorsbiträden, en telefonist, en expeditionsvakt, två expeditionsvaktsbiträden.

Direktionen för Stockholms stads rätts- och polisväsen.

Se sid. 69.