

Stockholms stads fastighetsnämnd och i samband därmed stående institutioner.

Fastighetsnämnden.

*Stadshuset, 2 tr., K.; t. »stadshuset».
Nämnden sammanträder i regel varje
helgfri tisdag kl. 16.*

Vissa historiska uppgifter m. m. finnas intagna i kommunalkalendern 1933 (ävensom tidigare årg.).

Stadsfullmäktige beslöt den 18 nov. 1918 att uppdraga stadens samlade fastighetsförvaltning åt *Stockholms stads fastighetsnämnd*. Nämnden började sin verksamhet den 1 jan. 1919, varvid den övertog lantegendomsnämndens förutvarande verksamhet, varjämte dit överflyttades de under drätselnämnden förut hörande organen för stadens fastighetsförvaltning samt den av dåv. bostadskommittén utövade verksamheten till bostadsbristens lindrande m. m. Fr. o. m. den 1 april 1920 överfördes ytterligare till fastighetsnämnden byggnadskontorets arkitekturavdelning i samband med att nämndens uppgift vidgades till att omfatta även husbyggnader för stadens räkning.

Fastighetsnämnden har till uppgift att handhåva förvaltningen av alla Stockholms stad tillhöriga fasta egendomar, vilka icke enligt stadsfullmäktiges beslut eller eljest gällande bestämmelser stå under förvaltning av annan kommunal myndighet, att handlägga frågor rörande förvärf av fastigheter och rörande husbyggnader för stadens räkning samt att omhändervärd stadens verksamhet i bostadsärenden. I samband med genomförd ändring i vissa delar av byggnadsstadgan har vidare fr. o. m. den 1 juli 1936 till fastighetsnämnden överflyttats den byggnadsnämnden tidigare åvilande uppgifter att beräkna storleken av den ersättning tomtägare har att gälla för gatumark och att pröva erbjuden säkerhet för ersättning i sådant hänseende och för gatas iordningsställande. Med avseende å förvaltningen av stadens fastigheter tillkommer det nämnden särskilt att tillhandahålla övriga kommunala myndigheter erforderliga lokaler och fastigheter, att, i överensstämmelse med stadsfullmäktiges beslut, avyttra eller på viss tid upplåta fast egendom ävensom eljest uppgöra förslag till försäljning eller upplåtelse och underställa

desamma stadsfullmäktige¹⁾, att efter erforderlig utredning uppgöra förslag till fastigheters användning samt därvid tillse, att tillgång på mark beredes såväl för stadens eget behov som för industri- och bostadsändamål, ävensom att åtgärder i god tid vidtagas för stadsplanens utvidgning och kommunikationernas utveckling med hänsyn härtill, att tillse, att odlingsbar mark med hänsyn tagen till det ändamål, för vilket marken är avsedd, väl utnyttjas, samt att nödiga åtgärder vidtagas till naturens skyddande, att handlägga frågor rörande friköp av å ofri och å stadens grund belägen fastighet samt att debitera, uppbära och i föreskriven ordning redovisa de inkomster, vilka inflyta av de under nämndens förvaltning stående fastigheterna. I fråga om förvärf av fastigheter för stadens räkning har nämnden till åliggande att med uppmärksamhet följa stadens behov av jord för kommunala ändamål samt till inköp föreslå, vad i sådant avseende finnes gagneligt, att, när fastighet hembjudes åt staden, företaga den utredning, som kan finnas påkallad, samt att upprätta och stadsfullmäktiges prövning underställa förberedande avtal om förvärf av fastighet för stadens räkning¹⁾, så ock att, efter stadsfullmäktiges medgivande, avsluta sådant avtal. I fråga om stadens husbyggnader ankommer å nämnden att utarbeta och framlägga förslag till sådana nybyggnader, som erfordras för fullgörande av nämndens övriga uppgifter, att verkställa stadsfullmäktiges i sådant avseende fattade beslut, såframt icke verkställighet därav uppdragits åt annan stadsmyndighet, samt att lämna stadens övriga myndigheter det biträde i hithörande frågor, varom nämnden av dem anmodas. Vid omhändervärdandet av stadens verksamhet i bostadsärenden tillkommer det nämnden att hava sin uppmärksamhet riktad på att från kommunens sida vidtagas alla de åtgärder för beredande av erforderlig tillgång på sunda och billiga bostäder, vilka kunna anses falla inom kommu-

¹⁾ Enligt av stadsfullmäktige den 15 nov. 1920 lämnat bemyndigande äger fastighetsnämnden att för genomförande av reglering av fastighets gränser förvärva eller avhända staden vissa mindre markområden utan att underställa resp. ärenden stadsfullmäktiges prövning.

nens befogenhetsområde, och för stadsfullmäktige eller andra vederbörliga myndigheter framlägga de förslag och i övrigt vidtagna de åtgärder, som i sådant avseende kunna anses av omständigheterna påkallade, att verkställa stadsfullmäktiges i sådant avseende fattade beslut, såframt verkställighet därav icke uppdragits åt annan stadsmyndighet, att på stadgade villkor bevilja lån för byggnadsändamål av medel, som må hava härför anvisats av stadsfullmäktige, ävensom utöva föreskriven kontroll över användningen av utlåendet belopp, samt att, där stadsfullmäktige ej anporledes bestämma, själv eller genom utsedda ombud hava den befattning med bostadsärenden, som enligt allmän lag kan åligga kommunal myndighet.

Nämnden består av, förutom ordförande, som utses av stadskollegiet bland borgarråden, sex andra ledamöter, vilka jämte sex suppleanter för nämndens ledamöter väljas av stadsfullmäktige för två år. Nämnden utser årligen inom sig en vice ordförande.

Nämndens verkställande organ utgöres av fastighetskontoret, vars chef är fastighetsdirektören. I förekommande fall äger nämnden anlita biträde av stadens ombudsman och annan vederbörlig stadsmyndighet. Vid nämndens sammanträden äger fastighetsdirektören närvara och delta i överläggningarna med rätt att därvid framställa förslag samt få sin mening antecknad till protokollet. Även vederbörlig avdelningschefer i fastighetskontoret äga enligt nämndens beslut rätt och skyldighet att närvara vid nämndens sammanträden.

Instruktion. Instruktion för Stockholms stads fastighetsnämnd, fastställd av k. m:t 19 mars 1920, med ändr. 29 maj 1925, 1 aug. 1930 och 12 juni 1936.

Stat år 1937. Utgifter: 39,048,149 kr. (därav att täckas med lånemedel 12,354,250 kr.; dessutom inom linjen förda, år 1936 beviljade lånemedelsanslag 3,987,581 kr.); inkomster: 25,553,399 kr.

Fastighetsnämndens ledamöter.

Ordförande

(utsedd av stadskollegiet).

Sandberg, H. K. A., borgarråd, stadsfullm.; mottagningstid: 11—12.

Vice ordförande.

***Öman, I.**, redaktör, stadsfullm.

Övriga ledamöter.

Ahlin, G. H. G., redaktör, stadsfullm.

Carlsson, Olof, ledamot av försäkringsrådet, stadsfullm.

Engberg, J. A. A., murare, stadsfullm.

***Lindhagen, C. A.**, f. d. borgmästare, stadsfullm.

***Niklasen, D.**, grosshandlare, stadsfullm.

Suppleanter.¹⁾

***Trönberg, P.**, f. d. överlärare, stadsfullm.

Hegert, O. A., byggnadsingenjör.

Carström, A. E., spårvägsmän, stadsfullm.

***Ekman, F.**, ombudsman.

Månsson, O. P., instruktör, stadsfullm.

***Stael von Holstein, Ch. Mathilda**, advokat.

Fastighetssekreterare.

Ljungdahl, L. O.

Fastighetsnämndens delegerade.

Nämnden äger mellan sina ledamöter fördela göromålen på sätt lämpligast synes, ävensom uppdraga åt en eller flera av sina ledamöter eller åt fastighetsdirektören att handhava särskilda förvaltningsärenden. Beslut, som på grund av sådant uppdrag fattas, skall anmälas vid nämndens nästa sammanträde. I enlighet härmed har nämnden beslutat tillsätta nedanstående särskilda delegationer ävensom uppdraga åt ordföranden att vara medlem av samtliga av nämnden nu eller framdeles tillsatta delegationer.

Hyresdelegerade

(för handläggning av hyresärenden).

Sandberg, H. K. A., ordf. (självskr.); **Ahlin, G. H. G.**; **Stael von Holstein, Ch. Mathilda**.

Suppleanter: **Carlsson, Olof**; **Ekman, F.**; **Niklasen, D.**

Husbyggnadsdelegerade

(för handläggning av husbyggnadsärenden, med skyldighet dock för delegerade att i frågor av principiell betydelse inhämta nämndens beslut).

Sandberg, H. K. A., ordf. (självskr.); **Carlsson, Olof**; **Hegert, O. A.**; **Trönberg, P.**

Suppleanter: **Engberg, J. A. A.**; **Niklasen, D.**; **Stael von Holstein, Ch. Mathilda**.

Tjänstedelegerade

(för beredande behandling av ärenden angående tjänstetillsättningar m. m.).

Sandberg, H. K. A., ordf. (självskr.); **Ahlin, G. H. G.**; **Carlsson, Olof**; **Öman, I.**

Delegerade för förhandlingar med Djurgårdskommissionen.

Stadskollegiet har uppdragit åt fastighetsnämnden att å stadens vägnar föra förhand-

¹⁾ Suppleanterna äro här upptagna i samma ordningsföljd som de ledamöter (inberäknat vice ordföranden), vilkas resp. ersättare de, enligt nämndens beslut, i första hand skola vara; herr Carström är därjämte ersättare för ordföranden.

FSN lingar med Djurgårdskommissionen (se sid. 403) rörande vissa mark- och stadsplanefrågor. Nämnden har härför utsett särskilda delegerade.

Sandberg, H. K. A.; Eggert, G. E., direktör; Dahlberg, L. A., fastighetsdirektör.

Byggnadskommittén för Forsgrénska medborgarhuset.

Sedan stadsfullmäktige den 20 maj 1935 beslutat uppdraga åt fastighetsnämnden att ombesörja uppförandet av det s. k. Forsgrénska medborgarhuset i Södermalm, har nämnden den 20 augusti 1935 inom sig utsett särskild kommitté för handhavandet av frågor, sammanhörande med medborgarhusets uppförande.

Sandberg, H. K. A., borgarråd, stadsfullm., ordf.; Engberg, J. A. A., murare, stadsfullm.; Eggert, O. A., byggnadsingenjör.

I kommitténs arbete deltaga dessutom:

Westholm, J. S., stadsarkitekt; Östberg, Ragnar, arkitekt (repr. för skönhetsrådet); Nyrén, G. H., sekreterare (repr. för idrottsstyrelsen); Hjelmqvist, J. F. B., stadsbibliotekarie (repr. för biblioteksstyrelsen). (Sistnämnda tvenne personer inkallas vid behandling av frågor, som beröra idrottsstyrelsens resp. biblioteksstyrelsens intressen med avseende på medborgarhuset.)

Sekreterare: Ljungdahl, L. O., fastighetssekreterare.

Revisorer.

Stadsfullmäktige utse årligen i december tre revisorer jämte två suppleanter för granskning av fastighetsnämndens, byggnadsnämndens och stadsplanenämndens räkenskaper och förvaltning under nästföljande år.

Lagergren, D. G., kassör, ordf. Larsson, Gustaf K., maskinist, stadsfullm. Reuterskjöld, C. B., frih., major, stadsfullm.

Suppleanter:

Larsén, J. A., byggnadsverkmästare. Lindgren, G. A., kapten.

Fastighetsnämndens kansli.

Stadshuset, 2 tr., K.; t. »stadshuset»; expeditionstid: 10–14,30, lördagar och dag före helgdag 10–14.

Kansliet förestås av fastighetssekreteraren, vilken tillika närmast under fastighetsdirektören är chef för fastighetskontorets expedition (se nedan). Fastighetssekreteraren åligger bl. a. att föra protokoll vid nämndens och dess delegationers sammanträden samt att uppsätta beslutade skrivelser och utlåtanden m. m.

Fastighetssekreterare (21).

Ljungdahl, L. O.

Notarie (18).

Vakant, *tf. Fredriksson, H. F.*

En *stenograf* (3,720 kr.).

Fastighetskontoret.

Adresser och telefoner: se nedan; expeditionstid: 10–14,30, lördagar och dag före helgdag 10–14.

Fastighetskontoret är fastighetsnämndens verkställande organ; såsom sådant har kontoret till åliggande att närmast under nämnden handhåva den stadens fastighetsförvaltning m. m.; som tillkommer nämnden, ävensom efter anmodan lämna annan stadsmyndighet nödigt biträde i alla till kontorets arbetsområde hörande frågor.

Fastighetskontorets chef är fastighetsdirektören, vilken bl. a. åligger att bereda och för fastighetsnämnden föredraga de ärenden, som tillhöra dess avgörande. Kontorets verksamhet är f. n. fördelad på direktörsberedningen samt åtta avdelningar: expeditionen, kamerala avdelningen, gatureglerings-, lantegendoms-, husbyggnads- och hyresavdelningarna samt småstugebyrån och förstadsbyrån (jfr nedan).

Fastighetsdirektör (30).

Dahlberg, L. A. (förordn. t. o. m. 31/1 1938), stadshuset, 2 tr., K.; t. »stadshuset»; mottagningstid: 11–12.

Direktörsberedningen.

Stadshuset, 2 tr., K.; t. »stadshuset».

Direktörsberedningen, vars chef är fastighetsdirektören med direktörsassistenten som sous-chef, har inrättats för möjliggörandet av en effektiv, central ärendeberedning.

Genom direktörsberedningen lämnas avdelningarna direktiv för handläggandet av till dem utremitterade ärenden och verkställs, efter erforderligt förarbete inom vederbörande avdelningar, den direkta beredningen av sådana ärenden, vilka med hänsyn till deras vikt eller av andra skäl anses böra centralt handläggas.

Direktörsassistent (11,700 kr.).

Häggström, E. A. A. (se sid. 98).

Byråingenjör.

Hellstenius, G., tjl., tf. Danielsson, H. J. (6,600 kr.).

Amanuens (4,200 kr.).

Åkerberg, B.

Fastighetskontorets expedition.

Stadshuset, 2 tr., K.; t. »stadshuset».

Expeditionen, vars chef är fastighetssekreteraren (se ovan), skall ombesörja diarieför-

ring och registrering av till fastighetsnämndens och fastighetskontorets handläggning hörande ärenden, expediering av utlåtanden, skrivelser m. m., uppsätta föredragningslistor till nämndens sammanträden samt verkställa upphandling av erforderliga kontorsförnödenheter. Registratören åligger därjämte att föra fastighetsnämndens arkivliggare och övervaka efterlevnaden av för fastighetsförvaltningen antagna arkivbestämmelser.

Registrator (4,500 kr.).

Ahlgren, I. V.

En *kontorsskrivare* (7), ett *kontorsbiträde* (5), tre *extra kontorsbiträden* (2,760—2,340 kr.), en *vaktmästare* (6).

Kamerala avdelningen.

Stadshuset, 2 tr., K.; t. »stadshuset».

Kamerala avdelningen, vars chef är kamreren, skall handhåva kontorets penningförvaltning samt ansvara för utanordningsgöromål med därtill hörande anslagskontroll och granskning, handhåva i viss omfattning bokförings- och räkenskapsgöromål, handlägga ärenden rörande stadens låne- och subventionsverksamhet för främjandet av bostadsproduktionen, ärenden rörande taxeringar och skatter för fastigheterna samt handhåva brandförsäkringsverksamheten rörande stadens myndigheter tillhörande egendom.

Kamrerare (20).

Lindqvist, F. P.; mottagningstid: 10—12.

Bokhållare.

Israelsson, L. A. (18); Fredriksson, H. F., tj. (se ovan), *tf. Personne*, N. E., *Lundberg*, N. E., tj., *tf. Rydmark*, A. O., *Axelsson*, J. V. (13).

Två *extra bokhållare* (3,300 kr.), en *kontorsskrivare* (7), en *extra kontorsskrivare* (4,140 kr.), två *kontorsbiträden* (5), två *extra kontorsbiträden* (2,940—2,340 kr.), ett *extra vaktmästarbiträde* (1,980 kr.).

Gaturregleringsavdelningen.

Stadshuset, 3 tr., K.; t. »stadshuset».

Gaturregleringsavdelningen har till uppgift att handhåva ärenden angående genomförande av fastställd stadsplan och lämplig tomtindeling inom fastställda kvarter, inköp och friköp av för dylika regleringar eller eljest för stadsplans lämpliga genomförande erforderliga fastigheter, försäljningar av stadens egna stadsplanereglerade tomter, ekonomiska underhandlingar och uppgörande av avtal angående stadsplans fastställande och genomförande å enskilda markområden samt mätningar, utstakningar och

arealberäkningar för övriga avdelningars behov.

Avdelningens chef är förste ingenjören, vilken förutom handläggningen av ovannämnda ärenden åligger att uppgöra förberedande förslag till stadsplaneändringar för stadens fastigheter i syfte att därigenom åstadkomma ett mera ekonomiskt eller lämpligare utnyttjande av desamma samt att förteckna och bevaka stadens servitutsrättigheter.

Förste ingenjör (25).

Vakant, *tf. Berg*, J. G.; mottagningstid: 10—12.

Byråingenjör (20).

Virgin, C. Å. A., tj. (se sid. 103), *tf. Lundwall*, N. B.

Ingenjör (17).

Harding, C. H.

Affärsarkitekt (8,280 kr.).

Laurelius, G. E.

Extra ingenjörer (6,480—3,000 kr.).

Grauers, Å. A.; Barkdal, G. A. E.

Extra bokhållare (6,000 kr.).

Wallenberg, H. V.

En *kontorsskrivare och stenograf* (7), tre *ritbiträden* (7), ett *extra ritbiträde* (2,760 kr.), två *extra kontorsbiträden* (2,340—1,980 kr.), ett *kontorsbud* (1,020 kr.).

Förstadsbyrån.

Stadshuset, 2 tr., K.; t. »stadshuset».

Anhopningen av ärenden rörande genomförande av stadsplan å enskild mark inom ytterområdena och därmed sammanhängande frågor har föranlett upprättandet — tills vidare provisoriskt — av en särskild byrå, förstadsbyrån, för dessa ärendens handläggning. Byråns verksamhet, som är begränsad till Bromma, Brännkyrka och Enskede församlingar, omfattar huvudsakligen köp och försäljning av fastigheter för regleringsändamål samt avtal med markägare angående stadsplans genomförande.

Föreståndare.

Vakant.

Ingenjörer (7,560—4,800 kr.).

Alvén, D. M.; Lantz, H. V.

Amanuens (3,600 kr.).

Sörme, K. F. N.

Ett *skrivbiträde* (2,580 kr.) samt ett *ritbiträde* (tillfälligt).

FSN

Lantegendomsavdelningen.

Stadshuset, 4 tr., K.; t. >stadshuset.

Lantegendomsavdelningen har till uppgift att utarbete förberedande planer för icke stadsplanlagda markområdens utnyttjande för olika ändamål samt förslag till dessa områdens förseende med nödiga kommunikationer ävensom till utvidgning av exploateringsområdena, att handhava ärenden angående tomträttsupplåtelser för bostadsändamål samt att uppgöra arrendekartor och utföra mätningar, utstakningar och arealberäkningar för kontorets eller andra myndigheters behov. — Å avdelningen handläggs i överensstämmelse härmed flertalet av de förvaltningsuppgifter, som hava avseende å de genom stadens försorg anlagda bostadsområdena i Enskede och Bromma (>Stockholms stads trädgårdstäder).

Avdelningens chef är förste ingenjören, vilken förutom handläggningen av ovan nämnda ärenden åligger att handhava ledningen av stadsplanarbetet för stadens och enskildas marker å stadens ytterområden.

Trädgårdskonsulenten och planteringsinspektören lämna anvisningar rörande tomternas ordnande och inhägnad mot allmän plats och gata samt råd beträffande tomternas ordnande i övrigt. Trädgårdskonsulentens verksamhet hänför sig huvudsakligen till småstugeområdena och planteringsinspektörens till villastadsområdena. Biträde lämnas kostnadsfritt utom i de fall, då ritningar och anläggningsplaner påfordras, då en avgift av högst 30 kr. uttages. Nämnda tjänstemän verkställa även sådan värdering av trädgårdsanläggningar, som föreskrives i de av stadsfullmäktige i dec. 1927 beslutade, nya tomträttsbestämmelserna.

Förste ingenjör (24).

Vakant, *tf.* Ljungberger, A. T.

Byråingenjör (20).

Hæggström, E. A. A., *tjl.* (se sid. 96), *tf.*
Åström, T. R.

Biträdande ingenjörer

(6,900—4,200)

Holst, C. A.; Petterson, B. J. Hj.; Björkman, C. T. T.; Alván, E. A.; Rådborg, J. E.

Extra bokhållare (5,400 kr.).

Widholm, N. H.

Trädgårdskonsulent (5,400 kr.).

Wing, I.; Lilla Nygatan 12, 1 tr., *St.*; t. 11 92 22, 11 92 23; mottagningstid: tisdagar, torsdagar och lördagar 9—11.

Planteringsinspektör (4,800 kr.).

Olsson, L. C.; Lilla Nygatan 12, 1 tr.; *St.*; t. 11 92 22, 11 92 23; mottagningstid: tisdagar, torsdagar och lördagar 9—11.

En *extra kontorsskrivare* (3,480 kr.), två *ritbiträden* (7), tre *extra ritbiträden* (3,300—1,800 kr.), en *vaktmästare* (6), ett *vaktmästarbiträde* (900 kr.).

Småstugebyrån.

Herkulesgatan 24, C.; t. >småstugebyrån.

I stadens trädgårdstäder i Bromma och Enskede uppföras fr. o. m. år 1927 med stadens medverkan s. k. småstugor, som äro fullt moderna egna hem av mindre typer.

Vid 1936 års slut hade staden medverkat till uppförande av 2,452 sådana stugor.

Stugorna byggas av de blivande ägarna själva under stadens ledning. Staden tillhandahåller allt för bygget erforderligt material, som i största möjliga utsträckning är standardiserat och förarbetat. Genom småstugebyggarnas egen arbetsinsats och genom standardiseringen och därav möjliggjorda förmånliga materialinköp i stor skala under stadens förmedling nedbringas kostnaderna för stugorna på sådant sätt, att även mindre bemedlade bliva i tillfälle att skaffa sig egna hem. Handläggningen av de med småstugeverksamheten sammanhängande ärendena sker inom fastighetskontoret å en särskild avdelning, småstugebyrån, som förutom den egentliga nybyggnadsverksamheten även handlägger till kontoret hänskjutna ärenden rörande tidigare uppförda småstugor. Byrån handhar dessutom förvaltningen och försäljningen av stadens exekutivt förvärfade fastigheter och tomträtter av egnahemskaraktär. För småstugeägarnas räkning utför byrån i stor utsträckning uppdrag av kurators- och intressekontorsliknande art samt ombesörjer teckning och förnyelse av brandförsäkringar m. m. Under byrån sorterar slutligen en reproduktions- och kopieringsanstalt.

Arbetschef (9,000 kr.).

Persson, F. L.; t. 10 04 23.

Ingenjörer (6,900—4,500 kr.).

Edler, C. F.; Pålman, N. Å.

Kamrerare (6,300 kr.).

Skållberg, N. S.

Bokhållare (4,500—4,200 kr.).

Olsson, K. J.; Hellström, N. G.; Nilsson, T. W. R.

Tre *bokhållare* (3,900—2,100 kr.), en *kontorsskrivare* (3,060 kr.), ett *kontorsbiträde* (2,640 kr.), en *ritare* (3,240 kr.), ett *skrivbiträde* (1,860 kr.), två *vaktmästarbiträden* (1,620—1,380 kr.).

Instruktörer (5,700—5,400 kr.).

Dolk, E. A. (Ängby); Gradelius, K. A. (Tallkrogen).

Fem *biträdande instruktörer* (4,500—3,000 kr.).

Förrådsmästare (5,100—4,500 kr.).
Carlsson, V. E. (Ängby); **Engström, B. P. E.**
 (Tallkrogen).

Fyra förrådsskrivare och förrådsbiträden (3,600—2,280 kr.).

Reproduktionsanstalten.

En **vaktmästare** (3,540 kr.), tre **kopieringsbiträden** (1,620—1,380 kr.).

Husbyggnadsavdelningen.

Munkbron 1, St.; t. »stadens husbyggnader».

Husbyggnadsavdelningen handlägger till fastighetsnämndens förvaltning hörande byggnadsfrågor samt utför på anmodan motsvarande uppdrag åt stadens övriga myndigheter. Organisatoriskt är avdelningen uppdelad i fyra byråer. Arkitektbyrån uppgör ritningar till ny- och ombyggnader m. m. samt lämnar i övrigt arkitektbiträde och råd vid förefallande behov. Nybyggnadsbyrån handlägger frågor om ny- och ombyggnader och utövar ledningen vid deras utförande, uppgör arbetsbeskrivningar och kostnadsberäkningar, verkställer utredningar av tekniskt-ekonomisk natur samt utför värderingar av och utövar viss uppsikt över enskilda byggnadsföretag, som åtnjuta ekonomiskt stöd från kommunen. Underhållsbyrån verkställer underhålls- och ändringsarbeten. Under denna byrå sorterar jämväl en snickeriverkstad, huvudsakligen avsedd för utförande av inrednings-snickerier. Egnahemsbyrån har sin verksamhet uteslutande förlagd till tomträtts- och arrendemark inom stadens ytterområden samt har till uppgift dels att granska inlämnade ritningar och dels att åt enskilda på beställning uppgöra ritningar till byggnader å dessa områden. Dessutom skall byrån vara allmänheten behjälplig med ingivande av byggnadsärenden till vederbörande myndigheter samt på platsen följa byggnadernas uppförande i enlighet med fastställda ritningar, bestämma färgbehandling av byggnadernas yttre m. m.

Arkitekt och chef (26).

Melin, C. O. (förordnad t. o. m. ³¹/_s 1939); t. 11 04 50 och »stadens husbyggnader».

En **kontorsskrivare** (7), en **vaktmästare** (6).

Arkitektbyrån.

Adress och telefoner: se ovan.

Föreståndare.

Chefen (se ovan).

Arkitekter och ingenjörer (20).

Nygren, W.; Perno, K. F.; Karlsson, N.; Hartwig, M., tf. (se nedan); **Wikert, E.**, för byggnads-

konstruktioner; **Mortensson, E. T.**, för gas-, vatten- och avloppsledning; **Smith, A. O.**, för elektriska installationer.

Extra arkitekter och ingenjörer (7,500—6,300 kr.).

Andersson, F. O. G.; Hartwig, M., tjl. (se ovan); **Eklöf, V. S.; Bjurbäck, S. A. E.; Arlon, E.; Rahmqvist, C. F.; Pettersson, C. V. Johanson, Waldemar**, tjl. (se sid. 133); **Sandberg, C. E.**, tjl. (se sid. 133).

En **extra arkitekt** (5,100 kr.), en **extra ingenjör** (4,500 kr.), fem **extra ritare** (4,500—2,460 kr.), ett **extra ritbiträde** (1,440 kr.), två **vaktmästarbiträden** (1,020—900 kr.).

Nybyggnadsbyrån.

Adress och telefoner: se ovan.

Ingenjör och föreståndare (22).

Öhman, G. A.; tel. även 11 83 81.

Ingenjör (19).

Sahlin, E.

Extra nybyggnadskontrollanter (6,300—5,100 kr.).

Ekström, E. G. D.; Carlsson, C. E. F.

En **extra ingenjör** (4,500 kr.).

Underhållsbyrån.

Adress: se ovan; t. »stadens husbyggnader», till expeditionen dessutom 11 16 24.

Byggnadsintendent (22).

Julin, H.

Ingenjör (20).

Westerlund, D.

Kostnadsberäknare (19).

Liljeborg, S. E. G.

Distriktsingenjörer (19).

Mottagningstider: tisdagar och fredagar 9—10.

Norgren, O. (dist. I: Bromma, Kungsholmen, Norrmalm och Östermalm); **Årfelt, L. G.** (dist. II: Södermalm väster om Götgatan, Bränkyrka församling och Staden Mellan Broarna); **Danielson, G. I.**, tf. (se nedan) (dist. III: Södermalm öster om Götgatan samt Enskede församling).

Extra ingenjörer (6,300—6,264 kr.).

Johannsen, K. A. S.; Hedqvist, A. S.; Danielson, G. I., tjl. (se ovan)

Kontrollanter (15) (för specialarbeten).

Börjesson, B. O. (för målningsarbeten); **Carlsson, C. L.** (för plåtslageriarbeten); **Lundvik, L. J.** (för rörledningsarbeten).

FsN *Extra kontrollanter* (5,400—4,800 kr.)

Eriksson, O. F. (för målningsarbeten); **Hagström, C. J. D.** (för rörledningsarbeten); **Nordmark, H. F. I.** (för plåtslageriarbeten).

Fjorton *extra tjänstemen* (kontrollanter m. fl.) (5,700—1,380 kr.).

Kontorsskrivare (11).

Appelberg, f. Nilsson, I. K. V. (Stina), räkenskapsförare.

Fem *extra kontorsbiträden* (2,940—1,980 kr.), fem *verkmästare* (14), två *verkmästare* (12), en *extra verkmästare* (5,400 kr.), sex *biträdande verkmästare* (4,440—3,840 kr.) samt 282 *arbetare* (vid 1937 års början).

Egnahemsbyrån.

Stadshuset, n. b., K., t. »stadshuset».

Egnahemsarkitekt (8,880 kr.).

Engström, P. E.; mottagningstid: vardagar (utom lördagar) 14—15; t. »stadshuset».

Extra ingenjörer (6,300—6,000 kr.).

Ekeman, C. L.; Jarl, E. W.

Fem *extra ritare* (4,200—2,460 kr.), ett *ritbiträde* (840 kr.).

Hyresavdelningen.

Stadshuset, n. b., K.; t. »stadshuset»; expeditionstid: 10—14,30.

Närmaste värden om stadens fastigheter är anförtrödd åt fastighetskontorets hyresavdelning.

Hyresavdelningen, vars chef är hyresintendenten, har till uppgift att handhåva samtliga hyres- och arrendaupplåtelser ävensom debitering och indrivning av hyror, arrenden och avgälder samt att öva tillsyn över samtliga under fastighetsnämnden stående fastigheter.¹⁾ Åt hyresavdelningen har även uppdragits att mottaga och pröva ansökningar till erhållande av bostad i de av staden subventionerade bostadshusen samt att anvisa hyresgäster till nämnda bostadshus.

Hyresintendenten åligger bl. a. att upprätta förslag till uthyrning eller annan använd-

ning av stadens fastigheter, att efter bemyndigande å stadens vägnar underteckna hyres- och arrendekontrakt, att låta föra särskilda förteckningar (hyreslängder) över stadens fastigheter, lägenheter och hyresgäster, att hava närmaste värden om samtliga hyres-, arrende- och tomrättskontrakt med därtill hörande handlingar, att övervaka uppbörderna av hyres- och arrendavgifter samt utöva närmaste förmanskapet över tillsyningsmännen (vice värdena), att deltaga i de årliga besiktningarna å stadens fastigheter, att i samråd med husbyggnadsavdelningen upprätta förslag till reparationer o. d., att vid fråga om inköp av fastighet verkställa besiktning å densamma och avgiva yttrande över hyresbelopp o. d. samt att tjänstgöra som nämndens ombud vid laga syn å lantegendomarna. — Tillsyningsmännen (vice värdena) åligger att utöva tillsyn över resp. fastigheter samt för detta ändamål ofta besöka dem, att indriva förfallna hyres- och arrendavgifter samt att å stadens räkning i bank omedelbart och senast påföljande dag insätta uppborna medel ävensom i övrigt tillse att hyresgästerna fullgöra sina skyldigheter, att till hyresintendenten avgiva förslag till uthyrning av lediga lägenheter och tomtor samt till behövliga reparationsåtgärder; då bristfälligheter uppstå, vilka kräva skyndsamt åtgärd, åger tillsynsman att direkt påkalla hjälp av husbyggnadsavdelningen eller vederbörlig entreprenör. — Agronomen åligger att utöva tillsyn över de under nämndens förvaltning stående lantegendomarna, efterse dessas rationella skötsel samt vidtaga lämpliga åtgärder för erforderligt naturskydd, att övervaka arrendatorernas fullgörande av sina skyldigheter, att till hyresintendenten framställa förslag till åtgärder för ett rationellt utnyttjande av egendomarna, därvid särskilt tillses, att all odlingsbar mark utnyttjas, samt att biträda vid besiktningar och syner å egendomarna. Agronomen har jämväl att utöva inseeend över jordbruket å de under industriverksstyrelsens och hamnstyrelsens förvaltning stående lantegendomarna, mot ersättning, som gottgöres av nämnda myndigheter. Den närmare tillsynen och skötseln av skogsmarkerna å de under nämndens förvaltning stående lantegendomarna handhåvas av en jägmästare med biträde av två skogvaktare (se nedan). Samma jägmästare handhar även tillsyn och skötsel av under vattenledningsverkets m. fl. myndigheters förvaltning stående skogar (jfr sid. 259).

Hyresintendent (24).

Sellberg, M.; t. »stadshuset»; träffas säkrast 10—11,30.

Bokhållare (18)

(inspektör över vicevärdsdistriktet).

Brobeck, E. U.; träffas säkrast 10—12.

Bokhållare (17).

Haglund, I. E.

¹⁾ Vissa av stadens fastigheter förvaltas av andra kommunala myndigheter än fastighetsnämnden (drätselnämnden, hälsovårdsnämnden, sjukhusdirektionen, direktionen över Eastmaninstitutet, fattigvårdsnämnden, folkskoledirektionen, barnavårdsnämnden, biblioteksstyrelsen, idrottsstyrelsen, industriverksstyrelsen, hamnstyrelsen, gatunämnden, slakthus- och saluhallsstyrelsen samt kyrkogårdsnämnden).

Amanuenser (5,700—5,100 kr.).

Pettersson, E. H.; Kollberg, A. O.; Sewerin, N. O. G.

Kontorsskrivare (11).

Anderzon, f. Westerlund, Ebba M. Z.

En *extra bokhållare* (3,600 kr.), en *kontorsskrivare* (7), en *extra kontorsskrivare* (2,460 kr.), två *kontorsbiträden* (5), ett *extra kontorsbiträde* (2,340 kr.), en *vaktmästare* (6).

Dessutom: en *värmeledningsskötare* (6) inom egendomen Slottsbacken 6 samt hörshuset; till *värmeledningsskötare och eldare* vid stadens egendomar i övrigt: anslag 65,350 kr. (utom rörligt tillägg).

Agronom (7,500 kr.).

Nisbeth, C. W. C:son; träffas säkrast onsdagar och lördagar 9—12.

En *extra agronom* (3,600 kr.).

Jägmästare (1,500 kr.).

Öhrström, C. A., hovjägmästare.

En *skogvaktare* (13), en *extra skogvaktare* (2,460 kr.).

Stadshuset.

Stadshusets telefonväxel (t. »stadshuset») hålles öppen 8,30—22 (lördagar under juni—aug. 8,30—19) samt vid stadsfullmäktiges sammanträden till sammanträdenas slut.

I stadshuset finnas dels vissa festivitetslokaler, dels sammanträdeslokaler för stadsfullmäktige och andra kommunala myndigheter, dels och tjänstelokaler för ett stort antal kommunala verk och kontor.¹⁾

Stadshusets förvaltning handhaves direkt av fastighetskontorets hyresavdelning; stadshusförvaltaren är underställd hyresintendenten.

Stadshuset visas för allmänheten vardagar kl. 10 och söndagar kl. 12 mot en avgift av 50 öre per person samt dessutom avgiftsfritt söndagar kl. 10. Stadshustornet hålles öppet för allmänheten alla dagar kl. 11—15 under tiden 1 maj—30 sept. och kl. 11—13 under oktober, mars och april månader; under tiden 1 nov.—1 mars hålles tornet öppet endast sön- och helgdagar kl. 11—13. Avgiften till tornet utgör 50 öre för gående och 1 kr. för dem, som använda hiss. (Om avgifternas användning se sid. 307.)

(Beträffande uthyrning av stadshusets festivitetslokaler gälla särskilda av fastighetsnämnden antagna bestämmelser.)

¹⁾ Rörande stadshusets fortsatta konstnärliga utsmyckning se sid. 307.

Stadshusförvaltare (21).

Nordgren, A. G.

Övervaktmästare (13).

Sandahl, F. G. W.

Maskinist (13).

Lindberg, K. E. G.

En *reparatör* (7), tre *eldare* (6), en *extra eldare* (3,060 kr.), två *snickare* (3,660 kr.), en *målare* (3,660 kr.), en *extra vaktmästare* (2,880 kr.), ett *extra kontorsbiträde* (1,980 kr.), två *portvakter* (5), fyra *nattvakter* (2,730—1,980 kr.), en *gårdskar* (5), en *extra gårdskar* (2,820 kr.), två *parkvakter* (2,520—2,160 kr.), en *extra hissförare och tornvakt* (1,380 kr.), en *telefonist* (5), två *telefonister* (4), en *överstäderska* (1,500 kr.), femtio *städerskor*.

Övriga fastigheter.

Tillsyningsmän och vice värdar.

Tretton tillsyningsmän och vice värdar (se nedan), med arvode 5,700—4,800 kr. per år; tillsyningsmannen för fastigheten Högbergsgatan 71—77 arvode 5,700 kr.

Distrikt I, omfattande Kungsholms och St Görans församlingar, Stora och Lilla Essingen samt Klara församling söder om Tunnelgatan och väster om Vintervägen.

Tinggren, G. A. tjl. (se nedan), *tf. Jansson*, G. G.; mottagning: Ulriksborg, Stadshagen, K., torsdagar och lördagar 9—10, fredagar 18—19, första, andra och tredje helgfria dagen i varje månad (med undantag av torsdagar) 18—20; Polhemsgatan 33, n. b., K., tisdagar 9—10, torsdagar 18—19, å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 50 42 37.

Distrikt II, omfattande Gustav Vasa och Matteus församlingar, Johannes församling norr om Odengatan och väster om Birger Jarls-gatan, Engelbrekts församling norr om Odengatan.

Schold, E. G.; mottagning: Västeråsgatan 11, 1 tr. t. h., Va., tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, onsdagar och fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—20; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 33 18 74.

Distrikt III, omfattande Engelbrekts och Johannes församlingar utom delarna norr om Odengatan samt Hedvig Eleonora och Oscars församlingar med Djurgården.

Karlsson, H.; mottagning: Jägmästargatan 16, n. b., Hjorthagen, tisdagar och torsdagar 9—10, fredagar 18—19, första helgfria tisdag och fredag i varje månad 9—11 och 17

—19; Biblioteksgatan 32, n. b., Ö., onsdagar 18—19, lördagar 9—10, första helgfria onsdag i varje månad 9—11 och 17—19; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 60 41 55.

Distrikt IV, omfattande Adolf Fredriks församling samt Klara församling utom delen söder om Tunnelgatan och väster om Vintervägen.

Ljungberg, I.; mottagning: Mäster Samuelsgatan 43, 1 tr., C., tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, onsdagar och fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 17—19; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 20 02 02.

Distrikt V, omfattande Jakobs och Nikolai församlingar, Katarina församling norr om Högbergsgatan, Katarina Kyrkobacke och Stora Glasbruksgatan.

Hansson, H. O.; mottagning: Lilla Nygatan 12, 1 tr., St., tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, onsdagar och fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 20 01 31.

Distrikt VI, omfattande Maria församling söder om Wollmar Yxkullsgatan, Svedenborgsgatan och S:t Paulsgatan, Katarina församling norr om Folkungagatan, öster om Götgatan och söder om Högbergsgatan, Katarina Kyrkobacke och Stora Glasbruksgatan.

Hjelmberg, A.; mottagning: Tjärhovsgatan 11, t. h. på gården, 1 tr., Sö., tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, måndagar och fredagar 18—19, första, andra och tredje helgfria dagen i varje månad 9—13 och 17—19; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 40 04 15.

Distrikt VII, omfattande Sofia församling.

Thorell, H. F. T.; mottagning: Värmdögatan 55, Sö., tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, måndagar och fredagar 18—19, första, andra och tredje helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 43 42 43.

Distrikt VIII, omfattande Katarina församling söder om Folkungatan, väster om Götgatan samt Högalids församling söder om Sköldgatan och Tantogatan.

Vakant, *tf.* **Bäckman, G. O.**; mottagning: Skånegatan 2, Sö., tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, måndagar och fredagar 18—19, första, andra och tredje helgfria dagen i varje månad 9—13 och 17—19; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 41 13 92.

Distrikt IX, omfattande Maria församling norr om Wollmar Yxkullsgatan, Svedenborgsgatan och S:t Paulsgatan samt Högalids församling öster om Ringvägen, Hornsgatan och Rosenlundsgatan.

Jonsson, E. A., mottagning: Hornsgatan 8, 1 tr., Sö., tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, onsdagar och fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19, å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 41 68 90.

Distrikt X, omfattande Högalids församling väster om Ringvägen och Hornsgatan, Rosenlundsgatan norr om Sköldgatan och Tantogatan samt del av Brännkyrka församling.

Danielson, J. A. S.; mottagning: Krukmakargatan 22, 1 tr., Sö., tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, onsdagar och fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—10 och 18—19; Sannadal, den 1:a och 15:e i varje månad (resp. nästföljande vardag) 14—15; Årstadal, den 1:a och 15:e i varje månad (resp. nästföljande vardag) 12—13; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 43 80 15.

Distrikt XI, omfattande Enskede församling samt del av Brännkyrka församling.

Berghill, G. E. G., mottagning: Magnebergsvägen 11, Enskede 1, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, onsdagar och fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 9—11 och 18—19; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 49 11 30.

Distrikt XII, omfattande Bromma församling med undantag av Stora och Lilla Essingen.

Wahl, C. V., mottagning: Drottningholmsvägen 175, 1 tr., Äppelviken, tisdagar, torsdagar och lördagar 9—10, onsdagar och fredagar 18—19, första och andra helgfria dagen i varje månad 17—19; å dag före helgdag ingen mottagning, å lördagar ingen kvällsmottagning; t. 25 10 69.

Egendomen Högbergsgatan 71, 73, 75 & 77, Fatbursgatan 10 & 12 (Nürnbergsfastigheterna).

Vakant, *tf.* **Tinggren, G. A.** (se ovan); mottagning: Högbergsgatan 71, Sö., alla helgfria dagar 10—12; t. 41 37 42.

Koloniträdgårdsexpeditionen.

Lilla Nygatan 8, 2 tr., St.; t. 20 27 17, 20 27 74; expeditionstid: 10—15, dessutom onsdagar 18—20.

Sedan föreningen Koloniträdgårdar i Stockholm genom av stadsfullmäktige den 21 februari 1921 godkänt avtal å fastighetsnämnden överlåtit den av föreningen bedrivna koloniträdgårdsverksamheten

och fastighetskontoret sålunda kommit att hand-
hava alla direkta upplåtelser för koloniträdgårds-
ändamål, har för den närmaste handläggningen
av koloniträdgårdsärenden upprättats en under
hyresavdelningen sorterande koloniträdgårdsexpe-
dition. (Jfr även koloniträdgårdsrådet, nedan.)

Föreståndare.

Vakant, *tf.* Nisbeth, C. W. C:son, agronom
(se sid. 101); träffas säkrast onsdagar 18—
20.

Kontorsskrivare (3,960 kr.).

Nordlindh, f. Ljungman, Jenny E.

Trädgårdskonsulent (4,200 kr.).

Holm, S. H.; träffas säkrast vardagar (utom mån-
dagar) 9—10, onsdagar 18—20.

Byggnadskontrollant (4,200 kr.).

Edström, K. G.; träffas säkrast vardagar 9—11
onsdagar 18—20.

Inkvarteringar.

*Sivertska kasernen, Tjärhovsgatan 11, Sö.;
t. 11 30 73, 43 46 34.*

Staden har skyldighet att inkvartera trupper,
som av en eller annan anledning tillfälligtvis
uppehålla sig i staden. Här för är reserverad en
del av den byggnad, Tjärhovsgatan 11 (den s. k.
Sivertska kasernen), i vilken Katarina brandsta-
tion är inrymd. För övrigt fullgör staden
större delen av sin inkvarteringsskyldighet genom
avtal med garnisonsregementena, till vilka utgå
inkvarteringsersättningar.

Förutom för militära inkvarteringar användes
Sivertska kasernen även för inkvarteringar av
andra slag, såsom vid kongresser, skyttmöten,
skolresor och dylikt, för vilka inkvarteringar
ersättning i regel erlägges av de inkvarterade.
(Beträffande i Sivertska kasernen anordnad fat-
tigvårdsanstalt se sid. 177.)

Kasernmästare (600 kr.).

Ekelund, K. R., andre brandkapten.

*Tjänstemän vid fastighetskontoret
utan placering å särskild avdelning.*

Förste ingenjör (12,600 kr.)

(förordnad att biträda vid fastighetsnämndens
markförhandlingar med kronan m. fl. samt vid
utarbetsande inom stadsplanekontoret av ändrad
stadsplan för Norrmalm).

Virgin, C. Å. A. (se sid. 97).

Byggmästare (7,500 kr.).

Olsson, O.

Ingenjör (4,800 kr.)

(förordnad att dels biträda vid tekniska utred-
ningar å olika avdelningar, dels vid sidan därav
vid studiebesök demonstrera bostäder, stadspla-
ner m. m. samt lämna redogörelser för stadens
bostadssociala verksamhet).

Cronstrand, P. G.

En *vaktmästare* (6) samt dessutom till-
fälligt anställda biträden.

Stockholms stads koloniträdgårdsråd.

Stockholms stads koloniträdgårdsråd åliger
att i frågor rörande koloniträdgårdsserverk-
samheten tillhandagå fastighetsnämnden och
stadens övriga myndigheter med sakkunnig
hjälp. Det åligger rådet i sådant avseende
bl. a. att yttra sig angående upplåtande av
nya koloniträdgårdsområden och i samband där-
med föreslagna upplåtelsevillkor, att granska
planer och ifrågasatta åtgärder för områdenas
iordningställande, att uppmärksamt följa bygg-
nadsverksamhet och ordningsförhållanden inom
koloniträdgårdsområdena och att härvid särskilt
handhava den av staden utövade kontrollen, att
tillhandahålla billiga typritningar för kolonistu-
gor och övriga erforderliga byggnader samt att
i övrigt med uppmärksamhet följa koloniträd-
gårdsrörelsen inom staden och dess närmaste
omgivningar samt göra framställningar och vid-
taga åtgärder, som kunna anses gagneliga för
rörelsens utveckling. Rådet skall jämväl enligt
särskilt beslut av fastighetsnämnden höras i
frågor, som avse upphörande av koloniträd-
gårdsserverksamhet å därför upplåtna områden.

Rådet, som består av nio av fastighetsnämnden
utsedda ledamöter jämte lika många ersättare,
står under överinsende av fastighetsnämnden,
till vilken det före den 1 februari varje år
skall avlämna berättelse över föregående års verk-
samhet.

För sitt arbete äger det att anlita fastighets-
kontoret enligt närmare anvisning av fastighets-
nämnden eller fastighetsdirektören.

Instruktion. Instruktion för Stockholms
stads koloniträdgårdsråd, antagen av lantegen-
domsnämnden 16 jan. 1918.

Ledamöter.

Sandberg, H. K. A., borgarråd, stadsfullm., ordf.
(självskr.); Andersson, P. A. E., poliskonstapel;
Dahlberg, L. A., fastighetsdirektör; Hagström,
E. G., renhållningsarbetare; Lindhagen, Anna
J. J., f. d. föreståndare, vice ordf.; Lund-
gren, C. F. T., vaktmästare; Sellberg, M.,
hyresintendent; Westholm, J. S., stadsarkitekt;
Ånstrand, C. F., kvarnarbetare.

FSN *Suppleanter*¹⁾: **Stael von Holstein**, Ch. Mathilda, advokat; **Carlgrén**, E. A., kassör; **Ljungberger**, A. T., tf. förste ingenjör; **Ungervall**, G. B., kontorist; **Grén**, J. G., trädgårdsdirektör; **Classon**, G. W., verkmästare; **Nisbeth**, C. W. C:son, agronom; **Engström**, P. E., arkitekt; **Lundberg**, C. O., hamnarbetare.

Sekreterare.

Ljungdahl, L. O., fastighetssekreterare.

Kommunala bostadsbolag.

Genom beslut av 1935—1937 års riksdagar hava anvisats medel till främjande av bostadsförsörjningen för mindre bemedlade, barnrika familjer i form av dels bostadsanskaffningslån, dels s. k. familjebidrag, avsedda att i form av hyresavdrag tillgodokomma barnrika familjer. Dylika lån och bidrag kunna, under förutsättning av viss medverkan från vederbörande kommuns sida (kostnadsfria tomtupplåtelser m. m.), utgå till kommuner eller av vederbörande statliga organ, statens byggnadslånebyrå, erkända allmännyttiga bostadsföretag. Verksamheten regleras av kungl. kungörelsen den 4 september 1935 om lån och bidrag av statsmedel till främjande av bostadsförsörjningen för mindre bemedlade, barnrika familjer.

Jämlikt beslut av stadsfullmäktige hava i Stockholm bildats tvenne under kommunens inflytande stående bolag med uppgift att uppföra och förvalta bostäder i enlighet med bestämmelserna i nyssnämnda kungörelse, nämligen ab. Familjebostäder och ab. Stockholmshem.

Aktiebolaget Familjebostäder.

Den 27 jan. 1936 beslöt stadsfullmäktige anvisa fastighetsnämnden ett belopp av 40,000 kronor till tecknande av aktier i ett bolag, vilket enligt av nämnden framlagt förslag skulle bildas i samarbete mellan staden och Hyresgästernas sparkasse- och byggnadsförening i Stockholm u. p. a., och som skulle ha till ändamål att uppföra och förvalta bostäder, avsedda att uthyras åt mindre bemedlade, barnrika familjer. Det ifrågasvarande bolaget, aktiebolaget Familjebostäder, har ett aktiekapital av 120,000 kronor, varav 80,000 kronor tecknats av den nämnda föreningen samt återstoden av staden. Aktierna äro uppdelade i olika serier, och enligt bolagets den 26 febr. 1936 antagna bolagsordning kan aktiekapitalet genom successiv inlösen av de aktier, som tecknats av föreningen, nedsättas till 40,000 kronor. Styrelsen består av fem ledamöter med lika många suppleanter, vilka samtliga utses av

bolagsstämman för ett år i sänder. På grund av bestämmelserna i bolagsordningen är staden tillförsäkrad avgörande inflytande över bolagets verksamhet. Stadens på aktieinnehavet grundade rösträtt å bolagsstämman utövas av fastighetsnämnden. För revisionen av bolagets räkenskaper och förvaltning utses av bolagsstämman årligen två revisorer jämte två suppleanter.

I enlighet med stadsfullmäktiges bemyndigande har fastighetsnämnden till bolaget mot endast formell årlig avgäld upplåtit sju tomter vid Kristineberg och Hammarby, och bolaget har på dessa tomter uppfört bostadsbyggnader med sammanlagt 324 lägenheter om huvudsakligen 2—3 rum och kök. Inom byggnaderna inrymmas även lokaler för lekstugor. För finansieringen av bolagets byggnadsverksamhet har fastighetsnämnden beviljats medel för utlånnande av byggnadskreditiv samt tertiärlån åt bolaget, varjämte stadsfullmäktige beslutit ikläda staden borgen för erforderligt bottenlån i fastigheterna. (Grunderna för bolagets organisation och verksamhet samt för stadens medverkan i företaget framgå närmare av Utl. nr 29 och 251 för år 1936.)

Styrelse.

Sandberg, H. K. A., borgarråd, stadsfullm., ordf.; **Nyström**, C. O. A., överstelöjtnant; **Dahlberg**, L. A., fastighetsdirektör; **Wallander**, S. A., arkitekt; en vakant.

*Suppleanter*¹⁾: **Carlsson**, Olof, ledamot av försäkringsrådet, stadsfullm.; **Hegert**, O. A., byggnadsingenjör; **Melin**, C. O., arkitekt; **Bengtsson**, A., f. d. kassör; **Wiberg**, G. E., förtroendeman.

Styrelsens verkställande utskott.

Dahlberg, L. A.; **Wallander**, S. A.

Sekreterare och redogörare.

Ljungdahl, L. O., fastighetssekreterare.

Revisorer

(för granskning av bolagets räkenskaper och förvaltning för tiden intill 1937 års bolagsstämma).

Kjellgren, G. F., bokhållare; **Svensson**, S. A., auktoriserad revisor.

Suppleanter: **Hed-Larson**, A., köpman, stadsfullm.; **Andersson**, E. J. V., auktoriserad revisor.

Aktiebolaget Stockholmshem.

Den 15 juni 1936 beslöt stadsfullmäktige bevilja fastighetsnämnden medel till tecknande av aktier i ett nytt aktiebolag med uppgift att uppföra

¹⁾ Här upptagna i samma ordning som de ledamöter, vilkas resp. suppleanter de äro.

¹⁾ Här upptagna i samma ordning, som de ledamöter, vilkas resp. suppleanter de äro.

och förvalta bostäder, avsedda att uthyras till mindre bemedlade familjer. Det i enlighet härmed bildade bolaget, aktiebolaget Stockholmshem, har ett aktiekapital av 375,000 kronor, varav 374,500 kronor tecknats av staden. Bolagets styrelse utgöres av sju ledamöter jämte tre suppleanter, av vilka två ledamöter och en suppleant utses av bolagsstämman samt fem ledamöter och två suppleanter av fastighetsnämnden. Såväl styrelseledamöter som suppleanter utses för ett år i sänder. Stadens på aktieinnehavet grundade rösträtt å bolagsstämma utövas av drätselnämnden. För revisionen av bolagets räkenskaper och förvaltning utses årligen två revisorer jämte två suppleanter, av vilka en revisor och en suppleant väljas av stadsfullmäktige. (De närmare grunderna för bolagets organisation och verksamhet finnas angivna i Utl. nr 251 och 317 för år 1936.)

Stadsfullmäktige hava bemyndigat fastighetsnämnden att till bolaget utlämna sekundärlån och byggnadskreditiv för uppförande av inalles cirka 600 bostadslägenheter, vilka företrädesvis skola disponeras för barnrika familjer. Fastighetsnämnden har även bemyndigats att till bolaget med tomträtt upplåta tomtmark inom Brännkyrka, Enskede och Bromma församlingar. Den del av den för bolagets byggnadsverksamhet erforderliga tomtmarken, som beräknas belöpa på för barnrika familjer avsedda lägenheter, skall upplåtas mot enbart formell avgäld.

Stadsfullmäktige hava vidare medgivit fastighetsnämnden att till bolaget överlämna förvaltningen av de bostadshus, vilka enligt stadsfullmäktiges beslut den 18 nov. 1935 uppförts genom nämndens försorg (sammanlagt 170 lägenheter). Nämnden har i samband härmed er-

hållit i uppdrag att för stadsfullmäktige framlägga förslag om överlåtande till bolaget med äganderätt av samma bostadshus.

Styrelse.

Sandberg, H. K. A., borgarråd, stadsfullm., ordf., **Ahlén, A. E.**, direktör, **Dahlberg, L. A.**, fastighetsdirektör, **Nyström, C. O. A.**, överstelöjtnant, **Olsson, S.**, byggmästare (utsedda av fastighetsnämnden); **Karlsson, Karl A.**, förbundsordförande, stadsfullm., **Mårtens, G. H. M.**, direktör, stadsfullm. (utsedda av bolagsstämman).

Suppleanter: **Hegert, O. A.**, byggnadsingenjör, **Västberg, f. Ögren, Disa, fru** (utsedda av fastighetsnämnden); **Eriksson, Bertil K. J.**, ombudsman, stadsfullm. (utsedd av bolagsstämman).

Sekreterare.

Löfquist, T. H. F., sekreterare.

Intendent.

Norman, E.

Revisorer

(för granskning av bolagets räkenskaper och förvaltning för tiden intill 1938 års bolagsstämma).

Reuterskjöld, C. B., frih., major, stadsfullm., **Strand, A. W.**, landsorganisationens kassör, stadsfullm. (suppl.) (utsedda av stadsfullmäktige); **Agerby, E. M. (Greta)**, förbundskassör, stadsfullm., **Lindström, O. W.**, direktör, stadsfullm. (suppl.) (utsedda av bolagsstämman).

Stockholms stads byggnadsnämnd och i samband därmed stående institutioner.

Byggnadsnämnden.

Stadshuset, 3 tr., K.; t. »stadshuset»; sessionstid: varje onsdag kl. 10.

Vissa historiska uppgifter m. m. finnas intagna i kommunalkalendern 1933 (ävensom tidigare årg.).

Närmaste inseedet över stadens bebyggande utövas numera av *Stockholms stads byggnadsnämnd*, vars verksamhet började år 1875.

Enligt byggnadsstadgan den 20 nov. 1931 (gällande för riket i dess helhet), som trädde i kraft den 1 jan. 1932, har byggnadsnämnden till uppgift att övervaka efterlevnaden av stadsplanelagen, byggnadsstadgan, stadens byggnadsordning och övriga i staden gällande författningar angående stadens byggnadsväsen samt fullgöra vad enligt berörda författningar ankommer på nämnden.

Byggnadsnämnden skall enligt byggnadsstadgan bestå av fem ledamöter jämte fem suppleanter, av vilka magistraten utser en ledamot och en suppleant och stadsfullmäktige de övriga. Valet sker för en tid av fyra år. Stadsfullmäktiges senaste val för perioden 1935—1938 skedde den 17 dec. 1934 och 28 jan. 1935, varjämte fyllnadsval ägde rum den 17 juni och 16 dec. 1935. Nämnden väljer inom sig ordförande och vice ordförande för ett år i sänder.

Alltsedan år 1875, då byggnadsnämnden började sin verksamhet, utgår (jämlikt stadsfullmäktiges beslut den 1 dec. 1874) arvode till nämndens ledamöter med 2,500 kr. för år till ordföranden och 2,000 kr. för år till var och en av nämndens övriga ledamöter. Å nämnda arvoden utgår rörligt tillägg.

Det åligger byggnadsnämnden bl. a. att med uppmärksamhet följa byggnadsverksamheten och den allmänna utvecklingen i staden och dess omgivning och att, då anledning därtill förekommer, på grund av framställning från markägare eller eljest, till prövning upptaga fråga om antagande eller ändring av stadsplan eller ändring i byggnadsordningen. (Rörande stadsplanenämndens verksamhet se sid. 110.) Byggnadsnämnden skall söka främja en för staden gagnelig utveckling av dess bebyggelse och för detta ändamål hos vederbörande myndigheter väcka de förslag och göra de framställningar, som kunna vara påkallade. Till nämndens handläggning

hör bl. a. frågor om tomtindelning. På nämnden ankommer vidare att lämna tillstånd såväl till ny- och ombyggnader som till varje ändring av byggnaders konstruktion och lokalers anordning, till stängsel, rivning av byggnad m. m. (För vissa allmänna, kronan tillhöriga byggnader erfordras icke byggnadslov, men byggnadsnämnden äger rätt att avgiva utlåtande även beträffande sådan byggnad.) Nämnden äger att genom föreläggande av vite göra sig hörsammad.

Byggnadsnämnden skall låta upprätta karta över staden, upptagande de särskilda tomterna och stadsägorna med därå befintliga byggnader. Å kartan skall varje nybyggnad, som ej är att anse såsom tillfällig, till sina gränser utmärkas så snart ske kan efter byggnadens uppförande. När byggnad rivits eller nedbrunnit, skall kartan i enlighet därmed ändras.

Nämnden har till sitt biträde en stadsarkitekt, en stadsingenjör och en sekreterare samt i övrigt åtskilliga tjänstemän (se nedan). Stadsarkitekten skall vara tillstådes vid nämndens sammanträden med rättighet att deltaga i överläggningarna men ej i besluten och att, där han det begär, få sin mening antecknad till protokollet. Detsamma gäller i vissa fall om stadsingenjören m. fl. tjänstemän hos nämnden, varjämte förste stadsläkaren och brandchefen likaledes äga att med reservationsrätt deltaga i överläggningarna.

Till biträde vid behandlingen av ärenden rörande hissar äger nämnden anlita av överståthållarämbetet förordnade hissinspektörer (se sid. 44).

Den allmänna uppsikten över stadsplane- och byggnadsväsendet i rikets städer m. fl. områden tillkommer byggnadsstyrelsen, som äger att meddela erforderliga föreskrifter, formulär, råd och anvisningar.

Författningar m. m. Lag om fastighetsbildning i stad 12 maj 1917, med ändr. Stadsplanelag 29 maj 1931, med ändr. 5 och 18 april 1935 samt 29 maj 1936. K. byggnadsstadga [för riket] 20 nov. 1931, med ändr. 30 dec. 1932 och 29 maj 1936. Byggnadsordningen för Stockholms stad 14 nov. 1934. K. förordn. 3 juni 1932 med vissa bestämmelser ang. biografer och flmföreläsning, med ändr. Instruktion för hos byggnadsnämnden anställda byggnadsinspektörer, antagen av nämnden 19 jan. 1910. Taxa å avgifter för hos byggnadsnämnden begärda byggnadslov, besiktningar m. m., fastställd av ÖA 30 nov. 1935. Taxa å avgifter

för erhållande av hos byggnadsnämnden rekvirerade kopior av ritningar, fastställd av k. m:t 21 maj 1920. Taxa för konsulentverksamhet beträffande gårdars anordnande och planterande, fastställd av ÖA 29 okt. 1919.

Stat år 1937. Utgifter: 981,170 kr.; inkomster: 431,000 kr.

Byggnadsnämndens ledamöter.

Ordförande (arvode 2,500 kr.).

Naucliér, K. M., rådman (som led. utsedd av magistraten).

Vice ordförande (arvode 2,000 kr.).

Magnuson, P. K., förgyllare, stadsfullm. (som led. utsedd av stadsfullm.).

Övriga ledamöter (arvode 2,000 kr.).

Adamsson, H., ingenjör, ombudsman, stadsfullm. (utsedd av stadsfullm.).

Johansson, L. Cyrillus, arkitekt (utsedd av stadsfullm.).

Östberg, R., arkitekt (utsedd av stadsfullm.).

Suppleanter.

Ahlberg, C. A. H., arkitekt (utsedd av stadsfullm.).

Edman, P. V., rådman (utsedd av magistraten).

Gahn, W. B., arkitekt (utsedd av stadsfullm.).

Lindhagen, C. A., f. d. borgmästare, stadsfullm. (utsedd av stadsfullm.).

Svensson, G. Anders, byggmästare, stadsfullm. (utsedd av stadsfullm.).

Sekreterare (21).

Hellsten, E. H.; mottagningstid: 10,30—12, 13—14 (utom onsdagar).

Delegerade för inspektion av stadsingenjörskontoret.

Magnuson, P. K.; **Östberg, R.**

Revisorer.

Gemensamma för fastighetsnämnden m. fl. (se sid. 96).

Byggnadsnämndens namnberedning.

Byggnadsnämnden beslöt år 1920 uppdraga åt en särskild beredning att uppgöra och till nämnden avgiva förslag till namn å nya gator, allmänna platser och kvarter. Förutom de av byggnadsnämnden utsedda ledamöterna ingår i namnberedningen även en representant för skönhetsrådet.

Ledamöter.

Ahnlund, N. G., professor; **Boëthius, S. B.**, stadsarkivarie; **Långström, C. R.**, fastighetsregisterförare; **Magnuson, P. K.**, förgyllare, stadsfullm., ordf.; **Myrberg, O.**, stadsingenjör; **Siwertz, P. S.**, författare; **Wessén, E. G. A.**, professor; **Westholm, J. S.**, stadsarkitekt; **Laurin, C. G. J.**, författare (utsedd av skönhetsrådet).

Sekreterare (1,500 kr.).

Schück, A. H., docent.

Byggnadsnämndens expedition.

Stadshuset, 3 tr., K.; t. »stadshuset»; expeditionstid: 10—15 (lördagar och dag före helgdag 10—14).

Expeditionen chef är sekreteraren, vilken bl. a. åligger att föra protokoll vid nämndens sammanträden, att uppsätta beslutade skrivelser, att avgiva utlåtanden samt att inför nämnden föredraga ärenden angående tjänstespörsmål m. m. Expeditionen ombesörjer registrering av inkomna handlingar och uppbär avgifter för byggnadslov och protokollslösen m. m.

Stat år 1937. Utgifter: 53,590 kr.

Sekreterare (21).

Hellsten, E. H. (se ovan).

Två amanuenser (2,700—2,000 kr.).

Kontorsskrivare och registrator (11)

(gemensam med stadsarkitektkontoret).

Björk, Anna M. E.

Kontorsskrivare och kassör (9)

(gemensam med stadsarkitektkontoret).

Engström, Ida M.

En *stenograf* (7), en *extra stenograf* (2,280 kr.), ett *skrivbiträde* (4).

Förste vaktmästare (7)

(gemensam med stadsarkitektkontoret).

Kelén, N. J. V.

Två vaktmästare (6) (gemensamma med stadsarkitektkontoret).

Stadsarkitektkontoret.

Stadshuset, 3 tr., K.; t. »stadshuset»; expeditionstid: 10—15 (lördagar och dag före helgdag 10—14).

Stadsarkitektkontorets chef är stadsarkitekten, vilken bl. a. har att med biträde av vice stadsarkitekten, arkitekten och förste ingenjören bereda och inför nämnden föredraga till näm-

BN

dens verksamhetsområde hörande ärenden. Stadsarkitekten åligger i huvudsak att avgiva yttranden över till nämnden från andra myndigheter remitterade ärenden, att granska förslag till stadsplan, att framlägga förslag till erforderliga ändringar av byggnadsförfattningarna samt att handlägga inkomna ansökningar om tillstånd att verkställa nybyggnad m. m. Vice stadsarkitekten handlägger dylika ansökningar rörande ändringsarbeten inom fastigheter å norra och östra stadsdelarna samt arkitekten motsvarande ärenden beträffande övriga delar av staden. Nämndens förste ingenjör handhar med biträde av byråingenjören och byggnadsinspektörerna den tekniska kontrollen av byggnadsföretagen genom konstruktionsgranskning och förrättande av besiktningar, som avse uttrönande av byggnaders eller byggnadskonstruktioners säkerhet, verkställer utredning av byggnadstekniska spörsmål m. m. Byggnadsinspektörerna (4 ordinarie och 2 extra) utöva den löpande kontrollen å byggnadsplatserna. Dessutom är hos byggnadsnämnden anställd en planteringsinspektör med uppgift att biträda nämnden vid frågor rörande förgårdars och innergårdars anordnande och plantering samt å nämndens vägnar öva tillsyn över deras skötsel.

Å stadsarkitektkontoret uträknas och debiteras avgifter för byggnadslov enligt taxa, varjämte å kontoret verkställas de förberedande utredningar, som erfordras i samband med meddelande av byggnadslov.

Stat år 1937: Utgifter: 298,030 kr.; inkomster: 200,000 kr.

Stadsarkitekt (28).

Westholm, J. S.; t. »stadshuset» och 53 04 33; mottagningstid: 14—16 (utom lördagar).

Vice stadsarkitekt (24).

Bagger, J. A.; mottagningstid: 13—15 (utom torsdagar), lördagar 13—14.

Arkitekt (21).

Norborg, J.; mottagningstid: 13—15 (utom torsdagar), lördagar 13—14.

Förste ingenjör (25).

Chatillon-Winbergh, G.; mottagningstid: 13—15 (utom fredagar), lördagar 13—14.

Extra byråingenjör (7,200 kr.).

Hast, N. B.

Extra arkitekt (6,840 kr.).

Danielsson, P. E.

Extra arkitekt (5,700 kr.)

(för ärenden ang. skyltar m. m.).

Leffler, E.; mottagningstid: 10—12.

Dessutom extra arkitekter (utan fasta arvoden).

En kontorsskrivare (7), en extra kontors-skrivare (3,300 kr.), ett extra skrivbiträde (1,860 kr.).

Byggnadsinspektörer (19).

Sundström, K. V. (Brännkyrka, Enskede samt stadsdelen Norra Hammarby; tre vakanta, tf. Dahlberg, G. A. (Södermalm), Arfwidsson, G. N. (Bromma), Lindqvist, H. H. (Östermalm, Djurgården, Ladugårdsgärdet, Hjort-hagen och Brunnsviken).

Extra byggnadsinspektörer (6,600—5,400 kr.).

Kumlien, C. G. V. (Norrmalm, Vasastaden och Staden Mellan Broarna); Strömdahl, I. F. (Kungsholmen); Grange, A. D.

Planteringsinspektör (2,100 kr., dessutom särskild ersättning enligt taxa).

Nilsson, K. L.; mottagningstid: onsdagar 13—14.

Expeditionsföreståndare (å arkivet) (8).

Pettersson, Anna E.

Ett ritbiträde (7), ett extra ritbiträde (1,860 kr.).

Stadsingenjörskontoret.

Stadshuset, 3 tr., K.; t. »stadshuset»; expeditionstid: 10—14.

Stadsingenjörskontoret åligger att i enlighet med fastställd instruktion och byggnadsordning verkställa uppmätning av tomter och utfärda tomtkartor, att uppgöra förslag till och utarbета tomtindelnings, att verkställa utstakning och kontrollutstakning av nybyggnader i såväl höjdsom planläge samt behövliga gatutstakningar, att å en i lämplig skala upprättad översiktskarta över Stockholm införa alla de förändringar, som äga rum i avseende å stadsplanen, tomters styckning samt tomt- och adressnumrering, att lämna kopior av i kontoret befintliga kartor samt avskrifter av därstädes förvarade handlingar, att till stadskollegiet och fastighetsnämnden avgiva infortrade yttranden i frågor om ändring av eller tillägg till stadsplanen, friköp och lösen av ofria tomter samt av byggnadsnämnden meddelade beslut om tomters styckning och sammanläggning, att tillhandagå stadskollegiet, fastighetsnämnden, drätsel-nämnden, gatunämnden, stadsplan-nämnden och stadens ombudsman med utfärdande av kopior av kartor, meddelande av upplysningar med mera dylikt, att jämväl i övrigt till byggnadsnämnden, drätsel-nämnden, gatunämnden, fastighetsnämnden och stadsplane-nämnden göra framställningar och avgiva infortrade yttranden i de till kontorets tjänsteområde hörande ärenden samt att till överståthållaräm-

betet avgiva yttranden i till kontoret hänskjutna frågor angående adressnummer vid gator och övriga ärenden, som till kontorets arbetsområde höra. Kontoret har vidare att genom åtta av sina tjänstemän utföra de arbeten, som enligt stadganden i 2:a, 5:e och 6:e kapitlen av lagen om fastighetsbildning i stad ankommer på mättningsman i stad.

Utöver det arbete, som sammanhänger med fastighetsbildningen och byggnadsverksamheten, har kontoret jämväl att verkställa uppmätningar inom stadsområdet och upprätta för stadens planläggning m. m. erforderliga kartor. Sålunda utgivnas genom stadsingenjörskontorets försorg kartor i olika skalor över stadsområdet i dess helhet eller delar därav.

Alla mätningar, vare sig de utföras för fastighetsbildningen eller för kartverket, äro numera anslutna till stadens triangelnät, vilket upprättades under åren 1907—1911 av den för detta ändamål inrättade dåvarande triangelmättningsnämnden.

Kontorets ordinarie ingenjörer skola hava den i byggnadsordningen § 4 punkt 2 för stadsingenjören och för övriga ordinarie ingenjörer den i kontorets instruktion § 3 stadgade kompetensen.

Stadsområdet har med avseende å fastighetsbildningen uppdelats i fem särskilda mättningsdistrikt, omfattande: 1. Kungsholmen och Bromma med undantag av Stora Essingen; 2. Maria och Högalders förs., nordvästra delen av Brännkyrka förs. (väster om Årsta och Västberga egendomar) samt Stora Essingen; 3. Östra delen av Brännkyrka förs. (Årsta, Västberga, Östberga, Långbro, Långbrodal, Herrängen, Långsjö, Älvsjö och Örby); 4. Storkyrko-, Katarina och Sofia förs. samt Enskede förs.; 5. Normalm, Skeppsholmen, Vasastaden, Östermalm, Djurgården, Ladugårdsgärdet, Hjorthagen och Brunnsviken.

Fem av kontorets ingenjörer förestå resp. distrikt med åliggande att företrädesvis inom distriktet verkställa förekommande fastighetsbildningsföretagningar och därmed sammanhörande arbeten.

För kartverksarbetena är å kontoret inrättad en särskild avdelning, vilken förestås av ingenjören för kartverket.

Författningar. Lag om fastighetsbildning i stad 12 maj 1917, med ändr. Stadsplanelag 29 maj 1931, med ändr. 5 och 18 april 1935 samt 29 maj 1936. K. byggnadsstadga 20 nov. 1931, med ändr. 30 dec. 1932 och 29 maj 1936. Byggnadsordningen för Stockholms stad 14 nov. 1934. K. förordn. 17 dec. 1920 ang. sättet för utförande av vissa mättningsarbeten m. m. (mättningsförförordning), med ändr. 25 nov. 1927, 18 nov. 1932 och 26 juni 1936. K. kung. 26 juni 1936 med vissa föreskrifter om mättningsväsendet och fastighetsregistrerväsendet

i rikets städer. Instruktion för stadsingenjörskontoret, fastställd av ÖA 3 dec. 1925. Taxa för stadsingenjörskontoret i Stockholm, fastställd av k. m:t 13 dec. 1935. Taxa för stadsingenjörskontoret i Stockholm å arvode för förrättning och åtgärd rörande byggnads höjdläge, fastställd av ÖA 28 nov. 1935.

Stat år 1937. Utgifter: 629,550 kr.; inkomster: 231,000 kr.

Stadsingenjör (26).

Myrberg, O. (förordnad t. o. m. år 1938); mottagningstid: 10—12.

Vice stadsingenjör (23).

Hanzon, N.

Ingenjör för kartverket (22).

Vakant, *tf.* **Söderborg, B. E.** (se nedan).

Ingenjörer, föreståndare för mättningsdistrikt (21).

Carlquist, A. T. (1:a distr.); **Bergström, S. H. E.** (2:a distr.); **Dahlöf, K. A.** (3:e distr.); **Söderborg, B. E.**, tjl. (se ovan), *tf.* **Bryzell, O. H.** (se nedan) (4:e distr.); **Löfgren, A.** (5:e distr.).

Kontrollingenjörer (19).

Bryzell, O. H., tjl. (se ovan), *tf.* **Holmberg, S. H.**; **Wilow, J. A. V.**; **Nilsson, I.**

Arkivarie (18).

Ekeley, A. T.

E. o. tjänstemän (6,300—4,800 kr.).

Långström, C. R., tjl. (se sid. 48); **Holm, E. F.**; **Hammarsten, T.**; **Ahnskog, K. F. N.**; **Holmberg, S. H.** (se ovan); **Björkman, C. E. E.**; **Lundvall, Chr.**; **Pontin, H.**; **Jacobson, B. R. E.**

Registrator (11).

Casparsson, f. **Berglund, Inga S.**

Kontorsskrivare å arkivet (11).

Johansson, Greta S.

Sex *förmän* (10), en *kontorsskrivare* (9), ett *ritbiträde* (9), en *kontorsskrivare* (7), elva *ritbiträden* (7), två *vaktmästare* (6); dessutom *extra kontors- och ritbiträden* samt *mättningsarbetare*.

Stockholms stads stadsplanenämnd

och i samband därmed stående institutioner.

Stadsplanenämnden.

*Stadshuset, 4 tr., K.; t. >stadshuset>.
Nämnden sammanträder i regel andra
och fjärde onsdagen i varje månad
kl. 15,30.*

Vissa historiska uppgifter m. m. finnas intagna i kommunalkalendern 1933 (ävensom i tidigare årg.).

Stadsfullmäktige beslöt den 6 dec. 1920 att fr. o. m. år 1921 ersätta den förutvarande stadsplanekommisionen med *Stockholms stads stadsplanenämnd*.

Stadsplanenämnden har till uppgift att, efter uppdrag av byggnadsnämnden eller då sådant eljest med hänsyn till byggnadsverksamhetens utveckling och bostadsbehovet visar sig erforderligt, uppgöra förslag till nya eller ändrade stadsplaner och planer för trafikleder jämväl utom stadsplan ävensom att i övrigt handlägga de frågor rörande stadens stadsplane- och trafikväsen, som av stadskollegiet till nämnden hänskjutas.

Rörande arbetet på en generalplan för Stockholm se nedan.

Nämnden består av, förutom ordförande, som tillsättes av stadskollegiet bland borgarråden, åtta andra ledamöter, vilka jämte åtta suppleanter för nämndens ledamöter väljas av stadsfullmäktige för två år i sänder. Nämnden utser årligen inom sig en vice ordförande. Vid nämndens sammanträden äga stadsplanedirektören, stadsarkitekten, fastighetsdirektören, gatudirektören och stadsingenjören äga vara och deltaga i överläggningarna med rätt att framställa förslag och få sina meningar antecknade till protokollet. Enahanda befogenhet tillkommer, var för sitt förvaltningsområde, cheferna för de avdelningar av stadens fastighetskontor, å vilka handläggas ärenden rörande stadsplanens genomförande samt ärenden rörande exploatering av stadens ytterområden.

Nämnden utser vid början av varje tjänstgöringsår fyra av sina ledamöter att jämte ordföranden utgöra nämndens delegerade för trafikärenden (stadsplanenämndens trafikdelegerade). Å dessa delegerade ankommer att

med hänsyn till trafikens behov förberedande behandla i samband med planläggningen av staden och dess omgivningar uppkommande frågor, ävensom att i övrigt avgiva yttrande i trafikfrågor, som till delegerade hänskjutas.

I övrigt äger nämnden fördela göromålen mellan sina ledamöter på sätt lämpligast synes, ävensom uppdraga åt en eller flera av sina ledamöter eller åt stadsplanedirektören att handhava särskilda förvaltningsärenden. Beslut, som på grund av sådant uppdrag fattas, skall anmälas vid nämndens nästa sammanträde. I enlighet med dessa bestämmelser har stadsplanenämnden tillsatt, förutom ovannämnda trafikdelegerade, särskilda tjänstedelegerade (se nedan).

Författningar m. m. Stadsplanelag 29 maj 1931, med ändr. 5 och 18 april 1935 samt 29 maj 1936. K. byggnadsstadga [för riket] 20 nov. 1931, med ändr. 30 dec. 1932 och 29 maj 1936. Lag om fastighetsbildning i stad 12 maj 1917, med ändr. Instruktion för Stockholms stads stadsplanenämnd, fastställd av k. m:t 31 dec. 1920, med ändr. 22 maj 1925 och 1 aug. 1930.

Stat år 1937. Utgifter: 422,760 kr.; inkomster: 9,000 kr.

Stadsplanenämndens ledamöter.

Ordförande

(utsett av stadskollegiet).

Sandberg, H. K. A., borgarråd, stadsfullm.; mottagningstid: 11—12.

Vice ordförande.

*Hernlund, C. A. V., arbetschef, stadsfullm.

Övriga ledamöter.

Adamsson, H., ingenjör, ombudsman, stadsfullm.

*Engman, V. D., förmän, stadsfullm.

*Kilbom, K., redaktör.

*Lindhagen, Anna J. J., f. d. föreståndare.

Stendahl, O., direktör.

Törnqvist, K. G. G., professor, stadsfullm.

Wallenberg, G. O., byråingenjör, stadsfullm.

Suppleanter.¹⁾

- *Berggren, H. A., målarmästare, stadsfullm.
*Eriksson, J. E. Martin, ombudsman.
Lindström, M. S., ingenjör.
Karlsson, G. Verner, förste stationsbiträde,
stadsfullm.
*Andersson, Paul, överlärare.
Johansson, L. Cyrillus, arkitekt.
*Arnemmark, G. E., järnvägstjänsteman, stadsfullm.
Ahlberg, C. A. H., arkitekt.

Sekreterare (3,000 kr.).

Björkman, C. A. J. (se sid. 72).

Stadsplanenämndens delegerade.

Trafikdelegerade.

(För handläggning av trafikärenden.)

Sandberg, H. K. A., ordf.; Adamsson, H.; Ahlberg, C. A. H.; Hernlund, C. A. V.; Stendahl, O.

Tjänstedelegerade.

(För förberedande behandling av ärenden angående tjänstetillsättningar m. m.)

Sandberg, H. K. A., ordf.; Adamsson, H.; Berggren, H. A.; Hernlund, C. A. V.

Revisorer.

Gemensamma för fastighetsnämnden m. fl. (se sid. 96).

Stadsplanekontoret.

Stadshuset, 4 tr., K.; t. »stadshuset»;
expeditionstid: 10—14,30, lördagar och
dag före helgdag 10—14.

Stadsplanekontoret är stadsplanenämndens verkställande organ. Kontorets chef är en av nämnden utsedd stadsplanedirektör.

Stadsplanedirektör (28)

(dessutom personligt lönetillägg 4,000 kr.).

Lilienberg, A. (förordn. t. o. m. ³¹10 1944); mot-
tagningstid: 10—12.

¹⁾ Suppleanterna upptagas här i samma ordning som de ledamöter (inberäknat ordförandena), vilkas resp. ersättare de enligt nämndens beslut i första hand skola vara (herr Berggren ersättare för såväl ordföranden som vice ordföranden).

Stadsplanearkitekt (10,000 kr.).

Ryberg, C. T.

Byråarkitekt (22).

Holmberg, O. F. W.

Arkitekter (11,700—6,120 kr.).

Bergentz, T. G.; Stål, A. I.; Grafström, N. H. E.;
Peterson, A. V.

Byråingenjörer.

Nordgård, K., Lundborg, G. O. F. (22); Lindgren, T. O. I. (9,300 kr.).

Ingenjörer (8,280—6,000 kr.).

Carlstedt, R. B.; Brundin, F.; Larsson, E. O.;
Sjöholm, A. J. T.

Ett tekniskt biträde (5,400 kr.).

Föreståndare för kartbyrån (6,600 kr.).

Lagerheim, K. A. L.

Registrator och arkivarie (11).

Alland, H. Swea A.

Två ritbiträden (7), sex extra ritbiträden (3,480—2,460 kr.), fem modelleringsbiträden (3,300—2,280 kr.), två stenografer (3,300—2,100 kr.), två kontorsskrivare (3,720—3,240 kr.), ett skrivbiträde (1,860 kr.), en vaktmästare (1,620 kr.) ett vaktmästarbiträde (1,020 kr.). Dessutom en mättningsförman (4,500 kr.) samt mättningsarbetare (till växlande antal).

Upprättandet av en generalplan för Stockholm.

Stadsplanenämnden beslöt den 6 febr. 1923 uppdraga åt stadsplanekontoret att utarbeta en generalplan för Stockholm, innefattande ett detaljerat program för stadsplanens framtida utveckling i såväl tekniskt som socialt och ekonomiskt avseende. Generalplanen är avsedd att omfatta hela det område inom och utom nuvarande stadsgräns, där bosättning med möjlighet till goda trafikförbindelser med stadens centrum kan tänkas uppstå inom överskådlig framtid (i första hand beräknat till ungefär en cirkel med 15 km radie). Arbetet innefattar dels en inventering av de nuvarande förhållanden, som beröra byggnadsgrundens och terrängens varierande be-

SpN skaffenhets, kulturella minnesmärken, värdefullare vegetation o. d. samt äganderättsförhållanden, markdispositioner m. m., ävensom sammanställande av erforderligt kartmaterial, dels uppgörande av en dispositionsplan över terrängen för dess användning till skilda ändamål, såsom bostäder, industri, offentliga anläggningar, parker, idrotts- och lekfält m. m., dels slutligen en utredning av lämpliga system för trafikleder av olika slag med hänsyn till lokala bebyggelsecentra, hamn- och industriområden, reservationer för offentliga institutioner, parker o. s. v.

Arbetet utföres inom stadsplanekontoret under

överinseende av stadsplanenämndens generalplanedelegerade (se ovan).

Inom stadsplanekontoret har även utförts den del av arbetet med upprättande av en regionplan för Stockholm med omnejd, som haft avseende å Stockholms stads område (se regionplanekommissionen, sid. 312).

Ingenjör (5,700 kr.).

Åkerman, A. J.

Kartriterskor och modelleringsbiträden (till växlande antal).